



Náše č. j.: UT-15991/2021
Náše sp. zn.: UT-15991/2021/01
Smlouvy různé / V / 5

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Česká republika – Správa uprchlíckých zařízení Ministerstva vnitra
organizační složka státu,
se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha 12,
pošt. schránka P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4,
IČ: 604 98 021,
bankovní spojení ČNB, a.s. Praha 1, č. ú.: 52626881/0710,
ID: 7ruiypv,
zastoupená ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem
(dále jen „**objednatel**“)

a

VH MONT – STAV s. r. o.

PO zapsaná v OR, vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 57230,
IČ: 28263511, DIČ: CZ28263511,
Masarykovo nám. 105, 675 71 Náměšť nad Oslavou,
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 43-1089640227/0100,
ID DS: kw6ac36,
zastoupená jednatelem Ing. Martinem Kopulekým
(dále jen „**zhotovitel**“)

Na základě výsledku veřejné zakázky s názvem „PřS Zastávka – Zřízení zdravotní izolace v ubytovně č. 02“ vedené pod č. j. UT-09168/2021, systémové číslo NEN: N006/21/V00012297 uzavírají výše uvedené smluvní strany v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto:

smlouvu o dílo

Čl. I.

Předmět smlouvy a specifikace

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele *na svůj náklad, nebezpečí a s potřebnou péčí* provést pro objednatele **stavební úpravy a dispoziční změny za účelem zřízení zdravotní izolace v ubytovně č. 02 v Příjímacím středisku Zastávka** (dále též „dílo“ nebo „předmět smlouvy“) a závazek objednatele řádně dokončené dílo za dále sjednaných podmínek od zhotovitele převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu.
2. Bližší specifikace předmětu smlouvy:
Provedení stavebních úprav a dispozičních změny v 2. NP ubytovny č. 02, a to zřízení nového hygienického zařízení a úpravu stávajícího hygienického zařízení (viz příloha č. 2 stávající stav a přílohy č. 3 – nový stav):
 - Místnost č. 241
 - změna dispozice rozdělením místnosti (aktuálně ji tvoří sprcha se vstupními dveřmi z chodby) ke dvěma sousedícím místnostem (č. 240 a č. 242),

- zbourání příček, odstranění stávajícího sprchového koutu, vybourání kovových dveřních zárubní a zazdění prostoru vstupních dveří;
 - Místnost č. 240
 - nové osazení čtvrtkruhových sprchovým koutem s vaničkou a zástěnou;
 - Místnost č. 242
 - vybourání stávajících kovových dveřních zárubní a zazdění prostoru současných vstupních dveří,
 - vybudování nového prostoru pro umístění nového vstupu z místnosti č. 242 do místnosti č. 243 a jeho osazení dveřmi,
 - vybudování přízdívky, do které se osadí nové hygienické zařízení (WC a umyvadlo)
 - osazení nového čtvrtkruhového sprchového koutu s vaničkou a zástěnou do rohu místnosti;
 - v rámci stavební úprav bude dále provedena:
 - izolace proti vodě, úprava vodovodního a kanalizačního potrubí včetně zkoušky těsnosti nových rozvodů,
 - úprava stávajícího odvětrání, rozdělení na dva odtahy,
 - oprava podlah, včetně dlažeb a obkladů stěn,
 - úprava elektroinstalace včetně revize,
 - opravení stávajících vnitřních omítek a provedení nové výmalby,
 - závěrečný úklid.
3. Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu a způsobem dle specifikace objednatele uvedené ve výzvě k podání cenové nabídky a v rozsahu položkového rozpočtu cenové nabídky zhotovitele ze dne 14/6/2021, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
 4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré stavební práce budou prováděny s dodržением všech technologických postupů a norem a se zajištěním a plněním podmínek ochrany zdraví při práci, bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
 5. Součástí díla je rovněž zajištění a předání všech dokladů potřebných k řádnému užívání díla v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami (zejména: certifikáty, prohlášení o shodě dodaných materiálů a doklady o provedené likvidaci odpadů apod.).
 6. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k provedení díla potřeba).
 7. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce) budou realizovány jen po vzájemné dohodě smluvních stran a na základě jimi podepsaného písemného dodatku.

Čl. II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel provede dílo nejpozději do **4 kalendářních měsíců od účinnosti smlouvy**.
2. Místo plnění díla: Příjímací středisko Zastávka, Haviřská 514, 664 84 Zastávka.

Čl. III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za předmět smlouvy dle nabídky činí 251.615,64 Kč bez DPH jako cena nejvýše přípustná, tj. **304.455 Kč včetně DPH** (slovy: tři_stá_čtyři_tisíc_čtyři_stá_padesát_pět_korun_českých) při sazbě DPH ve výši 21%, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými předpisy. Zhotovitel je plátcem DPH.
2. Celková cena díla dle odst. 1 je pevná a nepřekročitelná, a obsahuje veškeré náklady zhotovitele v souladu s přílohou č. 1.

3. Zhotovitel je oprávněn vystavit objednateli fakturu na cenu díla po převzetí díla objednatel. K faktuře musí být přiložen *soupis provedených prací a dodávek /předávací protokol*, který byl písemně odsouhlasen odpovědným zaměstnancem objednatele.
4. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů včetně zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury bude činit 21 dní ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli na fakturační adresu, e-mail či do datové schránky uvedené v záhlaví této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen vystavit a prokazatelně doručit objednateli fakturu v daném kalendářním roce nejpozději do 5. 12. příslušného kalendářního roku. Bude-li faktura doručena objednateli v období od 6. 12. kalendářního roku (včetně), v němž bylo dílo provedeno, mění se splatnost takové faktury na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli bez ohledu na údaje o splatnosti uvedené na faktuře.
6. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti fakturu, která nebude obsahovat některou z náležitostí dle odst. 3. a 4. nebo v níž bude některá z těchto náležitostí uvedena nesprávně. Do doby doručení opravené faktury není objednatel v prodlení s úhradou ceny díla. Po doručení opravené faktury objednateli počíná běžet nová lhůta její splatnosti.

Čl. IV.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí, v kvalitě a v rozsahu odpovídajícím požadavku objednatele a v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými dotčenými orgány státní správy. Zhotovitel se zároveň zavazuje provést dílo za vynaložení své veškeré odborné péče a za využití svých veškerých odborných zkušeností a dovedností.
2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti s jeho podnikatelskou činností, a to na pojistnou částku nejméně ve výši 1.000.000 Kč. Objednatel je oprávněn před podpisem smlouvy i kdykoli v době jejího trvání požadovat od zhotovitele doložení trvání pojištění odpovědnosti.
3. Objednatel vykonává dozor nad prováděním díla a je oprávněn kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, podle technických norem a jiných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zhotovitele.
4. Dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob, nebo provádí-li zhotovitel dílo vadně, v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
5. Zhotovitel je povinen při provádění prací respektovat požadavky k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Použije-li zhotovitel k provádění díla třetí osoby, je povinen zajistit, aby tyto osoby byly odborně způsobilé k činnostem souvisejícím s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních zaměstnanců nalézajících se v místě provádění díla.
6. Zhotovitel se zavazuje poučit své zaměstnance či externí pracovníky o podmínkách provádění činnosti externích osob v objektech SUZ MV a pravidlech chování v mírném režimu zajištění ZZC v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy.

Čl. V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel v součinnosti s objednatel předávací protokol, ve kterém bude zhodnocena jakost provedených prací, soupis případně zjištěných vad a nedodělků včetně lhůt k jejich odstranění, popř. o jiných právech a

povinnostech vyplývajících z odpovědnosti za vady. V závěru protokolu objednatel výslovně uvede, zda předmět díla přejímá, nebo z jakých důvodů dílo odmítá převzít. Předávací protokol podepíše obě smluvní strany, čímž se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokolu uvedených považují za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran v protokolu neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí.

2. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
3. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou, technickými normami a právními předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu předmětu plnění dle této smlouvy, podmínek veřejné zakázky a cenové nabídky zhotovitele.
4. V průběhu realizace díla jsou kontaktními zaměstnanci pro technické záležitosti na straně objednatele: Mgr. Josef Sekerka, [redacted] Ing. Martina Venclová, [redacted] na straně zhotovitele: Ing. Martin Kopuleť, [redacted]

Čl. VI.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno dle této smlouvy a dále v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy, a v souladu s technickými podmínkami v době předání.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku, přičemž záruční doba na provedené dílo činí 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. V případě výskytu vady má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit.
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bez zbytečného odkladu po zjištění vady písemně, a to doporučeným dopisem zaslaným s dodejkou na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo datovou zprávou zaslanou do datové schránky zhotovitele, přičemž v této reklamaci uvede, o jakou vadu se jedná a jakým způsobem se vada projevuje.
6. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování písemně reklamované vady v co nejkratší technicky možné lhůtě od uplatnění reklamace objednatel, nejpozději však do 7 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.
7. Zhotovitel se dále zavazuje odstranit písemně reklamované vady v co nejkratší technicky možné lhůtě, nejdéle však do 30 ti dnů ode dne uplatnění reklamace.
8. Objednatel je povinen zpřístupnit zhotoviteli místo reklamace bez zbytečného odkladu v rozsahu nutném pro odstranění reklamované vady, jak toto zpřístupnění umožní provozní podmínky objednatele.
9. Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, použijí se při uplatňování práv a povinností z odpovědnosti za vady příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Čl. VII.

Smluvní pokuta, úroky z prodlení a odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle čl. II. odst. 1. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH, za každý započatý den prodlení až do řádného dokončení a předání díla.
2. Objednatel je dále oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení zhotovitele s odstraňováním vad díla (viz čl. VI. odst. 6 a 7).

3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
4. Nezaplatí-li objednatel cenu díla včas, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
5. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 10 kalendářních dnů ode dne jejich písemného uplatnění.
6. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) zhotovitel je v prodlení s předáním díla delším jak 30 dnů,
 - b) zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě,
 - c) dílo neplní kvantitativní a kvalitativní požadavky.
7. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude s úhradou oprávněně vystavené a objednateli řádně doručené faktury v prodlení po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
8. Odstoupení od této smlouvy se děje písemným projevem vůle odstupující strany formou doporučeného dopisu nebo datovou zprávou do datové schránky a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně. V případě, že doporučený dopis o odstoupení nebude adresátem převzat, má se za to, že doporučený dopis o odstoupení byl doručen pátým dnem od uložení tohoto dopisu u poskytovatele poštovních služeb.
9. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení druhé smluvní straně.

VIII.

Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu k třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele, nezprostí-li ho objednatel této povinnosti.
2. V případě, že při plnění předmětu této smlouvy přijde zhotovitel do styku s osobními údaji objednatele, zavazuje se k jejich ochraně v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“) a souvisejícími vnitrostátními předpisy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jakožto správce nakládá v souvislosti s uzavíráním smlouvy či plněním vyplývajícím z této smlouvy s jeho osobními údaji podle nařízení a vnitrostátních předpisů. Zejména se jedná o identifikační a adresní údaje. Objednatel zpracovává osobní údaje zhotovitele bez potřeby souhlasu na základě nezbytnosti pro plnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné na internetových stránkách www.suz.cz, případně je možno o ně zažádat elektronicky na adrese info@suz.cz nebo písemně na adrese uvedené v záhlaví smlouvy.
4. Povinnost dle odst. 1 a 2 tohoto článku platí bez ohledu na ukončení účinnosti této smlouvy. V případě porušení této povinnosti zhotovitel odpovídá za škodu tímto porušením vzniklou.

Čl. IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
2. Ve vztazích touto smlouvou založených, avšak výslovně neupravených, se smluvní strany řídí občanským zákoníkem.
3. Doručovacími adresami pro poštovní zásilky se rozumí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě změny adresy je účastník, u něhož ke změně adresy došlo, povinen tuto změnu písemně sdělit druhé straně doporučeným dopisem nebo datovou zprávou zaslanou do datové schránky.

4. V případě nesplnění této povinnosti se doručovací adresou rozumí posledně uvedená adresa a na této adrese platí, že dopis se považuje za doručený uplynutím pátého dne ode dne jeho uložení u poskytovatele poštovních služeb.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu a že tento obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli prosté omylu, což níže stvrzují vlastnoručními podpisy svých zástupců.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
7. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.
8. Stane – li se některé ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, platnost či účinnost ostatních ustanovení smlouvy tím zůstává nedotčena.
9. Jakékoliv změny této smlouvy mohou být provedeny pouze v písemné formě vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Přílohy: Příloha č. 1 Cenová nabídka (položkový rozpočet) zhotovitele

Příloha č. 2 Stávající stav

Příloha č. 3 Nový stav

29-06-2021

V Praze dne 29. 6. / 2021



Mgr. et Mgr. Pavel Bacík

ředitel

(objednatel)

V *Nalbořti* dne 29. / 6. / 2021



Ing. Martin Kopulety

jednatel

(zhotovitel)

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	SUZ	SUZ Zastávka u Brna
Objekt:	OP	Drobné opravy a rekonstrukce
Rozpočet:	01	Sociální zázemí pro izolační místnost

Objednatel:	IČO:	
	DIČ:	

Zhotovitel:	VH MONT-STAV s.r.o. Masarykovo nám. 105 67571 Náměšť nad Oslavou	IČO: 28263511	DIČ: CZ28263511
-------------	---	---------------	-----------------

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		84 303,18
PSV		136 063,48
MON		31 248,98
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem		251 615,64

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	251 615,64 CZK
Základní DPH	21 %	52 839,00 CZK
Zaokrouhlení		0,36 CZK

Cena celkem s DPH	304 455,00 CZK
--------------------------	-----------------------

v Náměšti nad Oslavou dne 14.06.2021

Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			15 797,34	6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			4 823,39	2
64	Výplně otvorů	HSV			6 881,95	3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 712,75	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			22 745,10	9
96	Bourání konstrukcí	HSV			15 776,42	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 875,38	1
711	Izolace proti vodě	PSV			9 918,82	4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 461,50	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			4 979,15	2
725	Zařizovací předměty	PSV			63 295,42	25
726	Předstěnové systémy	PSV			8 536,99	3
728	Vzduchotechnika	PSV			5 500,00	2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			9 178,99	4
776	Podlahy povlakové	PSV			404,01	0
781	Obklady keramické	PSV			20 069,71	8
783	Nátěry	PSV			480,00	0
784	Malby	PSV			10 238,89	4
M21-D	Elektro - dodávka materiálu	MON			6 208,98	2

M21-M	Elektro - montáže	MON			25 040,00	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			12 690,85	5
Cena celkem					251 615,64	100

Položkový rozpočet

S:	SUZ	SUZ Zastávka u Brna
O:	OP	Drobné opravy a rekonstrukce
R:	01	Sociální zázemí pro izolační místnost

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						15 797,34
1	317121102R00	Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm překlad nad dveřmi 242/243 : 1	kus	1,00000	221,50	221,50
2	317238111R00	Nadezdívka překladů š. 115 mm na MVC 5 překlad nad dveřmi 242/243 : 1,3	m	1,30000	265,00	344,50
3	317314125R00	Podbetonování zhlaví nosníků, zdivo šířky 250 mm překlad nad dveřmi 242/243 : 2	kus	2,00000	76,60	153,20
4	340271515R00	Zazdívka otvorů pl.do 1 m2, pórobet.tvár.,tl.15 cm zazdění dveří do stáv.sprchy : 0,12*0,8*2,0 zazdění dveří mezi 238/242 : 0,12*0,8*2,0	m3	0,38400	6 885,00	2 643,84
5	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm nové rozdělení sprch : 3,0*(0,5+1,0)	m2	4,50000	998,00	4 491,00
6	346244312R00	Obezdvíčky van a WC nádržek z desek Ytong tl. 75 mm podezdívky vaniček nových sprch : 0,2*1,0*4*2	m2	1,60000	733,00	1 172,80
7	346244315R00	Obezdvíčky van a WC nádržek z desek Ytong tl.150 mm mč.242 - instalační přízdívka : 2,0*3,0	m2	6,00000	1 102,00	6 612,00
8	59340714.AR	PTH KP 11,5 - 125 překlad Poroltherm 11,5/7,1 překlad nad dveřmi 242/243 : 1	kus	1,00000	158,50	158,50
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						4 823,39
9	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková se začištěním do okolních omítek : zazdění dveří do stáv.sprchy : 0,8*2,0 zazdění dveří mezi 238/242 : 0,8*2,0 přízdívka 242 nad obkladem : 0,8*2,6	m2	5,28000	436,01	2 302,13
10	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková okolo dveří 242/243, se začištěním k zářbni a k původním omítkám : 0,3*(2,5*2+1,3)*2	m2	3,78000	667,00	2 521,26
Díl: 64 Výplně otvorů						6 881,95
11	642944121R00	Osazení ocelových zářubní dodatečně do 2,5 m2 dveře mezi 242/243 : 1	kus	1,00000	1 078,00	1 078,00
12	766661112R00	Montáž dveří do zářubně,otevřiravých 1kf.do 0,8 m dveře mezi 242/243 : 1	kus	1,00000	650,00	650,00
13	766670021R00	Montáž kliky a štítku dveře mezi 242/243 : 1	kus	1,00000	381,01	381,01
14	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových dveře mezi 242/243 : 0,8	m	0,80000	74,30	59,44
15	54914594R	Kliky se štítem dveř. 804 FAB/90 Cr dveře mezi 242/243 : 1	kus	1,00000	440,50	440,50
16	553307120R	Zárubeň ocelová YH 100 DV 800x1970x100 L ZAKO pro přesné zdění, s drážkou, těsněním, kapsové závěsy dveře mezi 242/243 : 1	kus	1,00000	1 270,00	1 270,00
17	5537000111R	Lišta přechodová Al 30/A lepicí l=93 cm stříbro š 30 mm dveře mezi 242/243 : 1	kus	1,00000	123,00	123,00
18	611601203R	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plně 1kf. 80x197 cm 16 dekorů dveře mezi 242/243 : 1	kus	1,00000	2 880,00	2 880,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						2 712,75
19	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	25,00000	108,51	2 712,75

Položkový rozpočet

S:	SUZ	SUZ Zastávka u Brna
O:	OP	Drobné opravy a rekonstrukce
R:	01	Sociální zázemí pro izolační místnost

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 95						22 745,10
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
20	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00000	118,51	5 925,50
21	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	40,00000	420,49	16 819,60
		nevyrozpočtovatelné detaily : 20		20,00000		
		zednické výpomoci řemeslům : 20		20,00000		
Díl: 96						15 776,42
Bourání konstrukcí						
22	962031144R00	Bourání příček z tvárníc pórobetonových tl. 125 mm	m2	12,00000	86,30	1 035,60
		vybourání kabiny stávající sprchy : 3,0*(1,2+1,0*2+0,8)		12,00000		
23	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	2,78000	57,30	159,29
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 2,78000		2,78000		
24	965081712RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	2,78000	89,00	247,42
		stáv.sprcha : 2,0*1,0		2,00000		
		dořezy vně příčky sprchy : 0,2*(1,0*2+0,8+1,1)		0,78000		
25	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	1,50000	26,00	39,00
		dveře mezi 242/243 : 1,5		1,50000		
26	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	2,00000	16,90	33,80
		zazdění dveří do stáv.sprchy : 1		1,00000		
		zazdění dveří mezi 238/242 : 1		1,00000		
27	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,20000	379,50	1 214,40
		zazdění dveří do stáv.sprchy : 0,8*2,0		1,60000		
		zazdění dveří mezi 238/242 : 0,8*2,0		1,60000		
28	970051200R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 200 mm	m	0,30000	4 720,00	1 416,00
		průraz stropem pro odkanalizování nového WC v mč.242 : 0,3		0,30000		
29	970056200R00	Příplatek za jádr. vrt. stropu v ŽB do D 200 mm	m	0,30000	2 305,00	691,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 0,30000		0,30000		
30	970231100R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	m	7,00000	491,51	3 440,57
		dveře mezi 242/243 : 2,0*2		4,00000		
		příčka u stáv.sprchy : 3,0		3,00000		
31	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MVC	m2	1,80000	174,01	313,22
		dveře mezi 242/243 : 0,9*2,0		1,80000		
32	973031813R00	Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 15 cm	m	10,00000	142,00	1 420,00
		zazdění dveří do stáv.sprchy : 2,0*2		4,00000		
		nové rozdělení sprch : 3,0*2		6,00000		
33	974031666R00	Vysekání rýh zeď cihelná vřah. nosníků 15 x 25 cm	m	1,30000	314,00	408,20
		překlad nad dveřmi 242/243 : 1,3		1,30000		
34	975032251R00	Podchycení příček výztuhou do 3 m,zdi 15 cm do 5 m	m	1,30000	1 508,01	1 957,81
		překlad nad dveřmi 242/243 : 1,3		1,30000		
35	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	19,10000	177,99	3 399,61
		obkladačky zachovat, okolní obklady ochránit :				
		stáv.sprcha uvnitř : 2,5*(1,0*3)+2,0*(0,8*2+1,0)		12,70000		
		stáv.sprcha vně : 2,0*(0,8+1,2*2)		6,40000		
Díl: 99						2 875,38
36	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	2,25520	1 275,00	2 875,38
Díl: 711						9 918,82
Izolace proti vodě						
37	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	16,75000	491,50	8 232,63

Položkový rozpočet

S:	SUZ	SUZ Zastávka u Brna
O:	OP	Drobné opravy a rekonstrukce
R:	01	Sociální zázemí pro izolační místnost

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		stěny :				
		sprcha 242 : 2,5*(1,0+1,5)		6,25000		
		přizdívka 242 : 2,0*(1,7+0,5)		4,40000		
		sprcha 240 : 2,5*(1,0+1,2)		5,50000		
		doplnění 240 : 2,0*0,3		0,60000		
38	711212601RT2	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m	8,25000	161,49	1 332,29
		2,5*3		7,50000		
		Koeficient : 0,1		0,75000		
39	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	95,64920	3,70	353,90
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						3 461,50
40	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110	kus	1,00000	1 004,00	1 004,00
41	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	3,00000	262,50	787,50
42	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	2,00000	835,00	1 670,00
Díl: 722 Vnitřní vodovod						4 979,15
43	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	15,00000	20,00	300,00
		demontáž starých rozvodů vody : 15		15,00000		
44	722170807R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 110	m	4,00000	51,90	207,60
45	722172311R00	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16	m	9,00000	319,51	2 875,59
46	722901	Drobný montážní materiál	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00
47	722902	Zkouška těsnosti nových rozvodů vodovodu a kanalizace	kpl	1,00000	500,00	500,00
48	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	83,44690	1,15	95,96
Díl: 725 Zařizovací předměty						63 295,42
49	725014161R00	Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00000	3 355,01	3 355,01
50	725017163R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 60 x 49 cm, bílé	soubor	1,00000	1 932,00	1 932,00
51	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	2,00000	1 841,00	3 682,00
52	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	2,00000	1 498,00	2 996,00
53	725240811R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	266,49	266,49
54	725825111RT1	Baterie umyvadlová nástěnná ruční standardní	kus	1,00000	2 439,99	2 439,99
55	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000	85,40	85,40
56	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství standardní	kus	2,00000	1 985,00	3 970,00
57	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,00000	156,50	156,50
58	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	2,00000	396,50	793,00
59	725860213R00	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000	357,00	357,00
60	725860226R00	Sífon ke sprchové vaničce PP HL 524, D 40/50 mm	kus	2,00000	1 010,00	2 020,00
61	725901	Sprchová zástěna 90cm čtvrkruh - plast dodávka	ks	2,00000	6 550,00	13 100,00
62	725902	Sekání drážek vč.likvidace sutí	kpl	1,00000	8 500,00	8 500,00
63	725903	Doprava	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00
64	725904	Nevyrozpočítatelné detaily ZTI	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00
65	55145352R	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	2,00000	394,50	789,00
66	55423085R	Mísa akrylátová Hawaii 1/4kruhu R550 900x900x150	kus	2,00000	3 085,00	6 170,00
67	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	631,12390	0,29	183,03
Díl: 726 Předstěnové systémy						8 536,99
68	726211121R00	Modul-WC Kombifix, UP320, h 108 cm	soubor	1,00000	7 579,99	7 579,99
69	551070101R	M70 Ovládací tlačítko bílé pro předstěnové instalační systémy	kus	1,00000	957,00	957,00
Díl: 728 Vzduchotechnika						5 500,00

Položkový rozpočet

S:	SUZ	SUZ Zastávka u Brna
O:	OP	Drobné opravy a rekonstrukce
R:	01	Sociální zázemí pro izolační místnost

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
70	728901	Úprava stávajícího odvětrání, rozdělení na 2 odtahy dodávka a montáž	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						9 178,99
71	632418106RT4	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 6 mm Nivello 30 samonivelační, vč. penetrace Grund sprcha 240 : 1,1*1,1 sprcha 242 : 1,1*1,1	m2	2,42000	360,00	871,20
72	632451024R00	Vyrovňovací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm praha dveří : 0,9*0,2*3	m2	0,54000	354,51	191,44
73	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G sprcha 240 : 1,1*1,1 sprcha 242 : 1,1*1,1	m2	2,42000	48,70	117,85
74	771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tl. 1 cm, výška 10 cm dveře mezi 242/243 : 1,5-0,9	m	0,60000	127,00	76,20
75	771541923R00	Oprava podlah hutných glazovaných, 40x30 cm dočištění k původní dlažbě na spáru : sprcha 240 : 8 nové dveře 242/243 : 4 sprcha 242 : 8	kus	20,00000	240,00	4 800,00
76	771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár, hmota) sprcha 240 : 1,1*1,1 sprcha 242 : 1,1*1,1	m2	2,42000	563,99	1 364,86
77	771901a	Dlažba 33,3x33,3 cm orange, mat dodávka sprcha 240 : 1,1*1,1 sprcha 242 : 1,1*1,1 soklik - dveře mezi 242/243 : 0,1*(1,5-0,9) rezerva na dořezy k původní dlažbě : 20,0*0,33*0,33 Koeficient : 0,1	m2	5,12380	240,00	1 229,71
78	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	86,51260	6,10	527,73
Díl: 776 Podlahy povlakové						404,01
79	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady dveře mezi 242/243 : 3,0	m	3,00000	80,00	240,00
80	776411000R00	Lepení podlahových soklíků pryžových dveře mezi 242/243, původní soklik : 3,0-0,9	m	2,10000	76,60	160,86
81	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	4,08600	0,77	3,15
Díl: 781 Obklady keramické						20 069,71
82	781101111R00	Vyrovnění podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm sprcha 242 : 2,5*(1,0+1,5) přizdívka 242 : 2,0*(1,7+0,5) sprcha 240 : 2,5*(1,0+1,2) doplnění 240 : 2,0*0,3	m2	16,75000	163,50	2 738,63
83	781475116RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm Adesilex P9 (lepidlo), Ultracolor plus (spár, hmota) sprcha 242 : 2,5*(1,0+1,5) přizdívka 242 : 2,0*(1,7+0,5) sprcha 240 : 2,5*(1,0+1,2) doplnění 240 : 2,0*0,3	m2	16,75000	606,00	10 150,50

Položkový rozpočet

S:	SUZ	SUZ Zastávka u Brna
O:	OP	Drobné opravy a rekonstrukce
R:	01	Sociální zázemí pro izolační místnost

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
84	58581981R	Malta vyrovnávací AM 20 Murexin	kg	110,55000	17,80	1 967,79
		Začátek provozního součtu				
		sprcha 242 : 2,5*(1,0+1,5)		6,25000		
		přízdívka 242 : 2,0*(1,7+0,5)		4,40000		
		sprcha 240 : 2,5*(1,0+1,2)		5,50000		
		doplnění 240 : 2,0*0,3		0,60000		
		Mezisoučet		16,75000		
		Konec provozního součtu				
		16,75*6,0		100,50000		
		Koeficient : 0,1		10,05000		
85	771901	Obklad 25x33,3 cm orange a giallo, mat dodávka	m2	18,42500	247,00	4 550,98
		světlé a tmavé obkladačky zajistit podle skutečnosti na stavbě :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 16,75000*1,1		18,42500		
86	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	194,07900	3,41	661,81
Díl: 783		Nátěry				480,00
87	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	1,00000	480,00	480,00
		zároveň mezi 242/243 : 1,0		1,00000		
Díl: 784		Malby				10 238,89
88	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	125,74000	20,09	2 526,12
		240 : (2,7-2,0)*(1,3+0,9+1,4+1,7)*2+1,3*0,9+1,4*1,7		10,97000		
		242 : (2,7-2,0)*(2,6+1,8)*2+2,6*1,8		10,84000		
		243 : 2,7*(4,1+4,2)*2+4,1*4,2		62,04000		
		238 : 2,7*(4,75+1,6)*2+4,75*1,6		41,89000		
89	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	125,74000	55,10	6 928,27
		240 : (2,7-2,0)*(1,3+0,9+1,4+1,7)*2+1,3*0,9+1,4*1,7		10,97000		
		242 : (2,7-2,0)*(2,6+1,8)*2+2,6*1,8		10,84000		
		243 : 2,7*(4,1+4,2)*2+4,1*4,2		62,04000		
		238 : 2,7*(4,75+1,6)*2+4,75*1,6		41,89000		
90	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	50,00000	15,69	784,50
Díl: M21-D		Elektro - dodávka materiálu				6 208,98
91	M21-D-004	Vypínače	ks	4,00000	250,99	1 003,96
92	M21-D-001	Cyky 3x1,5mm	m	40,00000	20,00	800,00
93	M21-D-002	Cyky 3x2,5mm	m	20,00000	35,00	700,00
94	M21-D-003	Krabice instalační do zdi	ks	7,00000	10,00	70,00
95	M21-D-005	Zásuvka dvojitá	ks	2,00000	305,01	610,02
96	M21-D-006	Cya 1x6mm	m	15,00000	35,00	525,00
97	M21-D-007	Ventilátor s časovačem WC	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
98	M21-D-008	OBO krabice propojovací	ks	2,00000	100,00	200,00
99	M21-D-009	Kotvící / propojovací materiál	kpl	1,00000	500,00	500,00
100	M21-D-010	Spona zemnicí	ks	3,00000	200,00	600,00
101	M21-D-011	Sádra 20kg	kg	20,00000	10,00	200,00
Díl: M21-M		Elektro - montáže				25 040,00
102	M21-M-004	Osazení krabice do zdi vč. Sádrování	ks	7,00000	50,00	350,00
103	M21-M-005	Osazení a zapojení zásuvky / dvojjzásuvky	ks	2,00000	150,00	300,00
104	M21-M-006	Osazení a zapojení vypínače	ks	4,00000	120,00	480,00
105	M21-M-009	Demontáž svítidla	ks	2,00000	150,00	300,00
106	M21-M-011	Ostatní práce / přesun materiálu	kpl	4,00000	1 250,00	5 000,00

Položkový rozpočet

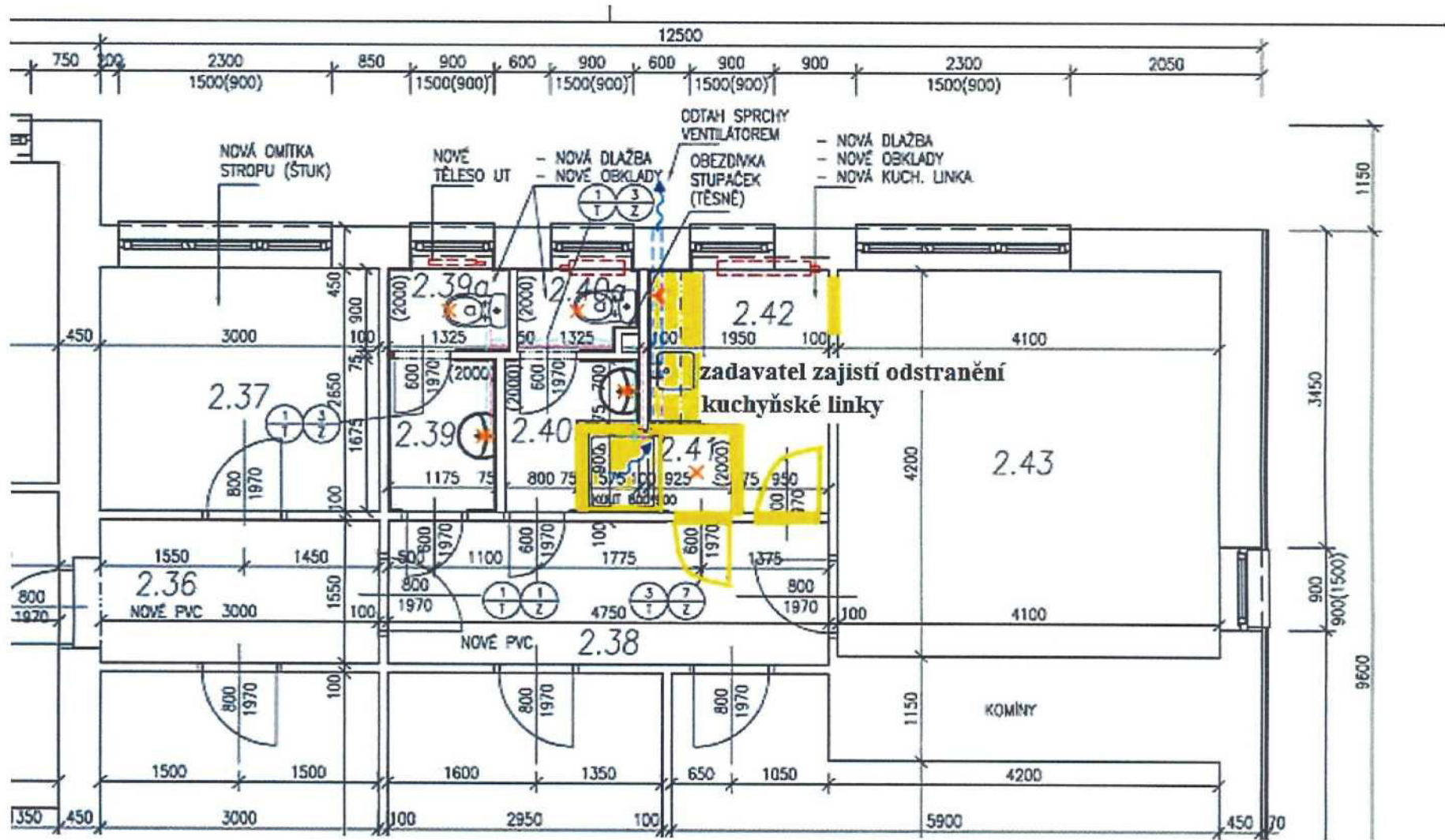
S:	SUZ	SUZ Zastávka u Brna
O:	OP	Drobné opravy a rekonstrukce
R:	01	Sociální zázemí pro izolační místnost

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
107	M21-M-012	Sekání drážky v cihle	m	40,00000	135,00	5 400,00
108	M21-M-014	Výchozí revize elektro	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
109	M21-M-001	Tahání kabelu vč. sádrování	m	60,00000	50,00	3 000,00
110	M21-M-002	Tahání zemničního vodiče	m	15,00000	30,00	450,00
111	M21-M-003	Vykroužení otvoru pro krabici v cihle	ks	7,00000	80,00	560,00
112	M21-M-007	Přikotvení a zapojení ventilátoru	ks	1,00000	350,00	350,00
113	M21-M-008	Přikotvení a zapojení svítidla	ks	4,00000	350,00	1 400,00
114	M21-M-010	Instalace zemniční spony	ks	3,00000	150,00	450,00
115	M21-M-013	Režijní náklady	kpl	4,00000	500,00	2 000,00
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						12 690,85
116	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,82717	678,00	2 594,82
117	979081111RT2	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	3,82717	225,99	864,90
118	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	95,67913	18,60	1 779,63
119	979990111R00	Poplatek za skládku sutí - stavební keramika	t	3,82717	1 375,00	5 262,36
120	979087311R00	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	7,65433	286,00	2 189,14

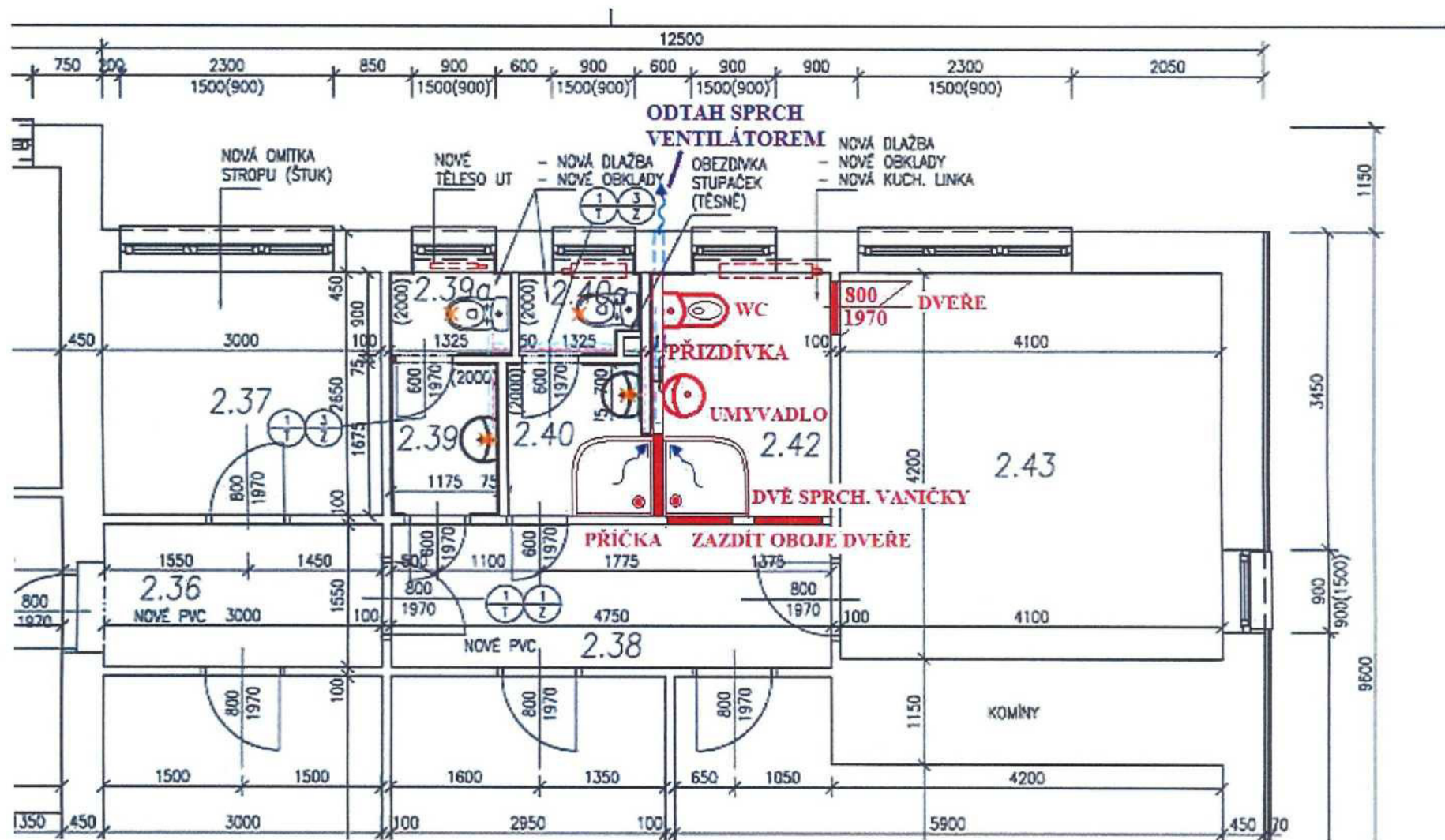
Celkem

251 615,64

Poznámky uchazeče k zadání



PŘÍLOHA č. 2 - STÁVAJÍCÍ STAV
BOURANÉ KONSTRUKCE



PŘÍLOHA č. 3 - NOVÝ STAV