

# Smlouva o dílo č. 4/2021

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění změn a doplňků

## Smluvní strany:

### **1. objednatel**

**Základní škola a Mateřská škola**

sídlo: Bílá 1/1784

160 00 Praha 6

IČO: 48133833 DIČ: CZ48133833

zastoupený: \_\_\_\_\_

### **2. zhotovitel**

**HANKER BOHEMIA s.r.o.**

sídlo: U Čáпова dvora 3036

390 05 Tábor

IČO: 25175513, DIČ: CZ25175513

zastoupený: I \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ jednatelem společnosti

Zapsána v OR Krajského soudu

v Českých Budějovicích, oddíl C,

vložka 7894

## **Článek 1**

### **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je zhotovení díla, které spočívá v provedení malířských a natěračských prací v prostorech Základní školy a Mateřské školy, Bílá 1/1784, 160 00 Praha 6 v rozsahu dle ocenění prací ze dne 18.6.2021 (viz. příloha č. 1).

## **Článek 2**

### **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu od 1.7.2021 do 31.7.2021
2. Zhotovitel může, po dohodě obou stran, dílo provést ještě před sjednanou dobou.

## **Článek 3**

### **Cena za dílo**

1. Za provedené dílo náleží zhotoviteli odměna ve výši **163.453,50,-Kč** bez DPH. Sazba DPH 21%.
2. Práce budou fakturovány v režimu přenesené daňové povinnosti dle §92 zákona o DPH 238/2004.

## **Článek 4**

### **Platební a fakturační podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude účtovat odměnu za dílo po provedení a předání díla.
2. Jednotlivé faktury vystaví zhotovitel do 10 dnů. Objednatel zaplatí fakturu do 14 dní od jejího doručení.

## **Článek 5**

### **Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel nezaplatí dle článku 4 odst.2, či celkovou odměnu za dílo v době stanovené touto smlouvou, činí úrok z prodlení 0,05 % za každý jeden i započatý kalendářní den.

**Článek 6**  
**Základní vztahy**  
**objednatele a zhotovitele**

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a při určení způsobu provedení díla je vázán pokyny objednatele.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli. Pokud to bude nezbytné s ohledem na rozsah díla, sepíše zhotovitel o předání díla zápis, který podepíší obě smluvní strany.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit škodu, která mu tím vznikla.
5. Objednatel je povinen provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.
6. Objednatel umožní zhotoviteli přístup ke zdroji pitné vody a odběrnému místu elektrické energie 220 V.

**Článek 7**  
**Vady díla a záruka za dílo**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
2. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku podle možnosti co nejdříve po předání předmětu díla. Objednateli nepřisluší právo z vad díla, jestliže neoznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí.
3. Záruční doba na kvalitu provedeného díla činí 24 měsíců.
4. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za vady v době předání díla i v záruční době, pokud byla smluvena, pokud vady díla vznikly v důsledku nekvalitních a technickým normám neodpovídajících prací jiného zhotovitele či objednatele, na které dílo technicky navazuje. Odpovědností za vady se zhotovitel zproští též v případě, upozorní-li písemně objednatele na závadnost věci na nichž má být provedena oprava nebo úprava, případně na nevhodnost jeho pokynů k provedení díla a objednatel námitky zhotovitele nebude akceptovat a bude trvat na provedení díla.

**Článek 8**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Obě smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit písemně bez udání důvodu. V tom případě je odstupující povinen zaplatit druhé smluvní straně odstupné ve výši 10.000,- Kč. Odstoupit od smlouvy však nemůže ten, kdo smlouvu splní alespoň zčásti nebo přijme jen částečné plnění.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Zástupci stran pro realizaci díla:  
Objednatel ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Tomčala  
ve věcech technických: Jiří Niederle  
Zhotovitel ve věcech smluvních: Ing. Vlastimil Jirásek – 1  
ve věcech technických: Ing. Vlastimil Jirásek –

4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a druhý zhotovitel. Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.

5. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

V Praze dne 24.6.2021

Objednatel

( ) Zhotovitel

Příloha:

1. Ocenění malířských prací ze dne 18.6.2021 – 6 strany



## POVRCHOVÉ ÚPRAVY STAVEB

HANKER BOHEMIA s.r.o.

Ing. Vlastimil Jirásek

U Čáпова двора 3036

390 05 Tábor

tel: +

e-mail

<http://www.hanker.cz>

ZŠ a MŠ Bílá

Bílá 1/1784

160 00 Praha 6

IČO: 25175513

DIČ: CZ25175513

V Táboře 18.6.2021

### Opravy maleb v prostorech Základní školy

Na základě Vaší poptávky zasilám ocenění vymalování prostor ZŠ a MŠ Bílá, Bílá 1/1784, Praha 6.

#### 1. Toalety dívky 4. patro a kumbál

##### 1.1 Akrylátování vlásečnic

- protažení drážky, vyplnění akrylátem, přesádrování, přebroušení

4,00 bm	á bm	75,00 Kč	=	300,00 Kč
---------	------	----------	---	-----------

##### 1.2 Oškrábání a izolace proteklin

1,00 m2	á m2	110,00 Kč	=	110,00 Kč
---------	------	-----------	---	-----------

##### 1.3 Penetrace akrylátovou penetrací

88,79 m2	á m2	16,00 Kč	=	1 420,64 Kč
----------	------	----------	---	-------------

##### 1.4 Malba bílá

- malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá

88,79 m2	á m2	38,50 Kč	=	3 418,42 Kč
----------	------	----------	---	-------------

##### 1.5 Náklady na přikrytí, oblepení, likvidaci odpadu a hrubý úklid

	=	1 775,80 Kč
--	---	-------------

##### 1.5 VRN

	=	702,49 Kč
--	---	-----------

<b>Toalety dívky 4.patro a kumbál bez DPH</b>	=	<b>7 727,34 Kč</b>
---	---	--------------------

#### 2. Toalety chlapci 4. patro a kumbál

##### 2.1 Akrylátování vlásečnic

- protažení drážky, vyplnění akrylátem, přesádrování, přebroušení

1,00 bm	á bm	75,00 Kč	=	75,00 Kč
---------	------	----------	---	----------

##### 2.2 Oškrábání a izolace proteklin

3,00 m2	á m2	110,00 Kč	=	330,00 Kč
---------	------	-----------	---	-----------

##### 2.3 Oprava omítky štukováním

1,00 m2	á m2	260,00 Kč	=	260,00 Kč
---------	------	-----------	---	-----------

##### 2.4 Penetrace akrylátovou penetrací

79,93 m2	á m2	16,00 Kč	=	1 278,88 Kč
----------	------	----------	---	-------------

##### 2.5 Malba bílá

- malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá

79,93 m2	á m2	38,50 Kč	=	3 077,31 Kč
----------	------	----------	---	-------------

##### 2.6 Náklady na přikrytí, oblepení, likvidaci odpadu a hrubý úklid

	=	1 598,60 Kč
--	---	-------------

##### 2.7 VRN

	=	661,98 Kč
--	---	-----------

<b>Toalety chlapci 4.patro a kumbál bez DPH</b>	=	<b>7 281,76 Kč</b>
---	---	--------------------





**14. Oprava proteklé chodby u třídy 3.A**

Rozsah prací: strop a stěny od schodiště po sloup včetně strany překladu u 3.A

## 14.1 Oškrábání a izolace proteklín

10,00 m2 . . . . . á m2 110,00 Kč = 1 100,00 Kč

## 14.2 Oprava omítky štukováním

2,00 m2 . . . . . á m2 250,00 Kč = 500,00 Kč

## 14.3 Penetrace akrylátovou penetrací

73,00 m2 . . . . . á m2 16,00 Kč = 1 168,00 Kč

## 14.4 Malba bílá

- malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá

73,00 m2 . . . . . á m2 38,50 Kč = 2 810,50 Kč

## 14.5 Náklady na přikrytí, oblepení, likvidaci odpadu a hrubý úklid

= 1 460,00 Kč

## 14.6 VRN

= 703,85 Kč

**Oprava chodby u 3.A bez DPH****= 7 742,34 Kč****15. Oprava modrých soklů**

Rozsah prací: jedna strana sloupu v hale a sloup u hasicího přístroje u 5.A

## 15.1 Zednická oprava soklů – oškrábání, penetrace, natažení lepidlem s vtačením sítě, přeštukování

2,00 m2 . . . . . á m2 1 250,00 Kč = 2 500,00 Kč

## 15.2 Oprava malby – materiál dodá objednatel

2,00 ks . . . . . á ks 150,00 Kč = 300,00 Kč

## 15.3 Náklady na přikrytí, oblepení, likvidaci odpadu a hrubý úklid

= 120,00 Kč

## 15.4 VRN

= 292,00 Kč

**Oprava modrých soklů bez DPH****= 3 212,00 Kč****16. Oprava nátěru soklu před jídelnou**

## 16.1 Oprava omítky štukováním

1,00 m2 . . . . . á m2 250,00 Kč = 250,00 Kč

## 16.2 Penetrace akrylátovou penetrací

36,22 m2 . . . . . á m2 16,00 Kč = 579,52 Kč

## 16.3 Malba omyvatelná Jupol Latex Satin dvojnásobná – bílá

36,22 m2 . . . . . á m2 85,00 Kč = 3 078,70 Kč

## 16.4 Náklady na přikrytí, oblepení, likvidaci odpadu a hrubý úklid

= 724,40 Kč

## 16.5 VRN

= 463,26 Kč

**Sokl před jídelnou bez DPH****= 5 095,88 Kč****17. Ředitelna**

Barevné řešení – bílý strop barevné stěny

## 17.1 Oprava uraženého rohu pod oknem

1,00 ks . . . . . á ks 230,00 Kč = 230,00 Kč

## 17.2 Penetrace akrylátovou penetrací

143,34 m2 . . . . . á m2 16,00 Kč = 2 293,44 Kč

## 17.3 Malba bílá

- malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá

47,42 m2 . . . . . á m2 38,50 Kč = 1 825,67 Kč

## 17.4 Malba barevná

- malba Projekt dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - S 0507-B

95,92 m2 . . . . . á m2 45,00 Kč = 4 316,40 Kč

## 17.5 Náklady na přikrytí, oblepení, likvidaci odpadu a hrubý úklid

= 2 866,80 Kč

## 17.6 VRN

= 1 153,23 Kč

**Ředitelna bez DPH****= 12 685,54 Kč**