







DODATEK č. 2
ke SMLOUVĚ O NÁJMU VĚCÍ A PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ
číslo 20180047 ve znění Dodatku č. 1
mezi těmito smluvními stranami:

Česká republika - Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající: Ing. Pavel Švagr, CSc., předseda Správy státních hmotných rezerv
IČO: 48133990
DIČ: CZ48133990
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
č. účtu: 19-85508881/0710
kontaktní osoba: 
telefon: 
e-mail: 
datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen „pronajímatel“)

a

Obchodní firma **ZETEN spol. s r.o.**
se sídlem: Blovice, Husova 276, okres Plzeň – jih, 336 01
spisová značka: C 3612 vedená u Krajského soudu v Plzni
zastoupena: Vladimírem Česalem, jednatelem společnosti
IČO: 483 61 330
DIČ: CZ48361330
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 723367359/0800 20002361/0100
kontaktní osoba: 
telefon: 
e-mail: 
datová schránka: zemc3hm

(dále jen „nájemce“)

(dále také společně „smluvní strany“)

I.

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 2 ke SMLOUVĚ O NÁJMU VĚCÍ A PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ č. 20180047, uzavřené mezi smluvními stranami dne 31. 1. 2018, ve znění Dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva“), kterým se Smlouva mění následovně:

1. V článku I Úvodní ustanovení se ruší znění odst. 2 a nahrazuje se zněním:

2. Majetek tvořící předmět nájmu je pronajímán v souladu s ustanovením § 27 odst. 1. věta druhá zákona o majetku.



2. V článku II odst. 3 se tento odst. ruší a nahrazuje novým zněním:

3. Příslušenstvím těchto pozemků a staveb jsou zejména:

- vnější inženýrské sítě, kanalizační přípojka
- vnější vodovodní řady a přípojky
- vnější požární rozvody – nefunkční
- část oplocení (nové oplocení)

3. V článku V Nájemné a jeho splatnost, služby spojené s užíváním předmětu nájmu se ruší znění odst. 1 a nahrazuje se zněním:

1. Za užívání předmětu nájmu specifikovaného v čl. II této Smlouvy se nájemce zavazuje platit pronajímateli roční nájemné ve výši 2.200.000 Kč (dva miliony dvě stě tisíc korun českých). K nájemnému se nepřipočítává DPH.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 2 je vyhotoven v 6 (slovy: šesti) stejnopisech, z nichž 4 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.
3. Dodatek č. 2 je platný ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která jej podepisuje jako poslední.
4. Dodatek č. 2 se včetně Smlouvy a Dodatku č. 1 vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dodatku č. 2 včetně Smlouvy a Dodatku č. 1 zajišťuje pronajímatel.

V Praze dne 25/6/2021

V Praze dne 30.6.2021

Za pronajímatele:

Česká republika - Správa státních
hmotných rezerv



Ing. Pavel Švagr, CSc.
předseda Správy státních hmotných rezerv

Za nájemce:

ZETEN spol. s r. o.



Vladimír Česal
jednatel

