

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 8220030013

uzavřený podle ustanovení § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (ObčZ)

mezi těmito smluvními stranami

1. Statutární město Brno, Městská policie Brno

se sídlem Štefánikova 112/43, 602 00 Brno

zastoupena: Mgr. Lubošem Oprchalem, ředitelem

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 449 92 785, DIČ: CZ44992785

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. MANAG invest, a.s.

se sídlem: Kaštanová 489/34, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně,

spisová zn.: oddíl B, vložka 4701

zastoupená členem představenstva Ing. Richardem Ondrou,

Ing. Janem Babákem, na základě plné moci

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 276 98 131, DIČ: CZ27698131

(dále jen „nájemce“)

I.

Smluvní strany se dohodly na Dodatku č. 1, kterým se Nájemní smlouva ze dne 17.12.2020 mění následujícím způsobem:

1) V článku II. Doba nájmu odstavec 2.1 zní: „Nájem se sjednává na dobu určitou ode dne 1.9.2021 do dne 31.8.2022. Tento dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem, kdy byl podepsán druhou smluvní stranou. Tento dodatek k nájemní smlouvě nabývá účinnosti dnem 1.9.2021 a po jeho uveřejnění pronajímatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů“.

2) V článku III. Nájemné odstavec 3.1 zní: „Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran za cenu ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, vychází z jednotkového ročního nájemného 100,- Kč/m²/rok bez DPH. Při výměře POZEMKU 1.300 m² činí nájemné za 12 měsíců ode dne 1.9.2021 do dne 31.8.2022 celkem 130.000,- Kč bez DPH. Nájemné ve výši 130.000,- Kč bez DPH je splatné jednorázově do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku nájemní smlouvy na účet pronajímatele, který je uveden v záhlaví tohoto dodatku smlouvy“.

II.

Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.

Doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Záměr statutárního města Brna pronajmout předmět nájmu byl zveřejněn zákonným způsobem od 20.5.2021 do 7.6.2021.

Tento dodatek k nájemní smlouvě byl schválen na R8/155. schůzi RMB konané dne 16.6.2021.

V Brně dne: 30. 6. 2021

V Brně dne: 30. 6. 2021

za pronajímatele
Mgr. Luboš Oprchal
ředitel Městské policie Brno

za nájemce
Ing. Jan Babák
MANAG invest, a.s.