

Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě – rybníky,

který níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), uzavírají:



1. Město Dačice

Krajčířova 27, 380 13 Dačice I

IČO: 00246476

DIČ: CZ00246476

zastoupené starostou Ing. Karlem Macků

bankovní spojení:



jako propachtovatel na straně jedné (dále jen „propachtovatel“)

a

2. Městské lesy Dačice s.r.o.

se sídlem Hradištko 25, 380 01 Dačice

IČO: 26040603

zapsaná u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10724

zastoupená jednatelem Ing. Kamilem Kupcem

jako pachtýř na straně druhé (dále jen „pachtýř“).

I.

Předmět a účel dodatku

Na základě pachtovní smlouvy ze dne 30. 09. 2020 uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami, (dále též jen „Smlouva“), přenechává propachtovatel pachtýři do užívání k rybochovnému využívání propachtované nemovitosti. Nemovitosti, které tvoří předmět pachtu, jsou svými parcelními čísly, výměrami a případně jiným určením, specifikovány v příloze č. 1 Smlouvy.

Tímto Dodatkem č. 1 ke Smlouvě se smluvní strany rozhodly, vzhledem k rekonstrukcím rybníků a z toho vyplývající nemožnosti pachtýře užívat propachtované nemovitosti ke sjednanému účelu, změnit čl. IV Pachtovné.

II.

Změna článku IV. Smlouvy

Článek IV. Smlouvy se doplňuje tak, že se do něj vkládá nový odstavec 4.4., který zní:

„Pachtovné na 3. kalendářní čtvrtletí roku 2021 se, vzhledem k probíhající rekonstrukci čtyř rybníků (Koupaliště, Návesní, Za vlčími jámami, Peráček) a z toho vyplývající nemožnosti pachtýře užívat tyto propachtované nemovitosti ke sjednanému účelu, snižuje. Výše pachtovného na toto čtvrtletí roku 2021 činí 49 170,00 Kč (čtyřicet devět tisíc sto sedmdesát

korun českých) bez daně z přidané hodnoty. Tato částka bude dále navýšena o daň z přidané hodnoty ve výši platné sazby a nájemce se zavazuje ji zaplatit. Propachtovatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty deklaruje své rozhodnutí, že u pachtu nemovitých věcí dle této smlouvy pachtýři, jako jinému plátcovi pro účely uskutečňování jeho ekonomických činností, bude uplatňovat daň.“

III. Další ujednání

Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž jeho zveřejnění zajistí propachtovatel.

Dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, které mají platnost originálu, propachtovatel obdrží dvě vyhotovení a pachtýř jedno vyhotovení.

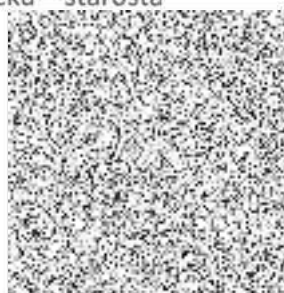
Tento dodatek byl schválen radou města Dačice dne 16. 6. 2021 na jejím 80. zasedání pod usnesením č. 1524/80/RM/2021 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města, čímž byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost tohoto dodatku.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich svobodné vůle, určitě vážně, srozumitelně, že obsahu porozuměly a na důkaz toho tento dodatek vlastnoručně podepisují.

V Dačicích dne 21. 6. 2021



propachtovatel
za město Dačice
Ing. Karel Macků – starosta



V Dačicích dne 24. 6. 2021



pachtýř
za Městské lesy Dačice s.r.o.
Ing. Kamil Kupec - jednatel