



Servisní smlouva

Objednatel: Centrum Rožmitál pod Třemšínem, poskytovatel sociálních služeb
Na Spravedlnosti 589, Rožmitál pod Třemšínem
IČ 42727219, nejsme plátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Příbram
Číslo účtu: 51-8094970257/0100
Email: reditel@centrumrozmital.cz

Zhotovitel: Green engineering s.r.o., Olešná 101, Olešná 398 43
Zastoupen: Ing. Jiří Hájek ml.
IČO: 28083512
DIČ: CZ28083512
Bankovní spojení: UniCredit Bank
Číslo účtu: 1002560591/2700
Email: jiri@green-engineering.cz

Zhotovitel a objednatel dále též společně jako „smluvní strany“.

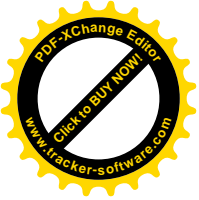
Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy jsou následující servisní úkony týkající se údržby a zajištění provozu terapeutického jezírka na zahradě v objektu organizace Centrum Rožmitál.

A. Odstraňování závad:

Zhotovitel se zavazuje zahájit řešení závad v následujících lhůtách od jejich nahlášení dodavatelem:

- a) do 96 hodin:
- nefunkčnost čerpadla ve skimmerové části jezírka;
 - únik vody (za únik vody se při zapnutém potoku považuje pokles hladiny vody v jezírku o více než 1 cm za 24 hodin);
 - viditelné závady na technologii (např. na potrubí, kabeláži apod.);
 - závada způsobující vypnutí jističe technologie jezírka
- b) nejpozději ve lhůtě 10 pracovních dnů:



- ostatní závady

Za den nahlášení závady se považuje den, kdy objednatel odešle hlášení závady zhotoviteli elektronickou poštou.

Smluvní strany se dohodly na následujících sazbách za servisní úkony:

- práce: 490,- Kč/hod.
- doprava: 19,- Kč/km

Uvedené sazby neplatí v případě odstraňování závad, na které se vztahuje záruka a které zhotovitel odstraní na svůj náklad.

B. Jarní zprovoznění jezírka a podzimní zazimování:

Obsahem jarního zprovoznění je:

- montáž, nastavení a zprovoznění čerpadel a pískové filtrace;
- kontrola potrubí a celkového stavu jezírka;
- kontrola řádné činnosti veškeré technologie jezírka
- stříh rostlin
- aplikace flokulantu
- čištění dna a stěn veškerých částí jezírka
- kontrola spojů bezpečnostního zábradlí

Obsahem podzimního zazimování je:

- odčerpání přebytečného množství vody;
- vyfouknutí potrubí;
- demontáž čerpadla pískové filtrace
- čištění leknínů, odstraňování uhnílych částí rostlin

Smluvní strany se dohodly na paušální ceně za jarní zprovoznění ve výši 45 500,- a podzimní zazimování ve výši 28 000,- Kč za úkon. Paušální cena zahrnuje úhradu nákladů za dopravu.

Jarní zprovoznění a podzimní zazimování provede zhotovitel v termínu, na kterém se smluvní strany dohodnou. Termín navrhne s ohledem na klimatické podmínky a své kapacitní možnosti zhotovitel v předstihu nejméně 7 dnů. Pokud zhotovitel termín nenavrhne a objednatel bude považovat s ohledem na klimatické podmínky jarní zprovoznění nebo podzimní zazimování za nezbytné, je o provedení objednatel oprávněn zhotovitele požádat a zhotovitel v takovém případě provede jarní zprovoznění nebo podzimní zazimování nejpozději do 10 dnů poté, co ho o provedení objednatel požádá.

C. Údržba jezírka:

Termín sezónní údržby jezírka: červen 1x, srpen 1x



Součástí údržby jezírka jsou následující činnosti:

- strojové vysátí sedimentu ze dna, čištění stěn aku kartáčem a ručně;
- kontrola mechanické filtrace (těsnost spojů v technické místnosti, průplach pískové filtrace, čištění hrubých sít u čerpadel a skimmeru);
- údržba rostlin (letní stříh, čištění uhnílych částí leknínů);
- hnojení rostlin
- další standardní činnosti nutné pro zajištění provozu jezírka.

Zhotovitel zajistí údržbu jezírka do 15 dnů od jejího objednání objednatelem. Objednatel může zhotovitele požádat o provedení údržby jezírka při jarním zprovoznění nebo podzimním zazimování. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že údržba jezírka se provádí nad rámec jarního zprovoznění a podzimního zazimování a bude zhotovitelem účtována samostatně. Pokud je však údržba jezírka prováděna při jarním zprovoznění nebo podzimním zazimování, není zhotovitel oprávněn za její provedení účtovat samostatně náklady za dopravu.

Smluvní strany se dohodly na následujících sazbách za komplexní údržbu jezírka:

- práce: paušál 54 000,- Kč

Společná ustanovení

Zhotovitel je oprávněn účtovat náklady dopravu nejvýše za vzdálenost mezi adresou svého sídla uvedenou v této smlouvě a místem prováděním servisních prací.

Pokud zhotovitel nedodrží lhůty stanovené v této smlouvě, má objednatel nárok:

- na jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč u závad, pro které tato smlouva stanoví lhůtu 96 hodin;
- penále z prodlení ve výši 100,- Kč za každý započatý den prodlení v ostatních případech.

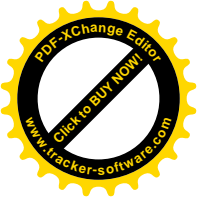
Při opakovaném nedodržení lhůt ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit. Odstoupení se stane účinným jeho doručením zhotoviteli.

V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 1% z dlužné částky za každý den prodlení.

Všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH. Zhotovitel připočte k fakturovaným částkám DPH podle platných předpisů.

Faktury budou vystavovány 4 x za rok na základě provedených prací.

Splatnost faktur je 15 kalendářních dnů. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do emailu objednatele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání fakturované částky z účtu objednatele.



Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji zhotoviteli vrátit k doplnění do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy jí obdržel.

Objednatel je oprávněn výkonem svých práv podle této smlouvy pověřit svého zástupce na základě písemného zmocnění.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a každá smluvní strana je oprávněna jí vypovědět s výpovědní lhůtou v trvání 6 měsíců, jež začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

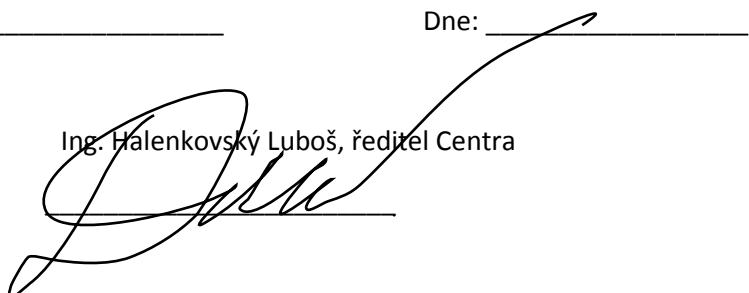
Rožmitále pod Třemšínem

2. 6. 2021

V _____

Dne: _____

Za objednatele:

Ing. Halenkovský Luboš, ředitel Centra


Jiří Hájek, jednatel

Za zhotovitele:
