

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

**Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999, příspěvková organizace**

se sídlem Jablonecká 999, 460 06 Liberec 6

zapsaná v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr. vložka 780

IČ: 46746862

DIČ: CZ46746862

zastoupena PhDr. Milanem Adamcem, ředitelem

(dále jen „ubytovatel“) na straně jedné,

a

**FC SLOVAN – mládež, spolek**

se sídlem: Na Hradbách 1300, 460 01 Liberec

IČO: 18381243

Zapsaný L 327 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Zastoupen Michalem Matoušem

(dále jen „objednatel“) na straně druhé,

tuto

## **SMLOUVU O UBYTOVÁNÍ**

v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „smlouva“):

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy jsou prostory určené k přechodnému ubytování v internátu SOŠ budovy nacházející se na adrese ulice Jablonecká, č.p. 999, postavené na pozemku parc. č. 1500/12, obec Liberec, k.ú. 682314, jak je zapsáno na LV č. 1146 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec, jejímž výlučným vlastníkem je zřizovatel ubytovatele Liberecký kraj, IČ 70891508, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, jak vyplývá z výpisu z katastru nemovitostí, ze dne 9.6.2021 jehož kopie je přílohou č.1 této smlouvy jako její nedílná součást (dále jen „nemovitost“). Ubytovatel je svým zřizovatelem na základě jmenovací listiny ze dne 28. 2. 2017 pověřen správou předmětné nemovitosti.

2. Ubytovatel se tímto zavazuje poskytovat přechodné ubytování osobám uvedeným v seznamu ubytovaných (dále také jako „ubytovaní“) v maximálním počtu čtyřicet pět osob (tzn. v každém jednotlivém dni za doby trvání účinnosti této smlouvy nepřesáhne počet ubytovaných čtyřicet pět), a to v prostorách nacházejících se v nemovitosti (dále také jako „ubytovací prostory“) na dohodnutou dobu

---

Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999, příspěvková organizace, Jablonecká 999/51, 460 06 Liberec 6

IČ: 46 74 68 62 | IZO: 108 030 733 | bankovní spojení: KB | číslo účtu: 107-765 3830 257/0100

ID dat. schránky: assk8zq | tel.: 484 842 138 | <http://www.sosliberec.cz> | e-mail: [info@sosliberec.cz](mailto:info@sosliberec.cz) |

F/S-01

a za podmínek v této smlouvě stanovených, přičemž objednatel se za poskytnutí ubytování současně zavazuje hradit ubytovateli úhradu za ubytování dle ceníku pro ubytovací úsek.

3. Stav ubytovacích prostor ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je zaznamenán v předávacím protokolu.

## II.

### Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo užívat ubytovací prostory k ubytování osob uvedených v seznamu ubytovaných, přičemž ubytovaní jsou současně oprávněni k obvyklému užívání společných prostor nemovitosti.

2. Objednatel se tímto zavazuje, že v ubytovacích prostorech budou ubytovány pouze osoby uvedené v seznamu ubytovaných.

3. V případě vzniku škody na ubytovacích prostorech nebo vybavení, případně na společných prostorech nemovitosti, a to v důsledku jednání ubytovaných nebo osob ve vztahu k nim, je objednatel povinen takovou škodu ubytovateli nahradit.

4. Při ukončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou se objednatel zavazuje ubytovací prostory předat ubytovateli ve stavu, v jakém se nacházely v době nabytí účinnosti této smlouvy, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Ke dni zániku účinnosti této smlouvy je objednatel povinen ubytovací prostory vyklidit a řádně vyklizené předat ubytovateli. V předávaných ubytovacích prostorech však zůstanou všechny zařizovací předměty, které jsou ve vlastnictví ubytovatele nebo jeho zřizovatele uvedeného v ust. čl. I. odst. 1 této smlouvy, a to ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení.

5. Pokud za trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou přestanou být dle písemné dohody smluvních stran objednatelem, resp. ubytovanými, užívány některé z ubytovacích prostor, je objednatel povinen tyto ubytovací prostory předat ubytovateli ve stavu, v jakém se nacházely v době nabytí účinnosti této smlouvy, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Tyto ubytovací prostory je objednatel povinen vyklidit a řádně předat ubytovateli ke dni určenému v písemné dohodě smluvních stran, nejpozději však do pěti dní ode dne, kdy bylo v konkrétních ubytovacích prostorech ukončeno ubytování ubytovaných. Ve vztahu k zařizovacím předmětům se užije ust. odst. 4. věta třetí tohoto článku.

6. Objednatel je povinen zajistit dodržování níže uvedených povinností ze strany ubytovaných.

1) Ubytovaný je povinen:

- a) řádně užívat ubytovací prostory, jakož i společné prostory nemovitosti, a to v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly slušnosti a dobrých mravů
- b) seznámit se s Ubytovacím řádem, Vnitřním řádem a Režimem dne
- c) provádět v ubytovacích prostorech jemu určených k ubytování běžný úklid
- d) oznámit ubytovateli bezodkladně potřebu provedení oprav v ubytovacích prostorech jemu určených k ubytování

---

Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999, příspěvková organizace, Jablonecká 999/51, 460 06 Liberec 6

IČ: 46 74 68 62 | IZO: 108 030 733 | bankovní spojení: KB | číslo účtu: 107-765 3830 257/0100

ID dat. schránky: assk8zq | tel.: 484 842 138 | <http://www.sosliberec.cz> | e-mail: [info@sosliberec.cz](mailto:info@sosliberec.cz) | F/S-01

- e) umožnit vstup do ubytovacích prostor ubytovateli nebo jemu pověřeným osobám za účelem kontroly stavu ubytovacích prostor, resp. jestliže to vyžaduje havarijný stav či jiná podobná skutečnost, a dále za účelem provedení oprav
- f) počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám (důsledně zamykat ubytovací prostory), pokud přesto ke škodě dojde, tuto neprodleně oznámit ubytovateli
- g) v případě havárie, požáru apod. je povinen provést zásah, který zamezí vzniku dalších škod, dále je povinen neprodleně písemně informovat ubytovatele o škodách, závadách či ztrátách, k nimž došlo takovouto mimořádnou událostí
- h) dodržovat při užívání ubytovacích prostor a společných prostor nemovitosti příslušné bezpečnostní, požární a další platné a účinné právní předpisy
- i) vždy mezi **22,00** a **6,00** hodinou dodržovat noční klid, který nebude z jeho strany a ze strany osob ve vztahu k němu jakkoli narušován.

2) Ubytovaný nesmí:

- a) provádět v nemovitosti jakékoli změny
- b) přenechat ubytovací prostory jemu určené k ubytování jinému do užívání
- c) uvádět adresu nemovitosti jako místo podnikání nebo místo trvalého pobytu
- d) v nemovitosti držet ani nosit zbraň a/nebo střelivo, výbušniny, výbušné látky
- e) v nemovitosti vyrábět ani přechovávat omamné nebo psychotropní látky nebo jedy (nejde-li o lékařem ubytovanému předepsaná léčiva)
- f) v nemovitosti kouřit mimo prostory, kde je kouření povoleno.

7. Objednatel tímto prohlašuje, že se seznámil s pojistnou smlouvou ubytovatele, přičemž se současně vzdává práva požadovat vůči ubytovateli jakékoli plnění nad rámec této pojistné smlouvy, a to jak co do důvodů, resp. pojistných událostí, tak rovněž co do výše, tzn. objednatel nebude vůči ubytovateli požadovat finanční částku přesahující výši pojišťovnou případně ubytovateli poskytnutého pojistného plnění. Objednatel se tak v souladu s ust. § 2898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, vzdává svých případně v budoucnu vzniklých práv.

### III.

#### Práva a povinnosti ubytovatele

1. Ubytovatel je povinen přenechat ubytovací prostory objednateli za účelem ubytování osob uvedených v seznamu ubytovaných, a to v řádném stavu způsobilém k ubytování, a dále je povinen udržovat nemovitost ve stavu způsobilém k ubytování, a za tím účelem provádět běžnou údržbu nemovitosti.

2. Ubytovatel je povinen provádět běžný úklid společných prostor nemovitosti a ubytovacích prostor v souladu s vyhláškou č.410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, v platném znění.

3. Ubytovatel je povinen zajistit výměnu lůžkovin v ubytovacích prostorech, a to v intervalu 1x/2 týdny v souladu s vyhláškou č.410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, v platném znění.

4. Do ubytovacích prostor je ubytovatel povinen zajistit dodávky tepla, pitné vody a teplé užitkové vody.

5. Ubytovatel, případně jím pověřené osoby, jsou oprávněny vstoupit do ubytovacích prostor za účelem kontroly stavu ubytovacích prostor, resp. jestliže to vyžaduje havarijní stav či jiná podobná skutečnost, a dále za účelem provedení oprav.

6. Ubytovatel je povinen k náhradě škody na věci, kterou ubytovaný vnesl do ubytovacích prostor, případně na věci, která tam byla pro ubytovaného vnesena, maximálně však do výše odpovídající stonásobku úhrady za ubytování konkrétního ubytovaného za jeden den dle ceníku pro ubytovací služby, a to v souladu s ust. § 2948 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

7. Ubytovatel není povinen k náhradě škody na vnesené věci, která byla způsobena ubytovaným, nebo osobou, která ubytovaného provází.

#### IV.

##### Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to s účinností od **12. 7. 2021 – 31. 8. 2021**

2. Účinnost této smlouvy může být ukončena písemnou dohodou ubytovatele a objednatele nebo písemnou výpovědí ubytovatele nebo objednatele, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

3. Ubytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, pokud je objednatel v prodlení delším než 50 dní s povinností uhradit ubytovateli řádně a včas úhradu za ubytování dle ceníku pro ubytovací úsek. Jednání objednatele dle věty předchozí je smluvními stranami považováno za porušení této smlouvy podstatným způsobem. Výpověď ubytovatele dle tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem jejího doručení objednateli.

4. Ubytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, jestliže ubytovaný v nemovitosti i přes opakovanou písemnou výstrahu doručenou objednateli hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje povinnosti dle ust. čl. II. odst. 6. této smlouvy, což je smluvními stranami považováno za porušení této smlouvy podstatným způsobem. Výpověď ubytovatele dle tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem jejího doručení objednateli.

#### V.

##### Úhrada za ubytování

1. Objednatel se zavazuje hradit ubytovateli za každého ubytovaného a každý byt i jen započatý měsíc ubytování (případně za každou byt i jen započatou noc krátkodobého ubytování) částku dle ceníku pro ubytovací úsek - příloha č. 1. Dle dohody smluvních stran není v částkách dle věty předchozí zahrnut případný místní poplatek z ubytovací kapacity dle příslušné Obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec č. 5/2019 O místním poplatku z pobytu, který se tímto objednatel zavazuje hradit

---

Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999, příspěvková organizace, Jablonecká 999/51, 460 06 Liberec 6

IČ: 46 74 68 62 | IZO: 108 030 733 | bankovní spojení: KB | číslo účtu: 107-765 3830 257/0100

ID dat. schránky: assk8zq | tel.: 484 842 138 | <http://www.sosliberec.cz> | e-mail: [info@sosliberec.cz](mailto:info@sosliberec.cz) | F/S-01

ubytovateli. Na základě dohody smluvních stran je úhrada řádně uhrazena v souladu s touto smlouvou dnem připsání příslušné částky na v záhlaví této smlouvy uvedený účet ubytovatele.

2. V případě prodlení objednatele s řádnou a včasnou úhradou je tento povinen ubytovateli uhradit úroky z prodlení z dlužné částky v zákonné výši. Úroky z prodlení jsou splatné spolu s úhradou dlužné částky.

## **VI. Sankční ujednání**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit ubytovateli v případě porušení kterékoliv z povinností dle ust. čl. V. odst. 1 a odst. 2 této smlouvy vedle zákonných úroků z prodlení z dlužné částky i smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky bez DPH za každý byť i jen započatý den prodlení se splněním předmětné povinnosti do zaplacení.

2. Za každé jednotlivé porušení kterékoliv z povinností objednatele dle ust. čl. II. odst. 2., nebo odst. 4. věta první, nebo třetí, nebo odst. 5. věta první, nebo třetí, nebo odst. 6. bod 1) písm. a), d), e), g), h), nebo i), nebo bod 2) písm. a), b), c), d), e), nebo písm. f) této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč.

3. Objednatel se zavazuje zaplatit ubytovateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním kterékoliv z povinností uvedené v ust. čl. II. odst. 4. věta druhá, nebo odst. 5. věta druhá této smlouvy, a to do splnění předmětné povinnosti.

4. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 10 dnů od doručení písemného oznámení o uplatnění práva na zaplacení smluvní pokuty objednateli a jejich uhrazením není dotčeno právo na náhradu škody ani další existence povinnosti smluvní pokutou zajištěné. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze sčítat bez omezení.

## **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a předpisy souvisejícími.

2. Veškeré písemnosti, jejichž doručení druhé smluvní straně je vyžadováno touto smlouvou, se považují za doručené třetího pracovního dne ode dne jejich odeslání ve formě doporučeného dopisu na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, a to i v případě, že adresát zásilku odmítne převzít nebo si ji nevyzvedne. Za písemnou formu nebude pro účely této smlouvy považována komunikace per email.

3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupena.

---

Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999, příspěvková organizace, Jablonecká 999/51, 460 06 Liberec 6

IČ: 46 74 68 62 | IZO: 108 030 733 | bankovní spojení: KB | číslo účtu: 107-765 3830 257/0100

ID dat. schránky: assk8zq | tel.: 484 842 138 | <http://www.sosliberec.cz> | e-mail: [info@sosliberec.cz](mailto:info@sosliberec.cz) | F/S-01

4. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje povinnost k náhradě škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu. V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou, a to bez jakéhokoliv omezení.

5. Tato smlouva včetně příloh může být měněna nebo doplňována pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to písemně. V každém případě však musí být respektován maximální počet padesáti současně ubytovaných.

6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

7. Smluvní strany vylučují, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

8. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle ust. § 576 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

9. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.

10. Pro vyloučení pochybností se ujednává, že ke splnění peněžitého dluhu podle této smlouvy nelze použít směnku.

11. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží ubytovatel a jedno vyhotovení obdrží objednatel.

12. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla sjednána svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, což potvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy je

Příloha č. 1 – Výpis z katastru nemovitostí

Příloha č. 2 - Ceník pro ubytovací úsek

V Liberci dne

V Liberci dne

.....  
ubytovatel

.....  
objednavatel

---

Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999, příspěvková organizace, Jablonecká 999/51, 460 06 Liberec 6

IČ: 46 74 68 62 | IZO: 108 030 733 | bankovní spojení: KB | číslo účtu: 107-765 3830 257/0100

ID dat. schránky: assk8zq | tel.: 484 842 138 | <http://www.sosliberec.cz> | e-mail: [info@sosliberec.cz](mailto:info@sosliberec.cz) | F/S-01



## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2021 14:15:02

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682314 Rochlice u Liberce

List vlastnictví: 1146

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 Liberec	70891508	
<i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i>		
Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999, příspěvková organizace, Jablonecká 999/51, Liberec VI- Rochlice, 46006 Liberec	46746862	

### B Nemovitosti

#### Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1497/1	1618	orná půda		zemědělský půdní fond
1497/2	149	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1497/3	921	orná půda		zemědělský půdní fond
1497/5	1673	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1497/5				
1497/9	1355	orná půda		zemědělský půdní fond
1497/10	213	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1497/11	217	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1500/1	22410	orná půda		zemědělský půdní fond
1500/3	2762	orná půda		zemědělský půdní fond
1500/4	899	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Liberec VI-Rochlice, č.p. 999, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1500/4				
1500/5	583	ostatní plocha	jiná plocha	
1500/6	520	ostatní plocha	jiná plocha	
1500/7	94	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1500/7				
1500/8	4410	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1500/9	1111	ostatní plocha	zeleně	
1500/10	1325	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1500/10				
1500/11	1792	ostatní plocha	ostatní	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2021 14:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682314 Rochlice u Liberce

List vlastnictví: 1146

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Parcela	Popis plochy	Užití plochy	Poznámka
1500/12	892 zastavěná plocha a nádvoří		komunikace
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1500/12</i>			
1500/13	260 ostatní plocha	jiná plocha	
1500/14	40 ostatní plocha	jiná plocha	
1500/15	130 ostatní plocha	jiná plocha	
1500/17	1 orná půda		zemědělský půdní fond
1500/18	300 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1500/18</i>			
1500/19	35 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1500/20	28 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1500/20</i>			
1608/3	52 ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 2463-3724/2017

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1500/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. OLP/2331/2017 ze dne 20.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2017 12:24:33. Zápis proveden dne 04.09.2017.

V-8149/2017-505

Pořadí k 10.08.2017 12:24

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) 14684/2001 - 14 ze dne 30.03.2001. Právní moc ke dni 01.04.2001.

Z-4931/2001-505

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2021 14:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682314 Rochlice u Liberce

List vlastnictví: 1146

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 RČ/IČO: 70891508  
Liberec

- o Kolaudační rozhodnutí SÚS/7130-1/2002 - Ši ze dne 20.02.2002. Právní moc ke dni 15.03.2002.

Z-2617/2002-505

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001  
Liberec

RČ/IČO: 70891508

- o Smlouva kupní ze dne 19.03.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.05.2004.

V-4088/2004-505

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001  
Liberec

RČ/IČO: 70891508

- o Kolaudační rozhodnutí SUSR/7130-5547/2004 -Ja ze dne 23.09.2004. Právní moc ke dni 18.10.2004.

Z-1586/2005-505

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001  
Liberec

RČ/IČO: 70891508

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ZL-31/2010 -Š ze dne 27.04.2010.

Z-2052/2012-505

Pro: Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999, příspěvková  
organizace, Jablonecká 999/51, Liberec VI-Rochlice, 46006  
Liberec

RČ/IČO: 46746862

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
1497/1	83524	1618
1497/3	83524	921
1497/9	83524	1355
1500/1	83524	22410
1500/3	83524	2762
1500/17	83524	1

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.06.2021 14:34:32

**CENÍK PRO UBYTOVACÍ ÚSEK od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021****CENY UBYTOVÁNÍ****I. dlouhodobé ubytování – HČ**

Žáci/žákyně SOŠ Liberec	1 300,- Kč/měsíc
Ostatní žáci/žákyně (střední školy a Vyšší odborné školy)	1 500,- Kč/měsíc
Žáci (střední školy a VOŠ) <b>Akademie mládeže Slovan</b> ; celotýdenní ubytování (celotýdenní)	1 600,- Kč/měsíc

**II. dlouhodobé ubytování – DČ**

Cena pokoje (1/2 buňky se spolubydlícím) + paušální poplatek za internet	2 500,- Kč/ měsíc 200,- Kč/ měsíc
Cena pokoje (1/2 buňky bez spolubydlícího) + paušální poplatek za internet	3 500,- Kč/ měsíc 200,- Kč/ měsíc
Cena garsoniéry pro zaměstnance SOŠ + paušální poplatek za internet	3 900,- Kč/ měsíc 200,- Kč/ měsíc
Cena garsoniéry pro ostatní zájemce + paušální poplatek za internet	4 000,- Kč/ měsíc 200,- Kč/ měsíc
Cena pokoje pro studenty VŠ + paušální poplatek za internet	2 200,- Kč/ měsíc 200,- Kč/ měsíc

**III. krátkodobé ubytování - DČ**

Cena 1 lůžko/noc (leden-duben, září - prosinec)	300,- Kč/noc
Cena 1 lůžko/noc (Květen – srpen)	280,- Kč/noc

Cena 1 lůžko/noc 120,- Kč/noc  
(Pro zaměstnance SOŠ po ukončení pracovní doby)

Na základě Obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec, o místním poplatku z pobytu 5/2019 se zavádí poplatek činící 19,- Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne počátku pobytu. Tato částka bude přičtena k ceně za krátkodobé ubytování.

Součástí ceníku o ubytování je příloha stornopodmínek a stornopoplatku za ubytování v DČ.

Po projednání s ředitelem SOŠ Liberec je možná **sleva 20,- Kč z ceny lůžka při skupině 20ti osob a více.**

Ceny vstupují v platnost od 1. 1. 2021

Ceny jsou uvedeny vč. DPH, sazba dle aktuálně platné legislativy.

V Liberci 18. 12. 2020



PhDr. Milan Adamec

ředitel školy

Zpracovala: Ing. Anna Kubicová  
ZRMČ

**CENÍK PRO UBYTOVACÍ ÚSEK od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021**

**CENY UBYTOVÁNÍ**

**I. dlouhodobé ubytování – HČ**

Žáci/žákyně SOŠ Liberec	1 300,- Kč/měsíc
Ostatní žáci/žákyně (střední školy a Vyšší odborné školy)	1 500,- Kč/měsíc
Žáci (střední školy a VOŠ) <b>Akademie mládeže Slovan</b> ; celotýdenní ubytování (celotýdenní)	1 600,- Kč/měsíc

**II. dlouhodobé ubytování – DČ**

Cena pokoje (1/2 buňky se spolubydlícím) + paušální poplatek za internet	2 500,- Kč/ měsíc 200,- Kč/ měsíc
Cena pokoje (1/2 buňky bez spolubydlícího) + paušální poplatek za internet	3 500,- Kč/ měsíc 200,- Kč/ měsíc
Cena garsoniéry pro zaměstnance SOŠ + paušální poplatek za internet	3 900,- Kč/ měsíc 200,- Kč/ měsíc
Cena garsoniéry pro ostatní zájemce + paušální poplatek za internet	4 000,- Kč/ měsíc 200,- Kč/ měsíc
Cena pokoje pro studenty VŠ + paušální poplatek za internet	2 200,- Kč/ měsíc 200,- Kč/ měsíc

**III. krátkodobé ubytování - DČ**

Cena 1 lůžko/noc (leden-duben, září - prosinec)	300,- Kč/noc
Cena 1 lůžko/noc (Květen – srpen)	280,- Kč/noc
Cena 1 lůžko/noc (Pro zaměstnance SOŠ po ukončení pracovní doby)	120,- Kč/noc

**Na základě Obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec, o místním poplatku z pobytu 5/2019 se zavádí poplatek činící 19,- Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne počátku pobytu. Tato částka bude přičtena k ceně za krátkodobé ubytování.**

Součástí ceníku o ubytování je příloha stornopodmínek a stornopoplatku za ubytování v DČ.

Po projednání s ředitelem SOŠ Liberec je možná **sleva 20,- Kč z ceny lůžka při skupině 20ti osob a více.**

Ceny vstupují v platnost od 1. 1. 2021

Ceny jsou uvedeny vč. DPH, sazba dle aktuálně platné legislativy.

V Liberci 18. 12. 2020

Zpracovala: Ing. Anna Kubicová  
ZŘMČ

PhDr. Milan Adamec  
ředitel školy