

Smlouva O Dílo

rozhodnutím RMČ ze dne 4.11.2016 usnesením č. USN RM 657/2016
uzavřená dohodou smluvních stran na základě ustanovení § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
č. PG-94/2016/zak/VS/Rad/JK (zhotovitele)

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel: **Městská část Praha-Čakovice**
se sídlem
Nám 25. března 121
196 00 Praha-Čakovice

Zastoupen ve věcech smluvních:
starostou MČ Ing. Alexanderem Lochmanem, Ph.D. a
zástupcem starosty Ing. Jiřím Vintiškou


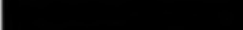
Zastoupen ve věcech technických:
Štefan Pecník, tel. 607228137, e-mail: pecnik@cakovice.cz

IČO: 00231291 DIČ: CZ00231291
Bankovní spojení : Česká spořitelna
Číslo účtu : 27-2000922389/0800

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **PRAGIS a.s.**
Budovatelská 286
190 15 Praha 9 - Satalice

Zastoupen ve věcech smluvních:
Ing. Zdeněk Donát, Ph.D. – předseda představenstva
Zastoupen ve věcech technických:
Ing. Jan Mrkvička, Jiří Vašíček

IČO: 41194861 DIČ: CZ41194861
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

dále jen „zhotovitel“

Čl. 2

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je provedení díla dle článku 3 této smlouvy zhotovitelem ve prospěch objednatele a zaplacení ceny díla objednatelem ve prospěch zhotovitele podle podmínek této smlouvy. Zakázka je zadána ve zjednodušeném řízení pro stavební práce malého rozsahu dle z.č. 134/2016 Sb., v platném znění.
- 2.2 Zhotovitel může pověřit prováděním díla nebo jeho části jinou osobu pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 2.3 Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce nazvané: „Rekonstrukce komunikace Krystalova, Praha – Čakovice“.

Rozsah prací je určen předanou dokumentací pro výběr zhotovitele zpracovanou firmou Projekce dopravní FILIP s.r.o., Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 28714792, 04/2016-č.zakázky 16-094-3 , oprava povrchů vozovky a chodníků v ulici Krystalova v Praze – Čakovicích.

(Příloha č. 1).

Čl. 3

Předmět díla

- 3.1 Název
„Rekonstrukce komunikace Krystalova, Praha - Čakovice“
- 3.2 Předmětem díla se mohou stát další související práce, které nejsou součástí požadavku objednatele a které se zhotovitel zavazuje provést na základě písemné žádosti objednatele a dodatku ke smlouvě při respektování příslušných ustanovení z.č. 134/2016 Sb., v platném znění. Za takové práce nelze v žádném případě považovat zřejmé drobné neúplnosti či vícepráce, které zhotovitel mohl při vynaložení odborné péče zjistit při zpracování cenové nabídky a podání nabídky dle zák. č. 134/2016 Sb., v platném znění.
- 3.3 Rozsah díla zahrnuje práce a činnosti dle požadavků objednatele, tj. zejména práce a činnosti uvedené v čl. 2 odst. 2.3 této smlouvy, tj. v dokumentaci zde uvedené.
- 3.4 Dílo bude provedeno technologií a z materiálů dle požadavku objednatele, tj. zejména technologiemi a z materiálů uvedených v dokumentaci uvedené v čl. 2 odst. 2.3 této smlouvy. V případě použití jiných technologií a materiálů musí být tyto změny písemnou formou předem odsouhlaseny objednatelem do stavebního deníku, a následně dodatkem k této smlouvě.
- 3.5 Za účelem řádného provedení díla je zhotovitel dále povinen na své náklady zejména zajistit:
- a) zhotovení veškerých dalších dokumentací, posudků a podkladů nutných pro zdárné zahájení a dokončení předmětu díla.

- b) zřízení, provozování a ostrahu staveniště a zařízení staveniště, včetně všech věcí na něm umístěných, vč. případného dočasného záboru veřejného prostranství,
 - c) dodávku vč. dopravy na stavbu, skladování, správu, zabudování a montáž všech dílů a materiálů stavby,
 - d) dopravu na stavbu, skladování, správu a montáž všech technických zařízení a mechanismů nutných pro provádění stavby,
 - e) zabezpečení všech opatření stanovených stavebním povolením, popř. ohlášením, odstranění všech odpadů vzniklých při provádění díla a jejich likvidace v souladu s obecně závaznými právními předpisy o nakládání s odpady a to i na příjezdových komunikacích,
 - f) provedení veškerých nespécifikovaných stavebních přípomocí, pomocných konstrukcí a prací nezbytných pro provedení a funkčnost díla v rámci projektu,
 - g) likvidaci zařízení staveniště a uvedení prostor dotčených stavbou do řádného stavu do 15. dnů po skončení stavby,
 - h) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby ve třech písemných a jednom elektronickém vyhotovení na CD (DVD).
- 3.6 Objednatel je povinen případné změny včas předem projednat se zhotovitelem. I v tomto případě platí, že musí být tyto změny písemnou formou předem odsouhlaseny objednatelem do stavebního deníku, a následně dodatkem k této smlouvě.
- 3.7 Zhotovitel se zavazuje, že bude souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu plnění, tj. omezením či rozšířením, dle konkrétních písemných požadavků objednatele. Dodatečné práce a dodávky budou zadány za podmíněk uvedených v zákoně o zadávání veřejných zakázek a v souladu s touto smlouvou.
- 3.8 Pro případ rozporů je rozsah předmětu díla této smlouvy posuzován v tomto pořadí, pokud se týká podkladů:
- a) Tato smlouva o dílo,
 - b) projektová dokumentace stavby,
 - c) cenová nabídka zhotovitele.

Čl. 4 Místo plnění

- 4.1 Dílo bude provedeno na místě:
Komunikace Krystalova podle PD
Praha 9 - Čakovice

Čl. 5 Termín plnění

- 5.1 Zahájení prací na díle: po podpisu smlouvy a následně předání staveniště
- 5.2 Dokončení díla: 10 týdnů od data předání staveniště
Lhůta výstavby: 10 týdnů od data předání staveniště

Čl. 6

Cena díla

- 6.1 Cena je stanovena ve smyslu zákona o cenách jako cena smluvní na rozsah díla dle předmětu této smlouvy, a to maximálně **5.836.356,- Kč** bez DPH, slovy: (pětmilionůosmsetřicetšesttisícřístapadesátšestkorun).
- 6.2 Celková smluvní cena je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele potřebné k řádnému provedení a dokončení díla, včetně nákladů, které zhotovitel výslovně neuvedl, případně nejsou výslovně uvedené v této smlouvě o dílo.
- 6.3 V ceně jsou zahrnuty a zohledněny veškeré náklady na stavbu a na činnosti zhotovitele ke splnění předmětu specifikovaného v této smlouvě a podle jejích podmínek, tzn., že do nákladů jsou započteny i náklady upevňovacího materiálu pro veškeré osazovací práce, náklady na nutná lešení a zajišťovací práce pro realizaci díla dle projektu.
- 6.4 Ceny víceprací a odpočtu:
- a) práce, které nejsou součástí smlouvy a jsou nutné na základě nových poznatků (dále vícepráce) je nutné smluvit písemně před jejich realizací včetně jejich ceny. Platí, že ty, které nebyly objednatelům písemně předem odsouhlaseny, nebudou proplaceny;
 - b) pokud se při realizaci vyskytnou práce, se kterými smlouva počítala a nyní se ukázaly jako zbytečné (dále jen odpočty), je zhotovitel povinen o těchto pracích písemně předem objednatel informovat a následně tyto práce odečíst od ceny;
 - c) pro ocenění víceprací, na kterých se obě strany písemně dohodnou, je zhotovitel povinen použít ty ceny, které byly použity v nabídkovém výkazu výměr. Totéž se týká odpočtů nerealizovaných prací a dodávek.
- 6.5 Veškeré eventuální výdaje zhotovitele spojené s dodržением dohodnutých termínů, lhůt, týkajících se přesčasových hodin např. vícesměnné práce, klimatických vlivů apod. nebudou zvlášť hrazeny, neboť jsou zahrnuty celkové smluvní ceny díla.

Čl. 7

Financování

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se stanovuje následující postup financování:

- 7.1 Dílčí fakturace bude provedena měsíčně na základě předání soupisu skutečně provedených prací – dle položkového rozpočtu, který musí být písemně potvrzen oprávněnou osobou objednatel, jako daňových dokladů za již provedené práce a zabudované dodávky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Dílčí faktury mohou být během realizace vystavovány až do výše 90% z ceny díla bez DPH dle čl. 6 odst. 6.1, této smlouvy. Po ukončení díla a jeho převzetí zhotovitel vystaví konečnou fakturu, ke které bude připojena rekapitulace všech faktur dílčích. Pokud nebude dílo převzato bez vad a nedodělků, vyznačí zhotovitel v konečné faktuře pozastávku ve výši 10% z celkové ceny díla bez DPH. Pozastávka bude objednatel uvolněna až po odstranění všech vad a nedodělků.

- 7.2 Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Úhrada je uskutečněna dnem jejího odeslání z účtu objednatele. Objednatel má právo fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit, obsahuje-li chybné údaje, resp. byla-li faktura vystavena neoprávněně. Objednatel též vrátí fakturu, má-li účtované plnění vady. Zhotovitel se zavazuje vystavovat samostatné faktury pro položky hrazené z investičních prostředků a pro položky hrazené z neinvestičních prostředků.
- 7.3 Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, případně dle příslušných platných právních předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.

Čl. 8

Povinnosti smluvních stran

- 8.1 Zhotovitel je povinen udržovat dílo a jeho okolí v bezvadném stavu a odpovídá za škody vzniklé jeho činností po celou dobu provádění prací na díle. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení činností zhotovitele, zavazuje se zhotovitel způsobenou škodu bezodkladně odstranit uvedením do původního stavu, a to na vlastní náklady. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu způsobenou při provádění podnikatelské činnosti. Kopie pojistné smlouvy je připojena jako Příloha č. 3.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za odborné provádění díla podle platných předpisů a za dodržování bezpečnosti práce a ochranu zdraví všech pracovníků na stavbě, vč. protipožárních předpisů.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. 2 a 3 tak, aby splňovalo veškeré nároky na jeho funkci, užívání a provozování.
- 8.4 Zhotovitel prohlašuje, že předané podklady jsou dostatečné pro realizaci díla ve smyslu této smlouvy a že dle svých odborných znalostí považuje projektem navržené materiály a zařízení za vyhovující pro spolehlivou funkci díla. V této souvislosti se zavazuje písemně upozornit objednatele na pochybnosti o vhodnosti dílčích řešení v projektu, které případně zajistí až v průběhu realizace.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo podle podmínek stavebního povolení, popř. ohlášení a obecně platných norem, obecně závazných právních předpisů a vyhlášek na území celé ČR.
- 8.6 Zhotovitel zajistí v případě potřeby ochranu nedokončených prací a výkonů před vlivy nepříznivého počasí. Náklady spojené s touto činností hradí zhotovitel.
- 8.7 Zhotovitel vybaví dílo veškerými výstražnými, bezpečnostními a orientačními tabulkami stanovenými příslušnými předpisy.

Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytyčení všech vedení a sítí na staveništi a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků těchto sítí po celou dobu provádění příslušných stavebních prací.

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará toto na své náklady zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá na své náklady i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

- 8.8 Zhotovitel je povinen umožnit objednateli prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Sml. strany se dohodly, že zhotovitel vyzve objednatele zápisem ve SD nejméně 3 prac. dny předem ke kontrole prací před jejich zakrytím. Neprovede-li objednatel kontrolu a neučiní-li o jejich výsledku zápis do staveb. deníku nejpozději v termínu uvedeném v SD zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn je zakrýt a pokračovat v provádění díla. Dále se pak postupuje ve smyslu znění § 2626, odst. 2., Obč. zákoníku. Zhotovitel se zavazuje zápisem v SD vyzvat nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách
- 8.9 Zhotovitel ručí za všechny škody, které způsobil činností svojí nebo svých subdodavatelů po celou dobu realizace díla až do doby konečné přejímky a převzetí řádně dokončeného díla objednatелеm.
- 8.10 Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník. Stavební deník musí být na stavbě trvale přístupný pro kontrolu objednatелеm.

Čl. 9 **Další ujednání**

- 9.1 V případě, že by zhotovitel od objednatele převzal nějakou věc za účelem jejího zpracování při provádění díla, odpovídá za ní jako skladovatel.
- 9.2 Obě strany jmenují před zahájením prací své zástupce a vymezí jejich pravomoci při předání staveniště, ze kterého bude proveden zápis.
- 9.3 Objednatel předá zhotoviteli napojovací bod vody a el. energie s podmínkou osazení podružného měření, které si zajistí zhotovitel sám na vlastní náklady. Veškeré platby za dodávku vody (vodné a stočné) a dodávku elektrické energie nese zhotovitel, když tyto platby jsou zahrnuty v celkové smluvní ceně díla.
- 9.4 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady odvoz veškerého odpadu včetně nebezpečného materiálu na skládku. Pokud objednatel bude mít zájem na některém z demontovaných zařízení, oznámí to minimálně 3 dny předem zhotoviteli.

- 9.5 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, dostane-li se zhotovitel do úpadku nebo nejsou-li zhotovitelem řádně plněny jeho povinnosti. Při naplnění důvodů pro možnost odstoupení od smlouvy a dále v případech uvedených níže (čl. 9 odst. 9.5 písm. a) a b) je na objednateli, zda ponechá zhotoviteli dokončení přesně vymezených částí díla, a to v případech:
- Pokud zhotovitel provádí dílo nekvalitně a po upozornění objednatelem nesjednal v dohodnutém termínu nápravu.
 - Dojde-li k časově neúnosnému prodlení (prodlení delší než doba potřebná na dokončení té které etapy stavby) při provádění prací vinou zhotovitele.
- 9.6 Při odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn nechat dokončit dílo jiným subjektem, nebo rozhodnout o jeho nedokončení. V obou případech má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 500.000,-Kč. Tím není dotčeno právo požadovat náhradu škody, a to i škody převyšující výši smluvní pokuty.

Při odstoupení od smlouvy:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad“;
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“.
- 9.7 Zhotovitel přebírá odpovědnost za uskladněné stavební materiály, zařízení a provedené práce až do předání řádně dokončeného díla objednateli. Zároveň odpovídá za škody způsobené třetím osobám jeho činností resp. v přímé souvislosti s ní.
- 9.8 V průběhu smluvně závazné lhůty pro provedení díla nebude vítěznému uchazeči započítána doba, po kterou z objektivně prokázaných nevhodných klimatických podmínek (zejména pokles teploty pod normami danou hodnotu - ČSN 736121, tab. 4- mín.teploty vzduchu), nelze provádět příslušné stavební práce (zejména pokládka živičných povrchů).

Čl. 10

Převzetí díla

- 10.1 Po řádném dokončení díla zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla. Dílo bude převzato na místě plnění a o jeho převzetí bude pořízen zápis, který podepíší obě strany. K předání díla budou připraveny zhotovitelem atesty, doklady o provedených zkouškách, dokumentace skutečného provedení stavby, zaměření skutečného stavu, revizní zprávy, obecně závazných právních předpisů apod., a další doklady dle stavebního zákona a dle dalších příslušných právních předpisů. Veškeré předepsané doklady pro předání díla připraví zhotovitel v jednom originále a 2 kopiích.

- 10.2 Převzetím díla přechází nebezpečí škody ze zhotovitele na objednatele. Pokud se bude jednat o škody způsobené vadou nebo zaviněním ze strany zhotovitele, ponese náklady na odstranění této vady resp. škody zhotovitel.
- 10.3 Objednatel není povinen převzít vadné nebo nedokončené dílo, nicméně jestliže tak učiní, zhotovitel bude mít povinnost uvést dílo bez zbytečného odkladu do bezvadného stavu.
- 10.4 Obě strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do jeho řádného převzetí objednatelem.

Čl. 11 Záruční podmínky

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době jeho předání objednateli, a za vady, které se vyskytnou po převzetí díla v záruční době.
- 11.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců. Objednatel může reklamovat provedené práce podle odstavce 10.1 do 60 měsíců od převzetí díla podle podmínek této smlouvy a občanského zákoníku. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou probíhá odstranění vad.
- 11.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady, které objednatel uplatnil v záruční době.

Čl. 12 Záruka na jakost

- 12.1 Záruční doby počínají běžet převzetím díla a jejich běh se staví na dobu počínající dnem uplatnění oprávněné reklamace a končící dnem řádného odstranění vady.

Čl. 13 Odstranění vad

- 13.1 Veškeré řádně uplatněné vady vzniklé podle článků 10 a 11 této smlouvy budou zhotovitelem odstraněny na vlastní náklady. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat závady vzniklé v záruční době do 7 kalendářních dnů od výzvy doručené objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak z důvodu zachování určitého technologického postupu. Závady bránící v užívání vzniklé v záruční době pak budou odstraněny neprodleně do 48 hodin, pokud tomu nebrání technologický postup.

Neodstraní-li zhotovitel takové vady ve výše uvedeném termínu, může vady na náklady zhotovitele odstranit sám objednatel a náklady s tím spojené zhotovitel objednateli uhradí do 14 dnů po předložení příslušných dokladů. V případě prodlení zhotovitele s takovou úhradou je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% z částky odpovídající vynaloženým nákladům na odstranění vady denně, a to do doby jejího úplného zaplacení. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční době, nastoupí zhotovitel do 3 pracovních dnů k jejich odstranění, s výjimkou vad bránících užívání a havárií, na jejichž odstranění nastoupí neprodleně od jejich nahlášení.

Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o závadu bránící v užívání, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli náhradu vzniklé škody a ušlý zisk.

Nahlášením vady se rozumí pro účely této smlouvy obdržení faxu, nebo e-mailu s uplatněnou reklamací. Reklamace bude zároveň vždy nejpozději následující pracovní den uplatněna písemně v sídle zhotovitele.

V reklamaci musí být vady alespoň stručně popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.

Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává a v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Zhotovitel je povinen vady v záruční době odstranit, i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto spomých případech nese až do rozhodnutí uvedeného níže zhotovitel. Tento termín nesmí být delší, než termíny uvedené výše v této smlouvě, pokud se zhotovitel nedohodne s objednatelem na jiném termínu. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

V případě neshody smluvních stran při uznání vad vzniklých v záruční lhůtě, podřídí se obě strany posudku akreditované zkušebny, případně soudnímu znalci, jehož navrhne objednatel. Stanovisko zkušebny či znalce bude pro obě strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.

Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání a převzetí díla předá objednateli adresy a telefonní čísla, na kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob. Rovněž sdělí kontaktní osobu včetně telefonního čísla a adresy, kde bude možno nahlásit reklamovanou vadu. Tento seznam bude nedílnou součástí zápisu o předání a převzetí díla. Tyto údaje bude průběžně aktualizovat při každé změně po celou dobu záruční doby. Za doručenou je reklamace považována, pokud bude sdělena objednatelem na uvedená čísla a písemně zaslána na uvedené adresy a adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.

- 13.2 Povinností zhotovitele je písemně vyzvat objednatele ke kontrole každé odstraněné vady. Dokladem o odstranění vady a termínu jejího odstranění je zápis podepsaný oběma smluvními stranami. Povinností objednatele je dostavit se ke kontrole.

Čl. 14

Sankee

- 14.1 Pro případ prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení. Oprávněně účtovanou smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti splatné faktuře, pozastávce či konečné faktuře zhotovitele. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností sankcionované smluvní pokutou, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 14.2 Zhotovitel ručí v plném rozsahu za zpoždění či nedodržení dohodnutých termínů. Jako omluvitelný důvod pro zpoždění nebo nedodržení dohodnutých lhůt plnění platí

výhradně vyšší moc, nevhodné klimatické podmínky (odst. 9.8.) a překážka v provádění prací na straně objednatele.

- 14.3 Při nesplnění termínu vyklizení staveniště a zařízení staveniště po předání díla se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení až do vyklizení a předání staveniště objednateli.
- 14.4 Jednotlivé sankce této smlouvy uváděné se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně nebo samostatně. Uplatněním smluvních sankcí na základě této smlouvy se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu, vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
- 14.5 Překážka v provádění prací způsobená objednatelem opravňuje zhotovitele k požadavku náhrady škody pouze tehdy, jestliže tato překážka trvá nepřetržitě déle než 3 dny.
- 14.6 V případě překročení této lhůty má zhotovitel nárok na úhradu skutečně prokázané škody, nikoliv však na náhradu ušlého zisku.
- 14.7 Při nesplnění potvrzeného termínu zhotovitelem na odstranění reklamované vady v záruční době má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou závadu za každý den zpoždění až do dne odstranění závady.
- 14.8 V případě jakýchkoliv škod vzniklých v souvislosti se stavbou a zapříčiněných byť nedbalostí zhotovitele, je tento povinen uhradit ji objednateli v plné výši.
- 14.9 Pokud by objednatel byl povinen z důvodu zavinění zhotovitele při realizaci díla daného touto smlouvou uhradit pokutu, je zhotovitel povinen takto zaplacenou částku uhradit objednateli.

Čl. 15

Právní vztahy

- 15.1 Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se vztahují na základě výslovné dohody smluvních stran příslušná ustanovení obchodního zákoníku.

Čl. 16

Závěrečná ustanovení

- 16.1 Tato smlouva, kterou nelze zrušit jednostranným prohlášením jedné smluvní strany s výjimkou příslušných ustanovení této smlouvy nabývá účinnosti dnem podpisu odpovědných zástupců obou smluvních stran na znamení dohody o všech jejích náležitostech.
- 16.2 Měnit a doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných číslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.3 Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

16.4 Smlouva má následující přílohy, které tvoří, s výjimkou přílohy č. 1, její nedílnou součást:

- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 2 – Cenová nabídka zhotovitele
- Příloha č. 3 – Kopie pojistné smlouvy zhotovitele

V Praze dne 10. 11. 2016

V Praze dne 16. 11. 2016

Zhotovitel:

Objednatel:

Ing. Zdeněk Donát, Ph.D.
předseda představenstva

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

DOLOŽKA
Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.
Ludmila Va
Michaela Kuberna
V Praze dne 16. 11. 2016

Nabídkový rozpočet

Cakovice - souvislá údržba ul. Krystalová



PRAGIS a.s.

Budovatelská 286, 190 15 Praha 9 - Satalice

IČO: 411 94 861

Poř. Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Přípravné a bourací práce - chodníky, upevňovací prvky				725 609,31
1. Vybourání stávající konstrukce živičného chodníku + odvoz a uložení na skládku (Předpokládána skladba 100 mm asfalt, 150 mm šterkodrt).	m2	1325,00	429,30	569 822,50
2. Vytrhání stávajících kamenných krajníků (KS3), očištění	bm	605,50	78,20	47 350,10
3. Vytrhání řádky žulových kostek (10x10) uložených v betonu, očištění	bm	804,21	63,30	50 906,49
4. Vytrhání betonové obruby š. 5 cm, odvoz a uložení na skládku	bm	5,05	56,40	284,65
5. Vytrhání betonové obruby š. 15 cm, odvoz a uložení na skládku	bm	9,40	202,70	1 905,38
6. Bourání betonu (tl. 100 mm) - malé plochy v prostorech vjezdů	m2	4,82	554,70	2 673,65
7. Výkop tl. 100 mm - v prostoru vjezdů, snížených nároží	m2	292,41	182,40	53 335,04
8. Odhumusování tl. 150 mm	m2	2,50	132,60	331,50
Přípravné a bourací práce - vozovka				1 100 103,74
9. Řezání asfaltu tl. 40 mm - v místech napojení na okolní komunikace	bm	58,70	57,20	3 357,64
10. Frézování krytu 40 mm + odvoz a uložení na skládku	m2	2788,70	149,30	416 352,91
11. Frézování krytu 60 mm + odvoz a uložení na skládku	m2	2764,10	198,70	549 226,67
12. Sanace širokých trhlin - frézování krytu tl. 50 mm	m2	278,87	173,80	48 467,61
13. Sanace širokých trhlin (řezání spár, vyčištění, těsnění závlivkou)	bm	278,87	136,40	38 037,87
14. Sanace úzkých trhlin (řezání spár, vyčištění, těsnění závlivkou)	bm	139,44	131,30	18 307,82
15. Sanace úzkých trhlin s geotextilií (řezání spár, vyčištění, těsnění závlivkou)	bm	139,44	189,00	26 353,22
Komunikace				
Upevňovací prvky				637 551,46
16. Kamenný krajník KS3 do betonového lože	bm	825,08	508,60	419 636,45
17. Řádek kamenné kostky (100/100/100) do betonového lože	bm	825,08	261,30	215 593,80
18. Betonová obruba silniční nájezdová (150/150/1000) do betonového lože	bm	4,12	563,40	2 321,21
Konstrukce				
Vozovka				1 762 012,31
19. asfaltový beton střednězrný ACO 11 40 mm	m2	2788,70	277,40	773 585,38
20. spojovací postřik 0,4 kg/m2	m2	2788,70	16,20	45 178,94
21. asfaltový beton velmi hrubý ACP16+ 60 mm	m2	2764,10	291,30	805 182,33
22. spojovací postřik 0,4 kg/m2	m2	2764,10	16,20	44 778,42
23. sanace širokých trhlin - asfalt po sanaci APC 16+ tl. 50 mm	m2	278,87	283,30	79 003,87
24. sanace širokých trhlin - spojovací postřik 0,4 kg/m2	m2	278,87	16,20	4 517,69
25. ošetření svislé styčné spáry (řezání, vyčištění, závlivka) v místech napojení na stávající asfalt	bm	58,70	166,40	9 767,68
Chodník - zámková dlažba				737 203,08
26. zámková dlažba 60/100/200 (barva přírodní)	m2	982,00	422,10	414 502,20
27. zámková dlažba 60/100/200 (barva červená - reliéfní)	m2	56,24	740,60	41 649,88
28. kladecí lože - 40 mm	m2	1038,24	89,30	92 714,65
29. šterkodrt ŠDB - 160 mm	m2	1038,24	181,40	188 336,37
Chodník - zámková dlažba přeskládání				7 913,44
30. přeskládání zámkové dlažby 60/100/200 (barva přírodní), výměna kladecího lože fr. 4/8 tl. 40 mm	m2	16,14	490,30	7 913,44
Chodník - zámková dlažba - vjezd				317 329,45
31. zámková dlažba 60/100/200 (barva červená)	m2	233,71	667,80	156 069,53
32. zámková dlažba 60/100/200 (barva přírodní - reliéfní)	m2	61,03	1 070,40	65 323,84
33. kladecí lože - šterk fr. 4/8 tl. 40 mm	m2	294,73	89,30	26 319,79
34. šterkodrt ŠDB tl. 210 mm	m2	294,73	236,20	69 616,29

Nabídkový rozpočet
Čakovice - souvislá údržba ul. Krystalová



PRAGIS a.s.
Budovatelská 286, 190 15 Praha 9 - Satalice
IČO: 411 94 861

Poř. Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Další konstrukce a práce				195 519,25
35. Rektifikace kanalizační šachty	ks	10,00	3 540,00	35 400,00
36. Rektifikace uliční vpusti (rám)	ks	20,00	3 540,00	70 800,00
37. Rektifikace šoupěte	ks	64,00	1 240,00	79 360,00
38. Rektifikace hydrantu	ks	7,00	1 240,00	8 680,00
39. Ohumsování II 150 mm, osetí	m2	2,50	511,70	1 279,25
Ostatní				353 113,96
40. Zařízení staveniště	kpl	1,00	191 913,00	191 913,00
41. Geodetické práce při stavbě	kpl	1,00	65 600,96	65 600,96
42. DIO	kpl	1,00	95 600,00	95 600,00
Cena celkem (Kč bez DPH):				5 836 356,00
DPH 21%:				1 225 634,76
Cena celkem (Kč s DPH):				7 061 990,76

V Praze dne 31.10.2016



za PRAGIS a.s.

Ing. Zdeněk Donát, Ph.D.

předseda představenstva





Certifikát o pojištění Certificate of insurance



Tímto se potvrzuje, že

Hereby is confirmed, that

jméno / name PRAGIS a.s.
adresa / address Budovatelská 286, 190 15 Praha 9 Satalice, Česká republika
IČO / No. 41194861

(dále jen "pojistník/pojištěný")
(hereafter "policyholder/insured")

uzavřel/a pojistnou smlouvu s
has been concluded contract with

Generali Pojišťovna a.s.
Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, IČO: 61859869, Česká republika
(dále jen "pojistitel")
(hereafter "insurer")

Pojištění odpovědnosti č.: 2948826959 Liability insurance No.: 2948826959

Rozsah krytí a pojistná nebezpečí:
Scope of Cover and insurance perils:

Pojištění odpovědnosti v rozsahu Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01, Zvláštních pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti (oblast podnikání, vlastnických a nájemních vztahů, individuálních rizik) ZPP O 2014/02, Zvláštních pojistných podmínek pro pojištění profesní odpovědnosti ZPP OP 2014/02 a doplňkových pojistných podmínek (DPP O 03, DPP O 04, DPP O 05, DPP O 08, DPP O 09, DPP O 10, DPP O 11, DPP OP 11 a DPP OP 21).

Liability insurance governed by General Insurance Terms and Conditions for Liability Insurance (VPP O 2014/01), Special Insurance Terms for Liability Insurance (business, ownership and lease relations, individual risks) ZPP O 2014/02, Special Insurance Terms for Professional Liability Insurance, ZPP OP 2014/02 and by Supplementary insurance terms (DPP O 03, DPP O 04, DPP O 05, DPP O 08, DPP O 09, DPP O 10, DPP O 11, DPP OP 11 a DPP OP 21).

Limit pojistného plnění pro základní rozsah: 110 000 000,- Kč / CZK 110 000 000
Limit of indemnity for the basic scope of cover:

Spoluúčast pro základní rozsah pojistného krytí: 5 000,- Kč / CZK 5 000
Deductible for the basic scope of cover:

Územní rozsah pojištění: Česká republika
Territorial scope: Czech republic

Pojistné období:

Insurance period:

**od 15. 6. 2016 na dobu neurčitou s ročním
pojistným obdobím**

from 15. 6. 2016 for the indefinite period with
annual policy period

V / at place Praha / Prague, dne / date 4. 5. 2016



Ing. Daniel Krupička
hlavní upisovatel pojištění odpovědnosti
Chief Liability Underwriter

Ing. Lenka Začková
upisovatel
Underwriter

Potvrzení se vydává na žádost pojistníka/pojištěného a je vázáno na platnost pojistné smlouvy.

This certificate is issued at the request of the Policy Holder/Insured and its validity is limited by force of the insurance policy



Podle ověřovací knihy MČ Praha-Satalce

Pač č viděnoce, 262124.....

tauto/tao uplný/n*ojsťečný/á* upis*/kopte*

obsahujecístran

scub-lista doslovně a předloženou listinou z níž byla pořízen/a a tato listina je převzetím*

ověřenou viděmovanou listinou* listinou, která je vystupem z autorizované konverze

dokumentů* opisem nebo kopií pořízenou ze spisu*

stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*

obsahujícím stran

Listina, z níž je viděmovaná listina pořízena, obsahuje/obsahuje* viditelný zajišťovací

prvek, (jenž je součástí obsahu přívržného významu této listiny, např. hologram)

V Praze-Satalcích dne 30.5.2016.....

Venise Jandová.....

listina s přílohami ověřující osobu, která viděmovnou poskytl/a