

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

1. Statutární město Brno, městská část Brno - střed

Sídlo: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Zastoupeno: Martinem Landou, starostou
Kontaktní osoba: Bc. Petr Štika, MBA, LL.M.
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

2. GaREP, spol. s r.o.

Sídlo: Nám. 28. října 3, 602 00 Brno
IČ: 60702672
DIČ: CZ60702672
Registrována: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 14816
Bankovní spojení: [REDACTED]
Zastoupená: Ing. Janem Binkem, jednatelem
Kontaktní osoba: Ing. Jan Binek, Ph.D.
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět díla

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zhotovit a předat objednateli předmět plnění (dílo) a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou úplatu (cenu díla).

2. Předmětem díla podle této smlouvy je zpracování **Strategického plánu rozvoje městské části Brno-střed na období 2018–2025** (dále jen „Strategický plán“).
3. Strategický plán zahrnuje:
 - A. ANALYTICKÁ ČÁST
 - A.1 Charakteristika městské části
Kapitoly budou zpracovány s ohledem na statutem svěřené kompetence, tj. budou obsahovat zejména informace potřebné k naplánování rozvoje oblasti svěřených městské části. Problémy budou nicméně zachyceny bez ohledu na kompetence.
 - A.2 Východiska pro návrhovou část
SWOT analýza.
Kompetenční vazby na město dle statutu.
 - B. NÁVRHOVÁ ČÁST
 - B.1 Vize 2025
Vize představuje dlouhodobý obraz budoucí podoby městské části. Vize bude zpracována co nejkonkrétněji, aby mohla sloužit jako vodítko pro formulaci cílů a opatření.
 - B.2 Cíle, opatření, aktivity
Klíčové dlouhodobé a měřitelné mezníky rozvoje městské části jsou zachyceny v podobě cílů. Opatření zastřešuje soubor aktivit k určitému tématu a stanoví přístup k řešení jednotlivých témat a problémů. Opatření jsou seskupena do čtyř základních rozvojových oblastí. Aktivita označuje konkrétní akci, činnost, projekt v rámci opatření.
 - B.3 Podpora realizace plánu
Organizační zajištění práce s programem rozvoje. Postup sledování a vyhodnocování realizace, způsob aktualizace. Způsob tvorby a využívání akčního plánu.
 - C. AKČNÍ PLÁN 2018–2019
 - Akční plán bude zpracován v tabulkové podobě a bude obsahovat přehled projektů a konkrétních činností (klíčových úkolů) útvarů a organizací městské části.
4. Zpracování strategického plánu zahrnuje:
 - Návrh procesu zpracování strategického plánu odpovídajících situaci městské části.
 - Projednání dílčích výstupů a návrhů s určenými zástupci městské části.

II.

Termín plnění díla

1. Plnění díla bude zahájeno dnem podpisu smlouvy. Celkové dokončení všech sjednaných prací na zhotovení díla je stanoveno nejpozději do **30. 6. 2017**.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za realizaci celého předmětu díla činí:

cena bez DPH (základ pro určení výše daně) činí:	195 000,-	Kč
sazba DPH:	21	%
DPH samostatně:	40 950,-	Kč

Cena celkem včetně DPH:	235 950,-	Kč
--------------------------------	-----------	-----------

- Cena uvedená ve smlouvě o dílo je cenou celkovou a konečnou a k její změně může dojít pouze v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, a to tak, že zhotovitel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- Smluvená cena zahrnuje veškeré nezbytné náklady zhotovitele k řádné realizaci díla. Dohodnutou cenu lze měnit pouze písemnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.
- Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně a tím dojde i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení smluvní ceny, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem objednatele.
- Platba bude provedena ve dvou částech na základě faktury zhotovitele:

1. platba	K 28. 2. 2017 na základě zpracování analytické části	121 000,- Kč včetně DPH
2. platba	K 30. 6. 2017 na základě finalizace strategického plánu.	114 950,- Kč včetně DPH

- Faktura bude vystavena na základě akceptačního protokolu zadavatele.
- Daňový doklad – faktura musí obsahovat obvyklé náležitosti stanovené v ustanovení § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění dalších předpisů.
- Platba bude provedena převodem finančních prostředků na účet zhotovitele v termínu do 14 dnů po předání faktury Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu Objednatele.
- Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v Kč.
- V případě, že faktura nebude obsahovat všechny předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury.
- Předáním jednotlivých částí díla a následně předáním celého díla objednatel nabývá majetková práva k dílu, to znamená, že má právo dílo nebo jeho části využívat ke všem možným způsobům v neomezeném rozsahu, zejména dílo zveřejňovat, upravovat, spojit s jiným dílem, zařazovat do souborného díla a uvádět dílo pod svým jménem. Odměna za výše uvedená oprávnění je již zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy. Osobnostní práva k dílu a jeho částem náleží výhradně zhotoviteli v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran, záruky za dílo

- Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost po celou dobu realizace díla, zejména poskytovat zhotoviteli požadované informace, relevantní podklady a průběžnou zpětnou vazbu v potřebné kvalitě a termínu tak, aby nebyla zmařena možnost zhotovitele dílo řádně dokončit.
- Zhotovitel se zavazuje v průběhu realizace předmětu díla poskytovat objednateli informace o provádění díla a konzultovat případné změny při realizaci předmětu díla.
- Smlouva může být ukončena dohodou stran. Dohoda musí být písemná.

4. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou.
5. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje zejména:
 - jestliže je zhotovitel v prodlení s předáním díla podle této smlouvy trvajícím déle než 30 dnů.
6. Za podstatné porušení této smlouvy objednatelem se považuje zejména:
 - jestliže je objednatel v prodlení s převzetím díla trvajícím déle než 30 dnů,
 - jestliže objednatel i přes opakované urgency neposkytuje zhotoviteli potřebnou součinnost.
7. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně v souladu s platnými předpisy.
8. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy.
9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.
10. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
11. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede na svůj náklad a nebezpečí.

V.

Smluvní pokuta

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním dohodnutých etap plnění díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu.
2. Smluvní pokuta za prodlení s předáním díla činí 0,5 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
3. Prodlení nastává dnem následujícím po termínu dokončení díla.
4. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury zhotovitele, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení.
5. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

VII.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvními stranami a je uzavřena na dobu určitou, a to do odevzdání předmětu plnění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Veškeré změny smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
4. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších

předpisů a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7 - §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Brně dne 01.11.2016

V Brně dne 01.11.2016

.....

Bc. Petr Štika, MBA, LL.M.
Statutární město Brno,
městská část Brno-střed
objednatel

.....

Ing. Jan Binek, Ph.D.
GaREP, spol. s r.o.
zhotovitel