



MHMPXPG7WAC5

**Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě VS 6458020219
NAP/21/06/006721/2020**

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Vladimír Filip, ředitel OJ Oblastní ředitelství Praha

bankovní spojení: xxx, číslo účtu: xxx

variabilní symbol: 6458020219

adresa pro doručování písemností: Partyzánská 24, Praha 7, 170 00

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Hlavní město Praha

se sídlem v Praze 1 – Staré město, Mariánské nám. 2/2, PSČ 110 00

zastoupené: Ing. Ivo Freimannem, pověřeným řízením Odboru investičního Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581 registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

Bank. spojení: xxx, č.ú. xxx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

1. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 26.5.2020 nájemní smlouvu č. 6458020219, (smlouva MHMP č.: NAP/21/06/006721/2020), za účelem realizace stavby č. **0211 Lipnická - Ocelkova**.

2. Předmět dodatku

čl. VI. Doba nájmu, ukončení nájmu odst. 1 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

1. Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou** s účinností ode dne protokolárního předání předmětu nájmu nájemci s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

Pronajímatel i nájemce jsou oprávněni vypovědět smlouvu způsobem a z důvodů stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem.

Pokud smlouva nenabude účinnosti do 31. 12. 2021, pozbude platnosti od samého počátku.

3. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články a ustanovení Nájemní smlouvy uzavřené dne 26.5.2020 pod VS 6458020219, (smlouva MHMP č.: NAP/21/06/006721/2020), zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven v sedmi stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží pět vyhotovení a pronajímatel dvě.
3. Účinnost tohoto dodatku nastává ke dni 30. 6. 2021.

III. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 3.1. Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, které nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají nadále beze změny v platnosti a účinnosti.
- 3.2. Dodatek obsahuje úplné ujednání o předmětu Dodatku a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v Dodatku ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Dodatku. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Dodatku ani projev učiněný po uzavření tohoto Dodatku nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Dodatku nebo Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 3.3. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření Dodatku věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření Dodatku. Kromě ujištění, která si Smluvní strany poskytly v Dodatku a Smlouvě, nebude mít žádná ze Smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla protější Smluvní strana informace při jednání o Dodatku nebo Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Smluvní strana úmyslně uvedla protější Smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu Dodatku nebo Smlouvy.
- 3.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 3.5. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem připojení platného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do tohoto Dodatku a všech jejích případných jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů, tvořících v souhrnu Smlouvu) oběma Smluvními stranami (poslední z nich).
- 3.6. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Objednatel.
- 3.8. Neplatnost některého ustanovení tohoto Dodatku nemá za následek neplatnost Dodatku nebo celé Smlouvy.
- 3.9. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Objednatel, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselném označení Dodatku, datech podpisu a plný text Dodatku. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3.10. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Ochrana osobních údajů v tomto Dodatku obsažených se řídí tímto nařízením a zákonem.

3.11. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v tomto Dodatku žadatelům.

3.12. Pravomoc k uzavření tohoto Dodatku bez předchozího schválení Radou hlavního města Prahy je založena usnesením Rady hlavního města Prahy č. 499 ze dne 8. 3. 2021.

3.13. Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto Dodatku k němu smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce.

Příloha: č. 1: Situační plánek.

2: Smlouva o nájmu pozemku, VS 6458020219, (smlouva MHMP č.: NAP/21/06/006721/2020), stavba č.0211 „Lipnická – Ocelkova“, ID smlouvy: 11937604

V Praze dne 25. 6. 2021

V Praze dne 22. 6. 2021

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Ing. Vladimír Filip
ředitel

.....
Ing. Ivo Freimann
pověřený řízením invest. odb. MHMP

Tento dodatek byl zveřejněn prostřednictvím registru smluv dne.....