

Číslo jednací zadávacího řízení: ZSM-55/OVZ-2021  
Profil zadavatele: NEN  
Systémové číslo na profilu zadavatele: N006/21/V00005986  
Evidenční číslo ve Věstníku VZ: --  
Evidenční číslo v Úředním věstníku EU: --

## Smlouva o dílo

**„Rekonstrukce učebny autoškoly Přípotoční - realizace“**



ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MINISTERSTVO VNITRA  
STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

**„Rekonstrukce učebny autoškoly Přípotoční - realizace“**

**Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra**

se sídlem: Přípotoční 300, 101 00 Praha 10  
IČO: 67779999  
DIČ: CZ67779999  
Datová schránka: iazgiwe  
Bankovní spojení: ČNB Praha  
Číslo účtu: 30320881/0710  
Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem

(dále též jen „**Objednatel**“)

*číslo smlouvy:* ZSM-55/OVZ-2021

**a**

**STINTER CZ s.r.o.**

se sídlem: Praha 2, Vinohrady, Perucká 2522/1  
IČO: 25959506  
DIČ: CZ25959506  
společnost zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném MS Praha,  
oddíl C, vložka 101557  
Datová schránka: ekm2irg  
Bankovní spojení: KB, číslo účtu: 19-5356050247/0100  
Zastoupená: Bc. Monikou Jančurovou, jednatelkou

(dále též jen „**Zhotovitel**“)

*číslo smlouvy:*

(obě výše uvedené smluvní strany dále společně též jen „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## Smlouvu o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Smlouva**“) následujícího znění:

### 1. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že je státní příspěvkovou organizací zřízenou Zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra ČR, č.j. N-1337/97 dne 8. 12. 1997 a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Objednatel zadal jakožto veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou zakázku malého rozsahu č.j.: ZSM-55/OVZ-2021 s názvem „Rekonstrukce učebny autoškoly Přípotoční - realizace“ (dále jen „Veřejná zakázka“). Nabídka Zhotovitele splnila veškeré požadavky Objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a podmínky zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že je subjektem podnikajícím v oblasti provádění stavebních prací a vlastní sám nebo společně se svými případnými poddodavateli veškerá oprávnění, jež jsou dle právních předpisů platných v České republice nutná k provedení předmětu této Smlouvy specifikovaného v čl. 2 Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že v případě, že využije v souladu s touto Smlouvou k provádění Díla nebo jeho částí poddodavatele, zajistí, že tento či tyto poddodavatelé budou rovněž dle rozsahu svých činností při provádění předmětu této smlouvy splňovat podmínky dle předchozí věty.
- 1.4. Zhotovitel dále prohlašuje, že ve vztahu ke svým zaměstnancům, případným poddodavatelům a dalším osobám podílejícím se na plnění Smlouvy (tj. v rámci celého tzv. dodavatelského řetězce) zajistí zejména dodržování předpisů v oblasti BOZP, pracovněprávních předpisů (např. nepřipustí nelegální zaměstnávání osob, nedůstojné pracovní podmínky) a zajistí dodržování férových obchodních vztahů a zejména dodržování splatnosti faktur v dodavatelském řetězci. Zhotovitel je dále povinen spolupracovat při kontrole dodržování povinností dle tohoto odstavce prováděné Objednatelem.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně a včas plnit závazky v ní obsažené.

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo, kterým jsou stavební práce spočívající v celkové rekonstrukci učebny autoškoly a přílehlých

prostor dle zpracované projektové dokumentace (rekonstrukce se týká 3 místností umístěných v 5. patře objektu: učebna s kapacitou 40 posluchačů, kancelář pro 5 zaměstnanců a místnost s trenažérem) v administrativní budově Přípotoční 300, Praha 10 (dále též jen „Areál“) a s tím související další práce specifikované v této Smlouvě (dále jen „Dílo“ či „Stavba“).

- 2.2. Dílo bude prováděno na základě projektové dokumentace s názvem stavby: „Rekonstrukce učebny autoškoly, Přípotoční 300, Praha 10, 101 01“, zpracované projektantem: archicraft s.r.o. v srpnu 2020, která je součástí zadávací dokumentace na tuto Veřejnou zakázku a je pro provádění Díla závazná (dále jen „Projektová dokumentace“).
- 2.3. Objednatel se zavazuje za řádně provedené Dílo dle podmínek této Smlouvy zaplatit cenu podle článku 4. této Smlouvy.
- 2.4. Stavební práce realizované dle této Smlouvy budou zahrnovat především činnosti uvedené v Projektové dokumentaci.

Další činnosti zabezpečované dle této Smlouvy budou zahrnovat především:

- bourací práce a demontáž stávajícího zařízení,
- manipulaci a předání demontovaného materiálu, který je druhotnou sběrnou surovinou, (zejména barevné kovy, ocel, litina apod.) do sběrných surovin, včetně předložení dokladů a vyúčtování příjmů za tyto vykoupené druhotné sběrné suroviny Objednateli 1 x měsíčně, kdy poslední vyúčtování bude provedeno nejpozději ke dni předání a převzetí dokončeného díla, kdy tyto příjmy jsou příjmem Objednatele,
- odvoz odpadů, které nejsou dle výše uvedeného využitelné jako druhotná sběrná surovina, a jejich ekologická likvidace,
- dopravu materiálů,
- průběžný hrubý a závěrečný čistý úklid staveniště.

- 2.5. Zhotovitel Dílo provede:
  - a) podle Projektové dokumentace,
  - b) podle specifikací a za podmínek uvedených v této Smlouvě,
  - c) podle stanovisek dotčených orgánů statní správy a ostatních subjektů, které mu Objednatel předá písemnou formou nebo které si Zhotovitel obstará vlastní činností v souvislosti s plněním Díla,
  - d) v souladu se Standardy Objednatele, které jsou součástí zadávací dokumentace na tuto Veřejnou zakázku a jsou pro provádění Díla závazné (dále jen „Standardy Objednatele“).
- 2.6. Specifikace souvisejících prací, dodávek a činností zahrnutých do rozsahu Díla:

Dílem je jak kompletní realizace výše specifikovaných stavebních prací, tak:

  - a) účast, organizace a administrace pravidelných a mimořádných kontrolních dnů s frekvencí a v rozsahu určeným Objednatelem a plnění úkolů plynoucích z těchto kontrolních dnů,
  - b) zřízení, vedení, aktualizace a archivace veškeré dokumentace Stavby (Díla),
  - c) zpracování a průběžná pravidelná aktualizace postupu stavebních prací ve

- formátu výrobního harmonogramu,
- d) zpracování, vedení, průběžná aktualizace a archivace dokumentace k provedení Díla, a to zejména prováděcí Projektové dokumentace, výrobních, montážních, dílenských a koordinačních výkresů,
  - e) provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespécifikovaných v podkladech a Projektové dokumentaci, ale nezbytných či vhodných pro zhotovení, plnou funkčnost a požadovanou kvalitu Díla a bezpečnost provádění všech prací, výkonů a dodávek,
  - f) komunikace s úřady a dalšími věcně příslušnými subjekty k zajištění potřebných souhlasů a provedení jiných kroků potřebných k realizaci a užívání Díla (včetně zajištění potřebných dočasných záborů, obstarání atestů a revizí, atp.),
  - g) bourací práce, odvoz odpadu a jeho ekologická likvidace, pravidelný průběžný a čistý závěrečný úklid, přičemž závěrečný úklid zahrnuje před předáním a převzetím Díla kompletní a úplné vyčištění Stavby, staveniště a okolí, které umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele,
  - h) provedení individuálních a komplexních zkoušek, vyhotovení příslušných protokolů a jejich předání Objednateli,
  - i) zpracování provozní dokumentace, zejména manuálů pro údržbu a provoz Díla včetně zaškolení obsluhy,
  - j) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (Díla) v počtu 3 paré, pokud dojde při realizaci Díla ke změně stavby oproti původní Projektové dokumentaci, a zpracování dokladové části k realizovanému Dílu v počtu 3 paré, obojí rovněž v počtu 3 kusů v elektronické podobě na CD/DVD ve formátech dwg, pdf a doc.

#### 2.7. Další skutečnosti týkající se Díla:

- a) Objednatel zdůrazňuje, že stavební práce budou prováděny za plného provozu Areálu. Stavební práce budou vyžadovat značné nároky na organizaci provádění stavebních prací a koordinaci jednotlivých činností s pracovníky Objednatele. Součástí předmětu Díla bude i realizace veškerých dostupných opatření k minimalizaci omezení provozu Areálu po dobu bouracích a stavebních prací v souladu se zásadami organizace výstavby.
- b) Objednatel se zavazuje vystavit Zhotoviteli na jeho vyžádání plnou moc pouze v rozsahu nezbytném pro řádné provedení Díla.
- c) Nejpozději do pěti kalendářních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy bude předáno staveniště, kdy bude učiněn zápis o předání a převzetí staveniště a budou konkrétně řešeny vzájemné vztahy a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce mezi oběma Smluvními stranami. Zhotovitel musí zajistit dodržování bezpečnostních opatření na staveništi po celou dobu výstavby.

### 3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

#### 3.1. Místem plnění jsou prostory Areálu.

- 3.2. Zhotovitel se zavazuje řádně provést celé Dílo nejpozději do 120 kalendářních dní od předání staveniště.
- 3.3. Dojde-li k prodlení s termínem dokončení Díla z důvodů prokazatelného nedodržení zákonem stanoveného termínu pro vyjádření, rozhodnutí, stanovisko, či jiné právní jednání na straně třetích osob (zejména dotčených orgánů, úřadů, organizací a jiných takových subjektů, nikdy však poddodavatelů zhotovitele) a bez zavinění (byť i jen částečného) Zhotovitele, prodlužuje se termín dokončení o počet dní takového Zhotovitelem nezaviněného prodlení. Totéž platí i pro situaci, kdy Objednatel přeruší z jakéhokoliv důvodu provádění prací na Díle dle čl. 3.4. O výše uvedených důvodech na straně třetích osob, které mají vliv na termíny plnění Díla, bude učiněn Oprávněnými osobami obou Smluvních stran odsouhlasený písemný zápis s uvedením změn termínů plnění Díla nebo jeho částí.
- 3.4. Objednatel a Oprávněné osoby Objednatele jsou oprávněni v průběhu trvání této Smlouvy přerušit provádění prací na Díle po nezbytně nutnou dobu na základě jednostranného písemného oznámení doručeného Zhotoviteli s tím, že přerušení nastává ke dni doručení takového oznámení.

#### **4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 4.1. Cena Díla je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z nabídky Zhotovitele učiněné v rámci Veřejné zakázky na základě oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a činí:

a) celkem bez DPH 2 470 775,52 Kč

(slovy: dva miliony čtyři sta sedmdesát tisíc sedm set sedmdesát pět korun českých a padesát dva haléřů),

b) DPH 21 % ve výši 518 862,86 Kč

(slovy: pět set osmnáct tisíc osm set šedesát dva korun českých a osmdesát šest haléřů),

c) celkem včetně DPH 2 989 638,38 Kč

(slovy: dva miliony devět set osmdesát devět tisíc šest set třicet osm korun českých a třicet osm haléřů).

DPH bude k ceně Díla Zhotovitelem účtována ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2. Cena Díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části je splatná na základě daňového dokladu (dále též jen „Faktura“).
- 4.3. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek - Zjišťovací protokol a Protokol o předání a převzetí díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části bez vad a nedodělků.
- 4.4. Provedené práce, výkony a dodávky budou hrazeny Objednatelům následně po dodání Díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části a jeho předání a převzetí předávacím protokolem bez vad a nedodělků dle čl. 6.2 této Smlouvy, který bude přiložen k faktuře jako její nedílná součást.  

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí Díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části.
- 4.5. Pokud se při plnění Díla vyskytnou práce, dodávky či služby, které mají být provedeny nad rámec původně sjednaného rozsahu Díla (dále jen „Vícepráce“) nebo práce, dodávky či služby, které oproti původně sjednanému rozsahu Díla provedeny být nemají (dále jen „Méněpráce“), s jejichž rozsahem Objednatel souhlasí, budou jejich přesný rozsah a cena sjednány jako změna Smlouvy formou dodatku ke Smlouvě dle čl. 16.1. Smlouvy. Nedílnou součástí tohoto dodatku budou jako jeho přílohy Změnový list a Zjišťovací protokol odsouhlasené oběma Smluvními stranami. Faktura za Vícepráce a Méněpráce musí kromě jiných, v této Smlouvě uvedených náležitostí Faktury, obsahovat Změnový list a Zjišťovací protokol, které budou odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. V případě Víceprací a Méněprací bude před jejich sjednáním formou dodatku ke Smlouvě postupováno podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.6. Originál Faktury bude vystaven a předložen Zhotovitelem řádně a včas do 5 dní od předání a převzetí Díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části bez vad a nedodělků, v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7. Faktura musí mít zákonné náležitosti daňového a účetního dokladu a bude doručena vždy ve dvojím (2) vyhotovení v listinné podobě na adresu sídla Objednatelů nebo v jednom vyhotovení prostřednictvím elektronické pošty na adresu faktury\_dms@zsmv.cz, pokud Faktura splňuje ustanovení zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.8. Cena Díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části bude Objednatelům uhrazena Zhotoviteli bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 4.9. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádně a oprávněně vystavené Faktury Zhotovitelem Objednatelům. V případě, že Faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového a účetního dokladu a přiložený Zjišťovací protokol a Protokol o předání a převzetí díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části bez vad a nedodělků, její splatnost neběží. Objednatel je oprávněn Fakturu



vrátit s tím, že lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od doručení bezvadné Faktury Objednateli.

- 4.10. Smluvní strany se dohodly, že na cenu Díla nebudou poskytovány zálohy.
- 4.11. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla je stanovena jako cena konečná. Objednatel nebude Zhotoviteli hradit nad rámec ceny smlouvené žádné další náklady ani jiné nároky peněžní povahy uplatněné Zhotovitelem.
- 4.12. Za změnu nabídkové ceny se nepovažuje změna v sazbách DPH, která se účtuje podle sazby platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.13. Další činnosti dle čl. 2.4. jsou předmětem Smlouvy a jako takové jsou zahrnuty do ceny Díla, a to i tehdy, když nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatnými položkami. Zhotovitel zahrnul ocenění těchto souvisejících položek do jednotkových cen výkazu výměr. Objednatel požaduje, že provedení souvisejících činností nebude fakturováno samostatnými položkami (pokud je výkaz výměr jako samostatné položky nezahrnuje), ale jako součást jednotlivých položek výkazu výměr.
- 4.14. V případě prací vyvolaných prováděním Díla v rozporu s touto Smlouvou nebo v případě prací uložených Objednatelům jako důsledek nekvalitního plnění Zhotovitelem nese náklady na tyto práce v plné výši Zhotovitel a nemá právo na jejich úhradu.
- 4.15. Smluvní strany se dohodly, že pokud vznikne Objednateli vůči Zhotoviteli nárok na jakékoliv peněžité plnění v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy a Zhotovitel na výzvu Objednatele tento nárok neuhradí, je Objednatel oprávněn svůj nárok (splatný i nesplatný) bez dalšího započíst proti nároku Zhotovitele na úhradu jakékoliv části ceny Díla či z bankovní záruky dle následujícího odstavce.
- 4.16. Zhotovitel předal Objednateli před podpisem této Smlouvy originál listiny bankovní záruky ve výši 5 % ceny Díla bez DPH dle čl. 4.1 této Smlouvy.
- 4.17. Tato bankovní záruka pozbyde platnosti nejdříve po uplynutí lhůty šedesáti (60) měsíců ode dne podpisu závěrečného Protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelům a Zhotovitelem viz čl. 6.2 této Smlouvy za podmínky, že budou zároveň řádně a včas odstraněny veškeré případné vady a nedodělký Díla, které se na něm projeví v této době. Odpovědnost za datum platnosti bankovní záruky jde k tíži Zhotovitele.

## **5. KVALITA DÍLA**

- 5.1. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat v souladu s touto Smlouvou, pokyny Objednatele a platnými právními předpisy ČR. Kvalita prací, zařízení a materiálů musí odpovídat ustanovením této Smlouvy (včetně příloh). Zhotovitel je také povinen provádět Dílo v souladu s obecně přijímanými kvalitativními a estetickými požadavky s tím, že v případě pochybností o těchto požadavcích je Zhotovitel povinen si v předstihu vyžádat stanovisko Objednatele, případně předložit ke schválení vzorky v úvahu přicházejících materiálů, komponentů, výrobků či zařízení a vytvořit referenční část Díla nebo jiným vhodným postupem



postavit na jisto kvalitativní požadavky Objednatele.

- 5.2. K provedení Díla budou použity pouze bezvadné materiály, které musí odpovídat kvalitativně požadavkům Objednatele a jeho podmínkám, obsaženým v této Smlouvě (včetně jejich příloh), upřesněních, změnách Díla a pokynech Objednatele, a všechny práce budou prováděny s náležitou odbornou péčí v souladu platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení, se správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a v odpovídající kvalitě.
- 5.3. Dílo bude provedeno v parametrech a zásadách předepsaných v Projektové dokumentaci včetně provedení všech předepsaných zkoušek. Veškeré výrobky a materiály, které jsou předmětem Díla, musí splňovat požadavky stanovené právními a technickými předpisy.
- 5.4. Zhotovitel nesmí použít žádné jiné materiály, látky a zařízení než ty, které jsou specifikovány v této Smlouvě a jejich přílohách nebo byly písemně schváleny Objednatelem, zejména pokud se jedná o jejich typ, technické parametry a specifikace, jakost, povrchovou úpravu, barvu apod. Pokud je Objednatel dle této Smlouvy povinen uhradit Zhotoviteli jakékoli materiály, látky a zařízení, pak pouze takové, které odpovídají předepsaným specifikacím. Objednatel je oprávněn požadovat nahrazení materiálů, látek a zařízení, které předepsaným specifikacím neodpovídají, a to na náklady Zhotovitele.
- 5.5. Nevyplývá-li výslovně z Projektové dokumentace něco jiného, budou k zabudování do Díla používány pouze materiály, látky a zařízení nová, dosud nepoužitá, k zamýšlenému účelu určená (schválená) a před použitím k provádění Díla vhodně skladovaná.
- 5.6. Zhotovitel je povinen použít veškeré materiály, látky a zařízení s maximální možnou pečlivostí a v souladu s veškerými pokyny výrobců, zejména při manipulaci, skladování, ochraně, instalaci a používání tak, aby bylo dosaženo zhotovení nezávadného Díla. V průběhu provádění Díla musí být na staveništi uchovány pokyny výrobců a ostatní informace týkající se materiálů, látek a zařízení a na požádání musí být předloženy Objednateli.
- 5.7. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo s maximální možnou pečlivostí, přičemž bude usilovat o to, aby Dílo bylo prováděno bez závad a nedostatků, a bez vyzvání okamžitě zajistí nápravu jakéhokoliv pochybení, které sám při provádění Díla zjistí.

## **6. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN**

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, a to nejpozději v termínu uvedeném v čl. 3 Smlouvy.
- 6.2. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a jeho předáním a převzetím Objednatelem. O záměru Zhotovitele předat Dílo Objednateli vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 10 dnů před zamýšleným

termínem. O předání a převzetí Díla bude pořízen písemný předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, v němž bude uvedeno, že Dílo bylo předáno bez vad. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo v případě, že Dílo vykazuje vady nebo nedodělky. Objednatel může Dílo převzít i v případě, že Dílo vykazuje vady nebo nedodělky. V takovém případě bude v písemném protokolu výslovně uvedeno, že je Dílo bylo předáno i s vadami nebo nedodělky a tyto vady nebo nedodělky budou v protokolu charakterizovány. Dále bude v protokolu obsažen závazek Zhotovitele odstranit tyto vady nebo nedodělky v přiměřené lhůtě, kterou stanoví Objednatel s přihlédnutím k povaze vad nebo nedodělků. Lhůta nesmí být delší než patnáct (15) dní. Po odstranění vad nebo nedodělků bude opět sepsán mezi stranami písemný protokol. Objednatel však v žádném případě nemá povinnost převzít Dílo, pokud vykazuje vady nebo nedodělky.

- 6.3. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel až do okamžiku jeho předání Objednateli. Vlastníkem Díla je od počátku Objednatel.
- 6.4. Zhotovitel přejímá záruku za jakost Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude po dobu šedesáti (60) měsíců od předání Díla nebo odstranění vad Díla způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak obvyklému účelu, resp. že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti. V případě, že na některou část Díla stanoví výrobce dodaného zboží záruční dobu delší, platí tato delší záruční doba. Počátek běhu záruční doby je dán dnem převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatel. V případě Díla vykazujícího vady a nedodělky zapsané v protokolu o předání a převzetí Díla je počátek běhu záruční doby dán dnem podepsání protokolu o odstranění všech vad a nedodělků Objednatel. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady Díla zjištěné v záruční době v přiměřené lhůtě, kterou stanoví Objednatel s přihlédnutím k povaze vad Díla. Lhůta pro odstranění vad Díla zjištěných v záruční době nesmí být delší než dvacet (20) dní. Po odstranění vad Díla zjištěných v záruční době bude sepsán mezi stranami písemný protokol. Objednatel však v žádném případě nemá povinnost převzít odstranění vad Díla zjištěných v záruční době, pokud toto odstranění vykazuje vady nebo nedodělky.
- 6.5. Zhotovitel je po celou dobu platnosti Smlouvy povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jinému provozní činností s tím, že limit pojistného plnění musí činit minimálně 10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých). Kopii dokladu o tomto pojištění předal Zhotovitel Objednateli před podpisem této Smlouvy.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli předá do jeho sídla na vyžádání veškeré atesty, certifikáty a další obdobné listiny, které se vztahují k Dílu, a které jsou oprávněny vyžadovat kontrolní orgány státní správy.
- 6.7. Zhotovitel odpovídá za soulad mezi dokumentací skutečného provedení stavby a reálně zhotoveným Dílem. Dojde-li po dokončení Díla k jeho dodatečným změnám Zhotovitelem (například v souvislosti s odstraňováním závad apod.), je Zhotovitel povinen předat Objednateli novou doplněnou dokumentaci skutečného provedení stavby v souladu se Standardy Objednatele.
- 6.8. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil se Standardy

Objednatele, porozuměl jim a že je schopen Dílo realizovat v souladu s jejich obsahem.

- 6.9. Dnem protokolárního předání a převzetí staveniště odpovídá Zhotovitel za veškeré prostory staveniště a to až do okamžiku podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Všechny použité plochy budou navráceny v závěru Stavby do původního stavu.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje využívat zařízení a stroje v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost, prašnost, vibrace apod. nepřekračují stanovené hodnoty.
- 6.11. Vzhledem ke zvláštní povaze Areálu si Objednatel vyhrazuje právo vyžádat si předložení čistých výpisů z Rejstříku trestů od všech osob Zhotovitele (fyzických i právnických osob včetně poddodavatelů), které se budou podílet na realizaci Díla v Areálu. Předložený výpis z Rejstříku trestů nesmí být starší 3 měsíců. Objednatel si vyhrazuje právo ze stavby vyloučit ty osoby, které nepředloží ve lhůtě do 3 pracovních dní od vyžádání čistý výpis z evidence rejstříku trestů, těmto osobám může Objednatel omezit či zakázat vstup do Areálu. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje, že za tato opatření a omezení nebude vůči Objednateli uplatňovat žádné nároky.

## **7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY**

- 7.1. Každá ze Smluvních stran písemně jmenuje oprávněnou osobu či oprávněné osoby pro účely zastupování Smluvních stran v technických a běžných provozních věcech při provádění Díla (dále jen „Oprávněné osoby“), a toto jmenování doručí protistraně nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy. V průběhu provádění Díla může každá ze Smluvních stran písemně jmenovat i další Oprávněné osoby a tyto Oprávněné osoby může rovněž písemně odvolat. Písemné jmenování a odvolání Oprávněných osob je účinné dnem doručení druhé Smluvní straně. Jména Oprávněných osob a případně jejich aktualizace budou na základě jmenování zapsány v zápisu z nejbližšího kontrolního dne Díla.
- 7.2. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu v obchodních a technických záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy. Oprávněné osoby nemají právo tuto Smlouvu měnit ani ji doplňovat, nejsou-li zároveň statutárním zástupcem kterékoli ze Smluvních stran.

## **8. NÁHRADA ŠKODY**

- 8.1. Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci případně vzniklých škod.
- 8.2. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany.
- 8.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného

odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

## **9. SANKCE**

- 9.1. V případě, že Zhotovitel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní povinnost plynoucí mu ze zásad organizace výstavby nebo pravidel BOZP a PO nebo nesplní některou povinnost dle odst. 1.4 Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každé jednotlivé nesplnění některé z výše uvedených povinností.
- 9.2. V případě, že Zhotovitel řádně a ve lhůtě nesplní úkol uložený mu Objednatelem v rámci kontrolního dne, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 9.3. V případě, že Zhotovitel neprovede Dílo ve lhůtě sjednané Smluvními stranami v čl. 3 Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla ve lhůtě stanovené podle čl. 6.2. Smlouvy a/nebo v případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla zjištěné v záruční době ve lhůtě dle čl. 6.4. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení u každé jednotlivé vady.
- 9.5. Zhotovitel je povinen zaplatit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé porušení povinnosti mlčenlivosti, a to do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody ve výši přesahující dohodnutou smluvní pokutu.  

Mlčenlivostí se přitom rozumí nezveřejňování jakýchkoliv informací (či jakékoliv nevhodné nakládání s nimi), vyjma údajů v režimu čl. 10 této Smlouvy, o Smlouvě a Smluvních stranách, na jejichž utajení má Objednatel oprávněný zájem.
- 9.6. V případě, že Objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury Zhotovitele, zaplatí Zhotoviteli spolu s dlužnou částkou též zákonný úrok z prodlení.
- 9.7. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody (včetně ušlého zisku) způsobené porušením povinnosti, za které je smluvní pokuta hrazena a příslušný závazek trvá i po zaplacení smluvní pokuty, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.8. Objednatel je oprávněn započíst kteroukoli smluvní pokutu, na níž mu vznikne nárok, proti Faktuře nebo bankovní záruce dle čl. 4 této Smlouvy.

## **10. OCHRANA INFORMACÍ**

- 10.1. Zhotovitel podpisem této Smlouvy vyslovuje svůj souhlas v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celého obsahu této Smlouvy, jakož i obsahu všech jednání a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 10.2. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas se zveřejněním celého obsahu této Smlouvy včetně jejích dodatků na profilu zadavatele s tím, že Objednatel učiní nezbytná opatření ke znečitelnění těch identifikačních údajů Zhotovitele, o kterých to stanoví příslušné platné právní předpisy České republiky, případně ke znečitelnění dalších údajů, jejichž znečitelnění výslovně Smlouva vyžaduje.
- 10.3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a všech dalších údajů uvedených v této Smlouvě včetně ceny Díla.
- 10.4. Objednatel se zavazuje zajistit zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

## **11. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE**

- 11.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 11.2. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním Díla. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím Oprávněných osob, statutárních zástupců Smluvních stran, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že veškerou komunikaci týkající přípravy a realizace Díla budou uskutečňovat v průběhu řádných a mimořádných kontrolních dnů. Organizaci a administraci kontrolních dnů zajistí Zhotovitel na základě instrukcí Objednatele. Účast Oprávněných osob na kontrolních dnech je povinná, Oprávněné osoby mohou být nahrazeny pouze statutárními zástupci smluvních stran.
- 11.4. Objednatel má právo organizaci a administraci kontrolních dnů zajistit sám nebo tím pověřit třetí stranu, např. technický dozor Objednatele. Z průběhu kontrolních dnů budou činěny zápisy, které budou distribuovány prostřednictvím e-mailu, na následujícím kontrolním dni budou zápisy schvalovány a stanou se součástí zápisů ve stavebním deníku. Stavební deník bude veden v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění, a bude předán Objednateli spolu s ostatní dokumentací stavby v rámci předání a převzetí Díla.
- 11.5. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami mimo výše uvedené zápisy



z kontrolních dnů, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě Smlouvy, musí být učiněna v písemné formě a druhé straně doručena prostřednictvím zpráv Informačního systému datových schránek. V mimořádných případech, kdy Informační systém datových schránek nebude funkční, je možné doručit oznámení osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této Smlouvy.

- 11.6. V této souvislosti Smluvní strany prohlašují, že jejich nastavení Informačního systému datových schránek výše specifikovaný přenos umožňuje, a že tuto skutečnost společně ověřili před podpisem Smlouvy.
- 11.7. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou Smluvní stranu písemně informovat nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne této změny.

## **12. UCHOVÁVÁNÍ DOKUMENTŮ**

- 12.1. Zhotovitel je povinen uchovávat dokumenty související s plněním dle této Smlouvy nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny Díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 12.2. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s plněním dle této Smlouvy ze strany Objednatele a orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 12.3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## **13. ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 13.1. Podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se strany této Smlouvy dohodly, že místně příslušným soudem prvního stupně ve sporech z této Smlouvy bude v případech, kdy není stanovena výlučná příslušnost soudu a kdy je v prvním stupni příslušný krajský soud, Městský soud v Praze a v případech, kdy je v prvním stupni příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 10.

## **14. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

- 14.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.

- 14.2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel započne s plněním této Smlouvy neprodleně po nabytí účinnosti Smlouvy.
- 14.3. V případě, že je Zhotovitel v prodlení s provedením Díla více jak dvacet (20) dnů, Objednatel může od Smlouvy okamžitě odstoupit a vzniká mu nárok na paušalizovanou náhradu nákladů s tím spojených ve výši 60.000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých). Tato částka je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. V případě prodlení s jejím zaplacením je Objednatel oprávněn požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení. Zhotovitel prohlašuje, že tuto částku pokládá za přiměřenou vzhledem ke skutečnosti, že je Objednatel povinen vždy nést náklady na provedení výběrového řízení na nového zhotovitele. Tento nárok na náhradu nákladů není dotčen odstoupením od Smlouvy ze strany Objednatele.
- 14.4. Objednatel má právo kdykoliv v průběhu realizace Díla Smlouvu ukončit výpovědí, v tomto případě má Objednatel povinnost Zhotoviteli uhradit náklady spojené s aktuální rozestavěností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla. Zhotovitel má v takovém případě povinnost nejpozději do pěti (5) pracovních dnů vyklidit a zpět předat Objednateli staveniště a vyčíslit náklady spojené s aktuální rozestavěností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla. Výpovědní lhůta činí 14 kalendářních dní a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď doručena protistraně. V průběhu výpovědní doby nebude Zhotovitel realizovat činnosti a vynakládat tím další náklady související s realizací další části Díla.
- 14.5. Odstoupit od této Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených zákonem a touto Smlouvou. Od Smlouvy může Objednatel i Zhotovitel odstoupit okamžitě v případě, že druhá Smluvní strana poruší podstatným způsobem své smluvní povinnosti uvedené v čl. 14.6. či 14.7. této Smlouvy. Každá ze smluvních stran je dále oprávněna odstoupit od této Smlouvy za předpokladu, že jedna ze Smluvních stran porušila své povinnosti z této Smlouvy, byla na toto porušení písemně upozorněna druhou (oprávněnou) Smluvní stranou a nezjedнала nápravu ani v přiměřené náhradní dodatečné lhůtě, která byla uvedena v písemné výzvě ke zjednání nápravy. Pokud v písemné výzvě ke zjednání nápravy nebude konkrétní lhůta stanovena, má se za to, že oprávněná Smluvní strana požaduje zjednání nápravy maximálně do pěti (5) dnů ode dne doručení této výzvy. Pokud druhá Smluvní strana v průběhu lhůty ke zjednání nápravy písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná Smluvní strana odstoupit od této smlouvy ihned po obdržení takového prohlášení, tedy i před uplynutím poskytnuté lhůty. Účinky odstoupení nastávají prvním dnem bezprostředně následujícím po dni doručení odstoupení druhé Smluvní straně.
- 14.6. Smluvní strany považují za podstatné porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele:
- a) Zhotovitel do čtrnácti (14) dnů po písemné výzvě nesplnil pokyny Objednatele k odstranění vadných prací a jejich novému provedení;



- b) Pokud činností nebo nečinností Zhotovitele může vzniknout Objednateli škoda vyšší než 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) a Zhotovitel nezjedná nápravu ani v náhradní lhůtě pěti (5) dnů;
  - c) Ohledně majetku Zhotovitele bude zahájeno insolvenční řízení;
  - d) Zhotovitel se ocitne v likvidaci;
  - e) Zhotovitel pozbude oprávnění k činnostem, ke kterým se zavázal dle této Smlouvy anebo jejichž provedení je podmínkou řádného provedení Díla;
  - f) Stane-li se Zhotovitel „nespolehlivým plátcem“ dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 14.7. Smluvní strany považují za podstatné porušení smluvních povinností ze strany Objednatele prodlení Objednatele se zaplacením faktury Zhotovitele o více než 90 dní.
- 14.8. Kterákoliv Smluvní strana může navrhnout ukončení Smlouvy dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení Smlouvy musí obsahovat konkrétní datum, ke kterému Smlouva pozbyde platnosti a účinnosti.

## **15. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- 15.1. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku. V případě, že dojde ke změně okolností tak podstatné, že tato změna založí v právech a povinnostech Smluvních stran dle této Smlouvy zvláště hrubý nepoměr, kdy bude Zhotovitel znevýhodněn, nemá Zhotovitel právo se domáhat vůči Objednateli obnovení jednání o Smlouvě.
- 15.2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn určit, na co a v jakém pořadí budou jeho plnění poskytována Objednateli započtena.
- 15.3. Objednatel není povinen přijmout plnění, které mu se souhlasem Zhotovitele nabídne třetí osoba, Objednatel není ani povinen svoji pohledávku za Zhotovitelem postoupit třetí osobě, pokud by třetí osoba plnila dluh za Zhotovitele.
- 15.4. Smluvní strany dále sjednávají, že Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou nesplněním peněžitého dluhu i tehdy, je-li kryta úroky z prodlení.

## **16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 16.1. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna Smlouvy, vyjma případů v této smlouvě uvedených, musí být provedena písemnou formou a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem či za Smluvní stranu. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
- 16.2. Pokud jakýkoli závazek dle Smlouvy nebo kterékoli ustanovení Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení této Smlouvy a Smluvní strany se

- zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
- 16.3. Práva a závazky vyplývající z této Smlouvy nemůže Zhotovitel postoupit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky za Objednatelem jen dohodou obou Smluvních stran.
  - 16.4. Tato Smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce Smluvních stran. Oznámení o změně Smluvní strany oznámí právní nástupce této strany písemně každé ze Smluvních stran do patnácti (15) dnů od rozhodné události.
  - 16.5. Uplynutím sjednané doby účinnosti této Smlouvy nejsou dotčeny závazky Smluvních stran, které svým charakterem účinnost této Smlouvy přesahují (např. závazky Smluvních stran vyplývající z dospělých smluvních sankcí, z nároků na náhradu škody apod.)
  - 16.6. Veškeré spory, vzniklé z této Smlouvy nebo z jejího rozvázání, zrušení nebo prohlášení neplatnosti se řídí českým právem.
  - 16.7. Zhotovitel souhlasí se zasíláním obchodních sdělení elektronickou poštou a jinými elektronickými prostředky podobného charakteru v souladu se zákonem č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
  - 16.8. Smluvní strany se dohodly, že pokud se písemnost ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.
  - 16.9. Práva povinnosti v této Smlouvě neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
  - 16.10. Smluvní strany se dohodly, že závaznou součástí jejich smluvních ujednání tvoří i zadávací podmínky předmětné Veřejné zakázky, obsažené v zadávací dokumentaci na tuto Veřejnou zakázku a jejích změnách a doplňcích.
  - 16.11. Tato Smlouva je v případě vlastnoručního podepisování osob k tomu oprávněných vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři (3) a Zhotovitel dvě (2) listinná vyhotovení, nebo může být dle § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřena elektronicky, tj. bude vyhotovena jako elektronický soubor ve formátu .pdf s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.
  - 16.12. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy a jejích příloh, Smlouvě i přílohám beze zbytku porozuměly, a že tuto Smlouvu uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k ní níže připojují v případě listinného vyhotovení Smlouvy vlastnoruční podpisy osob k tomu oprávněných a v případě elektronického uzavření smlouvy elektronické podpisy osob k tomu oprávněných.
  - 16.13. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří její přílohy:

Příloha č. 1 - Výkaz výměr.

Příloha č. 2 - Specifikace realizačních prací.

**Zhotovitel**

V .....dne.....

**Objednatel**

V Praze dne.....

.....  
STINTER CZ s.r.o.  
Bc. Monika Jančurová  
jednatelka

.....  
Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra  
Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA  
ředitel

**ELEKTRONICKÉ PODPISY SMLUVNÍCH STRAN**

**Zhotovitel**

**Objednatel**



## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 16401/2020  
Stavba: **Rekonstrukce učebny autoškoly**

KSO:  
Místo: Přípotoční 300

CC-CZ:  
Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel:  
Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
STINTER CZ s.r.o.

IČ: 25959506  
DIČ: CZ2595906

Projektant:  
archicraft s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ: 01890000  
DIČ: CZ8604200451

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **2 470 775,52**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>2 470 775,52</b>	<b>518 862,86</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>2 989 638,38</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

**Projektant**

---

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

---

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 16401/2020

**Stavba:** Rekonstrukce učebny autoškoly

Místo: **Přípotoční 300**

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant: archicraft s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>2 470 775,52</b>	<b>2 989 638,38</b>
01	Stavba	935 662,63	1 132 151,78
04	Slaboproudé instalace	81 170,00	98 215,70
05	Kanalizace	25 475,46	30 825,31
06	Vodovod	17 768,43	21 499,80
07	Chlazení	131 274,00	158 841,54
08	Silnoproudé instalace	367 198,00	444 309,58
09	Vytápění	110 820,00	134 092,20
10	Majetek	614 407,00	743 432,47
VORN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	187 000,00	226 270,00



**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**01 - Stavba**

KSO:

Místo: Přípotoční 300

CC-CZ:

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

IČ:

25959506

DIČ:

CZ25959506

Projektant:

archicraft s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Poznámka:

**Cena bez DPH****935 662,63**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	935 662,63	21,00%	196 489,15
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH****v CZK****1 132 151,78**



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**01 - Stavba**

Místo:

Přípotoční 300

Datum:

19. 7. 2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant:

archicraft s.r.o.

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**935 662,63**

#### D1 - Atypický nábytek

194 950,00

#### HSV - Práce a dodávky HSV

227 310,83

001R001 - Typové prvky

5 116,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

4 640,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

31 681,31

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

150 120,30

997 - Přesun sutě

33 848,13

998 - Přesun hmot

1 905,09

#### PSV - Práce a dodávky PSV

500 720,20

763 - Konstrukce suché výstavby

171 334,36

766 - Konstrukce truhlářské

55 439,79

776 - Podlahy povlakové

235 534,12

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 418,20

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

34 993,73

#### M - Práce a dodávky M

12 681,60

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

12 681,60

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**01 - Stavba**

Místo:

Přípotoční 300

Datum:

19. 7. 2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant:

archicraft s.r.o.

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby	
<b>Náklady soupisu celkem</b>									<b>935 662,63</b>					
<b>D D1 Atypický nábytek</b>									<b>194 950,00</b>					
1	K	Pol 122	Montáž prvků	soubor	1,000	16 000,00	16 000,00		16 000,00					
2	K	Pol 123	Doprava prvků	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00		6 000,00					
3	K	Pol103	kuchyňka		1,000	22 800,00	22 800,00		22 800,00					
4	K	Pol110	zákrty parapetu 01		1,000	18 200,00	18 200,00		18 200,00					
			<i>Poznámka k položce: zalícováno se stávajícím parapetem</i>											
5	K	Pol111	zákrty parapetu 02		1,000	18 200,00	18 200,00		18 200,00					
			<i>Poznámka k položce: zalícováno se stávajícím parapetem</i>											
6	K	Pol112	zákrty na plátno		1,000	3 500,00	3 500,00		3 500,00					
			<i>Poznámka k položce: montováno na obklad t.24</i>											
7	K	Pol113	tabule s rámem		1,000	17 600,00	17 600,00		17 600,00					
			<i>Poznámka k položce: vsazeno do obkladu t.24</i>											
8	K	Pol114	níka na TV		1,000	4 900,00	4 900,00		4 900,00					
			<i>Poznámka k položce: vsazeno do obkladu t.24</i>											
9	K	Pol115	nástěnka v obkladu stěny 01		1,000	5 150,00	5 150,00		5 150,00					
			<i>Poznámka k položce: vsazeno do obkladu t.24</i>											
10	K	Pol116	nástěnka v obkladu stěny 02		2,000	5 050,00	10 100,00		10 100,00					
			<i>Poznámka k položce: vsazeno do obkladu t.24</i>											
11	K	Pol120	obložení stěny		1,000	65 600,00	65 600,00		65 600,00					
			<i>Poznámka k položce: obložení 3 stěn, základní modul desky 1200x3200 mm, díl 200x200</i>											
12	K	Pol121	obklad stěny - deska		1,000	6 900,00	6 900,00		6 900,00					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
D	HSV		Práce a dodávky HSV				227 310,83						
D	001R001		Typové prvky				5 116,00						
13	K	001R002	Věšák - háček	kus	32,000	138,00	4 416,00		4 416,00				
P			Poznámka k položce: věšák - dvojitý háček s kruhovou rozetou (základnou); musí umožnit pověšení dvou bund / kabátů materiál: kov										
14	K	001R003	Úchytka	kus	1,000	180,00	180,00		180,00				
P			Poznámka k položce: úchytka knopka materiál: kov barva: černá matná kruhový tvar (průřez) průměr v místě uchycení min. 30mm										
15	K	001R004	Nábytková větrací mřížka	kus	2,000	260,00	520,00		520,00				
P			Poznámka k položce: Větrací mřížka 70x480 ČERNÝ MAT, 2 ks na desku, mezera mezi mřížkami 50 mm případně pouze 1x 900 mm délka mřížky										
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				4 640,00						
16	K	310237251.R01	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	8,000	580,00	4 640,00		4 640,00				
VV			ZAZDÍVKA PŮVODNÍCH OTVORŮ PO DEMONTÁŽI PRVKŮ										
VV			VZT										
VV			5										
VV			5,000										
VV			ZAZDÍVKA PO PŮVODNÍM OKNU										
VV			1										
VV			1,000										
VV			ZAZDÍVKA JÁDROVÝCH VRTŮ PRO ZTI										
VV			2										
VV			2,000										
VV			Součet										
VV			8,000										
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				31 681,31						
17	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	68,055	135,00	9 187,43	CS ÚRS 2020 02	9 187,43				
VV			POHLEDOVÉ ČÁSTI STROPŮ										
VV			68,055										
VV			68,055										
VV			Součet										
VV			68,055										
18	K	611315223	Vápenná štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stropech	kus	1,000	503,00	503,00	CS ÚRS 2020 02	503,00				
VV			ZAČIŠTĚNÍ PROSTUPU										
VV			1										
VV			1,000										
VV			Součet										
VV			1,000										
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	153,597	107,00	16 434,88	CS ÚRS 2020 02	16 434,88				
VV			114,391+39,206										
VV			153,597										
VV			Součet										
VV			153,597										
20	K	612315213	Vápenná hladká omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	9,000	401,00	3 609,00	CS ÚRS 2020 02	3 609,00				
VV			ZAČIŠTĚNÍ ZAZDÍVEK										
VV			5+2										
VV			7,000										
VV			ZAČIŠTĚNÍ PROSTUPŮ										
VV			2										
VV			2,000										
VV			Součet										
VV			9,000										
21	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	55,000	35,40	1 947,00	CS ÚRS 2020 02	1 947,00				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
	vv		OCHRANA OKENNÍCH KONSTRUKCÍ PŘED POŠKOZENÍM										
	vv		VLIVEM STAVBY										
	vv		55		55,000								
	vv		Součet		55,000								
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				150 120,30						
22	K	900R001	Demontáž osvětlení z demontovaných podhledů	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00		2 500,00				
23	K	900R002	Demontáž koncových elementů VZT	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00		3 000,00				
24	K	900R003	Ruční sondážní práce - provedení sond před zahájením bouracích prací	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00		1 200,00				
25	K	900R004	Dodávka a montáž tapety - atypická grafika dle tiskových dat, specifikace a provedení zcela dle PD	m2	45,720	1 400,00	64 008,00		64 008,00				
26	K	900R005	Dodávka a montáž - systémová tvarovka včetně manžety pro natavení na parozábranu , specifikace a provedení zcela dle PD	soubor	1,000	3 800,00	3 800,00		3 800,00				
27	K	900R006	Dodávka a montáž - systémová tvarovka včetně manžety pro natavení na hydroizolaci střechy , specifikace a provedení zcela dle PD	soubor	1,000	3 800,00	3 800,00		3 800,00				
28	K	900R007	Dodávka a montáž - tepelná izolace, spádová vrstva (dle rozsahu oprav po provedení prostupu) , specifikace a provedení zcela dle PD	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00		5 000,00				
29	K	900R008	Provedení drážek pro rozvody topení vč. jejich následného začištění a zaplntování, specifikace a provedení zcela dle PD	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00		10 000,00				
30	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	142,700	42,40	6 050,48	CS ÚRS 2020 02	6 050,48				
31	K	949111111	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v do 1,2 m	sada	24,000	192,00	4 608,00	CS ÚRS 2020 02	4 608,00				
32	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	166,370	82,90	13 792,07	CS ÚRS 2020 02	13 792,07				
	vv		164,87+1,5		166,370								
	vv		Součet		166,370								
33	K	962031133	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	1,969	97,80	192,57	CS ÚRS 2020 02	192,57				
	vv		2,25*2,67		6,008								
	vv		-0,8*1,97		-1,576								
	vv		-1,25*1,97		-2,463								
	vv		Součet		1,969								
34	K	962032240	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC do 1 m3	m3	0,984	1 230,00	1 210,32	CS ÚRS 2020 02	1 210,32				
	vv		(0,8+0,8)*3,075*0,2		0,984								
	vv		Součet		0,984								
35	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 1 m2	m2	1,000	178,00	178,00	CS ÚRS 2020 02	178,00				
	vv		VYBOURÁNÍ PŮVODNÍHO OKNA K ZAZDĚNÍ										
	vv		1		1,000								
	vv		Součet		1,000								
36	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,576	249,00	392,42	CS ÚRS 2020 02	392,42				
	vv		0,8*1,97		1,576								
	vv		Součet		1,576								
37	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	5,320	190,00	1 010,80	CS ÚRS 2020 02	1 010,80				
	vv		1,45*1,97		2,857								
	vv		1,25*1,97		2,463								
	vv		Součet		5,320								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
38	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 180 mm do stavebních materiálů	m	0,500	4 150,00	2 075,00	CS ÚRS 2020 02	2 075,00				
	VV		PROSTUP PRO ZTI A RCH STROPEM										
	VV		1*0,5		0,500								
	VV		Součet		0,500								
39	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů	m	0,800	4 670,00	3 736,00	CS ÚRS 2020 02	3 736,00				
	VV		PROSTUP PRO RTCH STĚNOU										
	VV		2*0,4		0,800								
	VV		Součet		0,800								
40	K	977311113	Řezání stávajících betonových mazanin nevytuzených hl do 150 mm	m	105,680	223,00	23 566,64	CS ÚRS 2020 02	23 566,64				
	VV		NAREZÁNÍ PŮVODNÍ MAZANINY PRO VYSEKÁNÍ DRÁŽEK V PODLAŽE										
	VV		52,84*2		105,680								
	VV		Součet		105,680								
D	997		Přesun sutě				33 848,13						
41	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	10,291	1 210,00	12 452,11	CS ÚRS 2020 02	12 452,11				
42	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	308,730	9,27	2 861,93	CS ÚRS 2020 02	2 861,93				
	VV		10,291*30 *Přepočtené koeficientem množství		308,730								
43	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	10,291	301,00	3 097,59	CS ÚRS 2020 02	3 097,59				
44	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	10,291	1 500,00	15 436,50	CS ÚRS 2020 02	15 436,50				
D	998		Přesun hmot				1 905,09						
45	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	2,530	753,00	1 905,09	CS ÚRS 2020 02	1 905,09				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				500 720,20						
D	763		Konstrukce suché výstavby				171 334,36						
46	K	763111462	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2x akustická 12,5 s izolací EI 90 Rw 61 dB	m2	33,460	1 380,00	46 174,80	CS ÚRS 2020 02	46 174,80				
	VV		NOVÉ DĚLICÍ KONSTRUKCE										
	VV		7,5*4,225		31,688								
	VV		2,25*2,67		6,008								
	VV		ODEČET OTVORŮ										
	VV		-0,9*1,97		-1,773								
	VV		-1,25*1,97		-2,463								
	VV		Součet		33,460								
47	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	66,920	44,80	2 998,02	CS ÚRS 2020 02	2 998,02				
	VV		33,46*2		66,920								
	VV		Součet		66,920								
48	K	763111812	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojité	m2	20,206	80,80	1 632,64	CS ÚRS 2020 02	1 632,64				
	VV		7,5*3,075		23,063								
	VV		-1,45*1,97		-2,857								
	VV		Součet		20,206								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
49	K	763121411	SDK stěna předsazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m2	3,000	458,00	1 374,00	CS ÚRS 2020 02	1 374,00				
	VV		"M.Č. 502" 0,8*2,5		2,000								
	VV		"M.Č. 508" 0,4*2,5		1,000								
	VV		Součet		3,000								
50	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	3,000	22,40	67,20	CS ÚRS 2020 02	67,20				
51	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	17,525	608,00	10 655,20	CS ÚRS 2020 02	10 655,20				
	VV		C02										
	VV		12,12+1,5		13,620								
	VV		(3,405+3,27)*0,585		3,905								
	VV		Součet		17,525								
52	K	763131491.R01	SDK podhled deska 1x akustická děrovaná - specifikace a provedení zcela dle PD, provedení vč. závěsů, spojek a ostatního příslušenství	m2	79,290	920,00	72 946,80	CS ÚRS 2020 02	72 946,80				
	P		<i>Poznámka k položce: akustický (děrovaný) SDK podhled nutný typ, jehož vlastnosti nebudou narušeny výmalbou válečkem; výmalba v odstínu NCS S 2002-Y50R, mat lamelové kazety o rozměru 300x1200mm (nutné dodržet kvůli rozteči liniových světel) hrana lamely připravená na polozapuštěný rastr děrování podhledu: kruhový tvar děrování, podíl děrované plochy min 11% velikost otvorů min. 6mm; max. 10mm třída reakce na oheň: A2-s1,d0 odolnost proti relativní vlhkosti: 70% třídaq zvukové pohltivosti: C hmotnost max. 8kg/m2 rastr rovněž přemalovaný odstínem dle výmalby lamel pásky mezi lamelami a svítidly zhotoveny z plného SDK shodné tloušťky s lamelami</i>										
	VV		C01										
	VV		8,8*5,8		51,040								
	VV		5*3,5		17,500								
	VV		5*2,15		10,750								
	VV		Součet		79,290								
53	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	17,525	25,50	446,89	CS ÚRS 2020 02	446,89				
54	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	5,405	47,30	255,66	CS ÚRS 2020 02	255,66				
	VV		1,5		1,500								
	VV		(3,405+3,27)*0,585		3,905								
	VV		Součet		5,405								
55	K	763131765	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	79,290	41,70	3 306,39	CS ÚRS 2020 02	3 306,39				
	VV		C01										
	VV		8,8*5,8		51,040								
	VV		5*3,5		17,500								
	VV		5*2,15		10,750								
	VV		Součet		79,290								
56	K	763135821	Demontáž podhledu sádrokartonového lamelového polozapuštěného	m2	164,870	102,00	16 816,74	CS ÚRS 2020 02	16 816,74				
	VV		DEMONTÁŽ PŮVODNÍHO PODHLEDU										
	VV		59,79+92,96+12,12		164,870								
	VV		Součet		164,870								
57	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	1,000	178,00	178,00	CS ÚRS 2020 02	178,00				
	VV		REVIZNÍ OTVOR V ČELE PODHLEDU										
	VV		1		1,000								
	VV		Součet		1,000								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
58	M	59030712	dvířka revizní s automatickým zámkem 400x400mm - skrytý rámeček s vsazenou SDK deskou	kus	1,000	880,00	880,00	CS ÚRS 2020 02	880,00				
59	K	763172314	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 500x500 mm	kus	3,000	249,00	747,00	CS ÚRS 2020 02	747,00				
	VV		REVIZNÍ DVÍŘKA V SDK PŘEDSTĚNĚ										
	VV		1+1+1		3,000								
	VV		Součet		3,000								
60	M	59030713	dvířka revizní s automatickým zámkem 500x500mm - skrytý rámeček s vsazenou SDK deskou	kus	3,000	997,00	2 991,00	CS ÚRS 2020 02	2 991,00				
61	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně SDK příčka	kus	1,000	636,00	636,00	CS ÚRS 2020 02	636,00				
62	M	55331595	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	778,00	778,00	CS ÚRS 2020 02	778,00				
63	K	763181312	Montáž dvoukřídlové kovové zárubně SDK příčka	kus	1,000	813,00	813,00	CS ÚRS 2020 02	813,00				
64	M	55331776	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 1250/1970, 2100mm	kus	1,000	669,00	669,00	CS ÚRS 2020 02	669,00				
65	K	763R001	SDK kastlík instalační, jednoúrovňový rošt, jednoduché opláštění SDK deskami	m	5,120	650,00	3 328,00		3 328,00				
	VV		3,92+1,2		5,120								
	VV		Součet		5,120								
66	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	3,914	930,00	3 640,02	CS ÚRS 2020 02	3 640,02				
D	766	Konstrukce truhlářské					55 439,79						
67	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů	m2	114,391	88,10	10 077,85	CS ÚRS 2020 02	10 077,85				
	VV		(0,7+2,8+0,25+7,55+0,7+0,7+0,7+0,7+0,5+0,5+0,6+0,4+1,5+3,2+0,6+1+0,8+0,8)*3,075		73,800								
	VV		(3,1+1,4+1,9+4+0,5)*2,67		29,103								
	VV		(5,8+5,8)*0,68		7,888								
	VV		3*1,2		3,600								
	VV		Součet		114,391								
68	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	114,391	29,70	3 397,41	CS ÚRS 2020 02	3 397,41				
69	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	593,00	1 186,00	CS ÚRS 2020 02	1 186,00				
	VV		"D01" 1		1,000								
	VV		"D03" 1		1,000								
	VV		Součet		2,000								
70	M	61162074	dveře jednokřídlé 800x1970mm	kus	1,000	4 800,00	4 800,00	CS ÚRS 2020 02	4 800,00				
	P		Poznámka k položce: dveřní křídlo plné, hladké, falcové, jednovrstvá konstrukce, m <sup>2</sup> ≈ 25 kg/m <sup>2</sup> , zvuková izolace Rw mín. 27 dB										
71	M	61162075	dveře jednokřídlé 900x1970mm	kus	1,000	4 900,00	4 900,00	CS ÚRS 2020 02	4 900,00				
	P		Poznámka k položce: dveřní křídlo plné, hladké, falcové, akustické provedení, vícevrstvá konstrukce m <sup>2</sup> ≈ 35 kg/m <sup>2</sup> , zvuková izolace Rw mín. 32 dB										
72	K	766660011	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	kus	2,000	675,00	1 350,00	CS ÚRS 2020 02	1 350,00				
	VV		"D02" 1		1,000								
	VV		"D04" 1		1,000								
	VV		Součet		2,000								
73	M	61162103	dveře dvoukřídlé 1450x1970mm	kus	1,000	9 800,00	9 800,00	CS ÚRS 2020 02	9 800,00				
	P		Poznámka k položce: dveřní křídla plná, hladká, falcová, akustické provedení, vícevrstvá konstrukce m <sup>2</sup> ≈ 35 kg/m <sup>2</sup> , zvuková izolace Rw mín. 32 dB										



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
74	M	61162102	dveře dvoukřídle 1250x1970mm	kus	1,000	8 930,00	8 930,00	CS ÚRS 2020 02	8 930,00				
P			Poznámka k položce: dveřní křídla plně, hladké, falcové, jednovrstvá konstrukce, m <sup>2</sup> ≈ 25 kg/m <sup>2</sup> , zvuková izolace Rw min. 27 dB										
75	K	766660717	Montáž dveřních křidel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	1,000	196,00	196,00	CS ÚRS 2020 02	196,00				
	VV		"D02" 1		1,000								
	VV		Součet		1,000								
76	M	54917250	samozavírač dveří - specifikace a provedení zcela dle PD	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2020 02	1 100,00				
P			Poznámka k položce: s kluznou lištou pro dlouhokřídle dveře, příplatkový odstín RAL 7022										
77	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	4,000	191,00	764,00	CS ÚRS 2020 02	764,00				
78	M	54924004	zámek zadlabací 190/140/20 L cylinder	kus	4,000	180,00	720,00	CS ÚRS 2020 02	720,00				
79	M	54964110	vložka zámková cylindrická oboustranná	kus	4,000	280,00	1 120,00	CS ÚRS 2020 02	1 120,00				
80	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	4,000	196,00	784,00	CS ÚRS 2020 02	784,00				
81	M	54914620	kování dveřní - černá matná s kruhovou rozetou a s kruhovým průřezem madla	kus	4,000	1 512,00	6 048,00	CS ÚRS 2020 02	6 048,00				
82	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m <sup>2</sup>	kus	8,000	22,60	180,80	CS ÚRS 2020 02	180,80				
	VV		PŮVODNÍ DVEŘNÍ KŘÍDLA										
	VV		8		8,000								
	VV		Součet		8,000								
83	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,094	912,00	85,73	CS ÚRS 2020 02	85,73				
D 776			Podlahy povlakové				235 534,12						
84	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	164,870	51,20	8 441,34	CS ÚRS 2020 02	8 441,34				
	VV		152,75+12,12		164,870								
	VV		Součet		164,870								
85	K	776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	164,870	235,00	38 744,45	CS ÚRS 2020 02	38 744,45				
86	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	164,870	10,70	1 764,11	CS ÚRS 2020 02	1 764,11				
87	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	164,870	28,90	4 764,74	CS ÚRS 2020 02	4 764,74				
88	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	164,870	339,00	55 890,93	CS ÚRS 2020 02	55 890,93				
89	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	152,750	43,90	6 705,73	CS ÚRS 2020 02	6 705,73				
	VV		ODSTRANĚNÍ PŮVODNÍHO PVC										
	VV		59,79+92,96		152,750								
	VV		Součet		152,750								
90	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	12,120	107,00	1 296,84	CS ÚRS 2020 02	1 296,84				
	VV		ODSTRANĚNÍ PŮVODNÍHO KOBERCE										
	VV		12,12		12,120								
	VV		Součet		12,120								
91	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	164,870	136,00	22 422,32	CS ÚRS 2020 02	22 422,32				
	VV		"P01" 92,96		92,960								
	VV		"P02" 59,79+12,12		71,910								
	VV		Součet		164,870								
92	M	697R001	koberec tl. 3 mm - skladba P01	m2	102,256	375,00	38 346,00		38 346,00				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>materiál: nylon</i> <i>výška vlasu min. 3mm</i> <i>celková výška koberce min. 6,5mm</i> <i>hustota uzlů (chomáčků) na m2: min. 170</i> <i>rozměrová stálost: do 0,2%</i> <i>třída zátěže: vysoká zátěž v komerčním prostoru</i> <i>odolný vůči stálému použití kolečkové židle</i> <i>skládány z obdélných lamel</i> <i>rozměry lamely: 25x100cm</i> <i>barevnost přiblížit odstínům:</i> <i>RAL 7022 nebo RAL 7024</i> <i>jemně žíhaný (ne monochromatický)</i> 92,96*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		102,256								
93	M	697R002	koberec tl. 6 mm - skladba P02	m2	79,101	560,00	44 296,56		44 296,56				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>materiál: nylon</i> <i>výška vlasu min. 6mm</i> <i>celková výška koberce min. 10,5mm</i> <i>hustota uzlů (chomáčků) na m2: min. 115</i> <i>rozměrová stálost: do 0,2%</i> <i>třída zátěže: vysoká zátěž v komerčním prostoru</i> <i>odolný vůči stálému použití kolečkové židle</i> <i>skládány z obdélných lamel</i> <i>rozměry lamely: 25x100cm</i> <i>barevnost přiblížit odstínům:</i> <i>RAL 7022 nebo RAL 7024</i> <i>jemně žíhaný (ne monochromatický)</i> 71,91*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		79,101								
94	K	776311111	Montáž textilních podlahovin na schodišťové stupně stupnice do 300 mm	m	3,100	87,20	270,32	CS ÚRS 2020 02	270,32				
95	M	697R001	koberec tl. 3 mm - skladba P01	m2	1,023	375,00	383,63		383,63				
	VV		3,1*0,3		0,930								
	VV		Součet		0,930								
	VV		0,93*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,023								
96	K	776311211	Montáž textilních podlahovin na schodišťové stupně podstupnice výšky do 200 mm	m	3,100	116,00	359,60	CS ÚRS 2020 02	359,60				
97	M	697R001	koberec tl. 3 mm - skladba P01	m2	0,682	375,00	255,75		255,75				
	VV		3,1*0,2		0,620								
	VV		Součet		0,620								
	VV		0,62*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,682								
98	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	45,600	113,00	5 152,80	CS ÚRS 2020 02	5 152,80				
	VV		5,8+0,4+0,3+3,2+6,1+1,5+0,6+0,5+2,8+0,5+1,3+0,3+0,4+6,5+ 1,2+1,3+0,6+1,4+0,4+3,8+1,8+1,2+3+0,7		45,600								
	VV		Součet		45,600								
99	M	697S001	soklová lišta pro vložení koberce; výška 80mm; barva černá	m	46,512	58,00	2 697,70		2 697,70				
	VV		45,6*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		46,512								
100	K	776431111	Montáž schodišťových hran lepených	m	5,500	105,00	577,50	CS ÚRS 2020 02	577,50				
	VV		"P04" 3,3+0,6+1,6		5,500								
	VV		Součet		5,500								
101	M	283R001	schodová lišta pro ukončení koberce na hraně schodu, s protiskluznou úpravou	m	5,610	94,20	528,46		528,46				
	VV		5,5*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		5,610								
102	K	776991111	Spárování silikonem	m	45,600	36,60	1 668,96	CS ÚRS 2020 02	1 668,96				
103	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	2,290	422,00	966,38	CS ÚRS 2020 02	966,38				
D	783		Dokončovací práce - nátěry				3 418,20						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
104	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	8,669	52,00	450,79	CS ÚRS 2020 02	450,79				
	VV		REPASSE NÁTĚRŮ PONECHANÝCH PŮVODNÍCH										
	VV		0,8*1,97		1,576								
	VV		1,45*1,97		2,857								
	VV		Mezisoučet		4,433								
	VV		NOVÉ ZÁRUBNĚ										
	VV		0,9*1,97		1,773								
	VV		1,25*1,97		2,463								
	VV		Mezisoučet		4,236								
	VV		Součet		8,669								
105	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	8,669	3,88	33,64	CS ÚRS 2020 02	33,64				
106	K	783306805	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením	m2	4,433	125,00	554,13	CS ÚRS 2020 02	554,13				
107	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,669	91,50	793,21	CS ÚRS 2020 02	793,21				
108	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	8,669	90,30	782,81	CS ÚRS 2020 02	782,81				
109	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,669	92,70	803,62	CS ÚRS 2020 02	803,62				
<b>D 784 Dokončovací práce - malby a tapety</b>								<b>34 993,73</b>					
110	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	107,261	26,10	2 799,51	CS ÚRS 2020 02	2 799,51				
	VV		PŮVODNÍ STĚNY										
	VV		(5,85+1+5,9)*3,075		39,206								
	VV		POHLEDOVÉ ČÁSTI STROPNÍ KONSTRUKCE										
	VV		68,055		68,055								
	VV		Součet		107,261								
111	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	107,261	13,10	1 405,12	CS ÚRS 2020 02	1 405,12				
112	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	227,797	14,40	3 280,28	CS ÚRS 2020 02	3 280,28				
	VV		"S01" 138,353		138,353								
	VV		"S03" 3,864		3,864								
	VV		"STROPY A PODHLEDY" 85,58		85,580								
	VV		Součet		227,797								
113	K	784211103	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	89,444	63,40	5 670,75	CS ÚRS 2020 02	5 670,75				
	VV		"S03" 3,864		3,864								
	VV		"STROP A PODHLED" 85,58		85,580								
	VV		Součet		89,444								
114	K	784211165	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oteruvzdorných za barevnou malbu v systém odstínu	m2	89,444	27,60	2 468,65	CS ÚRS 2020 02	2 468,65				
115	K	784R001	Provedení omyvatelné malby v odstínu NCS S 2002 - Y50R	m2	138,353	140,00	19 369,42		19 369,42				
	VV		"S01" 138,353		138,353								
	VV		Součet		138,353								
<b>D M Práce a dodávky M</b>								<b>12 681,60</b>					
<b>D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích</b>								<b>12 681,60</b>					
116	K	460680565	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v betonových podlahách a mazaninách hl do 5 cm a š do 15 cm	m	52,840	190,00	10 039,60	CS ÚRS 2020 02	10 039,60				
	VV		10+35,+2,5+1,2+1,9+0,56+0,56+0,56+0,56		52,840								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
VV		Součet			52,840								
117	K	460710065	Vyplnění a začištění rýh v betonových podlahách a mazaninách hloubky do 5 cm a šířky do 15 cm	m	52,840	50,00	2 642,00	CS ÚRS 2020 02	2 642,00				

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**04 - Slaboproudé instalace**

KSO:

Místo: Přípotoční 300

CC-CZ:

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

IČ:

25959506

DIČ:

CZ2595906

Projektant:

archicraft s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Poznámka:

**Cena bez DPH****81 170,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	81 170,00	21,00%	17 045,70
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH****v CZK****98 215,70**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt: **04 - Slaboproudé instalace**

Místo: Přípotoční 300

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant: archicraft s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>81 170,00</b>
D1 - Anténní rozvody STA - doplnění stávajícího systému	5 340,00
D2 - Datové rozvody	24 100,00
D3 - Výzbroj podlahových boxů datovými porty viz. specifikace silnoproudé instalace	35 666,00
D4 -	0,00
D5 - Rozvody audio/video	5 564,00
D6 - Ostatní náklady	10 500,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**04 - Slaboproudé instalace**

Místo:

Přípotoční 300

Datum:

19. 7. 2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant:

archicraft s.r.o.

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel:

████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
<b>Náklady soupisu celkem</b>									<b>81 170,00</b>				
<b>D D1 Anténní rozvody STA - doplnění stávajícího systému</b>									<b>5 340,00</b>				
1	K	Pol76	Průběžná anténní zásuvka TV s vyvažovacím odporem	ks	1,000	360,00	360,00		360,00				
2	K	Pol77	Koaxiální kabel 75 Ohm, vnitřní	m	50,000	12,00	600,00		600,00				
3	K	Pol61	Chránička flexibilní, plastová pr.16mm	m	50,000	4,00	200,00		200,00				
4	K	Pol78	Drobný montážní materiál, montáž a zapojení	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00		1 500,00				
5	K	Pol79	Montáž komplet	kpl	1,000	2 680,00	2 680,00		2 680,00				
<b>D D2 Datové rozvody</b>									<b>24 100,00</b>				
1	K	Pol80	Úprava a doplnění stávajícího datového rozváděče v datové rozvodně v podlaží 4np - rozsah dle zástupce investora (připojovací body nového rozváděče RACK502)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00		1 500,00				
2	K	Pol149	Datový rozváděč stojanový 42Ux600x600, včetně spojovacího materiálu. Výzbroj: -1x data switch 10/100/10	kpl	1,000	22 600,00	22 600,00		22 600,00				
<b>D D3 Výzbroj podlahových boxů datovými porty viz. specifikace silnoproudé in</b>									<b>35 666,00</b>				
4	K	Pol82	Datová zásuvka 1-portová, 1x RJ45 cat.6	ks	3,000	226,00	678,00		678,00				
5	K	Pol83	Datová zásuvka 2-portová, 2x RJ45 cat.6	ks	9,000	242,00	2 178,00		2 178,00				
6	K	Pol84	Konektor pro volný kabelový konec RJ45 cat.6	ks	2,000	480,00	960,00		960,00				
7	K	Pol85	Datový kroucený 4-párový kabel UTP cat.6	m	1 250,000	9,60	12 000,00		12 000,00				
8	K	Pol61	Chránička flexibilní, plastová pr.16mm	m	1 250,000	7,00	8 750,00		8 750,00				
9	K	Pol86	Měření a kontrola zapojení data zásuvek (portů)	kpl	1,000	2 600,00	2 600,00		2 600,00				
10	K	Pol87	Ostatní instalační materiál - stahovací pásy, příchytka...	kpl	1,000	800,00	800,00		800,00				
11	K	Pol78	Drobný montážní materiál, montáž a zapojení	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00		3 500,00				
12	K	Pol88	Montáž a oživení systému komplet	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00		4 200,00				
<b>D D4</b>									<b>0,00</b>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
<b>D D5</b>			<b>Rozvody audio/video</b>					<b>5 564,00</b>					
2	K	Pol89	Zásuvka HDMI	ks	2,000	260,00	520,00		520,00				
3	K	Pol90	Reproduktorová zásuvka	ks	2,000	310,00	620,00		620,00				
4	K	Pol91	Kabel HDMI včetně ukončení na konektorech	m	40,000	46,00	1 840,00		1 840,00				
5	K	Pol92	Reproduktorový kabel Cu 2x1,5 včetně ukončení na konektorech	m	40,000	12,60	504,00		504,00				
6	K	Pol61	Chráníčka flexibilní, plastová pr.16mm	m	40,000	7,00	280,00		280,00				
7	K	Pol93	Montáž komplet	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00		1 800,00				
<b>D D6</b>			<b>Ostatní náklady</b>					<b>10 500,00</b>					
1	K	Pol94	Přenosné lešení	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00		2 500,00				
2	K	Pol95	Stavební přípomocce	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00		3 000,00				
3	K	Pol96	Zkoušky technologických zařízení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		5 000,00				



**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**05 - Kanalizace**

KSO:

Místo: Přípotoční 300

CC-CZ:

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

IČ:

25959506

DIČ:

CZ2595906

Projektant:

archicraft s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Poznámka:

**Cena bez DPH****25 475,46**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	25 475,46	21,00%	5 349,85
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH****v CZK****30 825,31**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt: **05 - Kanalizace**

Místo: Přípotoční 300

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant: archicraft s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>25 475,46</b>
721 - Vnitřní kanalizace	19 338,06
725 - Zařizovací předměty	6 137,40

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**05 - Kanalizace**

Místo: Přípotoční 300

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant: archicraft s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
<b>Náklady soupisu celkem</b>									25 475,46				
<b>D 721 Vnitřní kanalizace</b>									19 338,06				
1	K	721153204R00	Potrubí PE přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 3,0 mm, DN 40	m	5,500	360,00	1 980,00		1 980,00				
P <i>Poznámka k položce: včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.</i>													
2	K	721176101R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30	m	26,000	340,00	8 840,00		8 840,00				
P <i>Poznámka k položce: včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.</i>													
3	K	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	13,000	380,00	4 940,00		4 940,00				
P <i>Poznámka k položce: včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.</i>													
4	K	551135733R	klapka zpětná PN 16; 1"; pracovní teplota do 110 ° C	kus	3,000	520,00	1 560,00		1 560,00				
5	K	725850145R00	Ventily odpadní pro klimatizační vzduchotechnické jednotky, odvody kondenzátu z komínů, materiál PP, odpad vodorovný; vodní zápach. uzávěrka, D 40 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,000	780,00	780,00		780,00				
6	K	721290211	Připojení zařízení gastru na vnitřní kanalizaci	kus	1,000	360,00	360,00		360,00				
7	K	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	44,500	19,50	867,75		867,75				
8	K	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m	t	0,018	573,00	10,31		10,31				
P <i>Poznámka k položce: 50 m vodorovné, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu</i>													
<b>D 725 Zařizovací předměty</b>									6 137,40				
10	K	55231355R	dřez kuchyňský; jednoduchý; nerez, lesk; š = 380 mm; hl. 380 mm; 162 mm; čtvercový	kus	1,000	1 900,00	1 900,00		1 900,00				
11	K	725851006R00	Odtoková souprava polypropylénová pro dovědřezy s odkapem; PP; D 40 mm; přípojovací závity 6/4" , včetně dodávky materiálu	kus	1,000	960,00	960,00		960,00				
12	K	55231084	Výpusť dřezová 6/4", s nerezovou mřížkou d 70	kus	1,000	460,00	460,00		460,00				
13	K	725200030RA01 TA0	Montáž zařizovacích předmětů - dřez	kus	1,000	2 800,00	2 800,00		2 800,00				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
14	K	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,029	600,00	17,40		17,40				
P			<i>Poznámka k položce: vodorovně do 50 m</i>										

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**06 - Vodovod**

KSO:

Místo:

Přípotoční 300

CC-CZ:

Datum:

19. 7. 2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

IČ:

25959506

DIČ:

CZ2595906

Projektant:

archicraft s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Poznámka:

**Cena bez DPH****17 768,43**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	17 768,43	21,00%	3 731,37
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH****v CZK****21 499,80**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt: **06 - Vodovod**

Místo: Přípotoční 300

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant: archicraft s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>17 768,43</b>
Číslo položky - Název položky	0,00
722 - Vnitřní vodovod	15 395,66
725 - Zařizovací předměty	2 370,00
734 - Armatury	1,62
725 - Zařizovací předměty	1,15

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**06 - Vodovod**

Místo:

Přípotoční 300

Datum:

19. 7. 2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant:

archicraft s.r.o.

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel:

████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
<b>Náklady soupisu celkem</b>									<b>17 768,43</b>				
D Číslo položky Název položky									0,00				
D 722 Vnitřní vodovod									15 395,66				
1	K	722172311R00	Potrubi z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	26,000	306,00	7 956,00		7 956,00				
P <i>Poznámka k položce: včetně tvarovek, bez zednických výpomocí</i>													
2	K	283771026R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 20,0 mm; tl. izolace 9,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	13,000	60,60	787,80		787,80				
3	K	283771028R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 20,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	13,000	79,40	1 032,20		1 032,20				
4	K	767885005	Žlab podpůrný pro potrubí D 20	m	26,000	60,00	1 560,00		1 560,00				
5	K	722280111	Připojení zařízení gastra na vnitřní vodovod	kus	1,000	2 500,00	2 500,00		2 500,00				
6	K	230330092	Montáž izolace vodovodního potrubí	m	26,000	16,70	434,20		434,20				
7	K	722280106R00	do DN 32	m	26,000	16,70	434,20		434,20				
8	K	722290234R00	do DN 80	m	26,000	24,60	639,60		639,60				
9	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	t	0,105	492,00	51,66		51,66				
P <i>Poznámka k položce: vodorovně do 50 m</i>													
D 725 Zařizovací předměty									2 370,00				
10	K	55145041R	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 215 mm	kus	1,000	1 900,00	1 900,00		1 900,00				
11	K	725814102R00	Ventil rohový, mosazný, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	2,000	235,00	470,00		470,00				
D 734 Armatury									1,62				
12	K	998734101R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	t	0,002	810,00	1,62		1,62				
D 725 Zařizovací předměty									1,15				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
13	K	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m	t	0,002	574,00	1,15		1,15				
P			<i>Poznámka k položce: vodorovně do 50 m</i>										



**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**07 - Chlazení**

KSO:

Místo: Přípotoční 300

CC-CZ:

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

IČ:

25959506

DIČ:

CZ2595906

Projektant:

archicraft s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Poznámka:

**Cena bez DPH****131 274,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	131 274,00	21,00%	27 567,54
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH****v CZK****158 841,54**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt: **07 - Chlazení**

Místo: Přípotoční 300

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant: archicraft s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>131 274,00</b>
D2 - Demontáže stávajících VZT zařízení a rozvodů:	2 500,00
D3 - Zařízení č. 1 - Chlazení učebny	55 516,00
D4 - Zařízení č. 2 - Chlazení kanceláře a trenažeru	73 258,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt: **07 - Chlazení**

Místo: Přípotoční 300

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant: archicraft s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
<b>Náklady soupisu celkem</b>									<b>131 274,00</b>				
<b>D D2 Demontáže stávajících VZT zařízení a rozvodů:</b>							<b>2 500,00</b>						
1	K	D2R01	Demontáže	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00		2 500,00				
<b>D D3 Zařízení č.1 - Chlazení učebny</b>							<b>55 516,00</b>						
0	K	Pol4	Přívodní výústka dvouřadá - rozměr 525 × 125	ks	8,000	291,00	2 328,00		2 328,00				
			<i>Poznámka k položce: - vč. regulace</i>										
0	K	Pol5	Stěnová mřížka - rozměr 825 × 225	ks	3,000	1 331,00	3 993,00		3 993,00				
0	K	Pol6	Čtyřhranné potrubí z pozink. plechu sk I, třída těsnosti II	m2	9,000	1 220,00	10 980,00		10 980,00				
0	K	Pol7	Ohebná hadice akusticky tlumicí DN 160	bm	40,000	260,00	10 400,00		10 400,00				
0	K	Pol8	Nástřik viditelných prvků a rozvodů VZT	m2	10,000	240,00	2 400,00		2 400,00				
			<i>Poznámka k položce: - barevné provedení NCS S 2002-Y50R, mat - přívodní výústky; stěnové mřížky; vnitřní stěny potrubních dílů navazujících na výústky a mřížky; žlab pro Cu potrubí Specifikace rozvodů chladu:</i>										
0	K	Pol9	Cu potrubí - průměr 6/12 mm vč. tvarovek a tepelné izolace	bm	60,000	123,00	7 380,00		7 380,00				
0	K	Pol10	Žlab pro vedení Cu rozvodů pod stropem vč. prvků pro zavěšení	bm	3,000	255,00	765,00		765,00				
0	K	Pol11	Montážní, těsnící a spojovací materiál	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00		1 200,00				
0	K	Pol12	Doplňení chladiva R32 do systému	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		5 000,00				
0	K	Pol13	Propojení venkovní jednotky a vnitřní jednotky.	bm	60,000	30,00	1 800,00		1 800,00				
0	K	Pol14	Kabel pro nástěnný ovladač - ovladač umístěn v učebně	bm	15,000	26,00	390,00		390,00				
			<i>Poznámka k položce: Materiál pro uložení venkovní jednotky na střeše:</i>										
0	K	Pol15	Materiál pro uložení chladicích jednotek na střeše	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00		1 200,00				
0	K	Pol16	Montážní konzole pod venkovní jednotky - montáž na stěnu	ks	2,000	3 200,00	6 400,00		6 400,00				
0	K	Pol17	Izolátory chvění pod venkovní jednotku	ks	4,000	320,00	1 280,00		1 280,00				
<b>D D4 Zařízení č.2 - Chlazení kanceláře a trenažeru</b>							<b>73 258,00</b>						
0	K	Pol4	Přívodní výústka dvouřadá - rozměr 525 × 125	ks	4,000	291,00	1 164,00		1 164,00				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
P			<i>Poznámka k položce: - vč. regulace</i>										
0	K	Pol20	Stěnová mřížka - rozměr 525 × 225	ks	2,000	1 210,00	2 420,00		2 420,00				
0	K	Pol6	Čtyřhranné potrubí z pozink. plechu sk I, třída těsnosti II	m2	4,000	1 220,00	4 880,00		4 880,00				
0	K	Pol7	Ohebná hadice akusticky tlumící DN 160	bm	16,000	260,00	4 160,00		4 160,00				
0	K	Pol8	Nástřik viditelných prvků a rozvodů VZT	m2	5,000	240,00	1 200,00		1 200,00				
P			<i>Poznámka k položce: - barevné provedení NCS S 2002-Y50R, mat - přírodní výústky; stěnové mřížky; vnitřní stěny potrubních dílů navazujících na výústky a mřížky Specifikace rozvodů chladu:</i>										
0	K	Pol9	Cu potrubí - průměr 6/12 mm vč. tvarovek a tepelné izolace	bm	18,000	123,00	2 214,00		2 214,00				
0	K	Pol21	Cu potrubí - průměr 6/10 mm vč. tvarovek a tepelné izolace	bm	12,000	120,00	1 440,00		1 440,00				
0	K	Pol10	Žlab pro vedení Cu rozvodů pod stropem vč. prvků pro zavěšení	bm	2,000	255,00	510,00		510,00				
0	K	Pol22	Montážní, těsnící a spojovací materiál	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00		1 200,00				
0	K	Pol23	Doplnění chladiva R32 do systému	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		5 000,00				
0	K	Pol13	Propojení venkovní jednotky a vnitřní jednotky.	bm	30,000	30,00	900,00		900,00				
0	K	Pol14	Kabel pro nástěnný ovladač - ovladač umístěn v učebně	bm	15,000	26,00	390,00		390,00				
P			<i>Poznámka k položce: Materiál pro uložení venkovní jednotky na střeše:</i>										
0	K	Pol15	Materiál pro uložení chladicích jednotek na střeše	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00		1 200,00				
0	K	Pol16	Montážní konzole pod venkovní jednotky - montáž na stěnu	ks	2,000	3 200,00	6 400,00		6 400,00				
0	K	Pol17	Izolátory chvění pod venkovní jednotku	ks	4,000	320,00	1 280,00		1 280,00				
0	K	Pol24	Průchodka nad úrovní střechy vč.kolen a utěsnění vnitřního prostoru průchodky	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00		2 100,00				
0	K	Pol25	Stěhování venkovních jednotek na střechu	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00		2 500,00				
0	K	Pol26	Montážní, spojovací a těsnící materiál	kpl	1,000	1 100,00	1 100,00		1 100,00				
0	K	Pol27	Popisy zařízení	kpl	1,000	400,00	400,00		400,00				
0	K	Pol28	Zprovoznění a komplexní vyzkoušení zařízení	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00		4 000,00				
0	K	Pol29	Měření hlučnosti VZT zařízení vč. vypracování protokolu	kpl	1,000	3 800,00	3 800,00		3 800,00				
0	K	Pol30	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00		8 000,00				
0	K	Pol31	Výrobní dokumentace - úpravy realizační PD s ohledem na skutečnosti zjištěné při realizaci	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00		6 000,00				
0	K	Pol32	Dodavatelská dokumentace	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00		3 000,00				
P			<i>Poznámka k položce: protokoly, revizní zprávy nutné pro zdárný průběh kolaudace</i>										
0	K	Pol33	Provozní dokumentace	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00		1 500,00				
0	K	Pol34	Lešení a zdvihací mechanismy - do výšky 4 m	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00		2 500,00				
0	K	Pol35	Doprava	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00		4 000,00				

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**08 - Silnoproudé instalace**

KSO:

Místo: Přípotoční 300

CC-CZ:

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

IČ:

25959506

DIČ:

CZ2595906

Projektant:

archicraft s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Poznámka:

**Cena bez DPH****367 198,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	367 198,00	21,00%	77 111,58
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH****v CZK****444 309,58**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt: **08 - Silnoproudé instalace**

Místo: Přípotoční 300

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant: archicraft s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>367 198,00</b>
D1 - Svítidla	114 000,00
D2 - Prvky silnoproudé instalace	37 540,00
D3 - Kabely	74 985,00
D4 - Elektroinstalační materiál	12 873,00
D5 - Rozváděče	55 800,00
D6 - Ostatní náklady	72 000,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**08 - Silnoproudé instalace**

Místo:

Přípotoční 300

Datum:

19. 7. 2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant:

archicraft s.r.o.

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
<b>Náklady soupisu celkem</b>									<b>367 198,00</b>				
<b>D D1 Svítidla</b>									<b>114 000,00</b>				
1	K	Pol36	Zápusné lineární LED stropní svítidlo bílé, šířka:min.80mm max.120mm délka:1200 mm, 2200lm, 3000K, 16 W, podání barev CRI: min 80	ks	28,000	1 900,00	53 200,00		53 200,00				
<i>Poznámka k položce: specifikace svítidel viz tabulky specifikací osvětlení v části D.1.1 - architektonicko stavební řešení</i>													
2	K	Pol37	Zápusné lineární LED stropní svítidlo bílé, šířka:min.80mm max.120mm délka:1200 mm, 4000lm, 3000K, 31 W, podání barev CRI: min 80	ks	15,000	2 400,00	36 000,00		36 000,00				
<i>Poznámka k položce: specifikace svítidel viz tabulky specifikací osvětlení v části D.1.1 - architektonicko stavební řešení</i>													
3	K	Pol38	LED pásek nalepený v přímé standardní liště, mléčný/opálový difuzor, orientovaný směrem do stropu, 3000K, 20-24W/m, IP21 (pásek v podhledu), včetně napájecích zdrojů (8x zdroj 230VAC/24VDC/12VDC, max. 150W)	m	33,000	360,00	11 880,00		11 880,00				
<i>Poznámka k položce: specifikace svítidel viz tabulky specifikací osvětlení v části D.1.1 - architektonicko stavební řešení</i>													
4	K	Pol39	LED pásek nalepený v přímé standardní liště, mléčný/opálový difuzor, orientovaný směrem dolů, 3000K, 12W/m, IP44 (pásek v kuchyňce), včetně napájecích zdrojů (1x zdroj 230VAC/24VDC/12VDC, max. 50W)	m	2,000	360,00	720,00		720,00				
<i>Poznámka k položce: specifikace svítidel viz tabulky specifikací osvětlení v části D.1.1 - architektonicko stavební řešení</i>													
5	K	Pol40	Drobný a montážní materiál, kotevní materiál pro světelná tělesa, světelné zdroje, recyklační poplatek, revize a měření	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00		2 200,00				
6	K	Pol41	Montáž komplet	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00		10 000,00				
<b>D D2 Prvky silnoproudé instalace</b>									<b>37 540,00</b>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
1	K	Pol97	Podlahový zásuvkový box určený pro montáž do betonové podlahy včetně kompletního příslušenství. Výzbroj: 4x zásu	ks	4,000	3 200,00	12 800,00		12 800,00				
P			<i>Poznámka k položce: specifikace a barva zásuvek viz tabulky specifikací v části D.1.1 - architektonicko stavební řešení</i>										
2	K	Pol98	Podlahový zásuvkový box určený pro montáž do betonové podlahy včetně kompletního příslušenství. Výzbroj: 4x zásu	ks	1,000	3 200,00	3 200,00		3 200,00				
P			<i>Poznámka k položce: specifikace a barva zásuvek viz tabulky specifikací v části D.1.1 - architektonicko stavební řešení</i>										
3	K	Pol44	Zásuvka jednonásobná 230V/16A, 50Hz,IP20	ks	24,000	220,00	5 280,00		5 280,00				
P			<i>Poznámka k položce: specifikace a barva zásuvek viz tabulky specifikací v části D.1.1 - architektonicko stavební řešení</i>										
4	K	Pol45	Zásuvka jednonásobná 230V/16A, 50Hz,IP20, s přepětovou ochranou st. "D"	ks	3,000	280,00	840,00		840,00				
P			<i>Poznámka k položce: specifikace a barva zásuvek viz tabulky specifikací v části D.1.1 - architektonicko stavební řešení</i>										
5	K	Pol46	Jednopolový vypínač 230V, 50Hz, 10A IP20, řaz1	ks	2,000	145,00	290,00		290,00				
P			<i>Poznámka k položce: specifikace a barva ovladačů viz tabulky specifikací v části D.1.1 - architektonicko stavební řešení</i>										
6	K	Pol47	Sériový přepínač 230V, 50Hz, 10A IP20, řaz5, barva bílá	ks	2,000	160,00	320,00		320,00				
P			<i>Poznámka k položce: specifikace a barva ovladačů viz tabulky specifikací v části D.1.1 - architektonicko stavební řešení</i>										
7	K	Pol48	Tlačítkový ovladač 230V, 50Hz, 10A IP20, řaz1/0, barva bílá	ks	6,000	135,00	810,00		810,00				
P			<i>Poznámka k položce: specifikace a barva ovladačů viz tabulky specifikací v části D.1.1 - architektonicko stavební řešení</i>										
8	K	Pol49	Drobný a montážní materiál, revize a měření	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00		6 000,00				
9	K	Pol50	Montáž komplet	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00		8 000,00				
<b>D D3 Kabely</b>							<b>74 985,00</b>						
1	K	Pol51	Kabel CYKY(O) 3x1,5	m	50,000	15,00	750,00		750,00				
2	K	Pol52	Kabel CYKY(J) 3x1,5	m	390,000	15,00	5 850,00		5 850,00				
3	K	Pol53	Kabel CYKY(J) 3x2,5	m	350,000	23,00	8 050,00		8 050,00				
4	K	Pol54	Kabel CYKY(J) 3x4	m	55,000	40,00	2 200,00		2 200,00				
5	K	Pol55	Kabel CYKY(J) 3x6	m	55,000	57,00	3 135,00		3 135,00				
6	K	Pol56	Kabel CYKY(J) 5x10	m	35,000	140,00	4 900,00		4 900,00				
7	K	Pol57	Vodič CYA 4	m	200,000	12,00	2 400,00		2 400,00				
8	K	Pol58	Vodič CYA 16	m	100,000	57,00	5 700,00		5 700,00				
9	K	Pol59	Drobný a montážní materiál, revize a měření	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00		12 000,00				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
10	K	Pol60	Montáž komplet	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00		30 000,00				
<b>D D4</b>			<b>Elektroinstalační materiál</b>				<b>12 873,00</b>						
1	K	Pol61	Chráníčka flexibilní, plastová pr.16mm	m	50,000	9,60	480,00		480,00				
2	K	Pol62	Chráníčka flexibilní, plastová pr.23mm	m	50,000	12,20	610,00		610,00				
3	K	Pol63	Instalační krabice se svorkovnicí a víkem KU68-1902	ks	10,000	12,00	120,00		120,00				
4	K	Pol64	Instalační krabice přístrojové KP68/2	ks	39,000	17,00	663,00		663,00				
5	K	Pol65	Drobný a montážní materiál, kotevní materiál, revize a měření	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00		6 000,00				
6	K	Pol66	Montáž komplet	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		5 000,00				
<b>D D5</b>			<b>Rozváděče</b>				<b>55 800,00</b>						
1	K	Pol67	Kovoplastová domovní rozvodnice pro zapuštěnou montáž typová, kapacita 3x24DIN/72M 500x580x127 (šxvxh), s plnými dveřmi, barva bílá RAL 9016, 230V/400V, 50Hz, IP30/40, včetně vydrátování, zapojení, osazení a náplň viz. výkresová dokumentace v.č. b.03	ks	1,000	38 000,00	38 000,00		38 000,00				
2	K	Pol99	Úprava stávajícího patrového rozváděče ozn. R/5P/A4-RS1.6 - demontáž stávajících jisticích a spínacích prvků určených výhradně pro rekonstruované místnost	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00		12 000,00				
3	K	Pol69	Montáž rozváděčů komplet	kpl	1,000	5 800,00	5 800,00		5 800,00				
<b>D D6</b>			<b>Ostatní náklady</b>				<b>72 000,00</b>						
1	K	Pol70	Demontáž a následná montáž stávajícího stropního svítidla do podhledu	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00		12 000,00				
11	K	Pol70a	Úprava stávající hromosvodové jímací soustavy v rozsahu projektu	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00		15 000,00				
2	K	Pol71	Přenosné lešení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		5 000,00				
3	K	Pol72	Požární ucpávky	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00		8 000,00				
4	K	Pol73	Stavební přímomoce	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00		12 000,00				
5	K	Pol74	Zkoušky technologických zařízení pod napětím	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00		8 000,00				
6	K	Pol75	Výchozí revize	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00		12 000,00				

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**09 - Vytápění**

KSO:

Místo: Přípotoční 300

CC-CZ:

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

IČ:

25959506

DIČ:

CZ2595906

Projektant:

archicraft s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Poznámka:

**Cena bez DPH****110 820,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	110 820,00	21,00%	23 272,20
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH****v CZK****134 092,20**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt: **09 - Vytápění**

Místo: Přípotoční 300

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant: archicraft s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>110 820,00</b>
D1 - Otopná tělesa	32 800,00
D2 - Ventily na otopná tělesa, termostatické hlavice	5 960,00
D3 - Potrubí	29 050,00
D4 - Tepelná izolace	1 710,00
D5 - Demontáže, montáže, náplně, montážní zkoušky	41 300,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**09 - Vytápění**

Místo:

Přípotoční 300

Datum:

19. 7. 2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant:

archicraft s.r.o.

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
<b>Náklady soupisu celkem</b>									110 820,00				
<b>D D1 Otopná tělesa</b>									32 800,00				
0	K	Pol128	107/1800/20, spodní středové připojení, přívod vlevo, zpátečka vpravo, barevný odstín RAL 9018	ks	1,000	5 800,00	5 800,00		5 800,00				
0	K	Pol129	148/1800/18, spodní středové připojení, přívod vlevo, zpátečka vpravo, barevný odstín RAL 9018	ks	2,000	6 500,00	13 000,00		13 000,00				
<p>P  <i>Poznámka k položce:                      Deskové ocelové otopné těleso, které umožňuje pravé nebo levé boční připojení na rozvod otopné soustavy</i></p>													
0	K	Pol130	33-200x2300	ks	4,000	3 500,00	14 000,00		14 000,00				
<b>D D2 Ventily na otopná tělesa, termostatické hlavice</b>									5 960,00				
0	K	Pol131	Termostatická hlavice 6°C - 28°C	ks	4,000	360,00	1 440,00		1 440,00				
<p>P  <i>Poznámka k položce:                      Termostatický radiátorový ventil, s plynulým přesným přednastavením, vřetenem z nerezavějící oceli, těsněno dvojitým O-kroužkem, tělo ventilu bronz, vnitřní závít, axiální provedení</i></p>													
0	K	Pol132	1/2" (DN15)	ks	4,000	280,00	1 120,00		1 120,00				
<p>P  <i>Poznámka k položce:                      Regulační a uzavírací šroubení, rohové provedení</i></p>													
0	K	Pol133	1/2" (DN15)	ks	4,000	280,00	1 120,00		1 120,00				
0	K	Pol134	Designová termostatická sada dle výběru architekta, chrom / levá, pro designová článková otopná tělesa se spodním středovým připojením. Sada obsahuje rohovou radiátorovou armaturu pro středové připojení, termostatickou hlavici, včetně svěrných spojů pro m	kpl	3,000	760,00	2 280,00		2 280,00				
<b>D D3 Potrubí</b>									29 050,00				
0	K	Pol135	15x1	m	45,000	390,00	17 550,00		17 550,00				
0	K	Pol136	Potrubní tvarovky měď - T-kusy, kolena, oblouky, přechody, hrdla, spojovací, spojovací, upevňovací a instalátérský materiál	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00		6 000,00				
0	K	Pol137	Šroubení a pomocný materiál	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00		2 500,00				
<p>P  <i>Poznámka k položce:                      (těsnění, šrouby, podložky a matice)</i></p>													

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
0	K	Pol138	Montážní materiál (konzoly, objímky, třmeny, táhla, šrouby, matice)	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00		3 000,00				
<b>D D4</b>			<b>Tepelná izolace</b>				<b>1 710,00</b>						
0	K	Pol139	tl.20mm pro měděnou trubku 15x1	m	45,000	38,00	1 710,00		1 710,00				
<b>D D5</b>			<b>Demontáže, montáže, náplně, montážní zkoušky</b>				<b>41 300,00</b>						
0	K	Pol140	Demontáž stávajících otopných těles, demontáže a úprava stávajícího rozvodu ÚT pro otopná tělesa, přechody ocel / Cu	kpl	5,000	600,00	3 000,00		3 000,00				
0	K	Pol141	Proplach a plnění vodního systému ÚT po úpravách	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00		2 500,00				
0	K	Pol142	Tlaková zkouška potrubí po montáži (před izolací) dle ČSN 06 0310	kpl	1,000	3 800,00	3 800,00		3 800,00				
<b>P</b>			<i>Poznámka k položce: včetně sepsání protokolu</i>						0,00				
0	K	Pol143	Individuální vyzkoušení a příprava ke komplexnímu vyzkoušení	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00		4 000,00				
0	K	Pol144	Zaregulování a vyvážení systému, vyhotovení protokolu o vyvážení a zaregul.	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00		4 000,00				
0	K	Pol145	Provozní dokumentace	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00		2 000,00				
0	K	Pol146	Provozní předpisy	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00		2 000,00				
0	K	Pol147	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00		8 000,00				
0	K	Pol148	Doprava	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00		12 000,00				



## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**10 - Majetek**

KSO:

Místo: Přípotoční 300

CC-CZ:

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

IČ:

25959506

DIČ:

CZ2595906

Projektant:

archicraft s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**614 407,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	614 407,00	21,00%	129 025,47
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**743 432,47**

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt: **10 - Majetek**

Místo: Přípotoční 300

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant: archicraft s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**614 407,00**

D1 - Nábytek 293 607,00

D3 - Zařízení č.1 - Chlazení učebny 87 600,00

D4 - Zařízení č.2 - Chlazení kanceláře a trenažeru 78 100,00

HSV - HSV 99 100,00

D2 - Spotřebiče 99 100,00

725 - Zařizovací předměty 56 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt: **10 - Majetek**

Místo: Přípotoční 300

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant: archicraft s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
<b>Náklady soupisu celkem</b>									186 650,00	166 000,00	261 757,00	0,00	0,00
<b>D D1 Nábytek</b>									<b>293 607,00</b>				
1	K	Pol 122	Montáž prvků	soubor	1,000	19 000,00	19 000,00		19 000,00				
2	K	Pol 123	Doprava prvků	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00		12 000,00				
6	K	Pol100	dělicí stěna - věšáky		1,000	12 800,00	12 800,00				12 800,00		
7	K	Pol101	dělicí stěna - kuchyňka		1,000	12 400,00	12 400,00		12 400,00				
8	K	Pol102	skříň 02 u kuchyňky		1,000	21 500,00	21 500,00		21 500,00				
9	K	Pol104	skříň 01 v nice		1,000	28 700,00	28 700,00		28 700,00				
10	K	Pol105	sofa s úložným prostorem		1,000	25 500,00	25 500,00				25 500,00		
P			<i>Poznámka k položce: možnost výměny pozice s položkou t.03, nutná stejná hloubka korpusu</i>										
11	K	Pol106	květník		2,000	9 540,00	19 080,00				19 080,00		
12	K	Pol107	skříň 03 s trezorem		1,000	16 500,00	16 500,00				16 500,00		
13	K	Pol108	úložná skříň k pracovnímu místu		1,000	9 900,00	9 900,00				9 900,00		
14	K	Pol109	skříň 04 s rozvadečem		1,000	11 450,00	11 450,00		11 450,00				
15	K	Pol117	zvýšený odkládací stůl s paravanem		1,000	12 600,00	12 600,00				12 600,00		
P			<i>Poznámka k položce: součástí je položka m.09</i>										
16	K	Pol119	polstrovaná stěna s věšáky		1,000	25 600,00	25 600,00		25 600,00				
P			<i>Poznámka k položce: 5 dílů čalouněné stěny s háčky - &lt;K04&gt;</i>										
3	K	Pol42	polícový díl - knihovna		1,000	32 637,00	32 637,00				32 637,00		
4	K	Pol43	pracovní místo - tisk		1,000	11 400,00	11 400,00				11 400,00		
5	K	Pol68	osobní skříňky		1,000	22 540,00	22 540,00				22 540,00		
P			<i>Poznámka k položce: možnost výměny pozice s položkou t.09, nutná stejná hloubka korpusu</i>										
<b>D D3 Zařízení č.1 - Chlazení učebny</b>									<b>87 600,00</b>				
17	K	Pol1	Venkovní jednotka	ks	1,000	56 000,00	56 000,00			56 000,00			
P			<i>Poznámka k položce: - Qch = 10,0 kW, Pel = 4,0 kW / 230 V</i>										
18	K	Pol2	Vnitřní jednotka	ks	2,000	12 000,00	24 000,00				24 000,00		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
P			<i>Poznámka k položce: - Qch = 5,0 kW; napájeno z venkovní jednotky - jednotka v potrubním provedení</i>										
19	K	Pol3	Nástěnný ovladač	ks	2,000	3 800,00	7 600,00				7 600,00		
D D4			<b>Zařízení č.2 - Chlazení kanceláře a trenažeru</b>				<b>78 100,00</b>						
20	K	Pol18	Venkovní jednotka	ks	1,000	50 000,00	50 000,00			50 000,00			
P			<i>Poznámka k položce: - Qch = 8,0 kW, Pel = 2,5 kW / 230 V</i>										
21	K	Pol19	Vnitřní jednotka	ks	1,000	8 500,00	8 500,00				8 500,00		
P			<i>Poznámka k položce: - Qch = 2,5 kW; napájeno z venkovní jednotky - jednotka v nástěnném provedení - vč. možnosti připojení nástěnného ovladače</i>										
22	K	Pol2	Vnitřní jednotka	ks	1,000	12 000,00	12 000,00				12 000,00		
P			<i>Poznámka k položce: - Qch = 5,0 kW; napájeno z venkovní jednotky - jednotka v potrubním provedení</i>										
23	K	Pol3	Nástěnný ovladač	ks	2,000	3 800,00	7 600,00				7 600,00		
D HSV			<b>HSV</b>				<b>99 100,00</b>						
D D2			<b>Spotřebiče</b>				<b>99 100,00</b>						
24	K	Pol122	televizor SMART OLED televizor s uhlopříčkou 55" 4K ultra HD; HDR10; DVB-T2/S2/C; min. 3x HDMI, min 2x USB, CI+, USB nahrávání, LAN, WiFi, Bluetooth, DLNA, HbbTV příprava pro VESA držák - nutno koordinovat rozteč na TV a na držáku pro TV černý rámeček H	kus	1,000	60 000,00	60 000,00			60 000,00			
P													
25	K	Pol123	držák pro TV nástěnný, černý; rozteč musí odpovídat dodané TV musí umožnit natočení min 45° pro TV s úhlopříčkou 55" nosnost min. 35kg	kus	1,000	3 500,00	3 500,00				3 500,00		
P													
26	K	Pol124	ústředna	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00				12 000,00		
27	K	Pol124a	reproduktor	soubor	2,000	2 400,00	4 800,00				4 800,00		
28	K	Pol124b	kloubový držák	soubor	2,000	3 200,00	6 400,00				6 400,00		
29	K	Pol125	sortety na tříděný odpad sortery na tříděný odpad	kus	1,000	6 800,00	6 800,00				6 800,00		
P													
30	K	Pol126	lednice podpultová Vestavná lednice výška 82 cm	kus	1,000	5 600,00	5 600,00				5 600,00		
P													
D 725			<b>Zařizovací předměty</b>				<b>56 000,00</b>						
31	K	725023132	Přečerpávací zařízení odpadní vody, kompaktní, plně automatické	kus	1,000	38 000,00	38 000,00		38 000,00				
32	K	725023132.R01	Osazení přečerpávacího zařízení vč. připojení na kanalizaci	kus	1,000	18 000,00	18 000,00		18 000,00				

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

KSO:

Místo: Přípotoční 300

CC-CZ:

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o.

IČ:

25959506

DIČ:

CZ2595906

Projektant:

archicraft s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

01890000

DIČ:

CZ8604200451

Poznámka:

**Cena bez DPH****187 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	187 000,00	21,00%	39 270,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH****v CZK****226 270,00**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt: **VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

Místo: Přípotoční 300

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant: archicraft s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>187 000,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	187 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	25 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	122 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN6 - Územní vlivy	15 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	20 000,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce učebny autoškoly

Objekt:

**VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

Místo: Přípotoční 300

Datum: 19. 7. 2020

Zadavatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, p. o.

Projektant: archicraft s.r.o.

Uchazeč: STINTER CZ s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
<b>Náklady soupisu celkem</b>									<b>187 000,00</b>				
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady									187 000,00				
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce									25 000,00				
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2020 02	25 000,00				
D VRN3 Zařízení staveniště									122 000,00				
2	K	032103000	Náklady na stavební buňky	...	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2020 02	30 000,00				
3	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	...	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2020 02	25 000,00				
4	K	033103000	Připojení energií	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2020 02	20 000,00				
5	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	...	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2020 02	12 000,00				
6	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2020 02	20 000,00				
7	K	034503000	Informační tabule na staveništi	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 02	5 000,00				
8	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 02	10 000,00				
D VRN4 Inženýrská činnost									5 000,00				
9	K	044003000	Revize dočasných objektů nebo zařízení staveniště	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 02	5 000,00				
D VRN6 Územní vlivy									15 000,00				
10	K	060001000	Územní vlivy	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2020 02	15 000,00				
D VRN7 Provozní vlivy									20 000,00				
11	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2020 02	20 000,00				

### Rekonstrukce učebny autoškoly

Ceny bez DPH	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby	Celkem:
01 - Stavba	935 662,63 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	935 662,63 Kč
04 - Slaboproudé instalace	81 170,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	81 170,00 Kč
05 - Kanalizace	25 475,46 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	25 475,46 Kč
06 - Vodovod	17 768,43 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	17 768,43 Kč
07 - Chlazení	131 274,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	131 274,00 Kč
08 - Silnoproudé instalace	367 198,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	367 198,00 Kč
09 - Vytápění	110 820,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	110 820,00 Kč
10 - Majetek	186 650,00 Kč	166 000,00 Kč	261 757,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	614 407,00 Kč
VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	187 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	187 000,00 Kč
<b>celkem bez DPH:</b>	<b>2 043 018,52 Kč</b>	<b>166 000,00 Kč</b>	<b>261 757,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>		<b>2 470 775,52 Kč</b>

### Rekonstrukce učebny autoškoly

Ceny včetně DPH	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby	Celkem:
01 - Stavba	1 132 151,78 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 132 151,78 Kč
04 - Slaboproudé instalace	98 215,70 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	98 215,70 Kč
05 - Kanalizace	30 825,31 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	30 825,31 Kč
06 - Vodovod	21 499,80 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	21 499,80 Kč
07 - Chlazení	158 841,54 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	158 841,54 Kč
08 - Silnoproudé instalace	444 309,58 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	444 309,58 Kč
09 - Vytápění	134 092,20 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	134 092,20 Kč
10 - Majetek	225 846,50 Kč	200 860,00 Kč	316 725,97 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	743 432,47 Kč
VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	226 270,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	226 270,00 Kč
<b>celkem bez DPH:</b>	<b>2 472 052,41 Kč</b>	<b>200 860,00 Kč</b>	<b>316 725,97 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>		<b>2 989 638,38 Kč</b>

## Specifikace realizačních prací

### Název investiční akce:

Rekonstrukce učebny autoškoly – realizace, Přípotoční 300, Praha 10

### Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace rekonstrukce učebny autoškoly a přilehlých prostor dle zpracované projektové dokumentace.

### Popis realizace rekonstrukce učebny a přilehlých prostor

Realizace rekonstrukce bude dle zpracované projektové dokumentace

Při realizaci bude provedeno např.:

- Učebna a kancelář s přidruženým trenažérem projdou kompletní rekonstrukcí
- Demontáž nefunkčních stávajících VZT rozvodů
- Kompletní výměna silnoproudých a slaboproudých instalací.
- Vyfrézování drážek pro elektrické rozvody a podlahové krabice
- Veškeré povrchové úpravy, jako např. truhlářské obklady, malby, zavěšené podhledy, svítidla a podlahové krytiny budou odstraněny a nahrazeny
- Nově bude řešeno vytápění a klimatizace prostor
- Na stěně pro umístění grafiky bude kompletně odstraněna omítka a nahrazena novou omítkou
- Nové zdravotně technické instalace pro nově zřizovanou čajovou kuchyňku. Pro účely výtlaku kanalizace a přívodu vody bude zasaženo také do sousední kanceláře, nově instalované rozvody budou umístěny v SDK kastlíku pod stropem podél stěn místnosti
- Na strop budou zavěšeny klimatizační jednotky včetně potrubí pro sání a distribuci chlazeného vzduchu
- Vybourání příčky mezi kanceláří a učebnou. Na místě původní příčky mezi kanceláří a učebnou a také trenažérem budou vystavěny nové SDK akustické příčky, typu W112.
- V sousední kanceláři bude nově realizován SDK kastlík, který skryje rozvody TZB.
- U stávajících vstupních dveří do učebny a kanceláře bude ponechána ocelová zárubeň, dojde pouze k výměně dveřního křídla. V nových SDK příčkách budou osazeny nové ocelové zárubně včetně dveřních křídel.
- Osazení nového podružného rozvaděče pro prostory autoškoly
- Instalace nového datového rozvaděče
- Veškeré práce budou provedeny v souladu s PD a výkazem výměr.

Objednatel požaduje po dodavateli provést zejména níže uvedené činnosti za dále uvedených podmínek:

- Zhotovitel dílo provede podle projektové dokumentace, podle specifikace a za podmínek uvedených ve smlouvě a v souladu se Standardy Objednatele, které budou přílohou smlouvy.
- Účast, organizace a administrace kontrolních dnů, pravidelná prezentace výstupů činnosti Objednateli dle požadavků Objednatele a na kontrolních dnech.
- Zřízení, vedení, aktualizace a archivace veškeré dokumentace stavby.
- Zpracování výrobního harmonogramu.

- Bourací práce, odvoz odpadu a jeho ekologická likvidace, pravidelný průběžný a čistý závěrečný úklid, jakož i veškeré další práce, které jsou k dokončení celého díla nezbytné.
- Provedení individuálních a komplexních zkoušek, vyhotovení příslušných protokolů a předání zhotoviteli.
- Zpracování provozní dokumentace, zejména manuálů na údržbu a provoz díla včetně zaškolení obsluhy.
- Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v počtu 3 paré a zpracování dokladové části v počtu 3 paré.
- Fotodokumentace stavby

### **Výstupy:**

- Rekonstrukce prostor učebny autoškoly, kanceláře a trenažéru
- Zpracování harmonogramu
- Analýza rizik spojených s realizací díla
- Zpracování výrobní projektové dokumentace
- Provedení funkčních zkoušek
- Projektová dokumentace skutečného provedení stavby
- Fotodokumentace průběhu stavby

### **Místo plnění:**

- kanceláře Objednatele, Přípotoční 300/12, Praha 10 – Vršovice;

### **Personální zdroje:**

Zhotovitel se zavazuje při provádění díla využít a po celou dobu provádění Díla zajistit současně výkony:

- Vedoucího realizačního týmu.
- Autorizovaného architekta v oboru architektura (ČKA) nebo autorizovaného inženýra nebo autorizovaného technika pro obor pozemní stavby (ČKAIT)
- Autorizované inženýry nebo techniky (ČKAIT) technických zařízení budov

### **Termíny plnění:**

Zhotovitel předá hotové dílo ve všech jeho částech nejpozději do 120 dnů od předání staveniště.

V případě, že dojde k nesplnění termínu uvedeného ve Smlouvě prokazatelně z důvodů nedodržení zákonem stanoveného termínu pro vyjádření, rozhodnutí či jiné právní jednání na straně třetích osob (zejména dotčených orgánů státní správy či samosprávy, nikdy však subdodavatelů Zhotovitele) a bez zavinění (byť i jen částečného) Zhotovitele, prodlužuje se příslušný termín uvedený ve Smlouvě bez dalšího o takto prokazatelně vzniklou dobu prodlení.

### **Kvalita:**

Kvalita nabízených služeb bude odpovídat zejména:

- Vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb;
- Vyhlášce č. 230/2012 Sb. kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměř;
- kodexu definovaným Českou komorou architektů a Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků v dokumentu Standardy profesních výkonů a souvisejících činností - Metodická pomůcka (manuál) stanovující rozsah a obsah projektových prací a souvisejících činností v procesu územního plánování, projektování a realizace staveb, v platném znění
- platným právním předpisům

- technickým a odborným normám (včetně doporučených)
- technologickým postupům, propozicím a instrukcím výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení
- správnou praxí v příslušném oboru
- Standardům objednatele jak jsou tyto definovány ve Smlouvě.

Kvalita veškerých činností a zejména výstupů musí převyšovat běžnou praxi v oboru. V případě, že každý jednotlivý výše uvedený výstup bude obsahovat více než **10 vad nebo nedodělků**, pak má objednatel právo prohlásit Dílo za nedokončené.

#### **Součinnost objednatele:**

Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo tak, aby nutnost součinnosti Objednatele omezil na nejnižší možnou míru, tj. zejména na předání podkladů, dílčí konzultace a závěrečné hodnocení výstupů. Pokud si to však Objednatel v průběhu realizace vyžádá, bude Zhotovitel pravidelně koordinovat i dílčí plnění s Objednatelem a řídit se při tom jeho pokyny.

#### **Podklady:**

Výše uvedené činnosti budou zajišťovány se zahrnutím požadavků a připomínek Objednatele a dotčených útvarů ZSMV a MV;

Podle dodané projektové dokumentace – Rekonstrukce učebny autoškoly- archicraft s.r.o. 08/2020