

## DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo objednatele: 29/05705/16-1

Číslo zhotovitele:

### 1. Smluvní strany

#### 1.01. Objednatel:

##### **MĚSTO UHERSKÝ BROD**

688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100

Ing. Patrikem Kunčarem, starostou

Zastoupeno:

Ve věcech stavby je oprávněn jednat:

Odbor rozvoje města, Oddělení investic,

Ing. Robert Vráblík, Ing. Dagmar Braunerová

IČ:

00291463

DIČ:

CZ 00291463

Bankovní spojení:

ČS a.s., pobočka Uherský Brod

číslo účtu:

4204852/0800, úvěrový účet 3348512/0800

#### 1.02. Zhotovitel:

##### **STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r. o.**

se sídlem:

Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště

adresa provozovny:

Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště

Zastoupen:

Dušanem Šedou

zapsaný ve veřejném obchodním rejstříku vedeném nebo jiné evidenci Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 5658

Zástupce ve věcech stavby:

Ing. Jan Všetečka, výrobní ředitel

Zástupce ve věcech smluvních:

Dušan Šeda, jednatel

Kontakt – tel., email:

572 551 460, stamos@stamos.cz

IČ:

46346171

DIČ:

CZ46346171

Bankovní spojení:

KB, a. s., pobočka Uherské Hradiště

číslo účtu:

27-6685240257/0100

uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo uzavřené dne 30.06.2016 s předmětem smlouvy:

**ZŠ Mariánské nám, Uherský Brod – rekonstrukce sociálního zařízení**

(dále jen „smlouva o dílo“).

## 2. Preambule

Důvodem uzavření dodatku jsou vícepráce a méněpráce na základě skutečně provedených prací.

Změny výměr se týkají plochy podlah, i když se prostor pro rekonstrukci sociálek na základě skutečnosti (proti kótám na výkrese) zmenšil cca o 0,5 m na délku (8,57 m), chybí ve výkaze výměr cca 6 m<sup>2</sup> plochy podlah.

V projektu chyběly překlady nad třemi dveřmi bouranými do chodby, úprava podlahoviny na chodbě v místě vybouraných dveří, řešení prahů, dále chyběla výmalba chodbové stěny vč. omyvatelného nátěru soklu, výmalba SDK podhledu v kuchyni. V projektu byly navrženy k bourání příčky 100 mm, ve skutečnosti jich většina byla tl. 150 mm.

Po vybourání stávajících příček a keramické dražby byla zjištěna nerovnost podlah až 4 cm, která se musí vyrovnat cementovým potěrem.

Navíc byla v rozpočtu výměra pro plynosilikátové příčky, která byla chybně spočítána.

Ve zdravotecnice byly provedeny rozvody jednodušeji – výměry jsou upraveny na skutečnost.

## 3. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se mění následující ujednání smlouvy o dílo uzavřené mezi shora uvedenými smluvními stranami takto:

- 1) v čl. 3. Předmět smlouvy, odst. 3.1. Rozsah díla se mění rozsah díla vícepracemi a méněpracemi popsaných v preambuli a podrobně specifikovanými v položkových rozpočtech.
- 2) v čl. 5. Cena díla podmínky sjednané smlouvy, odst. 5.1. Cena díla se mění cena díla dle položkového rozpočtu víceprací a méněprací, které jsou přílohou tohoto dodatku.

Cena celkem bez DPH (původně)	591.798 Kč
<b>Změna ceny VCP/MP dle dodatku (snížení)</b>	<b>-11.296 Kč</b>
<b>Cena díla celkem (nová)</b>	<b>580.502 Kč</b>
DPH 21%	121.905 Kč
<b>Cena díla celkem vč. DPH</b>	<b>702.407 Kč</b>

## 4. Ostatní ujednání

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Přílohou dodatku jsou:
  - Položkové rozpočty víceprací a méněprací
- Dodatek je vyhotoven ve 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 2 výtisky.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)  
Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod  
43. schůze konaná dne 06.06.2016  
č. usnesení 1431/R43/16

Uherský Brod, dne

Uherský Brod, dne 19.08.2016

Z h o t o v i t e l :

O b j e d n a t e l :

Dušan Šeda  
jednatel

Ing. Patrik Kunčar  
starosta

## ZMĚNOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>REVIZE 00</b>	<b>Stavební část</b>	<b>JKSO</b>	
<b>Objekt</b>			SKP	
<b>SO01-E3</b>	<b>Stavební úpravy soc.zařízení 3E</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>			Počet jednotek	
<b>DSP+DPS</b>	<b>Město Uherský Brod - ZŠ Mariánské nám. - Stav.úpr.</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant	S-projekt plus a.s.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Město Uherský Brod			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Vedlejší a ostatní náklady - komplet.</b>	
	HSV celkem	-16 488		
Z	PSV celkem	4 472		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0	Celkem VN	-78
ZRN	celkem	-12 015		
			Celkem ON	-11
HZS		0		
ZRN+HZS		-12 015		
ZRN+HZS+VN+ON		-12 104	Vedlejší a ostatní náklady celkem	-89
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0	%		-11 296,00 Kč
DPH	21,0	%		-2 372,16 Kč
Základ pro DPH	0,0	%		0Kč
DPH	0,0	%		0Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>-13 668,16 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	DSP+DPS Město Uherský Brod - ZŠ Mariá	Rozpočet :	REVIZE 00
Objekt :	SO01-E3 Stavební úpravy soc.zařízení 3E	Stavební část	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	-19 500	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	3 531	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	-518	0	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	-22 590	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	1 500	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	2 986	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	15 313	0	0	0
781 Obklady keramické	0	4 420	0	0	0
784 Malby	0	2 844	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>-16 488</b>	<b>4 472</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ NÁKLADY

Název VN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		0,5	-12 015	-60
Kompletační činnost (IČD)		0,2	-12 015	-24
<b>Celkem VN</b>				<b>-84</b>

## OSTATNÍ NÁKLADY

Název ON	Kč	%	Základna	Kč
Dokumentace skutečného provedení		0,1	-12 015	-12
<b>Celkem ON</b>				<b>-12</b>

## Změnový rozpočet

Stavba :	DSP+DPS Město Uherský Brod - ZS Mariánské	Rozpočet: REVIZE 00
Objekt :	SO01-E3 Stavební úpravy soc.zařízení 3E	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
3	312271193R0	Zdi vypln tv plynosilikat	m3	-6,50	3 000,00	-19 500,00
		C3: -7,74+1,40*(2,75+0,925+1,85)*0,15		-6,50		
<b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>-19 500,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				
16	962200011RA	Bourání příček z cihel pálených tloušťka 10 cm. Včetně veškeré manipulace se	m2	-55,93	188,00	-10 514,84
		V položce není kalkulován poplatek za skládku pro vybouranou suť. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek. Orientační hmotnost vybouraných konstrukcí je 0,131 t/m2 konstrukce.		-55,93		
17	962200011RA	Bourání příček z cihel pálených tloušťka 15 cm. Včetně veškeré manipulace se	m2	55,93	318,00	17 785,74
		V položce není kalkulován poplatek za skládku pro vybouranou suť. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek. Orientační hmotnost vybouraných konstrukcí je 0,261 t/m2 konstrukce.		55,93		
18	974100020RA	Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 7 x 7 cm PRO VODU Včetně veškeré manipulace	m	-60,00	106,00	-6 360,00
		V položce není kalkulován poplatek za skládku pro vybouranou suť. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek. Orientační hmotnost vybouraných konstrukcí je 0,010 t/m konstrukce.		-60,00		
20	974100040RA	Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 20 x 20 cm ODPADNÍ POTRUBÍ Včetně veškeré	m	-12,00	265,00	-3 180,00
		V položce není kalkulován poplatek za skládku pro vybouranou suť. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek. Orientační hmotnost vybouraných konstrukcí je 0,081 t/m konstrukce.		-12,00		
20a	974100040RA	Vyvrátání do dír do panelového stropu pro vstup kanalizace	m	3,00	1 100,00	3 300,00
				3,00		
23	979990001R0	Poplatek za skládku stavební suti	t	6,25	400,00	2 500,00
<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>3 530,90</b>
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
24	998011003R0	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do	t	-4,71	110,00	-518,43
		Položka je určena pro přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803), budovy pro výrobu a služby (JKSO 812), s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou. Položka je určena i pro budovy s kovovým skeletem s výplňovým zdivem z cihel nebo tvárnic. Položka neplatí pro přesun kovového skeletu, který se doporučuje oceňovat podle dříve platných Pravidel pro stanovení cen montážních prací. Platnost položky je vymezena nejmenší skladovací plochou o velikosti 100 m2 + 0,16 m2 / t hmotnosti a největší dopravní vzdáleností 50 m měřenou od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu.				
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>-518,43</b>
<b>Díl:</b>	<b>720</b>	<b>Zdravotechnická instalace</b>				
25	ZT	Zdravotní technika	soubor	1,00	-22 590,00	-22 590,00
		1		1,00		
<b>Celkem za 720 Zdravotechnická instalace</b>						<b>-22 590,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				
31a	7660119 PC	Překlady nad dveře 19/T, D+M	ks	3,00	500,00	1 500,00
		E3 P - 150:2		2,00		
		E3 L - 150:1		1,00		
		Mezisoučet		3,00		
<b>Celkem za 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>1 500,00</b>

## Změnový rozpočet

Stavba :	DSP+DPS Město Uherský Brod - ZS Mariánský	Rozpočet: REVIZE 00
Objekt :	SO01-E3 Stavební úpravy soc.zařízení 3E	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>				
34	771570019 P	Dlažba z dlaždic keramických 33 x 33 cm do tmele vč.soklíku, dlažba ve specifikaci, vč.příplatku za spárování a silikonování	m2	6,03	350,00	2 110,50
		-33,77+39,8		6,03		
34a	15700 20 PC	Příplatek za diagonální kladení	m2	-37,15	30,00	-1114,50
35	59764202	Dlažba 330x330x8 mm, slinutá, matná, mrazuvzdorná, šedá/hnědá, cenová	m2	6,03	330,00	1 989,90
		(6,03)*1,02		6,15		
<b>Celkem za 771 Podlahy z dlaždic</b>						<b>2 985,90</b>
<b>Díl:</b>	<b>777</b>	<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				
36	777310030RA	Podlahy z epoxid. plastmalty tl.5 mm alternativně vyrovnávací stěrka	m2	6,03	392,00	2 362,98
		33,772 - 39,8		6,03		
36a	777310030RA	Hrubá vyrovnávka podlah	m2	39,80	250,00	9 950,00
		39,8		39,80		
36b	777310030RA	Úprava PVC podlahoviny z chodby v místě nových dveří + 3 přechodové lišty	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
		1		1,00		
<b>Celkem za 777 Podlahy ze syntetických hmot</b>						<b>15 312,98</b>
<b>Díl:</b>	<b>781</b>	<b>Obklady keramické</b>				
37	781410019 P	Obklad vnitřní pórovinný 20 x 20 cm do tmele, obklad ve specifikaci vč.začištění a koncových - svislých a rohových lišt, vč.příplatku za spárování a silikonování	m2	7,35	330,00	2 425,50
		E3:		0,00		
38	59781352 PC	Obkládačka 20x20x0,6 cm, lesk, bílá, II	m2	7,50	200,00	1 499,40
		50,651*1,02		7,50		
38a	15700 21 PC	kategorie barevných obkladaček 330 Kč dle ceníků na www.	m2	1,50	330,00	494,80
<b>Celkem za 781 Obklady keramické</b>						<b>4 419,70</b>
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
39	784422271RC	Malba vápenná 2x, akrylátová, místn. do kuchyň strop stěny	m2	68,81	32,10	2 208,80
		stěny do chodby 8,6*3,35		40,00		
		Mezisoučet		28,81		
40	784114112	Malba latexová	m2	10,00	63,50	635,00
<b>Celkem za 784 Malby</b>						<b>2 843,80</b>

**část E3 - změnový rozpočet**

Stavba :	<b>Základní škola Mariánské náměstí</b>	<b>Zakázkové číslo: 12-8327-037</b>
Objekt :	<b>SO01 - Stavební úpravy soc. zařízení</b>	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: F.1.4.e Zařízení zdravotně technických instalací</b>						
<b>Díl:</b>	<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>				
		<b>Splašková kanalizace</b>				
		Kanalizační potrubí z polypropylénu PP( HT systém) odolávající teplotě do 100°C v provedení s nástrčným hrdlem opatřeným pryžovým těsnícím kroužkem.vč.všech potřebných tvarovek a materiálů pro upevnění k nosným konstrukcím .Dodávka+montáž.				
15.	721R002	kanal potr HT systém hrdlové, odpadní DN 100	m	-9,00	312,00	-2 808,00
16.	721R003	kanal potr HT systém hrdlové, odpadní DN 125	m	-6,00	345,00	-2 070,00
26.	721R013	Přechodka litina/plast DN100, dodat a montovat	ks	-3,00	800,00	-2 400,00
27.	721R014	Přechodka litina/plast DN125, dodat a montovat	ks	-1,00	900,00	-900,00
28.	721R015	Plastová dvířka s rámkem 150x150mm, uchycení na magnet. dodat a montovat	ks	-3,00	350,00	-1 050,00
29.	721R016	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	-15,00	9,00	-135,00
30.	721R017	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem do DN 300	m	-15,00	11,00	-165,00
31.	721R018	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	1,50	-190,56	-285,84
<b>Celkem za</b>		<b>721 - Vnitřní kanalizace</b>				<b>-9 813,84</b>
<b>Díl:</b>	<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				
32.	722R001	Potrubí z PPR, D 20/3,4 mm, PN20, vč. prořezu a všech přídavek pro spojování a těsnící materiály, závěsů,objímek, upevnění a upevňovacích materiálů (žlabů).Vč. všechny fitinek a spojek, a pokud není nikde zvlášť uvedeno, zakalkulovat do jednotné ceny. D+M	m	-13,00	198,00	-2 574,00
33.	722R002	Potrubí z PPR, D 25/4,2 mm, PN20 vč. prořezu a všech přídavek pro spojování a těsnící materiály, závěsů,objímek, upevnění a upevňovacích materiálů (žlabů).Vč. všechny fitinek a spojek, a pokud není nikde zvlášť uvedeno, zakalkulovat do jednotné ceny. D+M	m	-7,00	210,00	-1 470,00
37.	722R006	Potrubí z trub.závit.pozink.svařovan. 11343,DN 25 vč. prořezu a všech přídavek pro spojování a těsnící materiály, závěsů,objímek, upevnění a upevňovacích materiálů.Vč. všechny fitinek a spojek, a pokud není nikde zvlášť uvedeno, zakalkulovat do jednotné ceny. D+M	m	-10,00	268,00	-2 680,00
38.	722R007	Nástěnka K 247, pro výtakový ventil G 1/2, dodat a montovat	ks	-2,00	145,00	-290,00
39.	722R008	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2 , dodat a montovat	pár	-1,00	180,00	-180,00
40.	722R009	Napojení na stávající rozvod vody, vsazení nové odbočky nebo nový nátrubek	kpl	-6,00	300,00	-1 800,00
41.	722R010	Plastová dvířka s rámkem 150x150mm, uchycení na magnet. dodat a montovat	ks	-2,00	350,00	-700,00
43.	722R012	Zkouška tlaku potrubí do DN 50	m	-30,00	9,00	-270,00
44.	722R013	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	-30,00	11,00	-330,00
46.	722R015	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	1,50	-205,88	-308,82
<b>Celkem za</b>		<b>722 - Vnitřní vodovod</b>				<b>-10 602,82</b>
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
60.	767R001	Zavěšení potrubí, závěs M8 profil 28/30 M8 délka 500 mm, 3x objímka, závitová tyč, 2x kotva do betonu, 3x rychloupínací zásuvná matka, podložky, matice, 2x spojovací matice, dodat a montovat, např: Mupro	kpl	-2,00	800,00	-1 600,00
62.	767R003	Orientační štítky armatur a potrubí s popisem, dodat a montovat	kus	-6,00	80,00	-480,00
63.	767R004	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	2,25	-41,60	-93,60
<b>Celkem za</b>		<b>767 - Konstrukce zámečnické</b>				<b>-2 173,60</b>

**část E3 - změnový rozpočet**

Stavba :	<i>Základní škola Mariánské náměstí</i>	<b>Zakázkové číslo: 12-8327-037</b>
Objekt :	<i>SO01 - Stavební úpravy soc. zařízení</i>	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	-------------

Celkem bez DPH	-22 590,3
20% DPH	-4518,052
<b>Celkem s DPH</b>	<b>-27 108</b>