

2. Dojde-li během realizace díla ke změnám v rozsahu provedení díla, je zhotovitel povinen na vyžádání objednatele termín dokončení prací aktualizovat.
3. Lhůta provedení může být dohodou smluvních stran upravena z důvodů nemožnosti plnění, které mají bezprostřední vliv na provádění díla.
4. **Zahájení 20.7.2021, Předání 30.9.2021**

IV. Cena díla

1. V souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č.526/1990 Sb., o cenách v platném znění, smluvní strany sjednaly pevnou cenu za dílo v celkové výši 92 986,- Kč vč. DPH.
2. Specifikace smluvní ceny díla (stručná rekapitulace rozpočtu ceny díla je zahrnuta v nabídce zhotovitele - Příloha č. 1 této smlouvy – cenová kalkulace).
3. Pokud po započetí prací budou zjištěny skutečnosti, které budou mít za následek další náklady spojené s realizací díla (tj. práce a dodávky nad dohodnutý předmět smlouvy), je toto zhotovitel povinen oznámit objednateli. Akceptace těchto neplánovaných nákladů objednatelem musí mít písemnou formu.

V. Podmínky pro provádění díla

1. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 551 obchodního zákoníku dohodly zejména následující povinnosti zhotovitele a oprávnění objednatele:
 - a) zhotovitel potvrzuje, že si plně uvědomuje rozsah prací a dodávek, které jím mají být provedeny,
 - b) objednatel se zavazuje připravit přístup na staveniště v termínu realizace díla,
 - c) zhotovitel je povinen podrobit se organizačním a bezpečnostním opatřením, která objednatel podnikne. Zhotovitel bude práce provádět tak, aby co nejméně omezil zákazníky a běžný provoz i činnost jiných zhotovitelů.
2. Zařízení staveniště si zabezpečuje objednavatel včetně zajištění a umístění elektrické energie a jejich náklady na zřízení a za odběry nejsou součástí smluvní ceny díla.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci stavby použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u tohoto druhu výrobků a materiálů.
4. K převěraci dokončeného díla zhotovitel vyzve oprávněného zástupce objednatele k převěracímu řízení, které bude uzavřeno podpisem dodacího listu a Zápisu o odevzdání a převzetí dokončené stavby – díla.
5. Objednatel se stává vlastníkem předmětu díla, případně jeho části, dnem uhrazení smluvené částky za dílo na účet zhotovitele. Vlastníkem všech věcí, které zhotovitel opatřil ke zhotovení díla, je tedy do doby jejich zabudování a zaplacení smluvené ceny zhotovitel. Nebezpečí škody na díle a na věcech k jeho zhotovení opatřených nese zhotovitel do okamžiku jeho předání objednateli.