



Ředitelství silnic a dálnic ČR

Čj.:

PID: RSDRXBEAGY

Doručeno: 11.06.2021

Listu dokumentu: 4

SVAZEK/PŘÍLOHA: 3/1(1)

KA-153-21-67-KL

„Chodník podél silnice I/67 v k.ú. Koukolná“
Spis. zn.: KA 050/18 – I/67, OÚD/2655/2021

61576

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle

zastoupena: [REDACTED]

oprávněn jednat: [REDACTED]

se sídlem: Mojžírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „Půjčitel nebo ŘSD ČR“ na straně jedné

a

Obec Dětmarovice

se sídlem: Obecní dům Dětmarovice č.p. 27, 735 71 Dětmarovice

zastoupena: I [REDACTED]

IČ: 00297445

DIČ: CZ00297445

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „Vypůjčitel“ na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a po bedlivém zvážení všech ustanovení obsažených v této smlouvě, tuto:

SMLOUVU O VÝPŮJČCE č. KA-153-21-67-KL

I.

Vlastnické vztahy a účel výpůjčky

1. Česká republika je vlastníkem a Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen „Půjčitel“) na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků, přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, hospodařit se stavbou silnice č. I/67 v km 18,000 – 18,140 jejího provozního staničení, která je umístěná na části pozemku parc.č. 560 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 400 m², zapsaným na LV č. 2022 pro k.ú. Koukolná, obec Dětmarovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná (dále jen „nemovitá věc“).
2. Vypůjčitel je stavebníkem/investorem a vlastníkem stavby: „Chodník u silnice I/67 v k.ú. Koukolná“ realizované na části nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, v rozsahu dle koordinačního situačního výkresu z října/2017, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 1 (dále jen „předmět výpůjčky“). Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky užívat pouze k uvedenému účelu.
3. Půjčitel výše uvedený předmět výpůjčky podle rozhodnutí o nepotřebnosti nepotřebuje ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Doba trvání výpůjčky

1. Půjčitel přenechává Vypůjčiteli předmět výpůjčky do užívání na dobu určitou v souladu s § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a to od 15. 06. 2021 do 14. 06. 2029.

III.

Výše a způsob úhrady za výpůjčku

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky **b e z ú p l a t ě**.

IV.

Závazky smluvních partnerů

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky užívat jen pro účel, který je sjednán v této smlouvě.
2. Vypůjčitel je povinen dodržet podmínky a připomínky stanovené ve vyjádření pro DUR+DSP pod zn.: 54200/18/VK ze dne 21. 11. 2018.
3. Vypůjčitel je povinen se o předmět výpůjčky starat s péčí řádného hospodáře:
 - počínat si při užívání předmětu výpůjčky tak, aby nedocházelo k jeho poškození, zničení nebo ztrátě
 - provádět běžnou údržbu předmětu výpůjčky; jiné opravy a úpravy jen po předchozím písemném souhlasu Půjčitele
 - realizovat a zabezpečovat důsledné dodržování norem na úseku protipožární a ekologické ochrany, bezpečnosti práce v souladu se standardy ŘSD ČR „Bezpečnost prací“
 - zabezpečovat úklid a čistotu předmětu výpůjčky, sekání trávy apod., včetně odvozu a likvidace veškerého odpadu apod.
 - vypůjčitel se zavazuje provádět veškerou výše uvedenou péči odborně a výhradně na vlastní náklady a nebude požadovat po Půjčiteli žádné kompenzace ani se náhrady nebude dožadovat u soudu
4. Vypůjčitel není oprávněn přenechat věc bez souhlasu Půjčitele do užívání třetí osobě na základě mluvního vztahů.
5. Vypůjčitel není oprávněn přenechat věc bez souhlasu Půjčitele do užívání třetí osobě na základě mluvního vztahů.
6. Vypůjčitel nemá nárok na finanční či jinou náhradu za případné zhodnocení předmětu výpůjčky.
7. Stavebník se zavazuje, že po dokončení stavby vyhotoví na své náklady geometrický plán, který bude respektovat zábor stavby.
8. Stavebník se zavazuje, že geometrický plán, který vyhotoví na své náklady, zašle k odsouhlasení ŘSD ČR, a to před odesláním na katastrální úřad, příslušnému referentovi majetkové správy. ŘSD ČR má povinnost se k předloženému geometrickému plánu vyjádřit, a to nejpozději do 30 dnů od jeho doručení na adresu Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Ostrava.
9. Vypůjčitel se zavazuje, že podkladem pro příslušné kolaudační řízení bude geometrický plán vyhotovený v souladu s čl. IV. odst. 6. této smlouvy.
10. Dojde-li ke změně vlastnictví stavby: „Chodník u silnice I/67 v Koukolná“ specifikované v čl. I. odst. 2 této smlouvy, je Vypůjčitel povinen práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převést na nabyvatele. O tomto kroku je Vypůjčitel povinen informovat Půjčitele v předstihu 30-ti dnů před zcizením.

11. Vypůjčitel bere na vědomí, že změna subjektu smluvních stran na straně Půjčitele podléhá příslušným ustanovením zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
12. Účastníci této smlouvy se dohodli, že v případě nástupnictví na straně Vypůjčitele, je právní nástupce vázán ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
13. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit nejpozději do konce stanovené doby vypůjčení v řádném stavu odpovídajícím účelu této smlouvy a na základě předávacího protokolu.
14. V případě, že po skončení výpůjčky Vypůjčitel předmět výpůjčky nevyklidí a protokolárně nepředá, pak je povinen uhradit Půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1 500,-Kč za každý, i započatý den prodlení s plněním této povinnosti na základě faktury vystavené Půjčitelem. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody. V takovém případě bude Půjčitelem vyzván k vyklizení ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů. Pokud v této lhůtě předmět výpůjčky nevyklidí je oprávněn předmět výpůjčky vyklidit Půjčitel, a to na náklady Vypůjčitele. Vypůjčitel se zavazuje náklady Půjčitele vzniklé v této souvislosti uhradit na základě faktury vystavené Půjčitelem a to ve lhůtě 30 dnů od vystavení faktury.
15. Vypůjčitel se ve lhůtě do 90 dnů od kolaudace zavazuje zařadit rozhodnutím silničního správního úřadu chodník, realizovaný v rámci stavby specifikované v čl. I. odst. 2 této smlouvy do pasportu místních komunikací. V případě nesplnění tohoto závazku se smlouva od počátku ruší.

V.

Ukončení výpůjčky

1. Výpůjčka zaniká uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Výpůjčku je možné ukončit dohodou smluvních stran.
3. Výpůjčku lze ukončit výpovědí bez udání důvodu a rovněž okamžitým ukončením, pokud přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Okamžité ukončení výpůjčky je účinné dnem doručení oznámení vypůjčiteli.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení opětovného uzavření smlouvy ve smyslu § 2230 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ujednávají si, že výpůjčka bez ohledu na aktivitu Vypůjčitele končí ke sjednanému datu a případné další užívání předmětu výpůjčky Vypůjčitelem nebude pokládáno za opětovné uzavření smlouvy o výpůjčce. Toto ujednání zároveň pokládají za sdělení o ukončení výpůjčky ke sjednanému datu a případné další užívání předmětu výpůjčky Vypůjčitelem nebude pokládáno za opětovné uzavření smlouvy o výpůjčce.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Podmínky sjednané v této smlouvě lze změnit jen písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Vypůjčitel a dvě vyhotovení obdrží Půjčitel.

4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv, a to v rozsahu a způsobem ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, vyplývající. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí v souladu se zákonem po jejím uzavření Půjčitel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou obce dne 7.6.2021 usnesením 1038/35.

V Ostravě dne 11-06-2021.....

V Dětmarovicích dne 10.6.2021

.....

Ředitelství silnic a dálnic ČR

.....

Obec Dětmarovice