

SSB**Výpočtový list**pro nebytový prostor č. 103
Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava

Platný od: 01.07.2021

na základě smlouvy č. 8/014/130/09

Podlaží:	Počet osob:	Plocha m2:	celková	započitatelná	otápěná
1	0		796.03	796.03	

Typ:	Nebytové prostory nebytový prostor
------	------------------------------------

Nájemce:	00-00-1455 -103-01	Vlastník:
1. JUDO CLUB BANÍK OSTRAVA, z.s.		SMO, Městský obvod Ostrava-Jih
J. Misky 71/11		Horní 791/3
700 30 Ostrava-Dubina		700 30 Ostrava
IČ: 27015891		IČ: 00845451
		č.ú. 19-1520761/0100

Typ	Složka	Výpočet složky předpisu	Úhrada
nájem	Inflační nájemné	Individuálně	9329.00 Kč
Celkem za nájem			9329.00 Kč
záloha	Teplo	Individuálně	9500.00 Kč
záloha	TUV	Individuálně	1500.00 Kč
záloha	SV	Individuálně	1500.00 Kč
záloha	Osvětlení	Individuálně	3000.00 Kč
záloha	Ostatní služby	Individuálně	64.00 Kč
záloha	Výtah	Individuálně	0.00 Kč
Celkem za zálohy			15564.00 Kč

Tento variabilní symbol uvádějte při každém plat. styku s námi.	8610400512	Celkem k úhradě měsíčně	24893.00 Kč
---	-------------------	--------------------------------	--------------------

Plochy místností					
Místnost	Plocha	Započ. pl.	Sazba Kč/m2	Nájem	
01 tělocvična	397.83 m2	397.83 m2	150.53 Kč/m2/rok	4990.46 Kč	
02 nářadovna	40.21 m2	40.21 m2	150.53 Kč/m2/rok	504.40 Kč	
03 chodba	95.96 m2	95.96 m2	150.53 Kč/m2/rok	1203.74 Kč	
04 WC hoši	5.71 m2	5.71 m2	150.53 Kč/m2/rok	71.63 Kč	
05 WC dívky	5.71 m2	5.71 m2	150.53 Kč/m2/rok	71.63 Kč	
06 kabinet	13.16 m2	13.16 m2	150.53 Kč/m2/rok	165.08 Kč	
07 šatna	14.10 m2	14.10 m2	150.53 Kč/m2/rok	176.87 Kč	
08 umývárna	13.63 m2	13.63 m2	150.53 Kč/m2/rok	170.98 Kč	
09 šatna	13.63 m2	13.63 m2	150.53 Kč/m2/rok	170.98 Kč	
10 šatna	13.63 m2	13.63 m2	150.53 Kč/m2/rok	170.98 Kč	
11 umývárna	13.63 m2	13.63 m2	150.53 Kč/m2/rok	170.98 Kč	
12 šatna	21.20 m2	21.20 m2	150.53 Kč/m2/rok	265.94 Kč	
13 místnost první pomoc	27.73 m2	27.73 m2	150.53 Kč/m2/rok	347.85 Kč	
34 úklid	0.78 m2	0.78 m2	150.53 Kč/m2/rok	9.78 Kč	
35 sklad	3.40 m2	3.40 m2	150.53 Kč/m2/rok	42.65 Kč	
36 sklad u tělocvičny	20.80 m2	20.80 m2	150.53 Kč/m2/rok	260.92 Kč	
37 venkovní sklad za tě	13.92 m2	13.92 m2	150.53 Kč/m2/rok	174.62 Kč	
60 prostor chodby	81.00 m2	81.00 m2	53.21 Kč/m2/rok	359.17 Kč	
Nájemné za plochu celkem:				9328.66 Kč	

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH
odbor bytového a ostatního
hospodářství 21
ul. Horní 3
700 30 Ostrava-Hrabůvka

Na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Ostrava-Jih c. usn. 3804/70 ze dne 16.04.2009 a c. usn. 2072/44 ze dne 12.04.2012 a v souladu se zněním Vaší platné nájemní smlouvy, ve znění dodatků, se s účinností od 01.07.2021 upravuje výše nájemného o průměrnou meziroční míru inflace v roce 2020, vyhlášenou Českým statistickým úřadem ve výši 3,2%.

Zpracovala:

Ing. Ivana Habrová, tel: 599 430 329, email: ivana.habrova@ovajih.cz

Natálie Bauerová, tel: 599 430 163, email: natalie.bauerova@ovajih.cz

Zároveň s výší nájemného upravujeme i výši měsíčních záloh za služby poskytované s užíváním nebytových prostor. Důvodem změny výše záloh je nedoplatek nebo přeplatek z vyúčtování služeb za rok 2020, které jste nedávno obdržel(a). Záloha byla zvolena ve výši, aby co nejlépe odpovídala Vaší předpokládané spotřebě.

Zpracoval:

Jan Gonsorčík, tel: 599 430 232, email: jan.gonsorcik@ovajih.cz