

Číslo veřejné zakázky: XXXXXXXXXXXX PRV 00000042

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřena podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník platném znění

Níže označené smluvní strany-----

ŽIRAFÁ – Integrované centrum Frýdek – Místek, příspěvková organizace

se sídlem Frýdek-Místek, Fibichova 469, PSČ 738 01

osoba oprávněna jednat: Mgr. Natálie Hamplová, ředitelka

IČ: 00847011

tel. [REDACTED]

- dále jen objednatel

a

Petr Knězek

se sídlem [REDACTED]

jejímž jménem jedná: Petr Knězek

IČ: 68300140

DIČ: CZ6410010486

zapsána v obchodním rejstříku vedeném

Č. účtu: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

dále jen poskytovatel

- objednatel a poskytovatel dále jen smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto Smlouvu o poskytování služeb k veřejné zakázce „Malování v budově ŽIRAFÁ – Integrované centrum Frýdek – Místek, příspěvková organizace - budova na ulici Janáčkova 310“ následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

článek 1

Úvodní ustanovení

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

- a) Objednatel požaduje poskytnutí služeb dle článku 2 této smlouvy a za tím účelem provedl výběr dodavatele mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), a to zadávacím postupem respektujícím zásady ust. § 6 ZZVZ – výzvou k podání nabídky neomezenému počtu dodavatelů zveřejněnou na profilu zadavatele a oslovením dodavatelů.
- b) Poskytovatel předložil v tomto řízení nabídku, která byla Objednatelem vybrána jako nejvhodnější a proto smluvní strany sjednaly následující:

článek 2

Předmět, místo a rozsah plnění

1. Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele provést malování (materiál, zakrytí vybavení, zakrytí podlah, olepení oken, zárubní, realizace malby, včetně odstranění nesoudržných vrstev škrabáním, vyspravení rohů a prasklin, penetrace, hrubý úklid, doprava a odstranění případného odpadu) pro objednatel v definovaném objektu, rozsahu a způsobem sjednaným v této smlouvě a závazek objednatel zaplatit za provedené služby sjednanou cenu.
2. Místem plnění jsou prostory v následujících budovách:

Číslo veřejné zakázky: XXXXXXXXXXXXXXX

- prostory budovy na ulici Janáčkova č. p. 310, v k. ú. Místek,

Specifikace a výměra ploch, specifikace prostor pro účely malování.

P.č	Budova	Výměra	Provedení
1.	Přízemí	857 m ²	bílá barva, penetrace
2.	1.patro	937 m ²	
3.	2.patro	435 m ²	
4.	Schodiště	257 m ²	

článek 3.

Trvání smlouvy a další podmínky plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od **09.08.2021 do 20.08.2021**.
2. Poskytovatel se zavazuje, že dílo a závazky související s plněním dle této smlouvy bude zajišťovat prostřednictvím řádně vyškolených a poučených zaměstnanců. Poskytovatel se dále zavazuje zajistit na své náklady veškeré materiálně-technické vybavení a proškolení či poučení osob vykonávajících dílo a závazky související s plněním této smlouvy.

Poskytovatel je odpovědný za to, aby byla při provádění díla a závazků při plnění dle této smlouvy dodržována veškerá zákonná ustanovení, předpisy pro předcházení úrazů osob apod. Poskytovatel zajišťuje protipožární ochranu a dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) svými zaměstnanci nebo jinými osobami pověřenými prováděním díla. Poskytovatel se dále zavazuje dodržovat platné hygienické předpisy a neohrožovat svou činností výkon kompetence objednatele.
3. Všichni pracovníci poskytovatele, kteří se budou podílet na díle a plnění ostatních závazků smlouvy, berou na vědomí, že provádějí svou pracovní činnost v zařízení poskytujícím sociální péči o klienty a jsou povinni tuto skutečnost respektovat. Dále jsou povinni řídit se příslušnými interními předpisy objednatele, zejména organizačními směrnicemi, provozními řády, příkazy týkajícími se bezpečnosti a ochrany osob a majetku, pohybu po budově apod. a obecně závaznými právními předpisy, se kterými bude Objednatel seznámen před zahájením a v průběhu plnění.
4. Poskytovatel se dále zavazuje zajistit, aby všichni zaměstnanci poskytovatele nebo jiné osoby pověřené prováděním díla a ostatních závazků včetně zaměstnanců nebo jiných osob pověřených prováděním díla pomocí plnění subdodavatelů, splňovali veškeré pracovněprávní předpisy České republiky. Plnění těchto závazků jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat.
5. Poskytovatel je povinen mít platně uzavřené a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností objednateli nebo třetím osobám. Výše pojistné částky za škodu způsobenou třetím osobám musí činit alespoň 5 mil. Kč. Poskytovatel je povinen prokázat uzavření tohoto pojištění objednateli při podpisu této smlouvy a na žádost objednatele je povinen prokázat trvání pojištění po celou dobu plnění díla dle této a rovněž po dobu trvání záruky za jakost díla. Poskytovatel se dále zavazuje zajistit, aby všichni případní subdodavatelé podléhající se na předmětu plnění měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění stejně jako u poskytovatele, tj. minimálně ve výši 5 mil. Kč. Na žádost objednatele je poskytovatel povinen prokázat pojištění subdodavatelů.
6. Pokud činností poskytovatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických norem nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak uhradit, veškeré náklady s tím spojené nese poskytovatel.

Číslo veřejné zakázky: XXXXXXXXXXXXX

7. Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat způsob provádění všech činností dle této smlouvy prostřednictvím oprávněných zástupců. Poskytovatel je povinen umožnit objednateli provedení kontroly podle plnění a dodržování sjednaných podmínek poskytování Služeb podle této Smlouvy. Objednatel či jeho oprávněný zástupce je oprávněn při zjištění závad v průběhu provádění kterékoli činnosti dle této smlouvy požadovat, aby poskytovatel odstranil takové závady a uvedené činnosti prováděl řádným způsobem. K oznámeným nedostatkům zejména co do rozsahu, četnosti a/nebo kvality plnění je povinen bezodkladně sjednat nápravu. Pokud poskytovatel poruší svoji povinnost odstranit takto zjištěné a vytčené závady, má objednatel právo, podle vlastního výběru a) buď na odstoupení od této smlouvy, b) nebo na odstranění závad na náklady poskytovatele včetně nákladů bezprostředně souvisejících s vynaložením odborné péče nutné k přípravě odstranění závad a jejich odstranění. Tímto ujednáním není dotčeno právo objednatel na úplnou náhradu škody a újmy včetně nemajetkové újmy objednatel, způsobené poskytovatelem porušením povinnosti odstranit zjištěné a vytčené závady.
8. Objednatel má právo kdykoliv kontrolovat, zda provedené práce odpovídají skutečnosti a zda vykazované služby jsou prováděny řádně v souladu s podmínkami Smlouvy. V případě zjištění odchylek od Smlouvy je oprávněn písemně vyzvat poskytovatele k přijetí nápravných opatření s cílem dosažení stavu řádného provádění služeb.
9. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, datová zpráva, email se zaručeným elektronickým podpisem, zápis z jednání, zápis o předání a převzetí. Tyto dokumenty musí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci objednatel nebo poskytovatel.
10. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:
Mgr. Natálie Hamplová – ředitelka, tel. [REDACTED], email: [REDACTED]
Bc. Šárka Velebnovská – majetková správa, těl. [REDACTED] email: [REDACTED]
11. Poskytovatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:
Petr Knězek tel.: [REDACTED], email: [REDACTED]

**článek 4.
Cena a platební podmínky:**

1. Smluvní cena za předmět smlouvy v Kč je ve výši:

budova	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
ul. Janáčkova 310			181 000,00

2. Smluvní cena v rozsahu sjednaného předmětu smlouvy je smluvní cenou nejvýše přípustnou a závaznou po celou dobu trvání smlouvy. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné pro řádné splnění sjednaného předmětu smlouvy.
3. Sjednaná smluvní cena obsahuje i veškerá rizika spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy pro daňový doklad, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je druhá strana povinna ve faktuře vyznačit i tyto údaje:

Číslo veřejné zakázky: **XXXXXXXXXXXX**

- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
- označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
- jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- IČ a DIČ poskytovatele a objednatele.

Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti, stanovené účetními a daňovými předpisy a může být zasílána elektronicky.

5. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů po jejím doručení objednateli, který provede ověření formální, věcné a finanční správnosti údajů uváděných v daňovém dokladu a potvrdí ji svým podpisem. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
7. Doručení faktury se provede oproti podpisu zmocněné osoby nebo doručenkou prostřednictvím pošty. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

článek 5. Smluvní sankce

1. Poruší-li poskytovatel kterékoliv z ustanovení nebo jeho části této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení, přičemž současně odpovídá za škodu způsobenou osobou, která jménem poskytovatele vykonává pro objednatele služby dle této Smlouvy. Smluvní pokutu je poskytovatel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelům a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře poskytovatele.
2. Uplatněním sankcí podle tohoto článku Smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
3. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy má poskytovatel právo požadovat úrok z prodlení ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného poskytovatelem.

článek 6. Odstoupení od smlouvy

1. Každá ze smluvních stran této smlouvy je oprávněna od této smlouvy nebo její příslušné části odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou stranou.
2. Za podstatné porušení smlouvy poskytovatelem se považuje zejména:
 - a) jestliže poskytovatel neoprávněně přerušil nebo neoprávněně zastavil poskytování služeb podle této smlouvy na dobu delší než 1 den,
 - b) pokud poskytovatel poruší svoji povinnost odstranit neprodleně (tj. nejpozději do 24 hodin) zjištěné a vytčené závady, na které byl objednatel upozorněn.
3. Za podstatné porušení smlouvy objednatelům se považuje zejména, jestliže je objednatel v prodlení s úhradou faktury trvajícím déle než 15 dnů.

Číslo veřejné zakázky: XXXXXXXXXXXXXXX

4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.

článek 7. Závěrečná ustanovení

1. Poskytovatel se za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit kontrolním orgánům přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 8 písm. c), § 20 odst. 1 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole – kontrolní řád).
2. Změny nebo doplnění smlouvy lze učinit výlučně písemně formou dodatku potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany řeší spory z této smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, předají strany spor věcně příslušnému soudu.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
6. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tuto smlouvu způsobem dle tohoto zákona ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření.

Za objednatele:

Za poskytovatele:

Ve Frýdku-Místku dne 22. 6. 2021

Ve Frýdku-Místku, dne 22. 6. 2021

ŽIRAFÁ
Integrované centrum Frýdek-Místek
příspěvková organizace
Fibichova 469
738 01 Frýdek-Místek

Mgr. Natálie Hamplová
ředitelka

Petr Knězek

dodavatel

Petr Knězek