

**Příloha nájemní smlouvy č.70N07/65**Variabilní symbol: 7010765 Uzavřeno: 01.10.2007 Roční nájem: **48 122 Kč**

Datum tisku: 07.06.2021 Účinná od: 01.10.2007

**Nájemci:**

Název	Adresa
AGRO BYSTRČICE a.s.	Bystřice 10, 50723 Libáň

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Bílsko u Kopidlna</b>												
	91		2		1	13	10002 pc/ha	1 000 000,00	281	1,0758		302,31
	92		43		2	2	10002 pc/ha	158 400,00	2 287	2,3668		857,41
	92		63		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	38	1,0758		20,44
	92		66		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	659	1,0758		354,49
Celkem za katastr									3 265			1 534,64
<b>Katastr: Bystřice</b>												
	1129		32		2	14	10002 pc/ha	500 000,00	56	1,0758		30,12
Celkem za katastr									56			30,12
<b>Katastr: Dolany u Chyjic</b>												
	624				2	2	10002 pc/ha	144 900,00	3 153	2,3668		1 081,33
Celkem za katastr									3 153			1 081,33
<b>Katastr: Chyjice</b>												
	524		4		2	7	10002 pc/ha	148 500,00	70	2,3668		24,60
	529		11		2	2	10002 pc/ha	148 500,00	197	2,3668		69,24
	1168				2	7	10002 pc/ha	148 500,00	2 353	2,3668		827,02
	1177				2	7	10002 pc/ha	148 500,00	3 577	2,3668		1 257,22
Celkem za katastr									6 197			2 178,08
<b>Katastr: Kopidlna</b>												
	973		1		2	7	10002 pc/ha	102 000,00	915	2,3668		220,90
	1056		4		2	7	10002 pc/ha	102 000,00	3 322	2,3668		801,98
	1056		9		2	7	10002 pc/ha	102 000,00	10 918	2,3668		2 635,78
	1056		10		2	7	10002 pc/ha	102 000,00	4 321	2,3668		1 043,16
	1063		2		2	2	10002 pc/ha	102 000,00	2 856	2,3668		689,48
	1135		22		2	2	10002 pc/ha	102 000,00	2 741	2,3668		661,72
Celkem za katastr									25 073			6 053,02
<b>Katastr: Libáň</b>												
	433		6		2	7	10002 pc/ha	118 700,00	2 384	2,3668		669,76
Celkem za katastr									2 384			669,76

**Příloha nájemní smlouvy č.70N07/65**Variabilní symbol: 7010765 Uzavřeno: 01.10.2007 Roční nájem: **48 122 Kč**

Datum tisku: 07.06.2021 Účinná od: 01.10.2007

**Katastr: Nadslav**

	116	9	2	7	10002	pc/ha	128 300,00	167	2,3668	50,71
	116	17	2	2	10002	pc/ha	128 300,00	1 041	2,3668	316,11
	116	19	2	2	10002	pc/ha	128 300,00	5	2,3668	1,52
	126	16	2	2	10002	pc/ha	128 300,00	4 209	2,3668	1 278,12
	126	18	2	2	10002	pc/ha	128 300,00	1 014	2,3668	307,91
	126	29	2	2	10002	pc/ha	128 300,00	107	2,3668	32,49
	350	38	2	2	10002	pc/ha	128 300,00	79	2,3668	23,99
	350	46	2	2	10002	pc/ha	128 300,00	1 169	2,3668	354,98
	350	58	2	2	10002	pc/ha	128 300,00	3 109	2,3668	944,09
	516	20	2	2	10002	pc/ha	128 300,00	266	2,3668	80,77
	516	21	2	2	10002	pc/ha	128 300,00	3 356	2,3668	1 019,09
	520	27	2	2	10002	pc/ha	128 300,00	235	2,3668	71,36
	547	7	2	2	10002	pc/ha	128 300,00	4 771	2,3668	1 448,78
	547	18	2	2	10002	pc/ha	128 300,00	596	2,3668	180,98
část	592		2	14	10002	pc/ha	128 300,00	1 107	2,3668	336,16
	608		2	14	10002	pc/ha	128 300,00	173	2,3668	52,53
	618	2	2	2	10002	pc/ha	128 300,00	3 945	2,3668	1 197,95
	631		2	14	10002	pc/ha	128 300,00	86	2,3668	26,12
část	634		2	14	10002	pc/ha	128 300,00	150	2,3668	45,55
Celkem za katastr								25 585		7 769,22

**Katastr: Staré Hradky**

	387	18	2	14	10002	pc/ha	115 000,00	186	2,3668	50,63
	808	6	2	14	10002	pc/ha	115 000,00	348	2,3668	94,72
	808	8	2	14	10002	pc/ha	115 000,00	10	2,3668	2,72
Celkem za katastr								544		148,07

**Katastr: Střevač**

	115	7	2	7	10002	pc/ha	140 700,00	142	2,3668	47,29
	234	19	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	10 368	2,3668	3 452,67
	234	59	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	5 735	2,3668	1 909,82
	234	67	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	199	2,3668	66,27
	336	11	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	2 208	2,3668	735,29
	415	47	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	1 736	2,3668	578,11
	415	55	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	8	2,3668	2,66
část	449	2	2	14	10002	pc/ha	140 700,00	427	2,3668	142,20
část	449	3	2	11	10002	pc/ha	140 700,00	110	2,3668	36,63
	454	2	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	561	1,0758	301,77
	499	5	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	2 164	2,3668	720,64

**Příloha nájemní smlouvy č.70N07/65**Variabilní symbol: 7010765 Uzavřeno: 01.10.2007 Roční nájem: **48 122 Kč**

Datum tisku: 07.06.2021 Účinná od: 01.10.2007

499	7	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	482	2,3668	160,51
499	27	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	371	2,3668	123,55
526	57	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	2 413	2,3668	803,56
526	59	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	1 601	2,3668	533,15
526	60	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	490	2,3668	163,18
526	61	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	804	2,3668	267,74
565	1	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	56	2,3668	18,65
594	64	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	4 775	2,3668	1 590,13
630	111	2	7	10002	pc/ha	140 700,00	1 712	2,3668	570,12
663	46	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	1 849	2,3668	615,74
674	37	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	637	2,3668	212,13
763	17	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	570	1,0758	306,61
763	18	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	10	1,0758	5,38
767		2	14	10002	pc/ha	140 700,00	605	2,3668	201,47
772		2	14	10002	pc/ha	140 700,00	749	2,3668	249,43
774		2	14	10002	pc/ha	140 700,00	299	2,3668	99,57
787		2	14	10002	pc/ha	140 700,00	1 470	2,3668	489,53
788	2	2	2	10002	pc/ha	140 700,00	548	2,3668	182,49
819		2	14	10002	pc/ha	140 700,00	1 149	2,3668	382,63
831	2	2	14	10002	pc/ha	140 700,00	1 443	2,3668	480,54
853	1	2	11	10002	pc/ha	140 700,00	725	2,3668	241,43

Celkem za katastr

46 416

15 690,86

**Katastr: Údrnice**

71	8	2	7	10002	pc/ha	152 900,00	1 885	2,3668	682,16
71	15	2	7	10002	pc/ha	152 900,00	516	2,3668	186,73
114	5	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	3 963	1,0758	2 131,75
114	6	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	435	1,0758	233,99
159	18	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	33	1,0758	17,75
159	19	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	53	1,0758	28,51
368	14	2	2	10002	pc/ha	152 900,00	68	2,3668	24,61
503	3	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	52	1,0758	27,97
591		2	14	10002	pc/ha	1 000 000,00	843	1,0758	906,92

Celkem za katastr

7 848

4 240,40

**Katastr: Údrnická Lhota**

368	6	2	7	10002	pc/ha	165 200,00	1 115	2,3668	435,96
368	9	2	7	10002	pc/ha	165 200,00	283	2,3668	110,65
368	10	2	7	10002	pc/ha	165 200,00	216	2,3668	84,46
431	2	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	3 885	1,0758	2 089,80

**Příloha nájemní smlouvy č.70N07/65**Variabilní symbol: 7010765 Uzavřeno: 01.10.2007 Roční nájem: **48 122 Kč**

Datum tisku: 07.06.2021 Účinná od: 01.10.2007

441	6	2	7	10002	pc/ha	165 200,00	3 609	2,3668	1 411,11	
490	55	2	2	10002	pc/ha	165 200,00	188	2,3668	73,51	
490	57	2	2	10002	pc/ha	165 200,00	215	2,3668	84,06	
558	6	2	2	10002	pc/ha	165 200,00	3 399	2,3668	1 329,00	
558	8	2	2	10002	pc/ha	165 200,00	656	2,3668	256,50	
558	10	2	2	10002	pc/ha	165 200,00	730	2,3668	285,43	
558	11	2	2	10002	pc/ha	165 200,00	1 178	2,3668	460,60	
558	21	2	2	10002	pc/ha	165 200,00	917	2,3668	358,55	
Celkem za katastr							16 391		6 979,63	
<b>Katastr: Važice</b>										
dříve	680	2	2	7	10002	pc/ha	140 700,00	1 538	2,3668	512,17
PK 679	689		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	3 709	2,3668	1 235,14
Celkem za katastr							5 247		1 747,31	
<b>Celkem</b>							<b>142 159</b>		<b>48 122</b>	

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

Výpočet přeplatku nájemného – NS 70N07/65

katastrální území	p. č.	roční nájem (Kč)	rozhodné datum		počet dní	nájemné (Kč)
			od	do		
Keteň	KN 1043, KN 1052	1827,83	26.8.2020	30.9.2020	36	180
<b>CELKEM</b>						<b>180 (přeplatek)</b>