

ská část Praha 13

00241687

se sídlem Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5 - Stodůlky
zastoupená Ing. Davidem Vodrážkou, starostou

(dále jen „příjemce příspěvku“)

a

CCRK Development, s.r.o.

se sídlem Revoluční 1963/6, 110 00 Praha 1
zastoupená Ing. Jiřím Šmidákem, jednatelem

IČO: 08301123

DIČ: CZ08301123

(dále jen „poskytovatel příspěvku“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tuto

Smlouvu o poskytnutí příspěvku na rozvoj obce

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele příspěvku k poskytnutí finanční částky ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) (dále jen „příspěvek“) příjemci příspěvku a závazek příjemce příspěvku umožnit realizaci přípojek inženýrských sítí po pozemcích 2072/8, 1569/71, 2245/3, 2246/21 a 1569/19 v k.ú. Stodůlky.
- 1.2. Poskytovatel příspěvku poskytuje příjemci příspěvku předmětnou částku dobrovolně a příjemce příspěvku tuto částku dobrovolně přijímá.

Článek II. Účel smlouvy

- 2.1. Poskytovatel příspěvku poskytne na základě této smlouvy příspěvek příjemci příspěvku, který bude využit výhradně pro účel obnovy a rozvoje v oblasti kulturní, vzdělávací nebo sportu na území MČ Praha 13.
- 2.2. Záměrem poskytovatele příspěvku je vybudovat na pozemcích parc.č. 2072/8, 1569/71, 2245/3, 2246/21 a 1569/19 v k.ú. Stodůlky přípojky inženýrských sítí (dále jen „projekt“) pro dům, který bude realizován na pozemcích parc.č 2106/1 a 2107/1 v k.ú. Stodůlky.
- 2.3. K provedení projektu se příjemce příspěvku zavazuje v rámci samosprávy poskytnout nezbytnou součinnost, a to zejména případné udělení veškerých souhlasů (z titulu vlastníka pozemku) potřebných k provedení projektu specifikovaného v odst. 2.2. tohoto článku smlouvy. Příjemce příspěvku se zejména zavazuje umožnit poskytovateli příspěvku připojení na inženýrské sítě přes a na pozemcích v kat. úz. Stodůlky ve vlastnictví Hl. m. Prahy, konkrétně na pozemcích parc. č. 2072/8, 1569/71, 2245/3, 2246/21 a 1569/19 v k.ú. Stodůlky, realizaci nijak neztěžovat ani jí nebránit a

poskytnout poskytovateli příspěvku veškerou součinnost pro dosažení účelu připojení na inženýrské sítě. Příjemce příspěvku se zároveň zavazuje nejpozději do konce října r. 2021 udělit poskytovateli příspěvku veškeré souhlasy vyžadované, potřebné či účelné, pro účely územního a/nebo stavebního řízení a rozhodnutí k tomu, aby bylo dosaženo účelu připojení nemovitých věcí ve vlastnictví poskytovatele příspěvku (tj. pozemků poskytovatele příspěvku a bytového domu) na inženýrské sítě na či přes pozemky v kat. úz. Stodůlky ve vlastnictví Hl. m. Prahy, a to vyžadovanou formou a způsobem (dále jen „souhlasy“). Veškeré závazky příjemce příspěvku zde citované zavazují pouze samosprávné orgány městské části a nikterak nejdou k tíži orgánů státní správy, kterou vykonává městská část v přenesené působnosti.

- 2.4. Smluvní strany sjednávají, že v případě, že souhlasy či některý z nich, nebude udělen vyžadovaným způsobem ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci, je poskytovatel příspěvku oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky odstoupení ex tunc, a to odesláním písemného odstoupení na v záhlaví uvedenou korespondenční adresu příjemce příspěvku. Nevyužije-li poskytovatel příspěvku svého práva od této smlouvy odstoupit, může být písemným dodatkem k této smlouvě lhůta uvedená v předchozím odstavci prodloužena až o 60 dnů.
- 2.5. Příjemce příspěvku se zavazuje, že použije příspěvek výhradně k účelu uvedenému v bodě 2.1. této smlouvy. Poskytovatel příspěvku má právo žádat příjemce příspěvku o předložení příslušných dokladů osvědčujících užití příspěvku a příjemce příspěvku je povinen tyto bez zbytečného odkladu poskytovateli příspěvku předložit a využití příspěvku prokázat. V případě, že příjemce příspěvku příspěvek nevyužije k účelu uvedenému v bodě 2.1. této smlouvy, má poskytovatel příspěvku právo žádat o jeho vrácení.

Článek III. Způsob poskytnutí příspěvku

Příspěvek bude poskytnut bezhotovostním převodem z bankovního účtu poskytovatele příspěvku na bankovní účet příjemce příspěvku [REDAKCE] pod variabilním symbolem [REDAKCE] a to nejpozději do 30 pracovních dnů ode dne, ve kterém bude splněn závazek příjemce příspěvku uvedený v čl. II odst. 2.3. této smlouvy.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tato smlouva byla schválena Radou Městské části Praha 13 ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a to usnesením č. 0222/2021 ze dne 24. 5. 2021.
- 4.2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž poskytovatel příspěvku obdrží po dvou (2) stejnopisech a příjemce příspěvku obdrží jeden (1) stejnopis. Změny nebo dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
- 4.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude zapsána do centrální evidence smluv. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této smlouvě uvedené, nejsou obchodním tajemstvím a vyslovují souhlas s tím, aby tato smlouva, jakož i její
- 4.5 případné dodatky, byla bez dalšího zveřejněna.
- 4.6 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Tuto smlouvu je příjemce příspěvku povinen uveřejnit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
- 4.6. Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.

