



Město Rokycany

se sídlem Městský úřad Rokycany
Masarykovo náměstí 1, 337 01 Rokycany, Střed
IČO : 00259047
DIČ: CZ00259047
zastoupené panem Václavem Kočím, starostou města
jako „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

Jaroslav Mrázek

se sídlem Okružní 28/14, 326 00 Plzeň-Božkov
IČO: 48370304
DIČ: CZ48370304
jako „**nájemce**“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 2

*k nájemní smlouvě č. ORM/7751/2018 ze dne 19.12.2018
ve znění pozdějších dodatků*

Čl. 1

Prohlášení

Smluvní strany uzavřely mezi sebou nájemní smlouvu č. ORM/7751/2018 ze dne 19.12.2018 (dále jen „Smlouva“). Tímto dodatkem se mění rozsah předmětu nájmu a výše nájemného s účinností ode dne podpisu tohoto dodatku.

Čl. 2

Předmět dodatku

1. Dohodou smluvních stran se mění **článek 1, odstavec 2) (Předmět nájmu) Smlouvy** tak, že v příloze č. 1 se upravují následující nemovitě věci:

Název K.Ú.	LV číslo	Typ	Par.č.	Podl.	Výměra	Druh pozemku	Využití
ROKYCANY	10001	KN/pp	447	7	930	Ostatní plocha	Jiná plocha
ROKYCANY	10001	KN/pp	491	4	13000	Ostatní plocha	Jiná plocha

2. Dohodou smluvních stran se mění **článek 4, odstavec 1) (Nájemné a způsob jeho placení) Smlouvy** tak, že se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„Roční nájemné za předmět nájmu je smluvně dohodnuto ve výši **323.370,-Kč (včetně DPH)** (tři sta dvacet tři tisíc tři sta sedmdesát korun českých)“.

3. Dohodou smluvních stran se mění **článek 2 (Účel nájmu) Smlouvy** tak, že se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„Pronajímatel přenechává předmět nájmu nájemci za účelem údržby a provozování veřejného parkoviště pro kamiony s obsluhou zajišťovanou na čerpací stanici ve vlastnictví nájemce“.

4. Dohodou smluvních stran se mění **článek 5, odstavec 4) (Práva a povinnosti pronajímatele) Smlouvy** tak, že se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„Pronajímatel zajistí údržbu dřevin na předmětu nájmu“.

5. Dohodou smluvních stran se mění **článek 6, odstavec 2) (Práva a povinnosti nájemce) Smlouvy** tak, že se ruší bez náhrady.

6. Dohodou smluvních stran se mění **článek 6, odstavec 5) (Práva a povinnosti nájemce) Smlouvy** tak, že se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„Nájemce zajistí na předmětu nájmu službu po dobu provozu čerpací stanice, která bude dohlížet, aby nedocházelo k úniku provozních kapalin a v případě, že k němu dojde, zajistí likvidaci úniku za použití havarijní soupravy pro případ likvidace úniku ekologicky škodlivých látek. Služba bude také dohlížet na dodržování provozního řádu“.

7. Dohodou smluvních stran se vkládá do **článku 6, odstavec 24) (Práva a povinnosti nájemce) Smlouvy** tak, že obsahuje nové znění takto:

„Nájemce zajistí na své náklady údržbu travního porostu sečením pouze v potřebném rozsahu“.

Čl. 3.

Závěrečná ustanovení

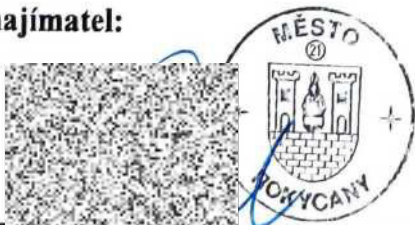
- Ostatní části předmětné smlouvy zůstávají beze změny.
- Dodatek byl sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno. Všechna vyhotovení podepsaná smluvními stranami mají právní účinky originálu.
- Město Rokycany ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Rokycany veškeré zákonem stanovené podmínky ve formě předchozího schválení (rada města č. usnesení 14452 ze dne 15.6.2021), které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

18. 06. 2021

V Rokycanech dne _____

Rokycany dne 30. 06. 2021

Pronajímatel:



Václav Kočí
starosta města

v zastoupení
Mgr. Jan Šašek
místostarosta

Nájemce:



Jaroslav Mrázek

Příloha:

Situační nákres