



21291/A/2021-HMSO

Čj.: UZSVM/A/12455/2021-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hl. m. Praze, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném
znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1,
které zastupuje Ing. Jan Rak, ředitel odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy
IČ: 00064581

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. UZSVM/A/12455/2021-HMSO

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem pozemků parc.č. 1083/53, druh pozemku: ostatní plocha, zeleň, a parc.č. 1083/103, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Troja, obec Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha (dále jen „převáděný majetek“).
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť na pozemku parc.č. 1083/53 k.ú. Troja se nachází silniční vegetace, jež je nedílnou součástí komunikace Písečná, která je zařazena do kategorie místních komunikací III. třídy, a na pozemku parc.č. 1083/103 k.ú. Troja se nachází chodník, který je součástí komunikace Čimická, která je zařazena do kategorie místních komunikací II. třídy.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku v tomto stavu jej přijímá.
4. Hodnota převáděného majetku podle evidence převodce činí:
 - pozemek parc. č. 1083/53 37 800,- Kč,
 - pozemek parc. č. 1083/103....50 400 ,- Kč.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, kromě skutečnosti, že pozemky leží v ochranném pásmu s výškovým omezením staveb letiště Kbely a v ochranném pásmu STL plynovodů.

Čl. IV.

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto nabyvatel potvrzuje, že bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem hlavního města Prahy usnesením č. 27/72 ze dne 27.5.2021.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb, a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Případné poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech. Nabyvatel obdrží šest vyhotovení, převodce jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datu jejího podpisu a text smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hl.m. Praze

.....
Ing. Jan Rak
ředitel odboru Hospodaření s majetkem
Magistrátu hl. m. Prahy