

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. a ust. 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Brněnské komunikace a.s.  
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice  
IČO: 60733098  
DIČ: CZ60733098  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]  
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479  
zastoupen Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci  
ve věcech běžného plnění smlouvy  
[REDAKCE]  
5200 - Marketing  
číslo smlouvy objednatele: *FR00 - 21000249*

a

**Zhotovitel:** Vladan Kotschi  
se sídlem [REDAKCE]  
IČO: 46608150  
DIČ: [REDAKCE]  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]  
zapsán dne 7.5.1992 v živnostenském rejstříku Magistrát města Ostravy  
zastoupen  
ve věcech běžného plnění smlouvy: Vladan Kotschi  
ve věcech technických  
číslo smlouvy zhotovitele

### II. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele výrobu časosběrného filmu a dokumentu o výstavbě multifunkční haly ARENA BRNO ([www.arenabrno.cz](http://www.arenabrno.cz)), včetně demolic před zahájením samotné výstavby a navazujících projektů kolem haly, dle podmínek této smlouvy a zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Tvorba časosběrného filmu a dokumentu o výstavbě multifunkční haly ARENA BRNO, včetně demolic“, v jejímž rámci je tato smlouva uzavírána.

**Službou se rozumí:** instalace a odinstalace kamer, realizace natáčecího dne, používání dronu (dále jen „služby“).

**Dílem se rozumí:** vytvoření časosběrného filmu (část díla), vytvoření dokumentu o výstavbě (část díla), vytvoření odkazu pro online náhled (část díla), postprodukce konkrétního natáčecího dne (část díla) (vše dále jen „dílo“).

- (2) Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo a s ním spojené služby dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy – Technická specifikace.
- (3) Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému poskytování služeb a provedení díla.
- (4) Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné předány objednateli ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.
- (5) Maximální celková cena nepřesáhne celkovou fixní částku **1 000 000,- Kč bez DPH**, přičemž objednatel není povinen částku vyčerpat.

### **III.**

#### **Lhůty plnění, termíny služeb, termíny díla a místo plnění**

- (1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou 48 měsíců počítanou ode dne nabytí její účinnosti nebo do vyčerpání částky dle čl. II. odst. (5) podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- (2) **SLUŽBA – termíny**

#### **A) UMÍSTĚNÍ A ODINSTALACE KAMER**

##### **EXTERNÍ ONLINE KAMERA**

Umístění exteriér online kamery: po nabytí účinnosti smlouvy a na výzvu objednatele.

Odinstalace exteriér online kamery: po ukončení výstavby multifunkční haly ARENA BRNO, nejpozději však do 48 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy. Termín odinstalace kamer musí být schválen objednatelem.

##### **INTERNÍ ONLINE KAMERA**

Umístění interiér online kamery: po nabytí účinnosti smlouvy a na výzvu objednatele.

Odinstalace interiér online kamery: po ukončení výstavby multifunkční haly ARENA BRNO, nejpozději však do 48 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy. Termín odinstalace kamer musí být schválen objednatelem.

#### **B) REALIZACE NATÁČECÍHO DNE**

Započetí realizace natáčecího dne: po nabytí účinnosti smlouvy a na výzvu objednatele.

Termín ukončení natáčecího dne: bude stanoven v každé dílčí výzvě objednatele. Bližší specifikace bude uvedena v každé dílčí výzvě. Minimální termín mezi výzvou objednatele a termínem natáčení bude 5 kalendářních dnů.

#### **C) POUŽITÍ DRONU**

Započetí realizace použití dronu: po nabytí účinnosti smlouvy a na výzvu objednatele.

Termín ukončení použití dronu: bude stanoven v každé dílčí výzvě objednatele.

Bližší specifikace použití dronu bude uvedena v každé dílčí výzvě. Minimální termín mezi výzvou objednatele a termínem natáčení bude 5 kalendářních dnů.

### **(3) DÍLO – termíny**

#### **A) ČASOSBĚRNÝ FILM**

Zahájení postprodukce časosběrného filmu (4 min): po nabytí účinnosti smlouvy a na výzvu objednatele.

Dokončení postprodukce časosběrného filmu (4 min): Termín dokončení časosběrného filmu bude určen objednatelem, nejpozději však je termín dokončení časosběrného filmu stanoven do 48 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

#### **B) DOKUMENT O VÝSTAVBĚ**

Zahájení postprodukce dokumentu o výstavbě (30 min): po nabytí účinnosti smlouvy a na výzvu objednatele.

Dokončení postprodukce dokumentu o výstavbě (30 min): Termín dokončení dokumentu o výstavbě bude určen objednatelem, nejpozději však je termín dokončení dokumentu o výstavbě stanoven do 48 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

#### **C) ODKAZ PRO ONLINE NÁHLED**

Vytvoření odkazu na zabezpečeném serveru pro online náhled: do 7 dnů ode dne umístění první kamery, bez ohledu na to, zda se jedná o kameru umístěnou v exteriéru nebo v interiéru (bez výzvy objednatele).

#### **D) POSTPRODUKCE KONKRÉTNÍHO NATÁČECÍHO DNE**

Započetí realizace postprodukce natáčecího dne: po nabytí účinnosti smlouvy a na výzvu objednatele. Termín dodání videa postprodukce natáčecího dne bude stanoven v každé dílčí výzvě objednatele. Bližší specifikace k postprodukce natáčecího dne bude uvedena v každé dílčí výzvě.

(4) Místo plnění: statutární město Brno.

(5) Dřívější plnění je možné.

(6) Objednatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu písemně vypovědět s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém výpověď došla druhé smluvní straně. To však pouze v případě, pokud:

- dojde k přerušení, zastavení či upuštění od záměru výstavby multifunkční haly ARENA BRNO,
- dojde k zastavení přípravných prací nutných k realizaci výstavby multifunkční haly ARENA BRNO, nebo
- bude z jiného důvodu zřejmé, že plnění dle této smlouvy nebude pro objednatele zapotřebí.

V případě skončení této smlouvy dle tohoto odstavce nemá zhotovitel právo na jakoukoli kompenzaci či náhradu újmy. Objednatel však zhotoviteli uhradí náklady a práce, které byly provedeny do skončení této smlouvy.

(7) Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv jednostranně zkrátit dobu plnění této smlouvy. Konečná délka nasazení touto smlouvou předpokládaných prostředků bude stanovena dle požadavků objednatele.

## **IV.**

### **Cena díla**

(1) Položkové ceny za poskytování služeb a provedení díla v místě plnění jsou specifikovány v příloze č. 2 této smlouvy – Položkový rozpočet.

(2) Uvedené ceny v příloze č. 2 jsou ceny nejvýše přípustné, zahrnují veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému poskytování služeb a provedení díla, a nelze je zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.

- (3) Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu poskytovaných služeb a provádění díla odsouhlasených oběma smluvními stranami nebo pokud v průběhu poskytované služby nebo provádění díla dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.

## V.

### Platební podmínky

#### (1) SLUŽBA – platební podmínky

##### A) EXTERNÍ a INTERNÍ ONLINE KAMERA

Objednatel uhradí cenu za provoz kamer v exteriéru a interiéru dle této smlouvy následně vždy po skončení kalendářního měsíce, ve kterém byly služby poskytovány, a to na základě soupisu skutečně poskytovaných služeb potvrzeného oběma smluvními stranami.

##### B) REALIZACE NATÁČECÍHO DNE

Objednatel uhradí smluvní cenu za skutečně a řádně provedené služby v jednotlivých měsících, a to na základě soupisu skutečně poskytovaných služeb potvrzeného oběma smluvními stranami.

##### C) POUŽITÍ DRONU, DOPRAVA, INSTALACE, REŽIJNÍ NÁKLADY

Objednatel uhradí smluvní cenu za skutečně a řádně provedené služby v jednotlivých měsících, a to na základě soupisu skutečně poskytovaných služeb potvrzeného oběma smluvními stranami.

#### (2) DÍLO – platební podmínky

##### A) ODKAZ PRO ONLINE NÁHLED

Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené poskytovatelem po řádném provedení této části díla a jeho převzetí potvrzeném v předávacím protokolu oběma smluvními stranami.

##### B) ČASOSBĚRNÝ FILM

Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené poskytovatelem po řádném provedení této části díla a jeho převzetí potvrzeném v předávacím protokolu oběma smluvními stranami.

##### C) DOKUMENT O VÝSTAVBĚ

Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené poskytovatelem po řádném provedení této části díla a jeho převzetí potvrzeném v předávacím protokolu oběma smluvními stranami.

##### D) POSTPRODUKCE KONKRÉTNÍHO NATÁČECÍHO DNE

Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené poskytovatelem po řádném provedení této části díla a jeho převzetí potvrzeném v předávacím protokolu oběma smluvními stranami.

- (3) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na email: [REDAKCE] nebo na adresu společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (4) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla/služby uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla/služby. Pokud by

objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

- (5) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (6) Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (7) Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách), číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
- (8) Zálohové platby ani úhrada přiměřené části ceny díla se nesjednávají, a to ani v případě, provádí-li se dílo po částech nebo se značnými náklady.

## VI.

### Další povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen dodržovat právní a technické podmínky vyplývající ze závazných platných právních předpisů, vyhlášek a norem.
- (2) Zhotovitel je povinen zajistit autorskoprávní nezávadnost plnění. Pokud zhotovitel při plnění této smlouvy užije výsledek činnosti třetího subjektu chráněný právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, autorským právem apod., a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků a je odpovědný za jakoukoli újmu způsobenou objednateli.

## VII.

### Předání a převzetí díla

#### (1) ODKAZ PRO ONLINE NÁHLED

Předání a převzetí části díla – odkazu pro online bude sepsáno a potvrzeno protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran.

#### (2) ČASOSBĚRNÝ FILM

Předání a převzetí části díla – časosběrného filmu bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. Dílo bude předáno ve dvou vyhotoveních na vhodném nosiči např. DVD, CD, flash disk. Dílo bude objednateli taktéž předáno elektronicky.

#### (3) DOKUMENT O VÝSTAVBĚ

Předání a převzetí části díla – dokumentu o výstavbě bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. Dílo bude předáno ve dvou vyhotoveních na vhodném nosiči např. DVD, CD, flash disk. Dílo bude objednateli taktéž předáno elektronicky.

#### (4) POSTPRODUKCE KONKRÉTNÍHO NATÁČECÍHO DNE

Předání a převzetí části díla – postprodukce natáčecího dne bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. Dílo bude předáno ve dvou vyhotoveních na vhodném nosiči např. DVD, CD, flash disk. Dílo bude objednateli taktéž předáno elektronicky.

## VIII. Vlastnické právo

- (1) Vlastnické právo k jednotlivým hmotným částem díla dle této smlouvy přechází na objednatele okamžikem jejich předání objednateli. Předání a převzetí bude potvrzeno předávacím protokolem.
- (2) Zhotovitel po dobu realizace služeb a samotného díla není oprávněn poskytovat natočené záběry, fotografie a všechny další digitální záznamy třetím osobám.
- (3) V případě předčasného ukončení této smlouvy, vyčerpání částky dle čl. II. odst. (5) této smlouvy, nedodání předmětu plnění (zejména časosběrného filmu a dokumentu o výstavbě) ve stanovené lhůtě či v jiných případech, ve kterých nebude objednateli dodáno plnění předpokládané touto smlouvou, smluvní strany narozdíl od předcházejícího odstavce sjednávají, že vlastnické právo k natočeným záběrům, fotografiím a všem dalším digitálním záznamům, které byly vytvořeny jako předmět plnění či v souvislosti s ním, přechází na objednatele již okamžikem jejich vzniku.
- (4) Nebezpečí škody na věci přechází spolu s vlastnickým právem.
- (5) Zhotovitel poskytuje na dílo záruku po dobu 24 měsíců od protokolárního předání díla.

## IX. Licenční ujednání

- (1) Zhotovitel poskytuje touto smlouvou v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit v rozsahu stanoveném touto smlouvou a zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to v neomezeném rozsahu a k poskytnutí těchto oprávnění ve stejném rozsahu třetím osobám (zejména statutárnímu městu Brnu či jiným subjektům), to vše bez nároku zhotovitele na jakékoli finanční protiplnění. Jedná se o nevypověditelné, výhradní, převoditelné, územně ani časově neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám díla nebo jakékoli jeho části a také jakýchkoliv digitálních dokumentů, videí, fotografií, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem na základě této smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit takováto díla. Tato licence se sjednává na dobu trvání majetkových práv k dílu.
- (2) Objednatel je oprávněn samostatně dále šířit a zpracovávat jednotlivé složky díla, zejména složky digitální, textové, fotografické či grafické již bez označení zhotovitele.
- (3) Zhotovitel uděluje objednateli licenci k dílu či k jeho rozpracovaným částem i v případě, dojde-li k předčasnému ukončení této smlouvy, a to i ze strany objednatele (např. výpovědí či odstoupením od smlouvy).
- (4) Objednatel může tuto licenci využívat jakýmkoliv způsobem, zejména může užit autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách, televizi, internetu či jednotlivě u třetích osob v jakémkoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakémkoliv formě.
- (5) Zhotovitel není oprávněn dílo poskytnout jiným osobám než objednateli.
- (6) Zhotovitel není oprávněn dílo šířit bez předchozího písemného souhlasu objednatele, jakkoliv sám užívat a šířit či udělit souhlas jakémkoliv třetí osobě k užití a šíření díla a není oprávněn sám užívat souhrnné části díla obdržené od objednatele.
- (7) Zhotovitel je oprávněn užívat dílo pouze pro účely referencí v souvislosti s informováním veřejnosti o své činnosti.
- (8) Objednatel je oprávněn převést práva užívat a šířit dílo na třetí osoby. Objednatel není povinen licenci využít.
- (9) Zhotovitel odpovídá objednateli za právní bezvadnost díla, kterou se rozumí, že užitím díla objednatel nebudou zasažena autorská práva třetích osob a nebudou porušeny obecně závazné právní předpisy.

## X. Další ujednání

- (1) Smluvní strany se zavazují, že bez předchozího písemného souhlasu druhé strany nevyzradí třetím osobám technické ani obchodní informace druhé strany, které se dozvěděly v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
- (2) Zhotovitel se zavazuje (v prostorách a na pracovištích objednatele) postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:
  - § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
  - nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů,
  - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů,tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků zhotovitele a třetích subjektů po celou dobu vypracování díla.
- (3) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za újmu tím způsobenou.
- (4) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy.
- (5) Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b) tohoto zákona, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen zajistit zejména dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- (6) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků realizující sjednané dílo, přitom je povinen všechny tyto osoby vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Dále je povinen provést u svých pracovníků vstupní školení o BOZP a o požární ochraně, jakož i zajistit, aby byla taková školení provedena i u svých subdodavatelů a jejich pracovníků. Tato školení je povinen průběžně obnovovat a kontrolovat u veškerých pracovníků znalosti o BOZP a o požární ochraně.
- (7) Zhotovitel je povinen provádět vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním všech zásad BOZP a požární ochrany. Přitom je povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
- (8) Dojde-li v rámci plnění této smlouvy či při činnostech s ní souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit jeho vyšetření a sepsání příslušného záznamu o takové události. Objednatel je povinen poskytnout za tímto účelem zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- (9) Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (10) Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (11) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## XI. Odpovědnost za vady

- (1) Zhotovitel odpovídá za odbornou úroveň zpracování díla dle této smlouvy. Právo na náhradu újmy vzniklé neodborným provedením díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Zhotovitel tímto čestně prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti se zpracováním díla.
- (3) Převzetí díla objednatelem bez výhrad nemá vliv na pozdější možnost uplatnění jakýchkoli vad díla objednatelem, ani objednatele nezbavuje práv z vadného plnění ani možnosti domáhat se u soudu uspokojení těchto práv; ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.
- (4) Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
- (5) Smluvní strany sjednávají, že vady díla může objednatel vytknout zhotoviteli kdykoliv ve lhůtě dvou let počítané od převzetí díla objednatelem. Jedná-li se o skrytou vadu, prodlužuje se lhůta k jejímu vytknutí na pět let od převzetí díla objednatelem. Přitom platí, že objednatel není povinen vady vytýkat bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoli v průběhu těchto sjednaných lhůt.

## XII. Sankce

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny za převzaté dílo/službu, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- (2) V případě prodlení zhotovitele s předáním díla bez zavinění objednatele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- (3) Při prodlení zhotovitele s odstraněním vady předaného díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny celého díla za každý den prodlení.
- (4) V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti dle čl. III., VI., VII., VIII. a X. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- (5) V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti dle čl. VIII. a IX. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé takové porušení.
- (6) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje odpovědnost za vady, které má dílo v době předání a převzetí, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každou neodstraněnou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení.
- (7) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje odpovědnost za vady, a hrozí-li nebezpečí újmy velkého rozsahu (havárie) má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč denně za každou takovou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení.
- (8) V případě provádění díla poddodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas v této smlouvě vyžadován, nebo poddodavatelem, který nebyl objednateli oznámen, je-li oznámení v této smlouvě vyžadováno, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 40.000,- Kč za poddodavatele.
- (9) V případě prodlení zhotovitele s výměnou kamery je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- za každý den prodlení.
- (10) Zhotovitel je na základě ustanovení čl. X této smlouvy povinen zabezpečit prokazatelné proškolení všech pracovníků realizující dílo s předpisy BOZP a požární ochrany. Pracovníkovi, který porušení předpisy BOZP nebo požární ochrany v prostorách objednatele, udělí zhotovitel pokutu ve výši 5.000,- Kč. Do doby zaplacení této pokuty zhotovitel nepustí takového pracovníka do prostor objednatele.
- (11) Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejícím s touto smlouvou.
- (12) Nároky na náhradu újmy nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této smlouvy.



### XIII. Odstoupení od smlouvy

- (1) Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje zejména:
- vadnost díla, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvu stanovené,
  - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění díla o více než 3 dny,
  - úpadek objednatele ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
  - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
- (2) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od smlouvy dnem, ve kterém smluvní straně dojde oznámení o odstoupení ve smyslu § 570 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Od smlouvy je možné odstoupit jak bez zbytečného odkladu, tak i v případě, pokud důvod, pro který je odstupováno, stále přetrvává.
- (3) Odstoupením od této smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran ani povinnost k náhradě způsobené újmy.

### XIV. Důvěrnost informací

- (1) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
- si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
  - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
- (3) Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit újmu.
- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoli důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

**XV.**  
**Závěrečná ustanovení**

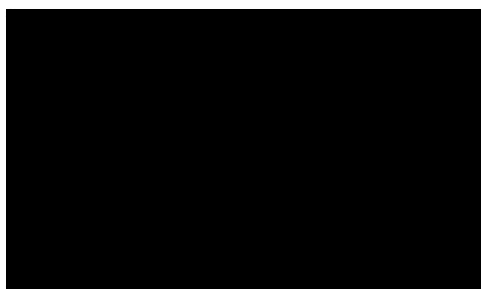
- (1) Vztahy plynoucí z této smlouvy a vztahy neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a její zveřejnění zajistí objednatel.
- (5) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (6) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (7) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
- (9) Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Specifikace díla a Příloha č. 2 – Položkový rozpočet.

Za objednatele:

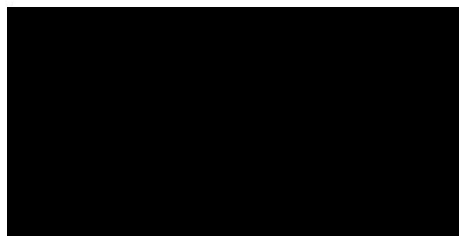
Za zhotovitele:

V Brně dne **30. 06. 2021**

Ve Vratimově dne 14.6.2021



Ing. Luděk Borový  
generální ředitel  
na základě plné moci



## **Příloha č. 1 – TECHNICKÁ SPECIFIKACE**

Vysvětlení pojmů:

- Pod pojmem 4K nebo UHD je myšleno video v rozlišení 3840x2160px
- Pod pojmem 6K rozlišení 6144x3160px

### **1. SLUŽBY**

#### **KAMERA EXTERIÉR – TECHNICKÁ SPECIFIKACE**

- Zajištění povolení k umístění kamer a všechna další povolení s tím spojená
- Použití kamery (exteriér 2x) v rozmezí 24-36 měsíců
- Kamery v rozlišení 6k, Timelapse: – 25 snímků/ hodina, výstup pro online odkaz 4K
- Měsíční paušální cena v Kč bez DPH zahrnuje: správu dat, internet, zabezpečení, servis a vzdálenou správu 24/7
- Expresní výměna kamer do 48h při poškození/zničení zařízení a zajištění umístění. Detekce poškození/zničení kamery bude vykonávat poskytovatel. V případě, že poskytovatel zjistí poškození/zničení kamery bude povinen tuto skutečnost objednateli písemně (e-mail: Zahorska@bkom.cz) nahlásit a následně do 48 hodin ode dne nahlášení musí být ze strany poskytovatele provedena výměna kamery. Pokud však na poškození/zničení kamery upozorní objednatel poskytovatele musí být ze strany poskytovatele provedena výměna kamery taktéž do 48 hodin ode dne nahlášení poškození/zničení kamery objednatelem
- Zdrojová data pro zálohu a další zpracování budou ukládány v kvalitě min. 6K na dvou fyzicky oddělených zabezpečených úložištích, záloha bude 1x denně, uložená data budou objednateli na vyžádání k dispozici
- Možnost použít v průběhu výstavby multifunkční haly ARENA BRNO snímky na web a sociální síť projektu multifunkční haly ARENA BRNO na vyžádání objednatele z vybraného data a času, fotky v min. kvalitě 6K, dodání elektronicky (např. e-email, googledisk)

#### **KAMERA INTERIÉR – TECHNICKÁ SPECIFIKACE**

- Zajištění povolení k umístění kamer a všechna další povolení s tím spojená
- Použití kamery (interiér 1x) v rozmezí 24 měsíců
- Kamera v rozlišení 4k, Timelapse: 25 snímků/ hodina, výstup pro online odkaz 4K
- Měsíční paušální cena v Kč bez DPH zahrnuje: správu dat, internet, zabezpečení, servis a vzdálenou správu 24/7
- Expresní výměna kamery do 48h při poškození/zničení zařízení a zajištění umístění. Detekce poškození/zničení kamery bude vykonávat poskytovatel. V případě, že poskytovatel zjistí poškození/zničení kamery bude povinen tuto skutečnost objednateli písemně (e-mail: Zahorska@bkom.cz) nahlásit a následně do 48 hodin ode dne nahlášení musí být ze strany poskytovatele provedena výměna kamery. Pokud však na poškození/zničení kamery upozorní objednatel poskytovatele musí být ze strany poskytovatele provedena výměna kamery taktéž do 48 hodin ode dne nahlášení poškození/zničení kamery objednatelem
- Zdrojová data pro zálohu a další zpracování budou ukládány v kvalitě min. 4K na dvou fyzicky oddělených zabezpečených úložištích, záloha bude 1x denně, uložená data budou objednateli na vyžádání k dispozici
- Možnost použít v průběhu výstavby multifunkční haly ARENA BRNO snímky na web a sociální síť projektu multifunkční haly ARENA BRNO na vyžádání objednatele z vybraného data a času, snímky v min. kvalitě 4K, dodání elektronicky (např. e-email, googledisk)

## **NATÁČECÍ DEN – TECHNICKÁ SPECIFIKACE**

- Natáčecí den bude obsahovat: pořízení videa a fotografií pro dokument o výstavbě (kamery v kvalitě 4k + 6K + dron v kvalitě 4K), natáčení země, natáčení s dronem
- Natáčení bude o vzniku multifunkční haly ARENA BRNO, s manažery výstavby, projektanty, zástupci magistrátu, stavebními dozory, z tiskových konferencí atd., a bude použito do dokumentu o výstavbě
- Fotodokumentace musí být včetně retuše (počet snímku po autorském výběru do 30 ks, kvalita snímků min. 20 mega px, předání přes úložiště nebo flash disk)
- Příprava scénáře natáčecího dne ve spolupráci s objednatelem
- Uložení materiálů z natáčecího dne na dvou fyzicky oddělených zabezpečených úložištích v min. kvalitě 6K (z kamer 6K) a v min. kvalitě 4K (z kamer 4K nebo dronu)
- Možnost použít v průběhu projektu výstavby multifunkční haly ARENA BRNO snímky na web, sociální sítě a další propagaci objednatele
- Doplnující natáčení by bylo realizováno vícekrát v průběhu projektu výstavby multifunkční haly ARENA BRNO dle potřeb objednatele

## **DRON – TECHNICKÁ SPECIFIKACE**

- Dron s kamerou v rozlišení 4k
- Dron bude využit pravidelně během výstavby
- Zajištění povolení pro použití dronu

## **2. DÍLO**

### **ČASOSBĚRNÝ FILM TECHNICKÁ SPECIFIKACE**

- Časosběrný film požaduje zadavatel realizovat metodou Timelapse (technický časosběr): 6K (exteriér) a 4K (interiér) – max. 25 snímků/hodina, případně tuto hodnotu dynamicky měnit v závislosti na denní době
- Délka: 4 min.
- Střih
- Hudba
- Animace loga 3D
- Trikové titulky
- Mastering, stabilizace
- Postprodukce
- Barevné korekce
- Kontrola snímku UHD ze 3 kamer a snímky z dronu
- Výsledný produkt schvalován zadavatelem s možností až 3 bezplatných korekcí
- Výsledné film by měl být kombinován se snímky z dronu
- Výstupný formát videa 4K: MP4 – 50Mbps, 4:2:0, stereo a MP4 – 12Mbps, 4:2:0, stereo

### **DOKUMENT O VÝSTAVBĚ – TECHNICKÁ SPECIFIKACE**

- Délka: 30 min.
- Střih
- Příprava scénáře natáčecího dne ve spolupráci s objednatelem
- Hudba
- Animace loga 3D
- Trikové titulky

- Komentáře
- Mastering, stabilizace
- Postprodukce
- Barevné korekce
- Kontrola snímku UHD ze všech kamer a snímky z dronu (4K)
- Výsledný produkt schvalován zadavatelem s možností až tří bezplatných korekcí
- Výsledné film by měl být dále kombinován se snímky z dronu
- Výsledný film bude kombinován se snímky z časosběrného filmu (timelapse) a snímky z natáčecích dnů (natáčení vzniku haly, natáčení manažerů výstavby, natáčení zástupců magistrátu, natáčení architektů, natáčení stavebních dozorů atd.)
- Výstupný formát videa 4K: MP4 – 50Mbps, 4:2:0, stereo a MP4 – 12Mbps, 4:2:0, stereo – pro sociální síť, dále, dle specifikace TV, kde se bude pořad případně vysílat

### **POSTPRODUKCE KONKRÉTNÍHO NATÁČECÍHO DNE**

- Délka: max. 2 min
- Střih
- Příprava scénáře natáčecího dne ve spolupráci s objednatelem
- Animace loga 3D
- Titulky
- Komentář
- Výsledný produkt schvalován zadavatelem s možností až 3 bezplatných korekcí
- Výsledné film by měl být dále kombinován ze snímky z dronu, dle požadavku objednatele
- Výsledný film bude vycházet z natáčecího dne (natáčení vzniku haly, natáčení manažerů výstavby, natáčení zástupců magistrátu, natáčení architektů, natáčení stavebních dozorů atd.) a bude použit na web, sociální síť a další propagaci objednatele již v průběhu výstavby projektu multifunkční haly ARENA BRNO
- Postprodukce natáčecího dne může být realizována vícekrát v průběhu projektu multifunkční haly ARENA BRNO dle potřeb objednatele
- Výstupný formát videa 4K: MP4 – 50Mbps, 4:2:0, stereo a MP4 – 12Mbps, 4:2:0, stereo – pro sociální síť

### **VYTVOŘENÍ ODKAZU – TECHNICKÁ SPECIFIKACE**

- Vytvoření „online odkazu pro kontrolu projektu výstavby multifunkční haly ARENA BRNO přes běžný webový prohlížeč“, ale zabezpečený heslem, to celé v kvalitě 4k
- Možnost použít odkaz online náhledu pro umístění na webové stránky ARENA BRNO
- Možnost okamžitého tisku aktuálních fotografie, tzn. dodání fotky elektronicky, tisk si zajistí objednatel sám

### **Příloha č. 2 – Položkový rozpočet**

**Příloha č. 2 - POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

	Exteriér 6k (správa dat, internet, zabezpečení, servis, vzdálená správa)	cena v Kč bez DPH/měsíc	Počet měsíců	cena v Kč bez DPH za počet měsíců
1.	kamera č.1 externí	4 700 Kč	24 měsíců	112 800 Kč
2.	kamera č. 2 externí	4 200 Kč	36 měsíců	151 200 Kč
	Interiér online kamera 4K (správa dat, internet, zabezpečení, servis, vzdálená správa)	cena v Kč bez DPH/měsíc	Počet měsíců	cena v Kč bez DPH za počet měsíců
3.	cena kamera č.3 interiéru	4 000 Kč	24 měsíců	96 000 Kč
	Postprodukce časosběrného filmu (4 min.)	cena v Kč bez DPH za 1 film	předpokládané množství	cena v Kč bez DPH za předpokládané množství
4.	Postprodukce časosběrného filmu (4 min.) -zejména stabilizace, barevné korekce, Kontrola snímku UHD ze 3 kamer a snímky z dronu, střih, hudba, animace loga 3D, trikové titulky, mastering	54 800 Kč	1 film	54 800 Kč
	Postprodukce dokumentu o výstavbě (30 min.)	cena v Kč bez DPH za 1 dokument	předpokládané množství	cena v Kč bez DPH za předpokládané množství
5.	Postprodukce dokumentu o výstavbě( 30 min.) -zejména stabilizace, barevné korekce, Kontrola snímku UHD ze 3 kamer a snímky z dronu, střih, scénář, hudba, animace loga 3D, trikové titulky, mastering	67 700 Kč	1 dokument	67 700 Kč
<b>Doplňkový servis</b>				
	Natáčecí den	cena v Kč bez DPH za 1 natáčecí den	předpokládané množství	cena v Kč bez DPH za předpokládané množství
6.	Natáčecí den - pořízení videa a fotografií pro dokument o výstavbě - země/dron, u fotografií včetně retuší a přípravy fotek pro tisk	14 600 Kč	10 natáčecích dnů	146 000 Kč
	Postprodukce konkrétního natáčecího dne (2 min.)	cena v Kč bez DPH za 1 postprodukcí konkrétního natáčecího dne	předpokládané množství	cena v Kč bez DPH za předpokládané množství
7.	Postprodukce natáčecího dne (2 min.) - zejména střih, scénář, hudba, animace loga 3D, titulky	8 500 Kč	10 postprodukcí konkrétního natáčecího dne	85 000 Kč
	Použití dronu	cena v Kč bez DPH / 1 hod	předpokládané množství	cena v Kč bez DPH za předpokládané množství
8.	Použití dron - rozlišení 4K (natečení, fotografie)	650 Kč	72 hodin	46 800 Kč
	Odkaz	cena v Kč bez DPH za 1 vytvoření odkazu	předpokládané množství	cena v Kč bez DPH za předpokládané množství
9.	Vytvoření odkazu pro online náhled - <i>jednorázová cena</i>	2 400 Kč	1 odkaz	2 400 Kč
	Režijní náklady	cena v Kč bez DPH za 1 režijní náklady	předpokládané množství	cena v Kč bez DPH za předpokládané množství
10.	Režijní náklady včetně dopravy, instalace a odinstalace kamer - <i>jednorázová cena</i>	35 000 Kč	1 režijní náklady	35 000 Kč
<b>CELKEM CENA V Kč BEZ DPH</b>		<b>797 700 Kč</b>		