



S00FX01MDGHP

Město Tábor
odbor správy majetku města

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

Město Tábor

se sídlem Žižkovo nám. 2, 390 01 Tábor
IČ: 00253014, DIČ: CZ00253014
zastoupené: Ing. Štěpánem Pavlíkem, starostou města
dále jen „povinný“

a

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063
DIČ: CZ04084063
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

zastoupená na základě plné moci ze dne 18.12.2020 společností SBM HOLDING GROUP, s.r.o., se sídlem Slánská 2824, 272 01 Kladno, IČ: 25127888, DIČ: CZ25127888, zastoupená **Ing. Danielem Kubovým**, jednatelem společnosti
dále jen „oprávněný“

(povinný a oprávněný dále jen „smluvní strany“)

spolu uzavírají podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nového občanského zákoníku (dále jen NOZ) a podle § 104 odst. 3., zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů tuto

smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti:

I.

Povinný je vlastníkem pozemků parc. č. **5818/1, 5779, 2430, 2661 a 5817** v katastrálním území **Tábor** zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Tábor na listu vlastnictví č. 10001 (dále jen „služebné pozemky“).

II.

Oprávněný je vlastníkem podzemního **komunikačního vedení** a nadzemního **rozvaděče** vybudovaných v rámci akce pod názvem „FTTx9_C_TA_Střed – Budějovická ETAPA 2“ (dále jen „stavba“). Podzemní komunikační vedení se nachází ve služebných pozemcích, nadzemní rozvaděč se nachází na pozemku parc. č. 2661 v katastrálním území Tábor těsně před soukromým pozemkem parc. č. 2659 k.ú. Tábor.

III.

Povinný zřizuje:

1. služebnost **vedení a provozování komunikačního vedení** v pozemcích parc. č. 5818/1, 5779, 2430 a 5817 v katastrálním území Tábor ve prospěch oprávněného, která spočívá v právu vedení a provozování komunikačního vedení v pozemcích parc. č. 5818/1, 5779, 2430 a 5817 v katastrálním území Tábor v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 5922-63/2021 ověřeným dne 09.02.2021 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Tábor dne 23.02.2021 pod č. PGP-242/2021-308.

2. služebnost **vedení a provozování komunikačního vedení** v pozemku parc. č. 2661 v katastrálním území Tábor **a strpění rozvaděče** na pozemku parc. č. 2661 v katastrálním území Tábor ve prospěch oprávněného, která spočívá v právu vedení a provozování komunikačního vedení v pozemku parc. č. 2661 v katastrálním území Tábor a v právu strpění rozvaděče na pozemku parc. č. 2661 v katastrálním území Tábor vše v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 5922-63/2021 ověřeným dne 09.02.2021 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Tábor dne 23.02.2021 pod č. PGP-242/2021-308.

Geometrický plán č. 5922-63/2021 se stává nedílnou součástí této smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti.

IV.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že stavba je chráněna ochranným pásmem dle zákona o elektronických komunikacích (§ 102 zákona č. 127/2005 Sb.).

2. Smluvní strany berou na vědomí, že právo v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na služebné pozemky v souvislosti s provozováním stavby má oprávněný ze zákona č. 127/2005 Sb. po předchozím prokazatelném oznámení zahrnujícím sdělení data a účelu vstupu či vjezdu na služebné pozemky povinnému s dostatečným časovým předstihem.

3. Oprávněný je povinen při provozování stavby a při výkonu oprávnění vstupu nebo vjezdu na služebné pozemky v souvislosti s provozováním stavby co nejvíce šetřit práv povinného. Po skončení prací je oprávněný povinen uvést služebné pozemky do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání služebných pozemků a bezprostředně prokazatelně oznámit tuto skutečnost povinnému.

4. Vznikla-li povinnému nebo nájemci služebných pozemků v důsledku výkonu práv oprávněného při provozování stavby nebo při vstupu či vjezdu na služebné pozemky v souvislosti s provozováním stavby majetková újma, oprávněný se zavazuje nahradit tuto majetkovou újmu povinnému nebo nájemci služebných pozemků.

5. Oprávněný osobní služebnost zřízenou touto smlouvou přijímá a povinný se zavazuje ji strpět.

V.

1. Služebnost vzniklá podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu a na dobu neurčitou. Smluvní strany sjednávají jednorázovou úhradu ve výši **101.600 Kč** (slovy: jedno sto jeden tisíc šest set korun českých) + DPH v platné výši.

2. Smluvní strany prohlašují, že jednorázovou úhradu + DPH v platné výši podle předchozího odstavce již uhradil oprávněný v plné výši na základě vystaveného daňového dokladu na účet povinného vedeného u

České spořitelny, a.s., pobočka Tábor, č.ú. 19-0701427349/0800, variabilní symbol 5300001252 před podpisem této smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

VI.

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladem práva odpovídajícího osobní služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí nese oprávněný.

VII.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor provedl na základě této smlouvy příslušný vklad práva odpovídajícího osobní služebnosti do katastru nemovitostí, v souladu s touto smlouvou o zřízení věcného břemene - služebnosti.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že ke vzniku služebnosti dojde až jejím vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, a to k okamžiku podání návrhu na vklad.

3. V případě, že příslušný katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhu na vklad práva služebnosti dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.

4. V případě, že příslušný katastrální úřad návrh vkladu práva ze služebnosti zamítne nebo zastaví řízení, zavazují se smluvní strany neodkladně odstranit nedostatky, pro které byl návrh zamítnut nebo zastaveno řízení o povolení tohoto vkladu, a podat nový návrh na povolení vkladu práva dle této smlouvy.

VIII.

Povinný prohlašuje, že tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Tábora č. 1734/31/20 ze dne 22.06.2020. Tímto prohlášením se dokládá v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, splnění podmínek zákona č. 128/2000 Sb.

Oprávněný prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností povinného svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné mu z jeho úřední činnosti ve smyslu ustanovení článku 17 Listiny základních práv a svobod.

Oprávněný bere na vědomí úmysl a cíl povinného vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.

Oprávněný prohlašuje, že byl informován o tom, že povinný je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění povinný, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

IX.

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti uzavřené mezi smluvními stranami dne 21.10.2020 pod číslem SMM 50/2020 BVB, když tato smlouva vypořádává všechna práva a povinnosti stran vyplývající z uvedené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti.

2. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zákona o elektronických komunikacích a ostatních platných

právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.

3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění služebnosti, je tato strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit tuto skutečnost druhé straně.

4. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze po vzájemné dohodě měnit a doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

5. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do šedesáti (60) pracovních dnů od výzvy druhé strany dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

6. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.

7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.

8. Tato smlouva je vypracována v 5 vyhotoveních s platností originálu. Tři vyhotovení si ponechá pro svou potřebu povinný, jedno oprávněný a jedno vyhotovení této smlouvy spolu s oboustranně podepsaným návrhem na vklad bude povinným zasláno k řízení o vkladu práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Tábor.

9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Za povinného:

Za oprávněného:

V Táboře dne

V Kladně dne

.....
Ing. Štěpán Pavlík
starosta města

.....
Ing. Daniel Kubový
jednatel SBM HOLDING GROUP, s.r.o.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Číslo pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		
	ha	m ²			Způsob využití	ha						m ²	Způsob využití	Způsob využití
2430												2430	10001	
2657												2657	7432	
2661												2661	10001	
5751												5751	206	
5779												5779	10001	
5817												5817	10001	
5818/1												5818/1	10001	

Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene: Právo zřízení, provozování, údržby a úprav telekomunikačních vedení

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2191/2003	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2191/2003
	Dne: 9.2.2021 Číslo: 57/2021	Dne: 4.3.2021 Číslo: 79/2021
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: [redacted]	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 5922-63/2021	KÚ pro Jihočeský kraj KP Tábor [redacted] PGP-242/2021-308 2021.02.23 06:37:21 CET	[redacted]
Okres: Tábor		
Obec: Tábor		
Kat.území: Tábor		
Mapový list: Tábor 4-9/33/44, Soběslav 4-0/22		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka	Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality			Y	X	Kód kvality	
259-51	734984.45	1119970.83	3		172	734984.35	1119986.03	3	
3431-302	734983.46	1119968.65	3		173	734984.46	1119986.52	3	
3431-307	734983.04	1119968.23	3		174	734986.64	1119986.02	3	
3431-312	734983.17	1119968.36	3		175	734989.28	1119986.52	3	
3432-278	735016.33	1119982.41	3		176	734985.47	1119987.64	3	
3438-67	735111.28	1119977.80	3		177	734973.15	1119990.14	3	
111	735118.42	1119937.96	3		178	734969.99	1119991.06	3	
112	735112.95	1119940.61	3		179	734970.13	1119991.54	3	
113	735111.60	1119939.69	3		180	734973.02	1119990.69	3	
114	735107.95	1119940.52	3		181	734973.16	1119991.30	3	
115	735107.88	1119940.26	3		182	734973.64	1119991.20	3	
116	735107.40	1119940.39	3		183	734973.51	1119990.57	3	
117	735107.47	1119940.65	3		184	734985.33	1119988.17	3	
118	735105.55	1119941.20	3		185	734985.42	1119988.65	3	
119	735105.05	1119941.77	3		186	734985.91	1119988.56	3	
120	735097.99	1119943.65	3		187	734985.82	1119988.05	3	
121	735097.84	1119943.10	3		188	734991.17	1119986.63	3	
122	735097.36	1119943.24	3		189	734991.40	1119987.73	3	
123	735097.52	1119943.80	3		190	734991.89	1119987.62	3	
124	735095.02	1119944.75	3		191	734991.66	1119986.54	3	
125	735094.78	1119944.00	3		192	735002.15	1119984.33	3	
126	735094.30	1119944.15	3		193	735002.37	1119985.37	3	
127	735094.55	1119944.91	3		194	735002.86	1119985.27	3	
128	735078.00	1119949.86	3		195	735002.64	1119984.22	3	
129	735077.79	1119949.13	3		196	735015.89	1119981.50	3	
130	735077.31	1119949.26	3		197	735016.08	1119982.46	3	
131	735077.52	1119949.99	3		199	735016.57	1119982.36	3	
132	735069.86	1119951.90	3		200	735016.67	1119981.34	3	
133	735069.69	1119951.04	3		201	735035.30	1119977.33	3	
134	735069.20	1119951.14	3		202	735035.51	1119978.39	3	
135	735069.37	1119952.01	3		203	735036.00	1119978.29	3	
136	735053.98	1119954.76	3		204	735035.79	1119977.23	3	
137	735053.86	1119954.16	3		205	735049.22	1119974.67	3	
138	735053.37	1119954.25	3		206	735049.39	1119975.47	3	
139	735053.48	1119954.85	3		207	735049.88	1119975.37	3	
140	735046.73	1119955.98	3		208	735049.71	1119974.57	3	
141	735046.64	1119955.55	3		209	735071.60	1119969.25	3	
142	735046.15	1119955.65	3		210	735071.93	1119970.76	3	
143	735046.24	1119956.07	3		211	735072.42	1119970.65	3	
144	735037.21	1119957.89	3		212	735072.08	1119969.12	3	
145	735037.13	1119957.50	3		213	735077.10	1119967.68	3	
146	735036.64	1119957.60	3		214	735077.04	1119967.18	3	
147	735036.72	1119958.00	3		215	735071.73	1119968.71	3	
148	735019.12	1119961.77	3		216	735049.37	1119974.14	3	
149	735019.03	1119961.28	3		217	735035.45	1119976.78	3	
150	735018.53	1119961.38	3		218	735016.49	1119980.86	3	
151	735018.63	1119961.87	3		219	734990.02	1119986.31	3	
152	735011.66	1119963.12	3		220	734987.87	1119985.33	3	
153	735011.58	1119962.73	3		221	734987.76	1119984.79	3	
154	735011.09	1119962.83	3		222	734984.85	1119970.75	3	
155	735011.17	1119963.21	3		224	734984.54	1119969.19	3	
156	734990.42	1119967.42	3		225	735011.51	1119963.66	3	
157	734990.36	1119967.15	3		226	735018.97	1119962.31	3	
158	734989.87	1119967.25	3		227	735037.07	1119958.43	3	
159	734989.93	1119967.52	3		228	735046.57	1119956.52	3	
160	734984.66	1119968.65	3		229	735069.72	1119952.45	3	
163	734982.66	1119967.85	3		230	735074.94	1119951.15	3	
164	734982.10	1119964.11	3		231	735075.05	1119952.03	3	
165	734981.61	1119964.18	3		232	735075.70	1119952.33	3	
166	734982.22	1119968.34	3		233	735080.17	1119964.56	3	
167	734983.13	1119969.28	3		234	735080.76	1119967.41	3	
168	734983.72	1119969.23	3		235	735079.77	1119967.35	3	
170	734987.28	1119984.89	3		236	735079.98	1119967.87	3	
171	734987.37	1119985.34	3		237	735080.88	1119968.08	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka	Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality			Y	X	Kód kvality	
238	735081.45	1119969.16	3		279	735119.84	1119955.48	3	
239	735084.54	1119982.64	3		280	735139.59	1119948.98	3	
240	735086.29	1119986.63	3		281	735146.09	1119946.47	3	
241	735088.11	1119988.69	3		282	735145.91	1119946.01	3	
242	735089.85	1119991.85	3		283	735139.43	1119948.51	3	
243	735091.26	1119998.37	3		284	735119.69	1119955.00	3	
244	735092.76	1120004.56	3		285	735112.95	1119956.98	3	
245	735094.66	1120011.52	3		286	735110.67	1119957.91	3	
246	735095.61	1120015.87	3		287	735110.17	1119957.96	3	
247	735096.36	1120016.00	3		288	735106.68	1119958.89	3	
248	735096.45	1120015.51	3		289	735100.42	1119961.17	3	
249	735096.03	1120015.43	3		290	735090.25	1119964.17	3	
250	735095.14	1120011.40	3		291	735089.96	1119963.10	3	
251	735093.24	1120004.44	3		294	735110.06	1119957.16	3	
252	735091.74	1119998.25	3		295	735111.13	1119956.65	3	
253	735090.33	1119991.67	3		303	735089.46	1119963.16	3	
254	735088.53	1119988.40	3		304	735089.77	1119964.34	3	
255	735086.71	1119986.35	3		305	735088.30	1119964.88	3	
256	735085.02	1119982.48	3		306	735081.66	1119967.18	3	
257	735081.64	1119967.72	3		307	735080.65	1119964.41	3	
258	735088.25	1119965.44	3		308	735076.23	1119952.20	3	
259	735089.94	1119964.80	3		309	735075.43	1119951.03	3	
260	735090.56	1119966.07	3		310	735077.90	1119950.41	3	
261	735089.81	1119967.51	3		311	735094.94	1119945.32	3	
262	735094.36	1119982.44	3		312	735097.90	1119944.19	3	
263	735095.02	1119982.96	3		313	735105.33	1119942.21	3	
264	735096.03	1119982.73	3		314	735105.83	1119941.64	3	
266	735118.69	1119975.24	3		315	735111.50	1119940.23	3	
267	735118.38	1119974.65	3		316	735112.91	1119941.19	3	
268	735108.84	1119978.15	3		317	735118.63	1119938.41	3	
269	735095.14	1119982.42	3						
270	735094.80	1119982.14	3						
271	735090.35	1119967.57	3						
272	735091.14	1119966.13	3						
273	735091.04	1119965.91	3						
274	735090.42	1119964.64	3						
275	735100.58	1119961.65	3						
276	735106.83	1119959.37	3						
277	735110.54	1119958.50	3						
278	735113.11	1119957.46	3						

Část 1

2462/1

2462/2

2462/3

2458

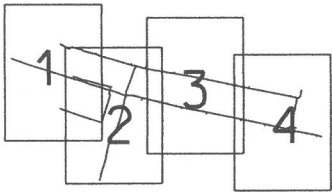
2457

5779

5751

5818/1

Klad částí



2648

2657

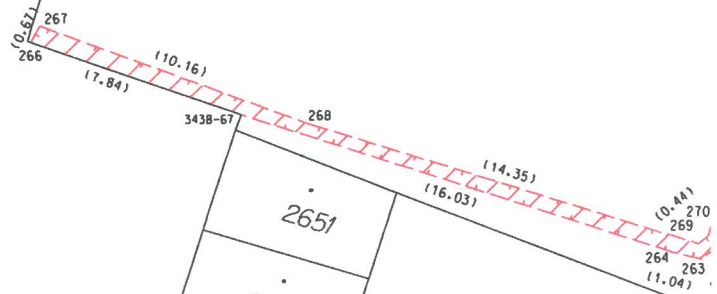
2658

2656

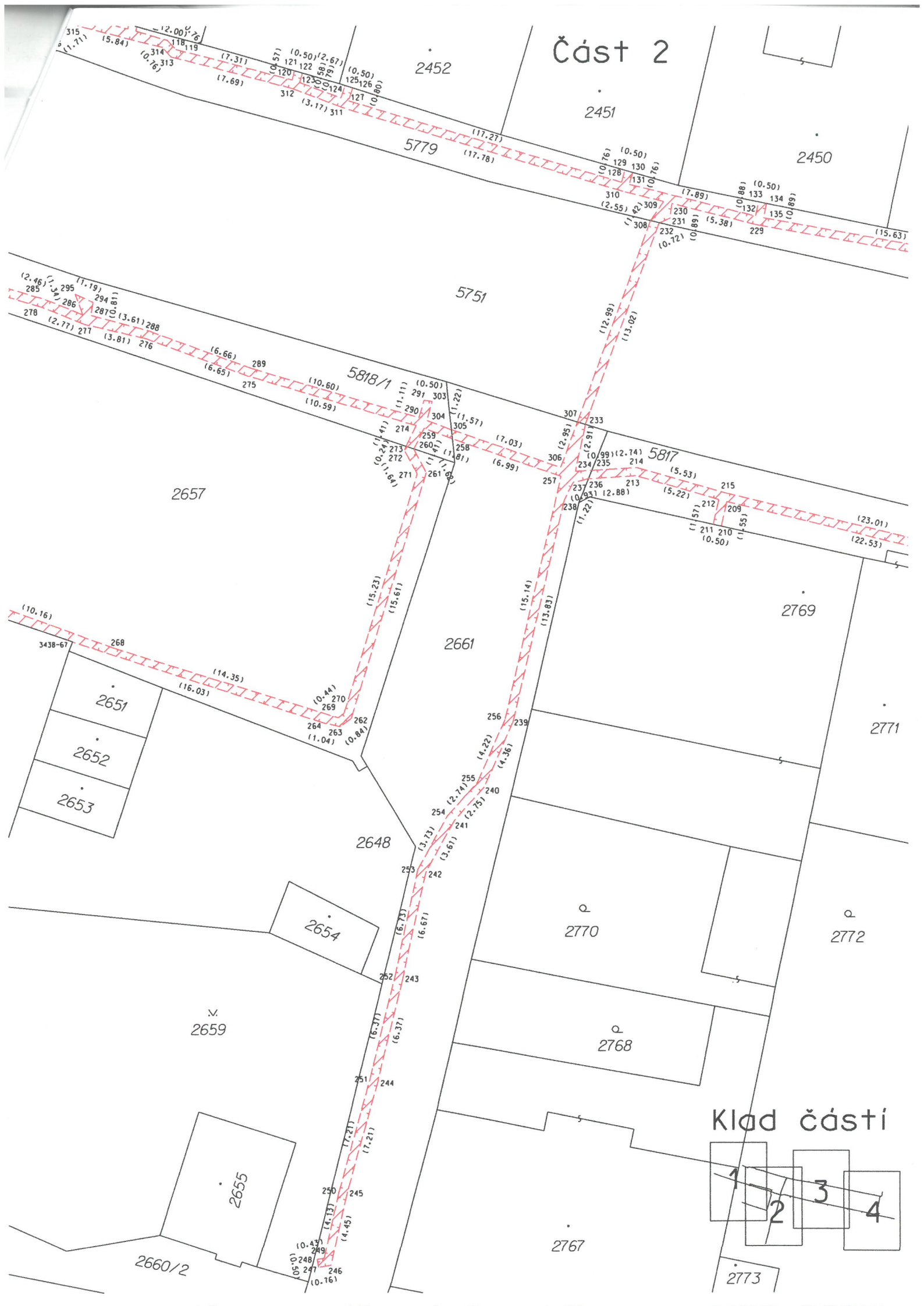
2653

2652

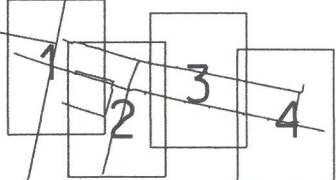
2651



Část 2



Klad částí



Část 3

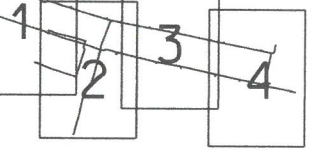
2448

2446

2439

2442

Klad části



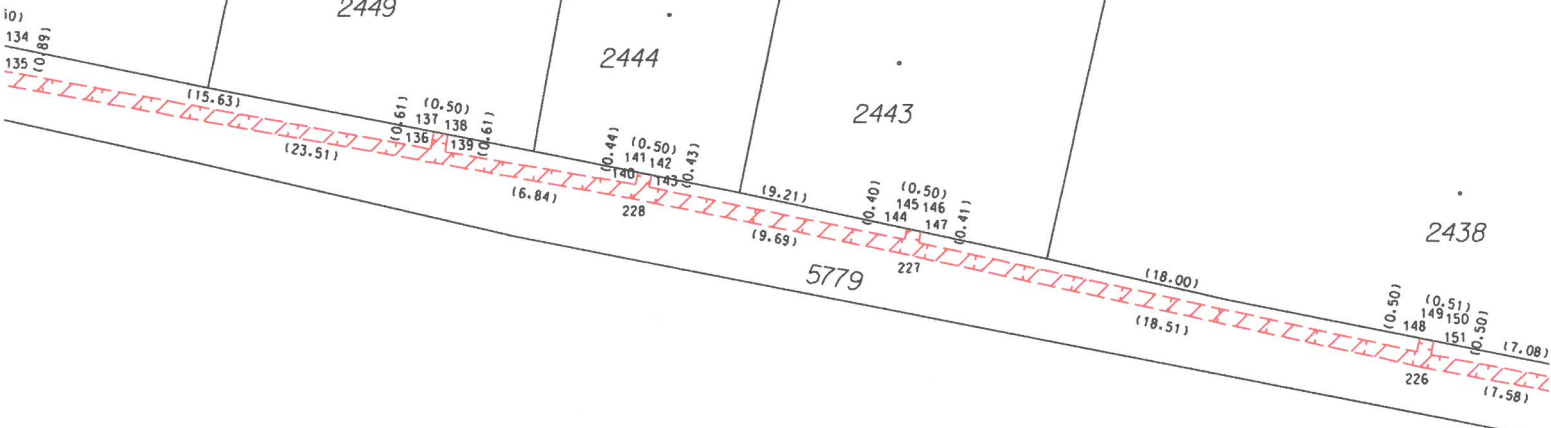
2450

2449

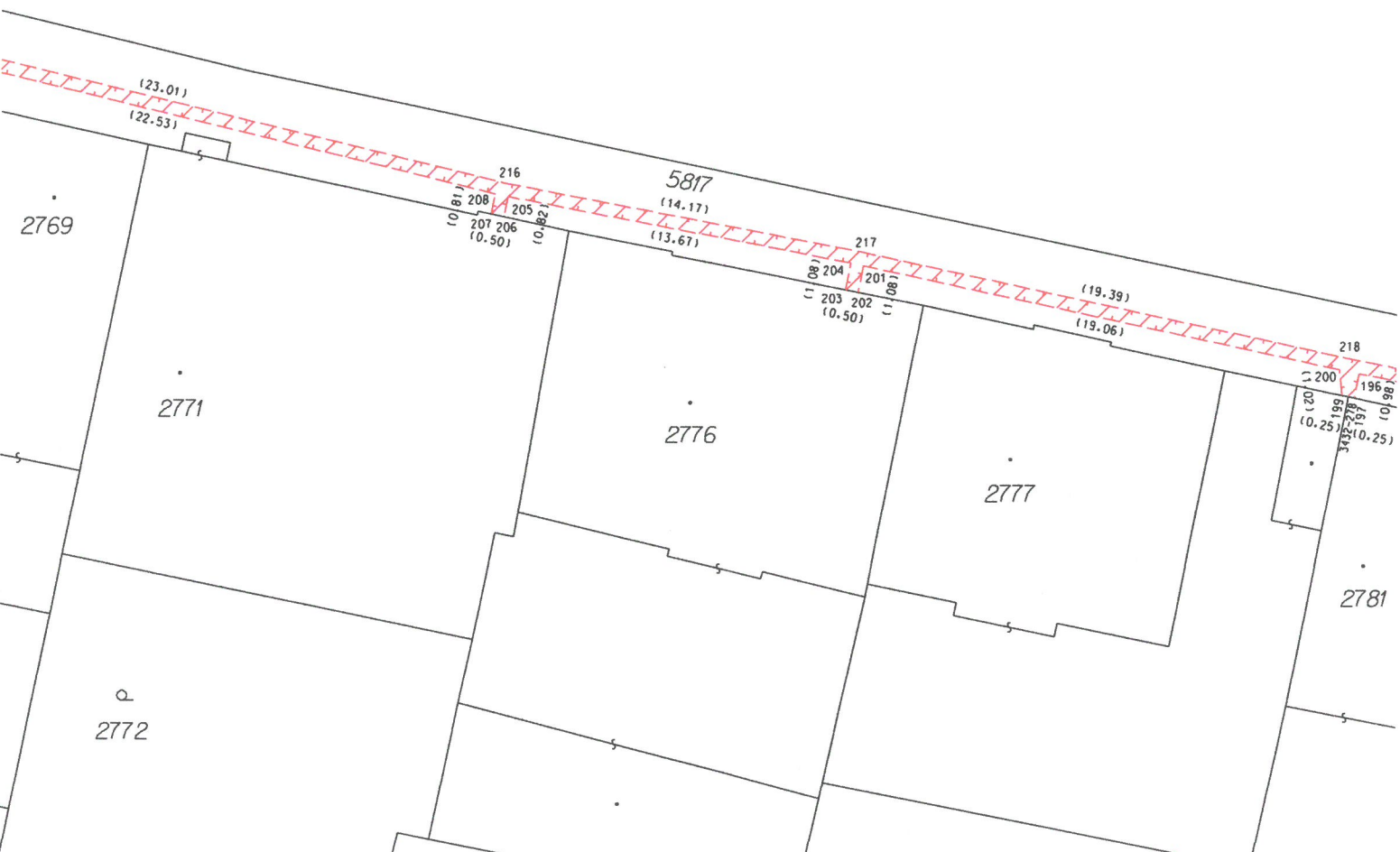
2444

2443

2438



5751



2769

2771

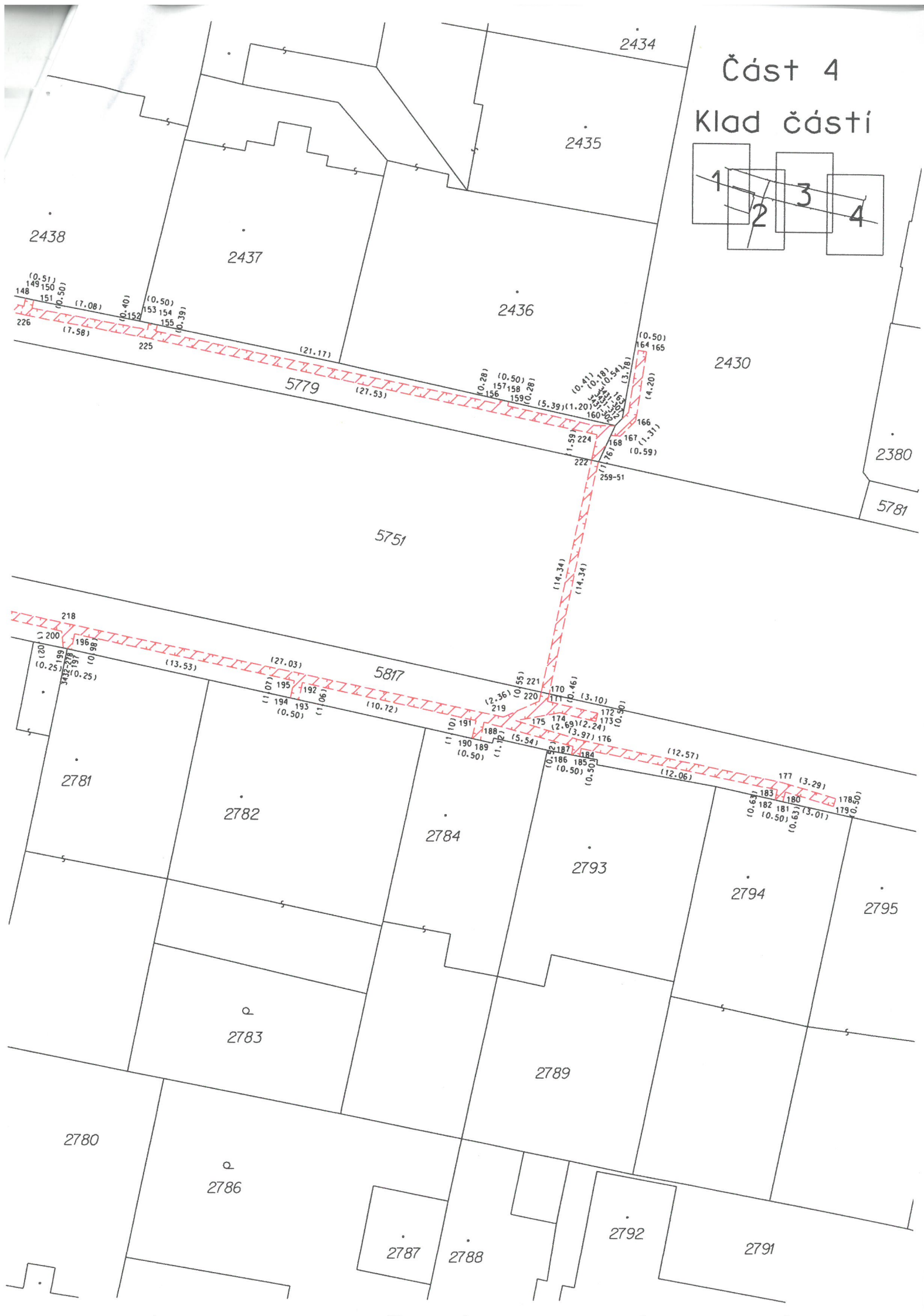
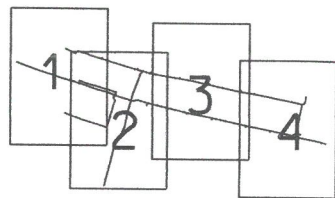
2776

2777

2781

2772

Část 4 Klad částí



PLNÁ MOC

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623
IČO: 04084063, zastoupena níže podepsanými členy představenstva

(dále jen „Zmocnitel“),

zmocňuje

SBM HOLDING GROUP, s.r.o.

se sídlem Slánská 2824, 27201 Kladno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 52024
IČO: 251 27 888

(dále jen „Zmocněnec“),

k tomu, aby **zastupoval** Zmocnitele, **jednal jménem** Zmocnitele před správním orgánem, orgánem státní správy nebo orgánem samosprávy a při jednání s osobami, a:

- (i) podával žádosti směřující k vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu, včetně podání žádosti k vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, vlastníka či uživatele nemovitosti, a vyhotovil další příslušné podklady, jsou-li potřebné pro vydání rozhodnutí o umístění stavby či vydání územního souhlasu; a
- (ii) projednával podmínky stanovené ve správním řízení, získával stanovisko dotčeného orgánu státní správy či samosprávy dle příslušných právních předpisů, činil právní jednání směřující k vydání správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a/nebo vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, nebo vlastníka či uživatele nemovitosti; a
- (iii) činil úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Zmocnitele, a to na území České republiky; a
- (iv) projednával s vlastníkem nemovitosti umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“), jakož i projednal s vlastníkem nemovitosti místo a rozsah umístění koncového bodu veřejné komunikační sítě; a
- (v) za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele v souladu se ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na nemovitosti, sjednal s vlastníkem nemovitosti a získal souhlas od vlastníka nemovitosti k umístění vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele na/v nemovitosti, uzavřel smlouvu o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či jinou smlouvu dle ZEK, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele je oprávněn v souhlasu vlastníkem nemovitosti udělovaném a/nebo smlouvě o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či jiné smlouvě dle ZEK s vlastníkem nemovitosti uzavírané sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 15 000 Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých); a
- (vi) uzavřel jménem Zmocnitele s vlastníkem nemovitosti dotčené umístěním vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti či smlouvu o zřízení služebnosti za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele dle ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na/v nemovitosti, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele je oprávněn ve smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 200 000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých); a
- (vii) uzavřel jménem Zmocnitele s třetí osobou smlouvu o určení rozhraní veřejné komunikační sítě; a

- (viii) zastupoval Zmocnitele v řízení o povolení vkladu, výmazu či záznamu služebnosti/věcného břemene před příslušným katastrálním úřadem; a
- (ix) činil právní jednání směřující k vydání rozhodnutí o povolení stavby samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa jakož i projednával s vlastníkem dotčené nemovitosti či s osobou k tomu oprávněnou nebo zmocněnou zřízení samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa; a
- (x) jednal s dodavatelem a distributorem energie, uzavřel smlouvu nebo dodatek ke smlouvě zřízení a/nebo ukončení odběrného místa (na odběr energie), měnil sazbu energie a odběrového diagramu, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele je oprávněn v takové smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) ročního plnění na jednotlivou smlouvu, případně jedno odběrné místo;
- (xi) zastupoval Zmocnitele v řízení o úhradě poplatku za užívání veřejného prostranství před příslušným správcem daně dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů.

Plná moc se uděluje s právem substituce, Zmocněnec může oprávnění z plné moci přenést na jinou osobu, odpovídá však za její činnost, jako by příslušná práva vykonával sám.

Plná moc se udílí na dobu určitou, zaniká dne 31. 3. 2023.

V Praze dne 18-12-2020

CETIN a.s.
Představenstvo


Ing. Martin Škop
člen představenstva


Michal Frankl
člen představenstva

