

## Zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku na dodávky zadávanou v řízení mimo režim zákona č. č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

s názvem

**„Modernizace učeben ZŠ Jungmannovy sady“**

### ČÁST 2

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### *OBCHODNÍ PODMÍNKY – KUPNÍ SMLOUVA*

**Preamble:** Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře kupní smlouvy. Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR





---

## KUPNÍ SMLOUVA

---

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU: 11.06.2021

**Orbitron, s. r. o.**

se sídlem: Dr. Slavíka 972, 413 01 Roudnice nad Labem

IČ: 28746406 , DIČ: CZ28746406

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C,  
vložka 30421

ID datové schránky: **hd25bkr**

Zastoupená: Rostislav Opočenský, jednatel

(dále jen „Prodávající“)

a

**Základní škola Jungmannovy sady Mělník, příspěvková organizace**

Se sídlem: Tyršova 93, 276 01 Mělník

IČ: 470 11 319

Bankovní spojení: KB Mělník,

č.účtu: 19-204 340 277/0100

ID datové schránky: nhempqd

Zastoupená: PaedDr. Dalibor Ullrych, ředitel školy

(dále jen „Kupující“)

níže uvedeného dne měsíce a roku uzavírají ve smyslu ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů tuto

**smlouvu**

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



- (A) Kupující je veřejným zadavatelem ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Kupující jako veřejný zadavatel vynakládající veřejné prostředky, vzhledem ke svému postavení a s přihlédnutím k usnesení vlády České republiky ze dne 24. července 2017 č. 531, o Pravidlech uplatňování odpovědného přístupu při zadávání veřejných zakázek a nákupech státní správy a samosprávy, se cítí zavázán v rámci své činnosti zohledňovat širší sociální a ekonomické dopady svých investičních záměrů. Záměrem Kupujícího je usilovat o využití své kupní síly k vytvoření předpokladů pro férové dodavatelsko-odběratelské vztahy, férové pracovní podmínky.
- (B) Prodávající je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení dodávky a má řádné zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dodávku dle této smlouvy a je tak způsobilý ji splnit.
- (C) Nabídku Prodávajícího ze dne 08.06.2021 podanou v zadávacím řízení vyhlášeném v řízení mimo režim zákona na zadání veřejné zakázky „**Modernizace učeben ZŠ Jungmannovy sady**“, vybral Kupující jako nabídku nejvýhodnější a to rozhodnutím ze dne 09.06.2021.
- (D) Prodávající prohlašuje, že je schopný plnění dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Kupující má značný zájem na dokončení plnění, které je předmětem této smlouvy ve sjednané době plnění, za sjednanou cenu a způsobilého k účelu sjednanému touto smlouvou.

## I.

### Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), dohodly na níže uvedeném znění této smlouvy.
2. Smluvní strany se zavazují, že změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy oznámí neprodleně druhé smluvní straně.
3. Účelem této smlouvy je dodávka předmětu koupě dle technické specifikace a rozsahu položkového rozpočtu uvedených, v zadávací dokumentaci pro zadávací řízení „Modernizace učeben ZŠ Jungmannovy sady“, která je přílohou č. 2 této smlouvy.
4. Předmět koupě je spolufinancován z Integrovaného operačního programu, výzvy: 535/06\_16\_075/CLLD\_16\_02\_053, název výzvy: 28.výzva MAS Vyhlídky-IROP-Základní školy V, název projektu: Modernizace učeben ZŠ Jungmannovy sady, číslo



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0016056 a vlastních finančních prostředků Kupujícího.

5. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn k dodání níže uvedeného předmětu koupě dle této smlouvy.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat řádně a včas, tj. v množství a kvalitě a v termínu podle této smlouvy, předmět koupě Kupujícímu a umožnit mu nabytí vlastnického práva k předmětu koupě a Kupující se zavazuje za řádně a včas dodaný předmět koupě zaplatit kupní cenu ve výši dle čl. IV odst. 1 této smlouvy a způsobem určeným v dalších odstavcích čl. IV této smlouvy.
2. Prodávající bere na vědomí, že zahájení plnění je podmíněno řádným dokončením zadávacího řízení a vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Nebude-li Prodávající písemně vyzván k zahájení plnění smlouvy nejpozději ve lhůtě do 3 měsíců ode dne uzavření kupní smlouvy, je Prodávající i Kupující oprávněn odstoupit od této smlouvy za dále sjednaných podmínek, a to bez jakýchkoliv nároků na úhradu ušlého zisku či jakýchkoliv nákladů.
3. Plněním Prodávajícího podle této smlouvy se rozumí odevzdání předmětu koupě dle specifikace a rozsahu uvedeného zadávací dokumentaci pro zadávací řízení „**Modernizace učeben ZŠ Jungmannovy sady**“, a v příloze č. 1 a 2 této smlouvy (dále také jako „předmět koupě“) a převod vlastnického práva k předmětu koupě na Kupujícího včetně předání veškeré dokumentace k předmětu koupě (dále také jako „kompletní předmět koupě“) v níže uvedeném místě plnění (dále také jako „předmět plnění“) včetně dodání kompletní dokumentace a instalace.

## III.

### Termín a místo plnění

1. K dodání kompletního předmětu koupě se Prodávající zavazuje nejpozději do 4 kalendářních týdnů od podpisu této smlouvy.
2. Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít kompletní předmět koupě a podepsat předávací protokol PaedDr. Dalibor Ullrych, ředitel školy.
3. Místem plnění, tj. místem předání předmětu koupě je sídlo Kupujícího.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



#### IV.

#### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje za řádné a včasné dodání kompletního předmětu koupě, převod vlastnického práva k předmětu koupě a jeho odbornou instalaci zaplatit Prodávajícímu kupní cenu dle technické specifikace a položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Kupní cena je stanovena následovně:

#### Cena celkem v Kč bez DPH - hodnotící kritérium

a)	Cena za plnění v Kč bez DPH	509 249 Kč
b)	DPH	106 942 Kč
c)	Cena za plnění v Kč včetně DPH	616 191 Kč

2. Prodávající je plátcem DPH.
3. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena nemůže být zvýšena a zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího na uskutečnění předmětu plnění podle této smlouvy včetně dopravy předmětu koupě do místa plnění a dodání dokumentace v tištěné podobě včetně všech revizí v českém jazyce.
4. Smluvní strany se dohodly, že úhrada kupní ceny bude uskutečněna v českých korunách.
5. Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu kupní cenu ve výši dohodnuté v čl. IV. odst. 1 smlouvy na základě Prodávajícího vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu (faktury). Na kupní cenu nebude Kupující Prodávajícímu poskytnuta záloha.
6. Prodávající je oprávněn fakturu-daňový doklad vystavit nejdříve den následující po dni řádného splnění dodávky včetně instalace, zaškolení a po vystavení potvrzení o uskutečnění tohoto plnění ze strany Kupujícího dle odst. 8 tohoto článku této smlouvy. Faktura-daňový doklad bude doručena doporučenou poštou nebo osobně pověřenému zaměstnanci Kupujícího proti písemnému potvrzení.
7. Faktura (daňový doklad) musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad dále obsahovat:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, název veřejné zakázky



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



- c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
- d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplaceno,
- e) lhůtu splatnosti faktury,
- f) název, sídlo, IČ a DIČ Prodávajícího a Kupujícího,
- g) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu,
- h) název projektu – název veřejné zakázky, registrační číslo projektu:  
CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0016056

8. Přílohou daňového dokladu musí být:

Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí kompletního předmětu koupě a uskutečnění všech částí předmětu plnění, tj. dodávka nebo Kupujícím potvrzený předávací protokol o odstranění všech vad a nedodělků předmětu koupě uvedených v předávacím protokolu o předání předmětu koupě.

9. Splatnost daňových dokladů vystavených podle této smlouvy je podle dohody smluvních stran 30 dní od jejich prokazatelného doručení Kupujícím. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka odepsána z účtu ve prospěch účtu Prodávajícího uvedeného v příslušném daňovém dokladu. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).

10. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována kupní cena nebo DPH, je Kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Prodávajícímu k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury-daňového dokladu. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury-daňového dokladu.

## V.

### Povinnosti Prodávajícího

1. Prodávající je povinen předat předmět koupě a uskutečnit veškeré části předmětu plnění podle této smlouvy v termínech a v místě plnění uvedených v čl. III. této smlouvy.
2. Prodávající je povinen neprodleně informovat Kupujícího o všech okolnostech majících vliv na řádné a včasné dodání předmětu koupě a uskutečnění předmětu plnění. Prodávající odpovídá za škodu způsobenou Kupujícím nebo třetím osobám nedodržením termínu dodání předmětu koupě a uskutečnění všech částí předmětu plnění.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



3. Prodávající bere na vědomí, že je dle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Prodávající se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektů, z jejichž prostředků je plnění hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
5. Prodávající se zavazuje uchovávat všechny doklady a účetní záznamy související s předmětem plnění minimálně do roku 31. 12. 2033, pokud český právní řád nestanovuje lhůtu delší. Tyto dokumenty a účetní záznamy budou uchovávány způsobem stanoveným platnými právními předpisy.
6. Plnění závazků podle této smlouvy se Prodávající zavazuje zajistit také u veškerých svých případných poddodavatelů.
7. Kupující je oprávněn nepřevzít jakoukoliv část předmětu plnění, které není provedeno řádně podle této smlouvy. Prodávající je v takovém případě povinen odstranit nedostatky příslušné části plnění a opětovně vyzvat Kupujícího k protokolárnímu převzetí příslušné části plnění.

## VI.

### Vlastnické právo, nebezpečí škody na věci

1. Vlastnické právo ke všem věcem předaným Prodávajícím Kupujícímu v souvislosti s plnění předmětu této smlouvy přechází na Kupujícího dnem protokolárního předání těchto věcí Prodávajícím Kupujícímu.
2. Nebezpečí škody na všech věcech předaných Prodávajícím Kupujícímu v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy přechází na Kupujícího dnem protokolárního předání příslušné věci Kupujícímu.

## VII.

### Utajení a výlučnost

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují si vzájemně svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



## VIII.

### **Práva z vadného a pozdního plnění, záruka za jakost a odpovědnost za majetkovou a nemajetkovou újmu**

1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě a předmět plnění dle požadavků Kupujícího a v souladu s obecnými povinnostmi Prodávajícího dle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Předmět koupě a předmět plnění podle této smlouvy má vady, nebyl-li odevzdán Kupujícímu v ujednaném množství, jakosti a provedení. Za vadu se považuje i plnění jiné věci stejně jako vada v dokladech nutných pro užívání věci.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě není zatížen právem třetí osoby či osob, tedy, že předmět koupě je bez právních vad.
3. Má-li předmět koupě nebo předmět plnění vady bez ohledu na to způsobuje-li toto vadné plnění porušení smlouvy podstatným či nepodstatným způsobem, má Kupující právo:
  - a) požadovat odstranění vady dodáním nového předmětu koupě nebo předmětu plnění bez vady nebo dodáním chybějící části předmětu koupě nebo předmětu plnění,
  - b) požadovat odstranění vady opravou předmětu koupě,
  - c) na přiměřenou slevu z kupní ceny,
  - d) odstoupit od smlouvy

Tato volba práva se vztahuje i na vady reklamované v záruční době. Veškeré vady předmětu koupě a předmětu plnění je Kupující povinen uplatnit u Prodávajícího do 72 hodin poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. e-mailem) obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Volba mezi těmito nároky Kupujícímu náleží, jen jestliže ji oznámí Prodávajícímu ve včas zasláném oznámení vad nebo bez zbytečného odkladu po tomto oznámení. V případě prodlení Kupujícího s odesláním oznámení Prodávajícímu ve stanovené lhůtě náleží Kupujícímu vždy právo dle písm. a) nebo b) tohoto odstavce.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě spočívající v tom, že předmět koupě, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, bude po záruční dobu způsobilý pro použití k ujednaným, jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, jinak obvyklé vlastnosti.
5. Záruční doba se sjednává v délce 36 měsíců ode dne převzetí předmětu koupě kupujícím, tj. ode dne podpisu předávacího protokolu o předání předmětu koupě Kupujícím.
6. Prodávající je povinen nahradit Kupujícímu v plné výši jakoukoliv újmu, která Kupujícímu vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Prodávajícího dle této smlouvy.





7. Prodávající uhradí Kupujícímu náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
8. Za podstatné porušení smluvních povinností s nárokem na odstoupení od smlouvy je považováno prodlení Prodávajícího s dodávkou předmětu koupě delší než 20ti kalendářních dní. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.

## IX.

### Smluvní pokuty

1. Dojde-li k prodlení Prodávajícího s řádným a včasným dodáním předmětu koupě nebo předmětu plnění je Kupující oprávněn vyúčtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,4 % z dohodnuté kupní ceny předmětu, s níž je Prodávající v prodlení, vč. DPH za každý i započatý den takového prodlení Prodávajícího.
2. V případě, že Prodávající poruší své povinnosti dle ustanovení čl. V. odst. 4. nebo 5. této smlouvy, je Kupující oprávněn po Prodávajícím požadovat smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč (slovy: tisíc korun českých)** za každý jednotlivý případ takového porušení a dále uhradit v plné výši i případnou škodu, která by porušením těchto povinností Kupujícímu vznikla.
3. Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu podle odst. 1 nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu. Smluvní pokutu je Kupující oprávněn započíst oproti pohledávce Prodávajícího.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami.
2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že Kupující má právo odstoupit od smlouvy zejména:
  - a) jestliže Kupující neobdrží dotaci, z níž měl být hrazen předmět plnění; a/nebo
  - b) jestliže Kupujícímu bude pozastaveno financování; a/nebo



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



- c) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Prodávající, a/nebo
  - d) Prodávající vstoupil do likvidace; a/nebo
  - e) Prodávající porušil některou ze svých povinností uvedených v této smlouvě; a/nebo
  - f) Prodávající je v prodlení s plněním v termínech dle této smlouvy o více než 15 dní.
3. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedené plnění dle této smlouvy Prodávajícím Kupujícímu; a
  - b) částky ceny věcí, které Prodávající k plnění předmětu smlouvy účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím Kupujícího, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Prodávajícího ze dne 08.06.2021.

Tento odstavec se neuplatní v případě odstoupení podle čl. X odst. 2 písm. a) této smlouvy.

4. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

## XI.

### Závazek implementace Společenské odpovědnosti

1. Prodávající je povinen zajistit, aby byly do průběhu realizace plnění zapojené pouze osoby splňující veškeré podmínky dle Právních předpisů a disponující se všemi potřebnými povoleními.
2. Prodávající se zavazuje dodržovat podmínky férových pracovních podmínek blíže vymezených v memorandu, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Podpis předmětného memoranda Prodávajícím a jím identifikovanými poddodavateli byl předpokladem uzavřené této smlouvy.





## XII.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv. Smlouva je sjednána na dobu určitou do splnění veškerých závazků smluvních stran podle této smlouvy.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), neboť Kupující je povinným subjektem podle § 2 odst. 1 písm. e) tohoto zákona, hodnota předmětu smlouvy převyšuje 50.000 Kč bez DPH a není dána ani jiná z výjimek podle § 3 tohoto zákona. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy a prohlašují, že smlouva neobsahuje utajované informace či obchodní tajemství, která by nebylo možné uveřejnit.
3. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Kupující neprodleně po podpisu smlouvy. Kupující se současně zavazuje informovat Prodávajícího o provedení registrace tak, že mu zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Prodávajícího (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň). Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení týkající se náhrady škody, smluvních pokut, ochrany informací, řešení sporů a jiných ustanovení, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.
6. Pokud se jakékoli ustanovení této smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře přípustné právními předpisy) platnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany dohodly, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením.
7. Kromě uplynutí doby výše sjednané doby trvání této smlouvy je možno tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou stran.





8. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
9. Má se za to, že všechna sdělení učiněná nebo předaná podle této smlouvy, jsou doručena:
  - a) v den fyzického přijetí sdělení potvrzenému příjemcem písemně, pokud jde o doručení osobní nebo kurýrem; nebo
  - b) v den, který je potvrzen na doručence, pokud se jednalo o doručení doporučenou poštou; nebo
  - c) v den uvedený v potvrzení o přečtení zprávy příjemcem, pokud bylo sdělení doručeno elektronickou poštou (e-mailem).

Účinky doručení nastanou i v tom případě, odmítne-li strana, jíž je písemnost zásilky na poště (u držitele poštovní licence) třetím dnem jejího uložení. Pokud nelze písemnost doručit na adresu uvedenou ve smlouvě a jiná adresa není známa, považuje se za den doručení den vrácení nedoručené zásilky, i když se o ní adresát nedozvěděl. V případě pochybností se písemnost považuje se za doručenu třetí den od jejího předání k doporučené poštovní přepravě.

10. Adresy a telefonní čísla smluvních stran pro účely předchozího odstavce budou následující:

Pro Prodávající: Dr. Slavíka 972, 413 01 Roudnice nad Labem

Tel.: 602 542 414

E-mail: rostislav.opocensky@orbitron.cz

Pro Kupující: na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy

Tel.: 315 622 060

Mob.: 605 269 003

E-mail: ullrychd@zsjungsady.cz

11. Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou přednostně řešeny dohodou. Pro případ, že k takové dohodě nedojde, bude spor rozhodovat věcně a místně příslušný soud.
12. Prodávající uděluje souhlas Kupujícímu se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu s ustanovením § 219 ZZVZ.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Prodávající obdrží 2 (slovy: dvě) a Kupující 2 (slovy: dvě) její vyhotovení.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
- Příloha č. 2 – Technická specifikace
- Příloha č. 3 – Memorandum

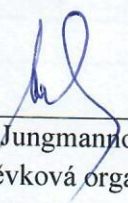
15. Smluvní strany na závěr této smlouvy výslovně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti bránící v uzavření této smlouvy, kterou si řádně a pozorně přečetly a porozuměly jejímu obsahu. Smlouva je projevem jejich svobodné a pravé vůle a na důkaz uvedeného připojují v závěru smlouvy podpisy osob, oprávněných k podepisování.

V MĚLNÍKU....., dne: 14/6/2021

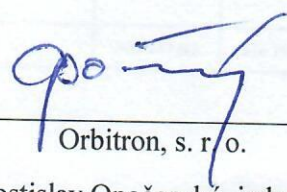
V Roudnici nad Labem dne: 11/06/2021

Za Kupujícího

Za Prodávajícího

  
Základní škola Jungmannovy sady Mělník,  
příspěvková organizace

PaedDr. Dalibor Ullrych, ředitel školy

  
Orbitron, s. r. o.

Rostislav Opočenský, jednatel



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



Položkový rozpočet výběrového řízení: „Modernizace učeben ZŠ Jungmannovy sady“

Poř. č.	Název	Technická specifikace, popis	Ks	Cena za 1 ks bez DPH	Cena celkem bez DPH	Cena celkem s DPH
1	Počítač	1x procesor (6 jader, CPU benchmark min. 9200), paměť min. 8GB, pevný disk SSD min. 240 GB, grafická karta FHD 1920x1080, operační systém. Digitální výstup min. na dva monitory. Typ provedení skříně SFF. Včetně kabelu (propojení monitoru a počítače), digitální přenos. Včetně periferií (klávesnice + polohovací zařízení). Záruka 3 roky.	16	11 840 Kč	189 448 Kč	229 231 Kč
2	Monitor	min. 24" LED IPS, FHD - 1920x1080, s digitálním přenosem obrazu. Monitor musí být napojen na počítače, viz položka č. 1. Záruka 3 roky.	17	2 628 Kč	44 671 Kč	54 052 Kč
3	Notebook	CPU (4 jádra, benchmark min. 6400), paměť min. 8GB, SSD min. 240 GB, USB-C, displej (velikost: 15,6" FHD, rozlišení: 1920x1080), HDMI, operační systém. Záruka 3 roky.	15	15 147 Kč	227 205 Kč	274 918 Kč
4	Nabíjecí box pro notebooky	Centrální napájecí box pro notebooky. Pro minimální počet notebooků 15. Nabíjení pomocí USB-C. Kompatibilita s notebooky, viz položka č. 3. Záruka 3 roky.	1	26 199 Kč	26 199 Kč	31 700 Kč
5	Externí síťové úložiště (NAS)	NAS, 4x HDD/SSD, 64 bit. 4 jádrový CPU, 2x RJ-45 1GbE (podpora Link Aggreg/Failover, 802.1Q). Záruka 3 roky.	1	11 691 Kč	11 691 Kč	14 146 Kč
6	Pevný disk do NAS	Disky pro NAS, kapacita: 4TB, rozhraní: SATA 6 Gb/s, Počet otáček: min. 5 400 ot. min. Pokud budou propojovací kabely od doku oddělitelné, dodávka včetně 3x náhradních. Kompatibilita s položkou č. 5. Záruka 3 roky.	4	2 509 Kč	10 035 Kč	12 143 Kč
<b>Celkem</b>					<b>509 249 Kč</b>	<b>616 191 Kč</b>



Technická specifikace výběrového řízení: „Modernizace učeben ZŠ Jungmannovy sady“

Poř. č.	Název	Technická specifikace, popis
1	Počítač	1x procesor (6 jader, CPU benchmark min. 9200), paměť min. 8GB, pevný disk SSD min. 240 GB, grafická karta FHD 1920x1080, operační systém. Digitální výstup min. na dva monitory. Typ provedení skříně SFF. Včetně kabelu (propojení monitoru a počítače), digitální přenos. Včetně periferií (klávesnice + polohovací zařízení). Záruka 3 roky.
2	Monitor	min. 24" LED IPS, FHD - 1920x1080, s digitálním přenosem obrazu. Monitor musí být napojen na počítače, viz položka č. 1. Záruka 3 roky.
3	Notebook	CPU (4 jádra, benchmark min. 6400), paměť min. 8GB, SSD min. 240 GB, USB-C, displej (velikost: 15,6" FHD, rozlišení: 1920x1080), HDMI, operační systém. Záruka 3 roky.
4	Nabíjecí box pro notebooky	Centrální napájecí box pro notebooky. Pro minimální počet notebooků 15. Nabíjení pomocí USB-C. Kompatibilita s notebooky, viz položka č. 3. Záruka 3 roky.
5	Externí síťové úložiště (NAS)	NAS, 4x HDD/SSD, 64 bit. 4 jádrový CPU, 2x RJ-45 1GbE (podpora Link Aggreg/Failover, 802.1Q). Záruka 3 roky.
6	Pevný disk do NAS	Disky pro NAS, kapacita: 4TB, rozhraní: SATA 6 Gb/s, Počet otáček: min. 5 400 ot. min. Pokud budou propojovací kabely od doku oddělitelné, dodávka včetně 3x náhradních. Kompatibilita s položkou č. 5. Záruka 3 roky.





## Memorandum o férových podmínkách v dodavatelském řetězci (dále jen „memorandum“)

### Úvod

#### **Účel a cíl memoranda**

Účelem memoranda je nastavení obecných pravidel pro plnění veřejné zakázky s názvem „**Modernizace učeben ZŠ Jungmannovy sady**“ (dále jen „*veřejná zakázka*“) postupujících dodavatelským řetězcem za účelem dosažení férových vztahů mezi vybraným dodavatelem a jeho poddodavateli (dále společně jako „*účastníci dodavatelského řetězce*“) na všech úrovních dodavatelského řetězce, jakož i v rámci organizačních struktur jednotlivých účastníků dodavatelského řetězce (zejména ve vztahu k jejich zaměstnancům).

Cílem memoranda je vytvořit prostředí, v němž budou všichni účastníci dodavatelského řetězce vytvářet férové a efektivní partnerství, kdy budou dodržovat veškerá zákonná i smluvená pravidla (zejména pravidla platebního styku a práva a povinnosti zaměstnanců podílejících se na plnění veřejné zakázky) a jejich společnou snahou bude dosažení nejvyšší kvality plnění (včetně zohlednění sociálních, environmentálních i ekonomických aspektů) za vynaložené veřejné prostředky.

#### **Adresáti a praktické fungování memoranda**

Memorandum je určeno všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na pozici v tomto řetězci nebo objem realizovaného plnění. Břemeno praktického naplňování pravidel leží na každém dotčeném účastníkovi dodavatelského řetězce.

#### **Kontrola plnění podmínek memoranda**

Zadavatel hodlá kontrolovat, zda jsou podmínky v tomto memorandu stanovené skutečně naplňovány. Za tím účelem hodlá získávat potřebné informace od účastníků dodavatelského řetězce formou rozhovorů, dotazníků či evaluačních setkání. Účastníci dodavatelského řetězce budou při této kontrole poskytovat zadavateli součinnost a aktivně spolupracovat.

#### **Výhrada**

Toto memorandum nepředstavuje soukromoprávní smlouvu a jeho účelem není přímo zakládat, měnit ani rušit přímá soukromoprávní oprávnění ani povinnosti kteréhokoli z účastníků dodavatelského řetězce. Z tohoto memoranda zejména nevznikají jakékoli přímé finanční nároky. Smyslem a účelem memoranda je vymezit prostor a základní principy pro smluvní vztahy v souvislosti s plněním veřejné zakázky, které jsou účastníci dodavatelského řetězce připraveni uvést v život tak, že je jako vymahatelné povinnosti zahrnou do vlastních smluvních závazkových vztahů souvisejících s plněním veřejné zakázky.

### Podmínky v dodavatelském řetězci

#### **Podmínky pro platby**

Jednotliví účastníci dodavatelského řetězce mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností při plnění veřejné zakázky. Svévolné a neoprávněné neplacení či zdržování plateb je nepřipustné.

Pravidla řádného a včasného placení musí fungovat jak ve vztahu mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, tak i na všech úrovních dodavatelského řetězce, tedy na všech úrovních plnění veřejné zakázky.

Veškerá smluvní ustanovení týkající se plateb za plnění související s veřejnou zakázkou v rámci dodavatelského řetězce musí obsahovat úpravu podmínek placení, která stanoví placení ve lhůtě nepřesahující 30 dnů od výzvy k zaplacení či doručení faktury anebo ode dne obdržení zboží nebo





služby, podle toho, který z těchto dnů nastal později. Bylo-li však ujednáno převzetí zboží nebo služby, popřípadě ověření, zda bylo řádně splněno, pak ode dne převzetí, popřípadě ověření.

Každý účastník dodavatelského řetězce by měl s určitostí vědět, kolik a kdy mu bude zapláceno.

### **Důstojné pracovní podmínky**

Zadavatel má zájem na zadání a provedení veřejné zakázky plně v souladu se závaznými pravidly pro výkon závislé práce.

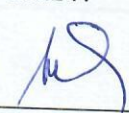
Po celou dobu trvání plnění veřejné zakázky musí být dodržovány veškeré relevantní právní předpisy, zejména pak pracovněprávní, jako například zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem k regulaci odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem k regulaci zaměstnávání zaměstnanců ze zahraničí), a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně vybraným dodavatelem či jeho poddodavatelem.

### **Podpisy**

Podpisem tohoto memoranda stvrzujeme zájem o férové vztahy mezi účastníky dodavatelského řetězce, jakož i mezi zaměstnavateli a zaměstnanci při plnění veřejné zakázky. Naším cílem je vytvářet prostředí, v němž budou všichni účastníci dodavatelského řetězce pracovat ve férovém a efektivním partnerství, kdy budou dodržována veškerá zákonná i sjednaná pravidla a naší společnou snahou bude dosažení nejvyšší kvality plnění (včetně zohlednění sociálních, environmentálních i ekonomických aspektů) za vynaložené veřejné prostředky.

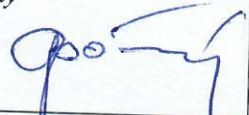
Příslušná ustanovení smluv upravujících naše vzájemná práva a povinnosti v souvislosti s plněním veřejné zakázky, zejména pak ve vztahu k podmínkám placení a ve vztahu k úpravě pracovních podmínek a bezpečnosti a ochraně zdraví při práci budeme formulovat tak, aby byly cíle tohoto memoranda prakticky naplňovány. Zároveň v těchto smlouvách upravíme možnosti kontroly a adekvátní sankce pro případ porušení práv a povinností.

S ohledem na oprávněný zájem zadavatele průběžně kontrolovat dodržování pravidel plnění veřejné zakázky vymezených v tomto memorandu projevujeme vůli takovouto kontrolu dodržování podmínek umožňovat, strpět ji a poskytovat si vzájemně veškerou součinnost nezbytnou k jejímu provedení, zejména k včasnému informování zadavatele o okolnostech pro něj v tomto ohledu významných a ke sdílení zjištěných nedostatků.

<b>Zadavatel:</b>	<b>Základní škola Jungmannovy sady Mělník, příspěvková organizace Tyršova 93, 276 01 Mělník IČ: 470 11 319</b>
	<i>Zástupce: Dalibor Ullrych, PaedDr. Funkce: ředitel školy Datum a podpis: 14. 6. 21</i> 





<b>Vybraný dodavatel:</b>	<p align="center"><b>Orbitron, s. r. o.</b>  <b>Dr. Slavíka 972, 413 01 Roudnice nad Labem</b>  <b>IČ: 28746406</b></p>
	<p><i>Zástupce: Rostislav Opočenský</i>  <i>Funkce: jednatel</i>  <i>Datum a podpis: 11.06.2021</i></p> 

**Poddodavatelé:**

	<p><i>Zástupce:</i>  <i>Funkce:</i>  <i>Datum a podpis:</i></p>
	<p><i>Zástupce:</i>  <i>Funkce:</i>  <i>Datum a podpis:</i></p>
	<p><i>Zástupce:</i>  <i>Funkce:</i>  <i>Datum a podpis:</i></p>
	<p><i>Zástupce:</i>  <i>Funkce:</i>  <i>Datum a podpis:</i></p>
	<p><i>Zástupce:</i>  <i>Funkce:</i>  <i>Datum a podpis:</i></p>
	<p><i>Zástupce:</i>  <i>Funkce:</i>  <i>Datum a podpis:</i></p>
	<p><i>Zástupce:</i>  <i>Funkce:</i>  <i>Datum a podpis:</i></p>

