

SMLOUVA O VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: **Vysoká škola polytechnická Jihlava**

Se sídlem: Tolstého 16, 586 01 Jihlava

Založena zákonem č. 375/2004 Sb., o zřízení Vysoké školy polytechnické Jihlava

Zastoupený: prof. MUDr. Václav Báča, Ph.D., rektor

Zástupce ve věcech technických: Dana Gotvaldová, vedoucí provozně technického odboru

Bankovní spojení: [REDAKCE]

IČ: 71226401

DIČ: CZ71226401

Tel.: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název společnosti: **ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o.**

Se sídlem: Minoritské náměstí 11, 586 01 Jihlava

Zapsaný v obchodním rejstříku: Krajský soud Brno, oddíl C, vložka 33452

Jméno osoby oprávněné jménem zhotovitele jednat: Ing. arch. Petr Holub, jednatel

Bankovní spojení: [REDAKCE]

IČ: 25558692

DIČ: CZ25558692

Tel.: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že bude vykonávat pro objednatele autorský dozor při realizaci stavby v rámci akce s názvem „VŠPJ – Obnova fasád – etapa 2. – Fasády vnější (uliční)“ a „VŠPJ – Obnova fasád – etapa 1. – Fasády vnitřní (dvorní)“, identifikační číslo č. EDS 133D22V000001 dle projektové dokumentace pro realizaci stavby vypracované společností Artprojekt Jihlava spol. s r.o., Minoritské náměstí 11, 586 01 Jihlava, pod zakázkovým číslem 06-13-RP.
- 2) Objednatel se zavazuje, že za řádné provedení autorského dozoru zaplatí dohodnutou cenu a že poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.

3. OBSAH A ROZSAH AUTORSKÉHO DOZORU

- 1) Činnosti autorského dozoru budou vykonávány na výzvu objednatele po dobu realizace stavby ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu (stavební zákon). Zhotovitel v rámci autorského dozoru zajistí, že realizace stavby podle článku 3. odst. 1) této smlouvy proběhne v souladu s projektovou dokumentací uvedenou v článku 5. odst. 1) písm. a) této Smlouvy. Zhotovitel je povinen neprodleně prokazatelně upozornit objednatele na jakýkoli zjištěný nesoulad provádění stavby s projektovou dokumentací.
- 2) Zhotovitel bude provádět posuzování návrhů na případné změny vyvolané nepředvídatelnými okolnostmi při realizaci stavby. V případě schválení změn objednatelem a technickým dozorem investora, zhotovitel vypracuje výkaz výměr pro ocenění změny dodavatelem stavby.
- 3) Zjistí-li zhotovitel při výkonu autorského dozoru nedodržení projektové dokumentace stavby, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti objednatele. Dodavatele stavby zhotovitel uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech zhotovitel uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky.
- 4) Objednatel zajistí pro zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného autorského dozoru, v tomto smyslu zejména oznámí zhotovitele jako osobu vykonávající autorský dozor dodavateli stavby a zajistí, aby zhotovitel dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby.
- 5) Rozsah činností autorského dozoru je dán přílohou č. 2 Výkonového a honorářového řádu ČKAIT, 2003.
- 6) Výkonem autorského dozoru se pro účely této smlouvy mimo jiné rozumí:
 - a) Sledování stavební činnosti prováděné dodavatelem stavby.
 - b) Vznášení závazných připomínek, v případě nesouladu mezi probíhající stavební činností a činnostmi vedoucí ke správnému cíli dle projektové dokumentace.
 - c) Poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci projektu na základě dokumentace pro provádění stavby.
 - d) Účast na kontrolních dnech na vyzvání objednatele.
 - e) Účast na stavbě na vyzvání objednatele.
 - f) Posuzování návrhů dodavatele stavby na změny a odchylky.
 - g) Vyjadřování se k požadavkům na větší množství dodávky a výkonů oproti dokumentaci.
 - h) Sledování postupu výstavby z technického hlediska.
 - i) Operativní předkládání návrhů na řešení nepředvídaných okolností a situací, tak aby pokud možno nebyla narušena plynulost výstavby ani podoba autorského díla.
 - j) Případné vyhotovení výkresů souvisejících s případnými změnami stavby.
 - k) Účast na předání a převzetí stavby nebo její části na vyzvání objednatele.
- 7) Předmětem plnění zhotovitele podle této smlouvy jsou i s autorským dozorem související činnosti v tomto článku výše nespecifikované, které však jsou k řádnému plnění předmětu smlouvy nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.

Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje sjednanou cenu za výkon autorského dozoru.

- 8) Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu smlouvy formou návrhu písemných dodatků.

4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 1) Zhotovitel se zavazuje práce uvedené v článku „2. Předmět smlouvy“ provádět pro objednatele po dobu realizace stavby, tzn. od předání staveniště do ukončení stavby. Objednatel předpokládá následující termíny zahájení a ukončení realizace stavby:
 - a) Realizace akce „VŠPJ – Obnova fasád – etapa 2. – Fasády vnější (uliční)“ od 7/2021 do 11/2021; a
 - b) Realizace akce „VŠPJ – Obnova fasád – etapa 1. – Fasády vnitřní (dvorní)“ od 3/2022 do 10/2022.

Termín zahájení realizace stavby a termín ukončení realizace stavby se mohou změnit.

- 2) O termínech předání a převzetí staveniště, kontrolních dnů, předání stavby apod., bude objednatel informovat zhotovitele v předstihu minimálně 5 kalendářních dnů.
- 3) Autorský dozor bude vykonáván v místě stavby nebo na pracovišti zhotovitele, podle povahy té které činnosti.

5. PODKLADY

- 1) Práce bude provedena na základě těchto podkladů:
 - a) Projektová dokumentace pro realizaci stavby s názvem „Oddíl č. 3 - Vnitřní fasády a oddíl č. 2 -Vnější fasády“, vypracovaná v listopadu roku 2013 společností Artprojekt Jihlava spol. s r.o., Minoritské náměstí 11, 586 01 Jihlava, pod zakázkovým číslem 06-13-RP.
 - b) Smlouva o výkonu autorského dozoru.
- 2) Objednatel se zavazuje, že po dobu výkonu autorského dozoru poskytne zhotoviteli potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v poskytnutí doplňujících údajů a upřesnění, která jsou zapotřebí ke splnění této smlouvy.

6. CENA ZA VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

- 1) Objednatel se zavazuje zaplatit za výkon autorského dozoru cenu stanovenou na základě skutečně odpracovaných hodin na objednatelem vyzvaných výkonech v rámci autorského dozoru. Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení výkaz skutečně odpracovaných hodin vždy po provedeném úkonu v rámci výkonu autorského dozoru.

Cena za 1 hodinu výkonu bez DPH celkem:	500,- Kč
DPH 21%:	105,- Kč
Cena za 1 hodinu výkonu s DPH celkem:	605,- Kč

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Výkon autorského dozoru při realizaci stavby bude fakturován měsíčně, vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce dle skutečně provedené a objednatelům odsouhlasené práce. Faktura bude vystavena do 14 dnů od posledního dne příslušného kalendářního měsíce
- 2) Fakturace proběhne na základě předloženého daňového dokladu.
- 3) Vystavený daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn jej vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu objednateli.
- 4) Přílohou předloženého daňového dokladu bude soupis skutečně odpracovaných hodin, potvrzený zástupcem objednatele.
- 5) Faktura vystavena zhotovitelem bude mít minimální splatnost 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Opožděné uvolnění finančních prostředků ze státního rozpočtu se nepovažuje za prodlení splatnosti faktur a nebude předmětem sankcí. Poskytovatel finančních prostředků si prostřednictvím objednatele vyhrazuje právo upravit harmonogram a platební kalendář dle možností státního rozpočtu a redukovat rozsah realizace akce.
- 6) Objednatel neposkytuje zálohy.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) V případě prodlení s platbou faktury za výkon autorského dozoru uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2) V případě, že zhotovitel nesplní povinnosti plynoucí ze smlouvy řádně a včas, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splněním každé takové jednotlivé povinnosti. Touto smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
- 3) Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení příslušné smluvní straně.

9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Tato Smlouva se řídí právem České republiky, zejména úpravou dle Občanského zákoníku.
- 2) Tato Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé Smluvní straně.
- 3) Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami. Všechny v této Smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí.

- 4) Platnosti tato Smlouva nabývá podpisem oběma Smluvními stranami a účinnosti Smlouva nabývá podpisem smlouvy o dílo mezi Příkazcem a Zhotovitelem Stavby. O nabytí účinnosti této Smlouvy je Příkazce povinen Příkazníka bez zbytečného odkladu informovat.
- 5) Pokud by se tato Smlouva či jakákoli její část z jakéhokoli důvodu stala či ukázala být neplatnou, neúčinnou či nevymahatelnou, zavazují se Smluvní strany taková ustanovení nahradit novými, která svým účelem, předmětem a obsahem co nejpřesněji naplní účel, předmět a obsah této Smlouvy.
- 6) Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost bude smluvní partner povinen požadovat po svých dodavatelích.

Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze Smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 2021

V Jihlavě dne 2021

.....
prof. MUDr. Václav Báča, Ph.D.
rektor

za objednatele

.....
Ing. arch. Petr Holub
jednatel

za zhotovitele