

D O D A T E K č. 1

KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR a příslušejších pozemků

v obci Kunžak, katastrálním území Valtínov, (u rybníka Zvůle) o celkové ploše 14525 m², pro provozování letních táborů dětí a soustředění zájmových útvarů nájemce, uzavřené dne 1. 3. 2001, (dále jen smlouva), ve smyslu ustanovení zákona č. 116/90 Sb., v jeho platném a úplném znění a ostatních souvisejících předpisů **mezi**

Městem D A Č I C E

se sídlem v Dačicích, Krajířova 27/I,

IČO 00246476,

zastoupeným jeho starostou xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jako pronajímatelem na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Domem dětí a mládeže při ZŠ Jemnice,

se sídlem v Jemnici, Tyršova 622,

IČO 47443774,

zastoupeným ředitelem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

I.

Tímto dodatkem se v článku III. smlouvy prodlužuje platnost smlouvy **od 1. 3. 2004 do 30. 9. 2004.**

V článku IV. smlouvy mění odstavec 1) takto: Nájemné za užívání pronajatých pozemků a nebytových prostor uvedených v článku II. smlouvy je vzájemně dohodnuté ve výši **60.000,- Kč za období nájmu** (tj. za období od 1. 3. 2004 do 30. 9. 2004)

Dále se v článku IV. smlouvy mění odstavec 3) takto: Nájemce se zavazuje platit ve prospěch pronajímatele zde sjednané nájemné předem ve dvou rovnoměrných splátkách.

První splátku ve výši 30.000,- Kč uhradí nájemce do 31. 3. 2004, druhou splátku ve výši 30.000,- Kč uhradí do 30. 6. 2004 na účet pronajímatele č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx vedený u České spořitelny a. s. J. Hradec pod variabilním symbolem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Odstavec 2) článku IV. smlouvy se ruší.

II.

Mimo změny uvedené v článku I. tohoto dodatku, zůstávají všechny články smlouvy nezměněny a jsou plně platné i pro tento dodatek.

Záměr pronajmout předmětnou nemovitost stávajícímu nájemci byl zveřejněn na úřední desce města od 22. 1. 2004 do 5. 2. 2004 a nebyly k tomuto záměru doručeny na MěÚ Dačice žádné připomínky ani jiné nabídky.

III.

Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy o pronájmu nebytových prostor z 1. 3. 2001, nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami, účinnosti dnem 1. 3. 2004. Dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, které mají platnost originálu.

Prodloužení nájemní smlouvy uvedené v tomto dodatku bylo schváleno na 28. schůzi rady města dne 21. 1. 2004 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Dačicích dne : 13.2.2004

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX