

## SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

na: opravu zpevněných ploch okolo hlavní budovy DpS Chvalkov

---

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 07-2021

### 1. Smluvní strany

**Objednatel: Domov pro seniory Chvalkov**

se sídlem Chvalkov 41, 374 01 Trhové Sviny

jejímž jménem jedná:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

IČ: 00666246

DIČ:

Bankovní spojení : KB pobočka Trhové Sviny

Č. Účtu.: 47938231/0100

Telefonní spojení:

E-mailová adresa:

**Zhotovitel: ASFALT OK GROUP s.r.o.**

se sídlem Vrbenská 511/25a, 37001 České Budějovice

jejímž jménem jedná:

ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

IČ: 28229193

DIČ: CZ28229193 (je plátce DPH)

Bankovní spojení : FIO banka, a.s.

Č. účtu.: 2101479275/2010

Telefonní spojení:

E-mailová adresa:

Firma je zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 25096.

### 2. Všeobecné smluvní podmínky

**2.1.** Zhotovitel prohlašuje, že je společností, podnikající v oboru pozemní a dopravní stavitelství – specializace opravy silničních povrchů.

**2.2.** Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny touto smlouvou o dílo, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

### 3. Předmět plnění zakázky

1.1. Předmětem plnění zakázky je provedení oprav místních komunikací technologií SILKOT - Oprava zpevněných ploch okolo hlavní budovy DpS Chvalkov

1.2.

Cena díla činí **399 445 Kč bez DPH** (t.j. 459 361,75,- Kč vč. DPH).

### 3. Termín plnění zakázky

3.1 Termín zahájení prací: do 10 dnů od výzvy zadavatele

3.1. Termín ukončení prací: nejpozději do 30 dnů od zahájení prací – práce budou ukončeny protokolárním předáním a převzetím díla a převzetím vyklizeného staveniště.

### 4. Platební a fakturační podmínky

4.1. Cena za provedené práce bude proplacena na základě konečné faktury – daňového dokladu doloženého soupisem provedených prací a schváleného technickým dozorem objednatele.

4.2. Splatnost daňového dokladu (faktury) bude činit minimálně 30 dní od jejího doručení objednateli.

### 5. Záruční doba

5.1. Délka záruční doby je stanovena na: **48** měsíců.

5.2. Po výše uvedenou dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a včas uplatnil a je povinen bez zbytečného prodlení, podle povahy věci, nejdéle však do 2 týdnů po výzvě objednatele na svůj náklad přepracovat, opravit nebo doplnit předmět díla, vyplyne-li tato potřeba z jeho vad nebo neúplnosti. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé konáním třetí osoby.

5.3. Záruční doba se začíná počítat dnem převzetí bezvadného díla, tedy po odstranění vad a nedodělků.

### 6. Smluvní pokuty

6.1. Neuhrazení faktur ve sjednaných lhůtách dává zhotoviteli právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že za uhrazenou platbu je považován den odeslání částky z účtu objednatele.

6.2. V případě nedodržení termínu dokončení stavby podle smlouvy, případně v jiném termínu dohodnutém v dodatcích ke smlouvě, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu v částce 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

### 7. Uplatnění zákona č. 106/1999Sb.:

7.1. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

7.2 – Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 sb. a zákona 340/2015 sb., o registru smluv v plném rozsahu.

## 8. Nabídková cena

8.1. Cena za provedení oprav ve městě Chvalkov je následující:

	<b>Popis</b>	M.j.	Počet m.j.	Cena m.j.	Cena celkem
<b>Opravy komunikace</b>	Vybourání betonu	soubor	1	500	<b>500,00</b>
	Oprava technologií jako např. SILKOT	m2	75	500	<b>37 500,00</b>
	Zalítí spár	bm	200	85	<b>17 000,00</b>
	Zalítí spár - široká spára	bm	40	140	<b>5 600,00</b>
<b>Oprava zámkové dlažby u zadní brány</b>	Rozebrání zámkové dlažby, úprava podkladu, přehutnění a položení	m2	100	485	<b>48 500,00</b>
	Úprava sloupku oplocení - vybourání	soubor	1	2 000	<b>2 000,00</b>
	Nová kanalizace	bm	3	1 800	<b>5 400,00</b>
	Nový gajgr + doplnění malé vpusti v rohu	soubor	1	5 600	<b>5 600,00</b>
<b>Oprava zámkové dlažby u vstupu</b>	Rozebrání zámkové dlažby	m2	150	80	<b>12 000,00</b>
	Příprava podloží vč. zhutnění	m2	150	120	<b>18 000,00</b>
	Obkopání objektu v délce 30bm vč. dodávky nopové folie, geotextílie, husí krk průměr 100 mm a zasypání štěrkodrtí	soubor	1	28 000	<b>28 000,00</b>
	Vyrovnání obrubníků	bm	12	210	<b>2 520,00</b>
	Osazení 3 ks - gajgr vč. kanalizace	bm	30	1 800	<b>54 000,00</b>
	Dodání nové zámkové dlažby vč. dopravy	m2	150	295	<b>44 250,00</b>
	Položení zámkové dlažby vč. zařezání	m2	150	265	<b>39 750,00</b>
<b>Výměna žlabovek a úprava zámkové dlažby kolem objektu</b>	Výměna žlabovek š. 50 cm za š. 30 cm, vč. Likvidace	bm	25	580	<b>14 500,00</b>
	Kanalizace vč. dodání 3 ks gajgry	bm	29	1 800	<b>52 200,00</b>
	Úprava zámkové dlažby, odstranění, úprava podkladu, zahutnění, položení	m2	25	485	<b>12 125,00</b>
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>399 445,00</b>
DPH 15%					<b>59 916,75</b>
Cena celkem včetně DPH					<b>459 361,75</b>

**Fakturování bude dle skutečně provedených prací.**

## 9. Součinnost smluvních stran

- 9.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci plnění dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 9.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění Činností dle této smlouvy veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy v souladu se zákonem, touto smlouvou, dobrými mravy, účelem smlouvy, zájmy objednatele a podle pokynů objednatele, které jsou zhotoviteli známy nebo které musí znát, dodržovat platné bezpečností, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, TP, TKP, ČSN, technologické postupy, technické pokyny a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění prací apod.; a při uskutečňování plnění dle této smlouvy postupovat při zařizování záležitostí s odbornou péčí a chránit zájmy objednatele; a písemně oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při uskutečňování činností a jednání dle této smlouvy a/nebo které zjistil i mimo rámec činností a jednání dle této smlouvy, a jenž by mohly mít vliv na plnění dle této smlouvy.

## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Platnosti tato smlouva nabývá okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv
- 10.2. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 10.3. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 10.4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu, z toho objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.5. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Chvalkově, dne 28.6.2021

V Českých Budějovicích, dne 28.6.2021

.....

.....