

## Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., obč. zák., v platném znění  
takto:

### 1. Smluvní strany

1.1. Prodávající: BENEJA s.r.o.  
Křižíkova 1529, Benešov, 256 01  
Zastoupená: Ing. Tomáš Stuchlík, jednatel

Bankovní spojení :  
IČO: : 49968076  
DIČ: : CZ49968076  
(doplň Prodávající)

1.2. Kupující: Domov pro seniory Zahradní Město  
Sněžňková 2973/8, 106 00 Praha 10  
Zastoupený: Mgr. Simonou Zahradkovou – ředitelkou

Bankovní spojení :  
IČO: : 70878030  
DIČ: : CZ70878030

### 2. Předmět Kupní smlouvy

2.1. Předmět Kupní smlouvy je plnění veřejné zakázky č. 8/2021 s názvem „Nákup pekařských a cukrářských výrobků“. Podkladem pro uzavření této Kupní smlouvy je nabídka Prodávajícího ze dne 31.5.2021 2021, která byla vybrána jako nejvýhodnější. Předmět Kupní smlouvy (dále jen „pekařské výrobky“), bude dodán v souladu s podmínkami uvedenými ve výzvě Kupujícího ze dne 18.5.2021, v nabídce Prodávajícího a této Kupní smlouvě. Bude-li mezi podmínkami v uvedených dokumentech rozdíl, použije se ta podmínka, která je pro Kupujícího výhodnější. O tom, která podmínka je výhodnější rozhodne Kupující a sdělí toto Prodávajícímu.

2.2. Předmět plnění této Kupní smlouvy bude plněn v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek. Odpovědné zadávání veřejných zakázek kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti podpory zaměstnanosti osob znevýhodněných na trhu práce. Aspekty odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny dále v textu této Kupní smlouvy.

### 3. Místo plnění

3.1. Domov pro seniory Zahradní Město, Sněžňková 2973/8, Praha 10, 106 00.

#### 4. Dodací podmínky

- 4.1. Prodávající se zavazuje po dobu platnosti této Kupní smlouvy dodávat Kupujícímu pekařské výrobky v celkovém předpokládaném objemu uvedeném v příloze č. 1 této Kupní smlouvy.
- 4.2. Pekařské výrobky se Prodávající zavazuje dodávat v jednotlivých dílčích dodávkách na základě mailové objednávky Kupujícího zaslané Prodávajícímu minimálně jeden pracovní den předem, případně na základě telefonické dohody.
- 4.3. Kupující si z přílohy č. 1 podle své potřeby vybere požadované pekařské výrobky (uvede název, množství a popřípadě další údaje o výrobku). Objednávku zašle na mailovou adresu Prodávajícího: [objednavky@benea.cz](mailto:objednavky@benea.cz) a Prodávající následně splnění objednávky mailem potvrdí na adresu: [objednavky@dszm.cz](mailto:objednavky@dszm.cz). Případné drobné změny nebo reklamace bude Kupující s Prodávajícím řešit ústně, telefonicky nebo mailovou korespondencí.
- 4.4. Prodávající je povinen dodávat Kupujícímu objednané pekařské výrobky každý den - **pondělí až neděle od 5:30 do 6:00 hodiny ranní.**
- 4.5. Dodávky se považují za splněné, pokud Pekařské výrobky budou řádně předány Kupujícímu v místě plnění. Předání a převzetí bude potvrzeno podpisem dodacího listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran uvedenými v bodě č. 5 této Kupní smlouvy.
- 4.6. Prodávající je povinen při dodávkách dodržovat právní předpisy zejména hygienické a bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost osob (zejména klientů – seniorů v DSZM) pohybující se v místě plnění.
- 4.7. Kupující upozorňuje Prodávajícího, že Prodávající nemusí být výhradní dodavatel pekařských výrobků a Kupující nemusí odebrat předpokládané množství pekařských výrobků. Odebrané množství pekařských výrobků záleží pouze na rozhodnutí Kupujícího.

#### 5. Odpovědné osoby - kontaktní údaje

##### 5.1. Kontaktní údaje Prodávajícího:

jméno a příjmení: Kateřina Kroupová  
telefon: 317 763 542, 603 583 687  
e-mail: katerina.kroupova@benea.cz

##### 5.2. Kontaktní údaje Kupujícího:

jméno a příjmení: Marcela Ahmed  
telefon: 724 999 923  
e-mail: objednavky@dszm.cz

Odpovědné osoby odpovídají za plnění této Kupní smlouvy, nejsou však oprávněné tuto smlouvu jakkoliv měnit nebo rušit.

#### 6. Cena a platební podmínky

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na cenách za řádně dodané pekařské výrobky, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této Kupní smlouvy, ceny jsou uvedeny bez DPH. V ceně pekařských výrobků jsou zahrnuty veškeré náklady Prodávajícího např.: dodávka pekařských výrobků včetně dopravy, obaly a přepravy, pojištění, předání pekařských výrobků apod.
- 6.2. Maximální cena plnění této Kupní smlouvy je do výše 1 700 000,- Kč (jeden milion sedm set tisíc korun českých) bez DPH. Tato maximální průběžně fakturovaná cena za objednané a dodané pekařské výrobky za dobu platnosti této Kupní smlouvy se nepřekročí.
- 6.3. Kupující se zavazuje uhradit cenu za dodané pekařské výrobky na základě fakturace Prodávajícího. Prodávající vystaví faktury na základě potvrzených dodacích listů 1 x týdně.

Cena na faktuře musí odpovídat dodaným pekařským výrobkům za uvedené období. Faktura bude mít splatnost 30 dní ode dne doručení.

6.4. Po celou dobu plnění je možné změnit cenu pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu koupě ke změnám daňových předpisů – zákonných sazeb, upravujících výši sazby DPH; smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonných sazeb DPH nebudou uzavírat písemný dodatek k této smlouvě o změně výše ceny a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

6.5. Faktury budou doručovány Prodávajícím mailem na adresu: faktury@dszm.cz. Kupující je oprávněn vrátit vadný daňový doklad Prodávajícímu, v takovém případě není Kupující v prodlení s úhradou kupní ceny. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného daňového dokladu.

## **7. Reklamace, záruka**

7.1. Pekařské výrobky reklamované přímo při převzetí (do podpisu a převzetí dodacího listu) vyřeší Prodávající ještě ten den dodáním nových pekařských výrobků.

7.2. Reklamaci ostatních vad pekařských výrobků je Kupující povinen písemně uplatnit bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do konce doby použitelnosti pekařského výrobku.

7.3. Prodávající je povinen reklamované pekařské výrobky převzít, odečíst z dodacích listů a tyto reklamované pekařské výrobky nefakturovat.

7.4. Záruční doba pekařských výrobků se rovná době obvyklé použitelnosti výrobku.

## **8. Další práva a povinnosti účastníků**

8.1. V rámci odpovědného zadávání veřejných zakázek se Prodávající zavazuje, ve smyslu § 37 odst. 1 písm. d) ZZVZ, že za účelem zajištění předmětu plnění dle odstavce 2 této Kupní smlouvy bude mít zaměstnanou na hlavní pracovní poměr po celou dobu trvání této Kupní smlouvy minimálně jednu osobu z řad dlouhodobě nezaměstnaných osob, tj. uchazečů o zaměstnání, kteří byli bezprostředně před započítím plnění této Kupní smlouvy evidováni Úřadem práce po dobu alespoň 5 po sobě jdoucích kalendářních měsíců. Prodávající splňuje závazek dle předchozí věty, pokud tato osoba prokazatelně ukončila evidenci na Úřadě práce v souvislosti s uzavřením pracovněprávního vztahu s Prodávajícím (hlavní pracovní poměr).

## **9. Sankce**

9.1. V případě prodlení s dodáním zboží zaplatí Prodávající smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nedodaného zboží vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

9.2. V případě prodlení s úhradou faktury zaplatí Kupující úroky z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

## **10. Závěrečná ustanovení**

10.1. Tato Kupní smlouva je uzavřena na dobu určitou do 30. 6. 2023, nebo do vyčerpání finančního limitu 1 700 000,- Kč (jeden milión sedm set tisíc korun českých) bez DPH.

10.2. Tato Kupní smlouva se uzavírá podle českého právního řádu. V případě sporu bude rozhodovat místně příslušný český soud podle sídla Kupujícího.

10.3. Tato Kupní smlouva bude zveřejněna v registru smluv, zveřejnění zajistí Kupující. Kupní smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

10.4. Tuto smlouvu lze měnit výhradně písemnou formou, jinak jsou změny neplatné.

10.5. Tuto smlouvu lze vypovědět i bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná a výpovědní doba činí tři měsíce. Poruší-li Prodávající závažným způsobem povinnosti vyplývající z právních předpisů nebo této Kupní smlouvy, je Kupující oprávněn od této Kupní smlouvy odstoupit s účinky ke dni doručení písemnosti o odstoupení.

10.6. Tato Kupní smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující tři vyhotovení Kupní smlouvy.

Příloha č. 1 – Seznam pekařských výrobků.

Dne: 1.7.2021

Dne:

.....  
za Prodávajícího

Ing. Tomáš Stuchlík  
jednatel BENE A s.r.o.

.....  
za Kupujícího:

Mgr. Simona Zahrádková  
ředitelka DS Zahradní Město