



62280

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Čj.:
PID: RSDBXBBHLH – 02
Doručeno: 25.05.2021
Listu: 3
Druh: SVAZEK

č.j. 24375/2021-SŽ-GŘ-O31
S061711/2020-O31
č.sml. ŘSD ČR: MP/P/BP/21/003

SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU Z PRÁVA HOSPODAŘIT DO PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000
zastoupená: Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384
jako „**předávající**“ na straně jedné

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

státní příspěvková organizace

se sídlem: Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05
zastoupeno: Bc. Lukášem Hnízdílem, ředitelem ŘSD ČR, Správy Karlovy Vary
IČO: 65993390 DIČ: CZ65993390
Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary

jako „**přejímající**“ na straně druhé
společně též jako „**smluvní strany**“

I.

Česká republika má ve vlastnictví a Správa železnic, státní organizace má právo, kromě jiných, hospodařit s nemovitostmi, a sice s pozemky parcelní číslo 2505/83 – ostatní plocha, dráha a parcelní číslo 2505/86 – ostatní plocha, dráha, zapsaným na LV č. 392 pro katastrální území Krupá, vše zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Rakovník.

Předmětem převodu jsou pozemky parcelní číslo 2505/83 a parcelní číslo 2505/86 v katastrálním území Krupá.

Souhlas k převodu uvedeného majetku byl udělen na 88. zasedání Správní rady Správy železnic, konaném dne 31. 10. 2013, usnesením č. 51/2013 a to v souladu s § 30 písm. a) zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Souhlas ve smyslu ust. § 17e odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb. byl udělen Rozhodnutím ministra dopravy č. j. 141/2017-410-PRIV/5 ze dne 22. 12. 2017.

Předávající má právo hospodařit s předmětnou nemovitostí na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předávající touto smlouvou převádí z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pozemky specifikované v článku I. této smlouvy se všemi součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi a přejímající tento pozemek přejímá do své příslušnosti hospodařit dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Převod dle čl. II. této smlouvy se uskutečňuje k předmětu převodu ve stavu tak, jak v současné době stojí a leží.

Předávající dále prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být přejímající zvláště upozorněn.

Přejímající prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděných nemovitostí a spolu s nimi přebírá i případné ekologické závazky, s těmito nemovitostmi spojené, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od předávajícího požadovat jejich náhradu.

IV.

Předávající je českou státní organizací, která byla založena na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vznikla k 1. lednu 2003.

Přejímající je státní příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem dopravy ČR, jejímž základním předmětem činnosti je výkon vlastnických práv státu k nemovitostem tvořícím dálnice a silnice I. třídy.

V.

Pro přejímajícího vzniká příslušnost hospodařit s majetkem státu k převáděným pozemkům, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převáděným pozemkem spojené dnem účinnosti této smlouvy.

Změna z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu bude provedena záznamem do katastru nemovitostí. Návrh na provedení záznamu do katastru nemovitostí podá přejímající, a to nejpozději do 30 dnů ode dne oboustranného podpisu této smlouvy. Předávající touto smlouvou zmocňuje přejímajícího k podání návrhu na záznam do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i záznamem do katastru nemovitostí, hradí přejímající.

VI.

Změna práva hospodařit do příslušnosti hospodařit s majetkem státu uvedeným v čl. I. této smlouvy se realizuje **bezúplatně**.

Hodnota převáděného majetku dle účetní evidence předávajícího činí:

pozemek parcelní číslo 2505/83 účetní hodnota -	9 750,- Kč
pozemek parcelní číslo 2505/86 účetní hodnota -	600,- Kč

VII.

Důvodem převodu majetku je vypořádání pozemků pod stavbou dálnice D6.

VIII.

Na Smlouvu, včetně jejích příloh a případných dodatků (nedojde-li jimi k navýšení hodnoty předmětu plnění nad zákonem stanovenou částku), se vztahuje výjimka z povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu § 3 odst. 2 písm. h zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a proto nebude v registru smluv uveřejněna.

IX.

V souvislosti s polohou nemovitostí v ochranném pásmu dráhy se přejímající zavazuje:

- provádět veškeré stavební a zemní práce v souladu s ustanovením §9 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů a po předchozím projednání a souhlasu předávajícího či jeho právního nástupce
- strpět nepříznivé účinky provozu (hluk, nečistota, otřesy apod.) a nepožadovat z těchto důvodů na předávajícím či jeho právními nástupci provedení opatření proti těmto vlivům

Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s uvedenými nemovitostmi, na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příslušný katastrální úřad, dvě vyhotovení obdrží předávající a dvě vyhotovení si ponechá přejímající.

V Praze dne
předávající

17-06-2021

Bc. Jiří Svoboda
generální ředitel

V Praze dne
přejímající

31-05-2021

Bc. Lukáš Hnízdil
ředitel ŘSD ČR, Správa Karlovy Vary