

4 CENA ZA DÍLO.

- 4.1. Smluvní jednotkové ceny za dílo jsou sjednány dle § 2. Zákona č. 526/1990 Sb. - o cenách, na základě specifikace uvedené v článku 2 této smlouvy o dílo, dohodnutých platebních podmínek a cenových vstupů platných ke dni uzavření této smlouvy o dílo pro jednotlivé druhy prováděných činností.
- 4.2. Cena prací se stanoví vynásobením skutečně provedených fyzických jednotek jednotkovými cenami uvedenými v nabídce specifikované v čl. 2.1. této smlouvy. K takto stanovené ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty podle platných předpisů v době fakturace. Předpokládaná cena díla, stanovená dohodou smluvních stran tímto způsobem činí pro případ zachování rozsahu díla dle položkového rozpočtu:

403 640,- Kč bez DPH

- 4.3. Zhotovitel se zavazuje provést na žádost objednatele i práce neuvedené v nabídce, pokud jsou nutné pro dílo. Jestliže se bude jednat o práce, které jsou v rozpisu cen uvedených v odstavci 4. 1. této smlouvy, budou tyto práce oceněny uvedenými jednotkovými cenami. V případě, že se bude jednat o práce, které nejsou oceněny v položkovém rozpočtu této smlouvy o dílo, má zhotovitel právo vyúčtovat práce způsobem dohodnutým zápisem v SD, potvrzeným smluvními stranami či jejich zástupci. O výši ocenění těchto prací se zvýší cena díla a případně změni termín dokončení díla dle článku 3 této smlouvy o dílo. Tato skutečnost bude promítnuta do dodatku této smlouvy o dílo.

5 FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ.

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že v souladu s dohodnutým způsobem financování díla, které je předmětem této smlouvy o dílo, má zajištěny potřebné finanční prostředky.
- 5.2. Placení za dílo bude provedeno na základě fakturace. Dokladem opravňujícím zhotovitele k vystavení faktury je zjišťovací protokol, který obsahuje soupis provedených prací a uskutečněných dodávek, odsouhlasený do 3 dnů po obdržení zástupcem objednatele.
- 5.3. Objednatel se zavazuje proplácet zhotoviteli faktury ve lhůtě 30 dnů od doručení podkladu k placení. V pochybnostech se má za to, že podklad pro placení (faktura jako daňový doklad) byl doručen 3. den po jeho odeslání na adresu objednatele uvedenou v článku 1. této smlouvy o dílo.
- 5.4. Zhotovitel vystaví fakturu po vzniku práva fakturovat. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. (ve znění pozdějších zákonů). Objednatel je plátcem DPH ve smyslu zákona o DPH, §92e – režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví, přijaté zdanitelné plnění použije pro svou ekonomickou činnost.
- 5.5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v předchozím bodě této smlouvy, objednatel je oprávněn vrátit ji neprodleně před uplynutím lhůty splatnosti zhotoviteli na doplnění s uvedením nedostatku, pro který byla faktura vrácena. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury objednateli.

6 POVOLENÍ A JINÁ SPRÁVNÍ ROZHODNUTÍ.

- 6.1. Zhotovitel zajistí potřebná povolení k užívání veřejných prostranství, povolení ke vstupu na cizí pozemky, dočasná dopravní omezení a další skutečnosti, nutné pro provedení díla.

7 STAVENIŠTĚ.

- 7.1. Staveniště je prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště. Objednatel je povinen předat staveniště prosté práv třetích osob a vyklizené tak, aby zhotovitel na něm mohl zahájit práce podle projektu a podle podmínek dohodnutých ve smlouvě a v protokolu o předání staveniště k provádění prací a v pracích plynule pokračovat.
- 7.2. Staveniště bude zhotoviteli předáno protokolem o předání staveniště k provádění prací najednou v termínu dle článku 3. této smlouvy o dílo. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště