



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Dohoda o narovnání ke Smlouvě o dílo

ze dne 31.1.2020

číslo sml. Objednatele: S-1776/00066001/2020

na akci:

„II/110 Benešov dopravní  
opatření u nádraží“

### Smluvní strany

#### **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

jejímž jménem jedná Ing. Jan Lichtneger, ředitel

#### **Město Benešov**

se sídlem: Masarykovo náměstí 100

IČO: 00231401

DIČ: CZ00231401

jejímž jménem jedná Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta

č. smlouvy:

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

#### **B E S s.r.o.**

se sídlem: Sukova 625, 256 01 Benešov

IČO: 43792553

DIČ: CZ43792553

bankovní spojení: xxxxxxxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 7496

jejímž jménem jedná Ing. Luboš Kurz, jednatel

Petr Váňa, jednatel

č. smlouvy: 44/2020

dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé

se rozhodly uzavřít níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**DOHODU O NAROVNÁNÍ**



## Článek I.

### Předmět dohody o narovnání

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 26.6.2020 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo provedení díla - „**II/110 Benešov dopravní, opatření u nádraží**“, (dále též jen „**Smlouva**“ nebo „**SOD**“). Dohoda o narovnání je uzavírána z důvodu narovnání smluvních vztahů mezi oběma smluvními stranami smlouvy o dílo týkajících se práv a povinností ohledně schválení ZBV po převzetí Díla. Ze Smlouvy vyplynul pro zhotovení díla termín do 5 měsíců ode dne protokolárního předání staveniště Objednatele Zhotoviteli k započítání plnění předmětu díla, tj. 15.7. 2020. Z důvodu akce „Oprava vodovodu ul. Nádražní“ a kolizí s 2. etapou stavby „Dopravní opatření u nádraží“ byl na základě žádosti Zhotovitele termín předání díla posunut o 1 týden do 22.12.2020. Stavba byla dokončena řádně v termínu, předčasné užívání od 18.12.2020, kompletní dokončení dlažeb 22.12.2020.
2. Vlivem nepředvídatelných událostí ve smyslu ust. § 222 odst. 6, písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, došlo ke změně ceny díla, kde původní cena díla dle SOD 30 890 053,13 Kč bez DPH byla navýšena o více náklady spojené s navýšením nákladů za provedení díla a současně ponížena o méněpráce za neprovedené práce.

K navýšení ceny díla došlo na základě

- docenění chybějící položky odstranění stávajících sloupů veřejného osvětlení

Tyto úpravy řeší ZBV č.1

- ponechání vzrostlých lip v přednádražním prostoru a z toho vyplývající změny úpravy přednádražního prostoru – nové kamenné palisády kolem lip

Tyto úpravy řeší ZBV č.2

- předláždění části bočního prostoru vedle staniční budovy, která se nachází na pozemku Správy železnic, včetně výměny betonových palisád kolem rampy pro handicapované za kamenné

Tyto úpravy řeší ZBV č.3

- zachování historických schodů z pravé strany před hlavním vchodem do nádražní budovy z pravé strany

Tyto úpravy řeší ZBV č.4

- nepředpokládané sanace lokálního sesuvu násypu v km 0,040 - 0,060 SO 101

Tyto úpravy řeší ZBV č.5

- zjištění chybějících 527,06 m žulového obrubníku 20x25 cm v soupisu prací a jejich dodatečného expresního objednání a dodání a dodatečného požadavku města na ořezání hran štípaných obrub o cca 15x15 mm u nájezdních hran do parkovišť.

Tyto úpravy řeší ZBV č.6



- změny obrusné vrstvy vozovky v průběhu realizace stavby z BBTM 11 tl. 30 mm (ČSN 736121 - nízkohlučný asfalt) na asfaltový beton ACO 11 (ABS) tl. 50 mm  
Tyto úpravy řeší: ZBV č.7 pro SO 101  
ZBV č.8 pro SO 111  
ZBV č.9 pro SO 112 (KSUS – IROP)  
ZBV č.10 pro SO 112 (město bez dotace)  
ZBV č.11 pro SO 113
- zjištění inženýrských sítí (kabelové trasy ČEZ a CETIN) v křižovatce Dukelská - Tyršova v kolizní poloze s novou konstrukcí vozovky po sejmutí stávající konstrukce vozovky  
Tyto úpravy řeší ZBV č.10
- záměny materiálu kabelů veřejného osvětlení z hliníku na měď  
Tyto úpravy řeší: ZBV č.12 pro SO 401  
ZBV č.13 pro SO 431 (město - SFDI uznatelné náklady)  
ZBV č.14 pro SO 431 (město – SFDI neuznatelné náklady)

Výsledná cena díla se zohledněním jednotlivých ZBV mění následně:

Cena za dílo dle SOD (čl. III, odst. 3.1):	30 890 053,13 Kč bez DPH
ZBV č. 1:	65 103,95 Kč bez DPH
ZBV č. 2:	- 321 004,69 Kč bez DPH
ZBV č. 3:	99 203,06 Kč bez DPH
ZBV č. 4:	21 343,94 Kč bez DPH
ZBV č. 5:	77 679,10 Kč bez DPH
ZBV č. 6:	1 185 314,02 Kč bez DPH
ZBV č. 7:	56 222,43 Kč bez DPH
ZBV č. 8:	46 061,63 Kč bez DPH
ZBV č. 9:	66 476,54 Kč bez DPH
ZBV č. 10:	163 016,58 Kč bez DPH
ZBV č. 11:	4 426,63 Kč bez DPH
ZBV č. 12:	45 900,30 Kč bez DPH
ZBV č. 13:	21 103,79 Kč bez DPH
ZBV č. 14:	84 342,40 Kč bez DPH

**Cena za ZBV 1 - 14: 1 615 189,68 Kč bez DPH**

3. Současně se touto dohodou mění cena za dílo uvedená v Článku III odst. 3.1 Smlouvy, která se zvyšuje ve smyslu předkládaných ZBV č. 1 - 14 o částku 1 615 189,68 Kč bez DPH, **1 954 379,51 Kč včetně**



**DPH 21%.**

Na základě vzájemné dohody se upravuje cena díla sjednaná v čl. V. Smlouvy následovně:

Původní cena díla dle Smlouvy:

Cena bez DPH	30 890 053,13 Kč
Cena včetně DPH 21%	37 376 964,29 Kč

Nová cena díla dle Dohody o narovnání:

Cena díla bez DPH	32 505 242,81 Kč
Celková cena díla včetně DPH 21 %	39 331 343,80 Kč

4. Změna závazku je předkládána v souladu s ustanovením § 222 odst. 1 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Směrnicí ředitele KSÚS, upřesňující provádění změn závazku dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
5. **Smluvní strany shodně konstatují, že uzavřením této dohody jsou nově upravena práva a povinnosti stran z původního závazku – Smlouvy v rozsahu, jak výše uvedeno, a jejich splněním budou tato práva a povinnosti zcela a v plném rozsahu vypořádány. Ujednáními v této dohodě obsaženými nejsou dotčena práva a povinnosti sjednaná v Článku 10. Odpovědnost za vady a záruka za jakost a Článku 14. Bankovní záruka za vady Díla, Smlouvy, které jsou i nadále smluvními stranami považovány za platné a účinné.**

## Článek II.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda o narovnání ke Smlouvě nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv, které provede Objednatel do 30 dnů od jeho podpisu.
2. Tato Dohoda o narovnání je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 3 stejnopisy a Zhotovitel 2 stejnopisy.
3. Uzavření této Dohody o narovnání bylo schváleno Usnesením Rady Města Benešov č. 413-13/2021/RM ze dne 09.06.2021.
4. Nedílnou součástí této dohody tvoří následující přílohy:

Příloha -	č. 1:	ZBV č. 1
	č. 2:	ZBV č. 2
	č. 3:	ZBV č. 3
	č. 4:	ZBV č. 4



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- č. 5: ZBV č. 5
- č. 6: ZBV č. 6
- č. 7: ZBV č. 7
- č. 8: ZBV č. 8
- č. 9: ZBV č. 9
- č. 10: ZBV č. 10
- č. 11: ZBV č. 11
- č. 12: ZBV č. 12
- č. 13: ZBV č. 13
- č. 14: ZBV č. 14

V Praze dne:

Objednatel

**KSÚS**

V Benešově dne:

Zhotovitel

**B E S s.r.o.**

.....  
**Ing. Jan Lichtneger,**  
**ředitel KSÚS**

.....  
**Ing. Luboš Kurz**  
**jednatel společnosti**

V Benešově dne:

.....  
**Ing. Jaroslav Hlavnička,**  
**starosta města Benešov**