





MUKKX00KMSYB

Dosavadní znění čl. VII. se upravuje (doplňuje) v textu bodu 3. takto :

3. Nájemce je oprávněn přenechat nebytový prostor do podnájmu další osobě pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Porušení této povinnosti bude považováno za hrubé porušení této smlouvy s právem pronajímatele dát z tohoto důvodu nájemci výpověď.

Nájemce je povinen do smlouvy o podnájmu zahrnout práva a povinnosti, které jsou touto smlouvou stanoveny nájemci a předložit pronajímateli kopii uzavřené podnájemní smlouvy.

Rada města dne 30.11.2017 usn. č. 875/2017 schválila podnájemce p. Stejného Filipa [redacted] do prostor 1.NP – plochy restaurace, kuchyně, skladů a hlavní chodby s WC

Rada města dne 10.06.2021 usn. č. 489/2021 schválila podnájemce:

pí Věru Steinou, [redacted]

[redacted] (prostory 1. PP - sklepní prostory),

a pí Mariii Suněvičovou, [redacted]

[redacted] (část prostor 1. NP - bývalá čajovna).

Současně rada města dne 10.06.2021 usn. č. 490/2021 udělila souhlas se změnou užívání části prostor v objektu čp. 185 v 1. NP - prostory bývalé čajovny - za účelem zřízení minipivovaru s výrobou piva pro spotřebu restaurace.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

### Čl. III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 01.07.2021.
2. Dodatek se vystavuje v pěti stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce dvě vyhotovení.
3. Záměr pronájmu nebytových prostor byl schválen usnesením rady města č. 382/2021 dne 20.05.2021, zveřejněn dne 20.05.2021 a sejmuto dne 07.06.2021. Dodatek č. 5 byl schválen usnesením rady města č. 489/2021 č. 490/2021 ze dne 10.06.2021.
4. Tento dodatek bude zveřejněn městem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V Kadani dne

\_\_\_\_\_  
za pronajímatele - za Město Kadaň  
starosta města, PaedDr. Jiří Kulhánec  
zastoupen místostarostou města  
Mgr. Janem Losenickým

\_\_\_\_\_  
za nájemce  
jednatel Jaroslav Stejný