

DODATEK č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 5040/2003

Pronajímatel: MĚSTO KRNOV

IČO: 296 139

zastoupené: starostkou města Renatou Ramazanovou

bankovní spojení: 190838420287/0100

(dále pronajímatel)

a

nájemce: PHARM spol.s.r.o. v Krnově, nám. Hrdinů 8-9

zastoupena

IČO: 64086054

(dále jen nájemce)

u z a v í r a j í

po vzájemné dohodě a v souladu se zákonem č. 116/1990 Sb. v platném znění a občanským zákoníkem a v souladu s čl. III, odst. 3, smlouvy č. 5040/2003 o nájmu nebytových prostor, tento dodatek:

- Usnesením RM č. 421/15 ze dne 12. 6. 2007 bylo schváleno Opatření obce č. 5/2007 pro pronajímání nebytových prostor ve vlastnictví města Krnova. Tímto opatřením se mění výše nájemného a to tak, že nachází-li se v prostoru více účelu užívání, zařadí se při stanovení nájemného všechny místnosti do té skupiny, která odpovídá účelu nájmu uvedenému v nájemní smlouvě v čl. II.

- Na základě výše uvedeného usnesení se výpočet a výše nájemného mění takto:

Cenové pásmo: I

B) plocha 217,93 m² x 600,00 Kč/rok/m² = Kč 130.758,00 rok

c e l k e m Kč/rok Kč 130.758,00 rok

(slovy: stotřicettisícšestmsetpadesátosmkorunčeských)

- V čl. IV. se platební podmínky nájemného mění takto:

Nájemné za pronajaté nebytové prostory bude placeno nájemcem měsíčně ve výši 10.897,00 Kč to do 1. dne každého měsíce počínaje měsícem lednem 2008 na účet pronajímatele, č.ú.: 190838420287/0100, KS-2718, VS-4521325040

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinností dne 1. 1. 2008. Je vyhotoven ve dvou vyhotoveních stejné právní závaznosti, každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení

V Krnově dne 30.11.2007

osobní údaj

za pronajímatele

osobní údaj

za nájemce