

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4

Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

OBJEDNÁVKA ČÍSLO : 2021/0831/OSIO

Ekonomická činnost

IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Uveřejnit v registru smluv: ANO

Číslo jednací: [REDAKCE]
Vyřizuje: Prouzová Jana [REDAKCE]
Telefon: 261 192 444
E-mail: jana.prouzova@praha4.cz
Uveřejněno v registru smluv: ANO / NE

Dodavatel: ARCHDYNAMIC, s.r.o.
Adresa: Na strži 290/10, 140 00 Praha 4
IČ: 24154679
plátce DPH: ano
DIČ: CZ24154679

Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

Plátce DPH uvádí číslo tuzemského účtu registrovaného a zveřejněného správcem daně (§ 96 ZDPH).

Název akce: **BD 5. května 1245/49, Praha 4 – oprava střechy a teras – vypracování prováděcí PD a výkon AD**

Popis:

Zpracování návrhu prací pro opravu střechy a teras posledních dvou nadzemních podlaží – odstranění zatékání do objektu – včetně provádění autorského dozoru při realizaci oprav, to vše pro bytový dům 5. května 49, č.p. 1245, v katastrálním území Nusle, Praha 4.

Předmět plnění:

Vypracování dokumentace pro zadání a provedení veřejné zakázky na stavební práce, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vč. kontrolního rozpočtu a výkon autorského dozoru dle cenové nabídky dodavatele ze dne 18.6.2021.

Dokumentace bude vypracována podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v pl. znění, vyhlášky č. 499/2006 Sb., dokumentaci staveb v pl. znění, platných ČSN, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v pl. znění a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění, v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby. Autorský dozor bude vykonáván během realizace stavebních prací v min. rozsahu dle přílohy č.2 Honorářového řádu ČKAIT.

Dokumentace veřejné zakázky na stavební práce bude předána v 4 vyhotoveních v tištěné podobě, kontrolní rozpočet ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě. V digitální podobě budou předána následující 2 vyhotovení: Digitální vyhotovení č.1 bude verzí pro objednatele a bude obsahovat dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce (ve formátu .dwg, .doc. a .pdf), soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve formátu xls.) a kontrolní rozpočet (ve formátu .pdf) . Digitální vyhotovení č.2 bude verzí pro zadávací řízení a bude obsahovat dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce (ve formátu .pdf) a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve formátu .xls, jednotlivé buňky budou uzamčeny s výjimkou těch, které vyplňují účastníci zadávacího řízení).

Cena:	bez DPH	včetně 21% DPH
Vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele (DVZ)	99.000,00 Kč	119.790,00 Kč
Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolním rozpočtem	23.000,00 Kč	27.830,00 Kč
Výkon autorského dozoru při realizaci st. úprav	18.000,00 Kč	21.780,00 Kč

Cena bez DPH : 140.000,00 Kč
DPH 21%: 29.400,00 Kč
Cena celkem: 169.400,00 Kč

Cena včetně DPH: 169.400,00 Kč

Režim přenesení daň. povinnosti: NE

Platební podmínky: Platba po převzetí předmětu plnění nebo jeho části převodem na účet dodavatele do 30 dnů od doručení faktury odběrateli.

Termín dodání: 9.9.2021 (do 14 týdnů od podpisu smlouvy)

Místo dodání: OSIO, ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

Smluvní podmínky:

Smlouva je uzavřena doručením akceptace objednávky dodavatelem odběrateli. Povinnost dodavatele provést řádně předmět plnění je splněna dnem, kdy je předmět plnění bez vad předán odběrateli, a tento den je uvedený v objednávce jako termín dodání. Při dodání předmětu plnění bude odběrateli předán rozpis předávaného předmětu plnění. Odběratel dodavateli potvrdí převzetí předmětu plnění. Předmět plnění s vadami není odběratel povinen převzít. Odběratel

není povinen zaplatit cenu za převzatý předmět plnění s vadami, dokud dodavatel neodstraní vady předmětu plnění. Je-li předmět plnění předmětem úpravy technické normy, ČSN či mezinárodní, musí být technická norma dodržena. Ve faktuře dodavatel uvádí číslo objednávky odběratele, nebo k ní připojuje kopii objednávky odběratele. Pro případ nedodržení termínu dodání ze strany dodavatele je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu, a to ve výši 0,5 % z celkové ceny předmětu plnění (včetně DPH, je-li účtována) za každý den následující po smluveném termínu dodání. Při nedodržení splatnosti ceny za předmět plnění odběratelem má dodavatel nárok na úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády ČR. Změny v objednávce a akceptaci změn lze činit jen písemnou formou. Fakturu – daňový doklad za převzaté plnění dodavatel vystaví a doručí odběrateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí plnění. Pohledávku dodavatele za odběratelem k zaplacení ceny je dodavatel oprávněn postoupit pouze po dohodě s odběratelem. Je vyloučeno, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky, pokud ji druhá strana neodmítne.

Je-li dodavatel plátcem DPH, je povinen určit k zaplacení ceny pouze tuzemský účet patřící dodavateli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. V případě, že do data splatnosti faktury – daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění zveřejněn, příjemce zdanitelného plnění pozastaví úhradu faktury – daňového dokladu a požádá poskytovatele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Rozsah oprávnění zástupců odběratele: Zákonní zástupci odběratele jsou starosta, tajemník ÚMČ Praha 4, vedoucí odborů a jejich zástupci. Objednávkou nelze zabezpečovat dodávky a služby trvajících charakteru. Dodávky a služby nelze objednávat bez předchozího rozpočtového ověření příslušného správce rozpočtu odběratele. Objednávky lze činit do výše 200 tis. Kč bez DPH včetně. Překročí-li zástupce odběratele své oprávnění zákonného zástupce odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje. Objednala-li dodávky a služby jiná osoba než výše vyjmenovaní zákonní zástupci odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje.

Schválil správce rozpočtu:

Jméno: příjmení, podpis:

Marie Nováková

Datum: 21.06.2021

Objednal:

Jméno, příjmení, funkce, podpis

Ing. Josef Jahoda

vedoucí Odboru stavebních investic a oprav

Datum: 21.06.2021

Akceptace dodavatelem: ANO / NE

Jméno, příjmení, podpis oprávněné osoby:

Ing. arch. Lukáš Rus
jednatel ARCHDYNAMIC, s.r.o.

Datum:

28/6/21

Odbor stavebních investic a oprav
Antala Staška 2059/80b
140 46 Praha 4
2