

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník

## OBJEDNATEL:

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Její jménem jedná:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Tel.:

Fax:

ID datové schránky:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- jednat ve věcech smluvních:

- jednat ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

## Armádní Servisní, příspěvková organizace

Městského soudu v Praze, sp.zn. Pr. 1342

ředitel Ing. Martin Lehký

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6

60460580

CZ60460580

973 204 090

973 204 092

dugmkm6

Ing. Martin Lehký – tel.: 973 204 091

Ing. Dušan Bako, tel.: 606 729 079

Václav Ondrůj, tel.: 602 551 088

## ZHOTOVITEL:

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Zastoupený:

Sídlo:

IČ, DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- jednat ve věcech smluvních:

- jednat ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

## AVOS VYŠKOV měřicí a regulační technika, s.r.o.

Krajského soudu v Brně, oddíl C značka 19054

Ing. Ladislav Pospíšil - jednatel

Drnovská 51/2, 682 01 Vyškov

607 48 982, CZ 60748982

Komerční banka, a.s.

8949890237/0100

hk4pzb2

Ing. Ladislav Pospíšil, jednatel, tel.: 777 724 601

Zdeněk Zabloudil, vedoucí stř. technologie, tel.: 777 724 602

za takto dohodnutých podmínek:

## I. PŘEDMĚT DÍLA

### Rozsah požadovaných prací:

- Provést vlastní realizaci díla podle projektové dokumentace „Rekonstrukce teplovodní sítě ve Městě Libavá – větev sídliště“, zpracované v 2/2015 firmou ERDING a.s., na základě vydaného územního rozhodnutí ÚÚVÚ Libavá a dle výkazu výměr.
- V rámci díla si zhotovitel zajistí povolení ke vstupu a přístup do objektů a místností.

- Realizace bude probíhat za plného provozu ve Vojenském Újezdu Libavá, ve Městě Libavá.
- Zhotovitel zajistí projednání, odsouhlasení a osazení přechodného dopravního značení po dobu výstavby.
- Před zahájením zemních prací je třeba provést vytyčení tras za účasti správců jednotlivých sítí. V případě výskytu nezjištěných sítí je nutné ověřit u správců sítí, přicházejících v úvahu. Ve výkopové rýze budou inženýrské sítě řádně zajištěny. V místech křížení bude respektována ČSN 73 6005.
- Veškeré křížení s komunikací provádět překopem.
- Provedení zkoušek těsnosti předizolovaného potrubí dle ČSN EN 13941.
- Provedení nových komunikací, zpevněných ploch a chodníků v místech, kde budou provedeny zemní práce.
- Odstranění původních venkovních rozvodů v betonových kanálech.
- Vždy před zasypáním bude provedena fotodokumentace odkryté části potrubí, vizuální kontrola uloženého potrubí. Fotodokumentaci bude provádět i zhotovitel nezávisle na TDS. Zhotovitel oznámí skutečnost zápisem do stavebního deníku min. 3 dny předem.
- V průběhu realizace vést stavební deník – podle vyhlášky č.499/2006 Sb. – příloha č. 9
- Průběžné provádění (min.2x za měsíc) kontrolních dnů za společné účasti projektanta, zástupce investora a zástupce zhotovitele.
- Provedení zkoušek dle ČSN 060310.
- Doložit veškeré výchozí revize, protokoly o příslušných zkouškách, atesty výrobků a materiálu, doložení prohlášení o shodě na dodané výrobky.
- PS vybavit lékárníčkou, přenosnou svítilnou a hasicími přístroji.
- Předání veškerých návodů na obsluhu jednotlivých zařízení, záruční listy, provedení zaškolení obsluhy.
- Předat pasporty tlakových nádob.
- Zpracování návrhu provozních a požárních řádů v písemné i elektronické podobě na CD.
- Zpracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby 3x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD – dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 7.
- Po ukončení díla zpracovat geometrické zaměření a geometrický plán skutečného provedení nového teplovodu, obsahující čísla a hranice dotčených pozemků, vyznačení ochranných pásem a to 1x v elektronické a 1x v tištěné podobě.
- Faktury rozdělit na jednotlivé stavební soubory a tyto rozdělit na stavební a strojní část.
- Součástí plnění díla je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu a veškerého vzniklého odpadu včetně uložení na skládku, doklady o likvidaci odpadu.
- Veškeré finanční prostředky získané za kovový odpad budou převedeny investorovi.
- Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem.

- Veškeré technologie a stavební konstrukce budou před předáním opatřeny bezpečnostním značením dle příslušných norem.
- U veškerých prací a činností, které budou prováděny za plného provozu v budovách, je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, požární předpisy, požární dozor a dohled, příp. další technický dohled.

## II. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín zahájení plnění: **ihned po podpisu SoD**

Termín ukončení plnění: **31. 8. 2016**

Místo plnění díla je Město Libavá, okres Olomouc.

## III. CENA DÍLA

**Cena za předmět díla bez DPH** je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I této smlouvy a činí: **4.355.420,- Kč**

slovy: „čtyřimilionytřistapadesátpěttisícčtyřistadvacetkorunčeských“

**DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.**

## IV. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Objednatel zálohy neposkytuje.
- 4.2 Fakturace bude probíhat měsíčně do výše 100 % ceny díla na základě dílčích zjišťovacích protokolů potvrzených zástupci objednatele a TDS. Z každé faktury bude pozastavena částka ve výši 15% z ceny bez DPH. Pozastávka ve výši 15% bude uvolněna po předání díla bez vad a nedodělků, vždy na základě písemné žádosti zhotovitele a dodání příslušných dokladů (protokol o předání / převzetí díla a kolaudační souhlas s užíváním stavby).
- 4.3 Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce včetně čísla smlouvy. Faktury rozdělit na jednotlivé stavební soubory a tyto rozdělit na stavební a strojní část. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
- 4.4 Daňový doklad musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
- 4.5 Lhůta splatnosti je **30 dní** od doručení faktury objednateli (originál faktury + kopie zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice.
- 4.6 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího

vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.

#### V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.
- 5.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel převzít do 7 dnů od podpisu smlouvy staveniště způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
- 5.3 Zhotovitel zahájí stavební práce bez zbytečného odkladu po předání staveniště objednatelům a ukončí stavební práce nejpozději do termínu uvedeného v článku II. této smlouvy.
- 5.4 Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad.
- 5.5 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla formou kontrolních dnů, kdy 1. kontrolní den stanoví objednatel při předání staveniště. Další kontrolní den bude stanoven po dohodě se zhotovitelem.
- 5.6 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí konstrukcí, které budou zakryty, minimálně 3 pracovní dny předem. O převzetí konstrukcí bude učiněn zápis ve stavebním deníku.
- 5.7 V případě, že dojde ke změně subdodavatele, prostřednictvím, kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen před jeho změnou objednatelům písemně informovat a vyžádat si jeho souhlasné stanovisko.
- 5.8 V rámci provádění díla si zhotovitel zajistí povolení ke vstupu a přístupu do objektů a místností.

#### VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

- 6.1 Záruční doba na provedené dílo je **60 měsíců na celý předmět díla.**
- 6.2 Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného přijímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
- 6.3 V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
- 6.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 6.5 Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

## VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi čistotu a pořádek.
- 7.2 Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená dle § 46d zákona č. 137/2006 Sb.
- 7.3 Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
- 7.4 Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.
- 7.6 Všichni pracovníci realizace díla musí být státními příslušníky členských států EU nebo členských zemí NATO - realizace probíhá na zařízení ministerstva obrany.
- 7.7 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na e-tržišti Tendermarket (případně na webových stránkách objednatele).
- 7.8 Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání této smlouvy pojištěn na odpovědnost za škodu, a to v rozsahu, který plně odpovídá možnému vzniku škod při poskytovatelem prováděných činnostech. Výše limitu pojistného plnění nesmí klesnout pod **5.000.000,- Kč**. V případě, že dojde ke vzniku škody, která nebude kryta pojistnou smlouvou, je poskytovatel povinen tuto uhradit z vlastních prostředků, a to bez zbytečného odkladu po doručení výzvy k náhradě škody.
- 7.9 Při podpisu smlouvy předloží zhotovitel osvědčení Státního odborného technického dozoru MO dle vyhlášky č. 273/1999 Sb., v platném znění pro vyhrazená technická zařízení pro elektro a tlakové nádoby.

## VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1 Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran, a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci dle článku č. 1 této smlouvy.

## IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím doručení. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 9.2 V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí

zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

- 9.3 Při neplnění podmínek smlouvy, porušování zákonných povinností nebo nedodržování schváleného harmonogramu provádění (při zpoždění větším než 10 kalendářních dnů), má právo objednatel na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny díla za každý započatý den a každé jednotlivé porušení.
- 9.4 Sankce za nedodržování BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí se řídí dle sazebníku pokut, který je Přílohou č. 2 této smlouvy.
- 9.5 Smluvní pokuta za nedostatečné vedení stavebního deníku je stanovena ve výši 1.000,- Kč/den.
- 9.6 Pokuty vzniklé vlivem stavební činnosti zhotovitele udělené objednateli budou převedeny na zhotovitele v plné výši a mohou být započteny proti neuhrazeným fakturám.
- 9.7 Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

## X. Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení smluvních povinností, kterými jsou zejména:
- neplnění předmětu díla podle čl. I.;
  - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
  - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
  - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů
- 10.2 Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

## XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 11.2 Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 11.3 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 11.4 Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou

formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

- 11.5 Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž 1 paré obdrží zhotovitel a 3 paré objednatel.
- 11.6 Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

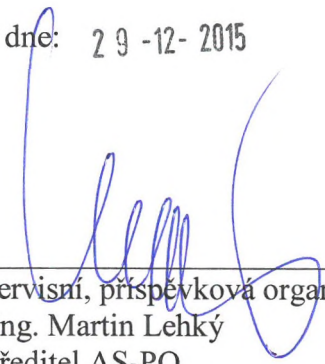
**Přílohy:**

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací a dodávek – na CD


Příloha č. 2: Sankce za porušení BOZP, PO, OŽP (1 list)

V Praze dne: 29 -12- 2015

Ve Vyškově dne: 29 -12- 2015

  
Armádní Servisní, příspěvková organizace  
Ing. Martin Lehký  
ředitel AS-PO

  
AVOS VYŠKOV  
měřicí a regulační technika, s.r.o.  
Ing. Ladislav Pospíšil  
jednatel

  
ARMÁDNÍ SERVISNÍ  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
Podbabská 1583/1, 160 00 Praha 6  
IČO: 60460580

AVOS VYŠKOV  
měřicí a regulační technika, s.r.o.  
Drnovská 51/2, 682 01 Vyškov  
DIČ: CZ 607 48 982, IČ: 607 48 982 ②  
Tel.: 517 346 915 Fax: 517 346 809

## Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

Specifikace porušení předpisů	Právní předpis, plán BOZP	Rozsah krácení [Kč]
<b>1. Všeobecné závady</b>		
1.1. Nepoužívání stanovených pracovních prostředků, osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných zařízení	Zák. 262/2006 Sb.	200 – 1000 / případ
1.2. Nepodrobení se zkoušce či prokázané požití alkoholu a jiných návykových látek	Zák. 262/2006 Sb.	500 – návrh koordinátora BOZP
1.3. Není vedena předepsaná a aktualizovaná dokumentace	Zák. 262/2006 Sb.	500
1.4. Neomluvená neúčast na školení	Zák. 262/2006 Sb.	300 – 800
1.5. Nedodržování právních a ostatních předpisů, pokynů zaměstnavatele / vyššího zhotovitele / koordinátora BOZP	Zák. 262/2006 Sb.	2000 – 10000
1.6. Nepřevzetí / nepředání rizik od podzhotovitele	Zák. 309/2006 Sb.	500
1.7. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP	Konkrétní předpis	500 – 5000
<b>2. Povrchová pracoviště</b>		
2.1. Nesplnění ohlašovací povinnosti vůči koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Čl. 4.14 a 4.15	3000 – 5000
2.2. Neodstranění závad z kontrol BOZ (opakovaných), auditů, prověrek BOZ a kontrol SOD	Záznamové knihy BOZP stavby, interní dokumentace generálního zhotovitele, protokol SOD	2000 / závada
2.3. Nedodržování stanovených technologických a pracovních postupů, návodů k použití	Provozní dokumentace, čl. 4.9 a 4.10	500 – 1000
<b>3. Požární ochrana</b>		
3.1. Porušení povinností vyplývajících z předpisů o požární ochraně	Zák. 133/1985 Sb., Vyhl. 246/2001 Sb.	500 – 1000
3.2. Kouření nebo používání otevřeného ohně na místech, kde je to zakázáno	Zák. 262/2006 Sb., Zák. 133/1985 Sb.	300
3.3. Neoznámení vzniklého požáru koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Čl. 4.15 a 4.20	10000
3.4. Porušení předpisů při provádění svářečských prací	Vyhl. 87/2000 Sb., čl. 4.8	3000 – 10000
3.5. Neudržování volných únikových cest, volného přístupu k rozvodným zařízením a hlavním uzávěrům a k prostředkům PO	Zák. 133/1985 Sb.	200 – 500
<b>4. OŽP</b>		
4.1. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů týkajících se OŽP	Zák. 185/2001 Sb.	500 – 5000
4.2. Neodstranění závad z kontrol	Čl. 4.21	300 / závada