



37316/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/29475/2016-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno

IČ: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

manželé

**Ing. Ludvík Rada**, datum narození: xx. xx. xxxx,

trvalý pobyt a bydliště: xxxxx

**Jitka Radová**, datum narození: xx. xx. xxxx,

trvalý pobyt a bydliště: xxxxx

**(dále jen "nabyvatelé")**

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování  
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 219/2000 Sb.") tuto

## **S M L O U V U   O   B E Z Ú P L A T N É M   P Ř E V O D U**

**č. UZSVM/B/29475/2016-HMU1-09-Boh**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

**Pozemky**

- **parc. č. 225/57**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří,  
Na pozemku stojí stavba: Řečkovice, č.p. 1671, bydlení, LV 3464,
- **parc. č. 225/86**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace

zapsaných na listu vlastnictví **č. 60000**, pro katastrální území **Řečkovice**, obec Brno,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj,  
Katastrálním pracovištěm Brno-město (dále jen "nemovitá věc").

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII části sto  
sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti  
s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s uvedenou  
nemovitou věcí hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

Nabyvatelé jsou dle výpisů z **LV č. 5080** pro obec Brno, k. ú. **Řečkovice**, vlastníky  
jednotky - **bytu č. 1671/3** a k němu příslušejícího podílu o velikosti id. **8286/87359** na společných  
částech budovy **Řečkovice, č. p. 1671**, bydlení, na ulici **Renčova č. o. 23** v Brně. Budova

je situována na pozemku parc. č. 225/57, uvedeném v Čl. I. odst. 1 této smlouvy a pozemek parc. č. 225/86, uvedený v Čl. I. odst. 1 této smlouvy, tvoří s budovou funkční celek.

### Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvatelům vlastnické právo k podílu o velikosti id. **8286/87359** na nemovitých věcech.

### Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděných nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

### Čl. V.

Nabyvatelé prohlašují, že je jim stav převáděných nemovitých věcí znám a v tomto stavu ji přijímají do společného jmění manželů.

### Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k nemovitým věcem nabývají nabyvatelé dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se nemovitých věcí, a to v rozsahu odpovídajícímu jejich spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V

dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Ing. Ludvík Rada

V

dne

.....  
Ing. Renata Číhalová  
ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu

.....  
Jitka Radová