

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP-OM-2011-0014  
ze dne 29. 4. 2011**

**VZOR-COVID19-03**

**Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Bc. Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku, pověřeným zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového, zmocněným k podpisu usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 3170/RMOB1822/50/21 ze dne 28. 6. 2021.

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: xxxx  
Číslo účtu: xxxx  
VS: xxxx

---

dále jen **pronajímatel**

a

**Txxxx Cxxxx**

xxxx, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

---

IČ: 12473057  
DIČ: xxxx  
Peněžní ústav: xxxx  
Číslo účtu: xxxx  
VS: xxxx

---

dále jen **nájemce**

## Obsah dodatku

### čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 29. 4. 2011 s nájemcem smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP-OM-2011-0014, kterou nájemci pronajal prostor sloužící podnikání umístěný v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 2592, 2609, 2610, na ul. 28. října č. or. 149, 151, 153, na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to jednotku č. 2610/901 o výměře 688,39 m<sup>2</sup>, (dále jen „prostor“) pro účely hostinská činnost. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou.

### čl. II.

Tímto dodatkem se pronajímatel a nájemce výslovně dohodli, že z důvodu z důvodu krizových a mimořádných opatření vydaných v období stavu nouze v důsledku pandemie COVID 19, se měsíční nájemné za užívání výše uvedených prostor snižuje na dobu od 1. 7. 2021 do 30. 9. 2021 o 30 % současného ročního nájemného (tj. o **17 226 Kč/měsíc**). Výpočtový list na poskytnutou slevu je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

### čl. III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy provede pronajímatel.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel. Dodatek se stává nedílnou součástí nájemní smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
4. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

### čl. IV.

Záměr poskytnout slevu na nájemném byl zveřejněn na úřední desce městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz od 8. 6. 2021 do 24. 6. 2021 v souladu s usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 3113/RMOB1822/49/21 ze dne 7. 6. 2021.

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisu: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 3170/RMOB1822/50/21 ze dne 28. 6. 2021.

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

---

**Bc. Martin Cyž**  
vedoucí oddělení správy majetku  
pověřen zastupováním funkce  
vedoucího odboru majetkového

**Za nájemce**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

---

**Txxxx Cxxxx**