

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
„Oprava fasády ve dvoře domu č.p. 693, Školská 28, k.ú. Nové Město, Praha 1“
č. smlouvy objednatele: CES2019/0764
kterým se mění čl. II., III. a XVII. Smlouvy

Smlouva uzavřená dne 31. 07. 2019 mezi:

Městskou částí Praha 1

Se sídlem: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1

IČ: 00063410, DIČ: CZ 00063410

Zastoupenou: Ing. Petrem Hejmou, starostou

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 1, Rytířská 29

Číslo účtu: [REDACTED]

Osoby oprávněné k jednání – ve věcech technických – Lýdia Motešická
(dále jen "objednatel")

a

STAVEXPO, a.s.

Se sídlem: Španělská 742/6, 120 00 Praha 2

IČ: 256 44 301, DIČ:CZ25644301

Zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v odd. B, vložka 5193

Zastoupenou: Ing. Josefem Hronem, předsedou představenstva

zástupce pověřený jednáním ve věcech:

- technických: Ing. Josef Hron, předseda představenstva
- smluvních: Ing. Josef Hron, předseda představenstva

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen "zhotovitel")

se na základě čl. XVII. odst. 4 smlouvy mění takto:

I.

V čl. II. s názvem Vymezení díla se mění odst. 1. a 4. a znějí takto:

1. Dílem se rozumí provedení stavby „Oprava fasády ve dvoře domu č. p. 693, Školská 28, k. ú. Nové Město, Praha 1“ – dle výkazu výměr (soupisu prací a materiálů), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, dle výkazu výměr (dodatečné stavební práce), který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, a dle projektové dokumentace zpracované projektantem Ing. Martinem Čadkem.
4. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu) a výkazů výměr, které tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 2 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.

II.

V čl. III. s názvem Cena díla se mění odst. 1. a zní takto:

1. Cena za dílo vymezené v čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

		Cena bez DPH
A/	Cena díla dle základní smlouvy o dílo	1.619.265,05 Kč

B/	Výkaz výměr – dodatečné stavební práce (příloha č. 2)	201.179,00 Kč
C/	Konečná (celková) cena díla (A/+B/)	1.820.444,05 Kč

K ceně díla bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty ve výši určené právními předpisy v době zdanitelného plnění.

III.

V čl. XVII. s názvem **Závěrečná ustanovení se na konec odst. 6. doplňuje text:**

- Příloha č. 2 – Výkaz výměr – dodatečné stavební práce

IV.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv provede objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží dvě vyhození objednatel a jedno zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a svým podpisem stvrzují, že odpovídá jejich svobodné, pravé a vážné vůli.

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 17. 5. 2021 usnesením č. UR21_0590.

V Praze dne: 29 -06- 2021

Objednatel:

Městská část Praha 1
Ing. Petr Hejma
starosta

Zhotovitel:

STAVEXPO, a.s.
Ing. Josef Hron
předseda představenstva

Plán č. 2

Objekt Oprava fasády ve dvoře
katastrální území Nové Město, Praha 1., parc. č. 2032

K/P	Položka	Popis	MJ	Výměr	Jedn.	Cena	Cena
Rekapitulace							
VÍCEPRÁCE							500 129,00 Kč
MÉNĚPRÁCE							-298 950,00 Kč
Celkem							201 179,00 Kč

VÍCEPRÁCE	500 129,00 Kč
------------------	----------------------

668	Výplně otvorů vnější					88 065,00 Kč
	Demontáž truhlářské stěny na pavlači 4NP	ks	1	3 750		3 750,00 Kč
	Zhotovení repliky truhlářské stěny na pavlači 4NP	ks	1	49 800		49 800,00 Kč
	Montáž stěny	ks	1	6 890		6 890,00 Kč
	Podepření střížky ocel stojka mtž + dmtž	kpl	1	1 100		1 100,00 Kč
	Likvidace stěny 4 NP a vstupu na dvorek na skládku včetně poplatku za uložení	kpl	1	2 870		2 870,00 Kč
	Demontáž truhlářské stěny a dveří na dvorek 1PP	ks	1	930		930,00 Kč
	Provizorní předstěna mtž + dmtž	ks	1	1 150		1 150,00 Kč
	Dodávka nových atyp. Dveří u vstupu na dvorek 1PP	ks	1	14 600		14 600,00 Kč
	Zazdění dřevěného rámu na dvorek vč. omítky a malby	ks	1	5 150		5 150,00 Kč
	Odbourání cihelného zdiva u dveří u vstupu na dvorek na úroveň schodiště	kpl	1	1 825		1 825,00 Kč
096	Bourání konstrukcí					18 170,00 Kč
	Otlučení omítek vnějších MVC slož 65 %	m2	395	46		18 170,00 Kč
0062	Úpravy povrchů vnější					303 757,00 Kč
	likvidace sutí a odpadu na skládku vč poplatku	t	4,9	1 080		5 292,00 Kč
	Oprava chybějících omítek v rozsahu 65 %	m2	395	677		267 415,00 Kč
	Pobetonování parapetních plechů SIKA d+m	ks	27	850		22 950,00 Kč
	Vyspravení betonových schodů ve dvoře pod VZT (SIKA)	m2	10	810		8 100,00 Kč
094	Lešení					14 625,00 Kč
	Pronájem lešení 15 dní	m2	9750	1,5		14 625,00 Kč
099	Přesun hmot HSV					16 500,00 Kč
	Opravy fasád přesun hmot v -25m	t	15	1 100		16 500,00 Kč
764	Konstrukce klempířské					59 012,00 Kč
	1, 764 10 Oplechování říms Al	m	29	1 372		39 788,00 Kč
	2, 764 40 Oplechování parapetů Al	ks	27	712		19 224,00 Kč

MÉNĚPRÁCE	-298 950,00 Kč
------------------	-----------------------

668	Výplně otvorů vnější					-17 200,00 Kč
	Dodávka a montáž (repose) v kompletním provedení dle Tabulky vnějších otvorů					
	1, 01 Repase - stávající dřevěné stěny	ks	-1	17 200		-17 200,00 Kč
764	Konstrukce klempířské					-78 720,00 Kč
	1, 764 10 Oplechování říms Cu	m	-29	1 830		-53 070,00 Kč
	2, 764 40 Oplechování parapetů Cu	ks	-27	950		-25 650,00 Kč
0062	Úpravy povrchů vnější					-189 600,00 Kč
	5, 622 42-2321/00 Oprava chybějících omítek v rozsahu 30 %	m2	-395	480		-189 600,00 Kč
096	Bourání konstrukcí					-13 430,00 Kč
	1, 978 01-5241/00 Otluč omítek vněj MVC slož 1-4 30%	m2	-395	34		-13 430,00 Kč