

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
**sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov**

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Mlada Augustinová ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Zlínský kraj

adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni  
právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělský podnik Kvasicko, a.s.**

**se sídlem: Trávník č.p. 123, 767 01 Kroměříž**

**IČ: 65278844**

DIČ: CZ65278844

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1973

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: pan Jiří Kvasnička – předseda představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 8327760227/0100

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 24N20/61**  
**ze dne 3.7.2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše**  
**ročního pachtovného**

**Čl. I.**

Na základě čl. V. smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši  
11 711 Kč (slovy: jedenácttisíc sedmsetjedenáct korun českých).

**Čl. II.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v čl. I tohoto dodatku bude  
zvýšeno z důvodu zvýšení výměry propachtovaných nemovitých věcí na částku **28 265 Kč**  
(slovy: **dvacetosmtisíc dvěstěšedesátpět korun českých**).

**1) Dne 9.2.2021 nabylo právní moci rozhodnutí Státního pozemkového úřadu,**  
Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, pobočka xxxxxxxx **spisová značka**  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, č.j. xxxxxxxxxxxx xxxxx ze dne xxxxxxxxxxxx o xxxxxxxxxxx  
xx

**Z tohoto důvodu se v souladu s ust. §11 odst. 8 zák. 139/2002 Sb ode dne 1.10.2021 předmět pachtu snižuje o pozemky :**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Kvasice	Kvasice	KN	614/35
Kvasice	Kvasice	KN	766/56
Kvasice	Kvasice	KN	1344/5

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí tj. ode dne 9.2.2021 nenáleží propachtovateli pachtovné za pozemky, které přešely do vlastnictví třetí osoby.

**2) Ode dne 1.7.2021 se předmět pachtu zvyšuje o pozemky :**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kvasice	Kvasice	KN	2474	3964	TTP
Kvasice	Kvasice	KN	2477	2221	TTP
Kvasice	Kvasice	KN	2574	2290	TTP
Kvasice	Kvasice	KN	2575	1902	TTP
Kvasice	Kvasice	KN	2651	12172	orná půda
Kvasice	Kvasice	KN	2679	9799	TTP
Kvasice	Kvasice	KN	2789	11613	TTP
Kvasice	Kvasice	KN	2790	4535	TTP
Kvasice	Kvasice	KN	2885	6179	TTP
Střížovice	Střížovice u Kvasic	KN	92	1775	orná půda
Střížovice	Střížovice u Kvasic	KN	část 399/5	285	TTP
Střížovice	Střížovice u Kvasic	KN	400/7	6401	orná půda
Střížovice	Střížovice u Kvasic	KN	436	3553	orná půda
Střížovice	Střížovice u Kvasic	KN	438/6	3480	orná půda

Část pozemku p.č. 399/5 v k.ú. Střížovice u Kvasic, která je předmětem pachtu této smlouvy, je zakreslená v grafické příloze, která je nedílnou součástí smlouvy.

Předmětem pachtu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

**K 1.10.2021 je pachtýř povinen zaplatit částku 15 501 Kč (slovy: patnácttisícpětsetjedna korun českých).**

### **Čl. III.**

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

### **Čl. IV.**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

### **Čl. V.**

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

## Čl. VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 29.6.2021

.....  
Státní pozemkový úřad  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Zlínský kraj  
propachtovatel

.....  
Zemědělský podnik Kvasicko, a.s.  
pan Jiří Kvasnička  
předseda představenstva  
pachtýř

Za správnost: Iveta Drábková

.....  
podpis