



4837/SKO/2021-SKOM

Čj.: UZSVM/SKO/4544/2021-SKOM

Katastrální úřad pro Středočeský kraj,

se sídlem Pod Sídlištěm 1800/9, 182 00 Praha 8 - Kobylisy,

za které právně jedná Mgr. Ing. Štěpán Hudec, ředitel Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj,

na základě jmenování ze dne 13. 7. 2018

IČO: 00213683

(dále jen „předávající“)

a

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za který právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 19 odst. 1 a ust. § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a podle ust. § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

ZÁPIS

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j.: UZSVM/SKO/4544/2021-SKOM

ČI. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ust. § 9 ZMS :

- **pozemek parc. č. 440** o výměře 202 m², zastavěná plocha a nádvoří, památkově chráněné území, **součástí je stavba: Žižkov, č.p. 115, bydlení**, účetní hodnota pozemku činí 19.413 Kč, účetní hodnota stavby činí 58.160 Kč,
- **pozemek parc. č. 441/1** o výměře 739 m², zahrada, zemědělský půdní fond, účetní hodnota pozemku činí 71.021 Kč
- **pozemek parc. č. 441/2** o výměře 60 m², zastavěná plocha a nádvoří, památkově chráněné území, **součástí je stavba: bez čp/če, garáž**, účetní hodnota pozemku činí 3.000 Kč, účetní hodnota stavby činí 2.766 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 2969 pro katastrální území Kutná Hora, obec Kutná Hora v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kutná Hora

- movité věci tvořící příslušenství budovy č.p. 115 :
trezor v pořizovací ceně 6.344 Kč,
telefonní ústředna v pořizovací ceně 29.651 Kč,
telefonní pobočková ústředna v pořizovací ceně 5.365 Kč,
síť LAN PC v pořizovací ceně 185.464 Kč,
elektronický vrátný s videotelefonem v pořizovací ceně 9.985 Kč

(vše dále jen „převáděný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 31. 3. 2021 pod č.j.: KÚ-02262/2021-200-01001-1. Předávající předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s převáděným majetkem ve smyslu ust. § 19b ZMS.
2. Předáním převáděného majetku se současně mění příslušnost hospodařit s převáděným majetkem a příslušným hospodařit s převáděným majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s převáděným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Převáděný majetek přebírá ve smyslu ust. § 19b ZMS přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nebyl zpracován znalecký posudek.

Předávající prohlašuje, že na převáděný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s převáděným majetkem souvisí.

Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku se nevztahují žádné pohledávky.

Předávající prohlašuje, že ve vztahu k převáděnému majetku není uzavřena nájemní smlouva.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

Předávající prohlašuje, že v souvislosti s převáděným majetkem je veden soudní spor vedený u Okresního soudu Kutná Hora sp..zn. 11C 107/2020 týkající se údržby zeleně na pozemku p.č. 441/1.

Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku byl zpracován průkaz energetické náročnosti budovy.

Dle vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 21. 9. 2020 na převáděný majetek nebyl uplatněn restituční nárok podle zákona č. 229/1991 Sb.

Čl. V.

V souvislosti s převáděným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky. Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2021, který je nedílnou součástí tohoto zápisu jako Příloha č. 1, je vystaven s nulovou hodnotou.

Čl. VI.

1. Tento zápis je uzavřen okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento zápis nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Tento zápis je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
4. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle tohoto zápisu podá u příslušného katastrálního úřadu přejímající bez zbytečného odkladu.
5. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne účinnosti tohoto zápisu. O předání a převzetí převáděného majetku bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.
7. Přílohami tohoto zápisu jsou Příloha č. 1 - Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků a Příloha č. 2 - Seznam předané dokumentace, které jsou jeho nedílnou součástí.
8. Tento zápis bude uveřejněn Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Přejímající zašle tento zápis správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření zápisu. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění zápisu v registru smluv podle ust. § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že zápis nabyl účinnosti.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Mgr. Ing. Štěpán Hudec
ředitel Katastrálního úřadu pro
Středočeský kraj
(předávající)

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy
(přejímající)

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků
- Příloha č. 2 - Seznam předané dokumentace