

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 240103/2021/Bar

Vyřizuje.: Barvínková
Tel.: 727 957 253
ID DS: z49per3
E-mail: k.barvinkova@spucr.cz

Farma Morava spol. s r.o.
Malá Morava 74

788 33 Hanušovice

Datum: 30.06.2021

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 170N07/63 ze dne 31.07.2007

Vážení,

Dne 31.07.2007 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 170N07/63, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 20 této smlouvy 170N07/63 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2020 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2%**.

Nájemné ve výši 40 629,- Kč je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku 1 300,- Kč, slovy: jedentisíctřista korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 41 929,- Kč/ročně, slovy: čtyřicetjednatisícdevětsetdvacet korun českých /ročně

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2021.

Výše uvedená smlouva 170N07/63 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

„otisk úředního razítka“

Ing. Jan Tomeček, v.r.
vedoucí pobočky Šumperk
Státního pozemkového úřadu

Příloha:

Seznam pozemků – příloha nájemní smlouvy

Za správnost: Kateřina Barvínková