

SMLOUVA O DÍLO
Stavební úpravy školní jídelny Masarova
dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

Smluvní strany

OBJEDNATEL: Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené: I. místostarostkou MČ Brno-Líšeň, Ing. arch. Ivou Kremitovskou
bankovní spojení: KB Brno – město, č.ú.: [REDAKCE]
IČ: 44 99 27 85
DIČ: CZ 44 99 27 85
Adresa pro korespondenci
a zasílání faktur: Městská část Brno – Líšeň
Jírova 2, 628 00 Brno

Ve věcech plnění smlouvy je za objednatele oprávněn jednat investiční technik ing. Petr Kovanda,
ÚTA Úřadu městské části Brno-Líšeň, tel.: [REDAKCE]
(dále jen objednatel)

a

ZHOTOVITEL: Stavební firma MATYÁŠ s.r.o.

se sídlem Ochoz u Brna č. p. 363, 664 02 Ochoz u Brna
zastupuje Marek Matyáš, jednatel společnosti
bankovní spojení KB a.s. č. ú.: [REDAKCE]
IČO 29298113
DIČ CZ29298113

Registrace OR/ŽO KS Brno, vložka C oddíl 72118
Ve věcech technických je za zhotovitele oprávněn jednat:

Marek Matyáš, jednatel společnosti, tel.: [REDAKCE]
(dále jen zhotovitel)

Obě smluvní strany se souhlasným projevem vůle dohodly na následujícím obsahu smlouvy.

I. Předmět smlouvy

1.1 Objednatel je investorem akce **Stavební úpravy školní jídelny Masarova**.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu, jejímž předmětem jsou ZTI, plyn, elektro a stavební úpravy v kuchyni - zbourání stávající příčky a vyzdění nové, a to v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Tomášem Mikuškou.

Stavební práce se skládají z těchto dílů:
SO 01- drobné stavební úpravy

Součástí předmětu veřejné zakázky jsou:

- jménem objednatele zajištění potřebných rozhodnutí, např. povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství, oznámení na OIP apod.
- zpracování potřebných zkoušek a revizí

- zpracování PD skutečného provedení 2 x v papírové podobě a 1 x CD
- průběžný a celkový úklid stavby, staveniště a okolí
- celkový úklid stavby před předáním dokončeného díla objednateli zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání díla bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele práce v souladu s požadavky výběrového řízení, s jehož požadavky, dané zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, se v plném rozsahu seznámil, před podáním nabídky si veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti vyjasnil a s podmínkami zadání a zadávací dokumentace souhlasil a respektoval.

1.3 Při realizaci plnění je zhotovitel povinen postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy platnými ve výstavbě, jakož i českými technickými normami (ČSN), plánem BOZP, pokyny koordinátora BOZP při práci na staveništi, **pokud budou tyto vyžadovány**, a veškerými zadávacími podmínkami. Zhotovitel je povinen poskytovat plnění v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací a při respektování všech podmínek stanovených dotčenými orgány a organizacemi a správními orgány.

1.4 Dílo musí být realizováno s vysokou kvalitou provedených činností v rámci všech fází plnění, plně v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, postupy a služby zcela vyhovují účelu předmětu veřejné zakázky.

1.5 Při provádění díla nesmí být použity materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus.

II. Čas a místo plnění

2.1 Termín zahájení prací je: od předání staveniště.

2.2 Termín ukončení prací je: do 23. 8. 2021.

Od 23. 8. 2021 bude na staveništi gastro firma zahajovat montáže gastro zařízení.

2.3 Stavenišťem díla je budova školní jídelny Masarova 11.

2.4 Délka doby výstavby může být prodloužena pouze na základě dodatku ke smlouvě a jen v těchto případech:

- na základě požadavku objednatele (např. vyskytne-li se na straně objednatele skrytá překážka bránící řádnému plnění smlouvy a postupu prací ze strany zhotovitele),
- na základě neodvratitelné události nemající původ v provozu tj. události, které nemohlo být zhotovitelem zabráněno ani nemohla být odvrácena, a to ani při vynaložení veškerého úsilí, které bylo možné požadovat; za neodvratitelnou událost však nelze považovat neodvratitelné jednání třetí osoby, s výjimkou zastavení prací ze strany objednatele.
- na základě úředního rozhodnutí státního orgánu.

2.5 Práce budou probíhat v souladu s harmonogramem prací. V případě jakéhokoliv zpoždění prací

oproti harmonogramu upozorní zhotovitel neprodleně na tuto okolnost.

2.6 Závazek zhotovitele plynoucí z této smlouvy bude splněn předáním díla zástupci objednatele ve věcech plnění smlouvy investičnímu technikovi Ing. Petru Kovandovi.

2.7 Dojde-li k prodloužení zhotovitele z důvodu řízení dle čl. 3.4, 3.6, 3.7, zavazují se obě smluvní strany prodloužit termín ukončení prací, a to o počet dní od doby přerušení prací a zahájení řízení o schválení navrhovaných víceprací, změn nebo rozšíření díla do data podpisu dodatku ke smlouvě.

III. Cenové údaje

3.1 Cena za dílo je sjednaná dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplnění a činí

Cena bez DPH	479.900,00Kč
DPH 21 %	100.779,00Kč

Cena celkem včetně DPH 580.679,00Kč
(slovy pětsetosmdesáti tisíc šestset sedmdesát devět korun českých)

3.2 Cena za dílo, která je podrobně specifikovaná rozpočtem, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná. Cenu za dílo je možno překročit jen za těchto podmínek:

1) pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci na základě požadavku objednatele:

- nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena (méně práce), bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle vyplněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen Soupis prací), který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky;

- přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět nad rámec předmětu díla dle čl. I. této smlouvy a které objednatel nařídí formou Změnového listu (dále jen „vícepráce“).

Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu. Oceňování víceprací u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, bude provedeno ve výši 95% jednotkových cen cenové soustavy RTS nebo obdobné cenové soustavy (např. URS), platných v době uzavírání dodatku k této smlouvě. V případě, že práce prováděné nad původní rozsah díla nebudou obsaženy v rozpočtu smlouvy o dílo nebo v cenové soustavě RTS, URS, budou tyto práce oceněny průzkumem trhu, a to minimálně ze tří veřejných zdrojů a cena těchto prací, služeb nebo dodávek, bude činit průměr zjištěných cen z těchto zdrojů. Průzkum trhu zajistí zhotovitel a na požádání objednatele uvede nebo předloží z jakých veřejných zdrojů čerpal ceny, na jejichž základě stanovil průměr,

2) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,

3) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.

3.3 Zhotovitel potvrzuje, že dohodnutá cena zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla (např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení pracoviště, náklady související s komplectací

díla, dopravu, montáž, požadované zkoušky, vyhotovení dokladů apod.), zisk zhotovitele, daň z přidané hodnoty, rizika spojená např. s inflací, pojištění, autorská práva, očekávaný vývoj cen k datu předání díla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu díla.

3.4 Veškeré návrhy na vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění, musí zhotovitel předem projednat s technickým zástupcem objednatele. Ten ji prověří a poté předloží objednateli, který v případě, že bude s navrhovanými vícepracemi, změnami nebo rozšířením díla souhlasit, návrh projedná postupem dle právní úpravy zadávání veřejných zakázek. Teprve po uzavření dodatku smlouvy o dílo může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu.

3.5 Plnění prací je doloženo přílohou s nabídkovou cenou z nabídky uchazeče, která je nedílnou součástí smlouvy.

3.6 Veškeré návrhy na méně práce proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění, musí zhotovitel předem projednat s technickým zástupcem objednatele. Ten ji prověří a poté předloží k projednání a rozhodnutí nadřízenému, příslušně odpovědnému ve věcech investic, oprav. O rozhodnutí bude proveden zápis ve Změnovém listě a stavebním deníku.

3.7 Veškeré návrhy na změny proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění, které nemají vliv na původní cenu, musí zhotovitel předem projednat s technickým zástupcem objednatele. Ten ji prověří a poté předloží k projednání a rozhodnutí nadřízenému, příslušně odpovědnému ve věcech investic, oprav. O rozhodnutí bude proveden zápis ve Změnovém listě a stavebním deníku.

3.8 Objednatel si vyhrazuje právo změnit cenu z důvodu zúžení předmětu prací s ohledem na finanční možnosti.

IV. Předání staveniště

4.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O předání staveniště bude pořízen zápis.

4.2 V průběhu realizace díla budou prováděny kontrolní dny, jejichž průběh bude zaznamenáván do stavebního deníku. Termíny kontrolních dnů budou stanoveny operativně (minimálně 1x za 14 dní), na základě výzvy objednatele nebo výzvy zhotovitele a dle časového průběhu provádění díla. Výzva ke kontrolnímu dni musí být ze strany objednatele učiněna telefonicky, faxem nebo e-mailem, ze strany zhotovitele telefonicky, faxem nebo e-mailem a musí být písemně zaznamenána ve stavebním deníku. Výzva musí být učiněna nejméně 2 pracovní dny předem.

V. Fakturační podmínky

5.1 Objednatel nepřipouští zálohové platby. Objednatel připouští fakturaci po ukončení celého díla nebo jeho ucelené části a jeho předání objednateli. V případě nedodělků a vad může objednatel uplatnit pozastávku ve výši 10 % z celkové fakturované částky, tato částka bude uhrazena do 14 dnů po odstranění nedodělků či vad. Pokud v této době bude uplatněna reklamace vad díla, doba potřebná k vyřízení této reklamace, tj. doba od uplatnění reklamace do úplného odstranění reklamovaných vad, se do lhůty pro uvolnění zádržného nezapočítává, tj. lhůta pro uvolnění zádržného se o tuto dobu prodlužuje.

5.2 Splatnost faktury je 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Soupis prací přiložený

k faktuře musí být potvrzen technickým dozorem objednatele. Faktura musí být zaslána na adresu objednatele nebo předána osobně pověřenému pracovníkovi objednatele. Fakturu přijme objednatel i elektronicky.

Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele

Pokud zhotovitel vykoná jakékoliv vícepráce nebo mu vzniknou dodatečné náklady a budou odsouhlaseny oběma stranami, bude takováto dodatečná částka zahrnuta do příslušné faktury odděleně.

5.3 Náležitosti faktur zhotovitele:

- označení faktury a číslo
- název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele a objednatele
- číslo účtu zhotovitele
- předmět plnění, číslo smlouvy
- fakturovaná částka bez DPH
- kód klasifikace produkce CZ-CPA
- den vystavení a splatnost faktury
- text: **“ Stavební úpravy školní jídelny Masarova“**
- ostatní náležitosti dle platných právních předpisů.

Součástí faktury bude předávací protokol a soupis provedených prací.

5.4 V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět objednateli.

5.5 Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, IČ: 44992785, DIČ CZ 44992785, Příjemce: Statutární město Brno, městská část Brno – Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno.

5.6 V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením faktury.

5.7 Objednatel prohlašuje, že je registrován jako plátcе daně z přidané hodnoty a ve vztahu k předmětu této smlouvy jedná jako osoba povinná k dani. Smluvní strany shodně deklarují, že objednatel jako plátcе daně z přidané hodnoty bude z titulu plnění této smlouvy od zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních nebo montážních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 až 43, a proto je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.

5.8 Na faktuře zhotovitel uvede kód klasifikace produkce CZ-CPA pro určení, zda se na zdanitelné plnění vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (z. č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty).

V případě režimu přenesení daňové povinnosti zhotovitel vystaví fakturu bez DPH, na které uvede, že daň odvede zákazník a doručí fakturu nejpozději do 10. dne následujícího měsíce po uskutečnění zdanitelného plnění (po předání prací zjišťovacím/předávacím protokolem). Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH objednatel z důvodu pozdního dodání daňového dokladu zhotovitelem – stavební práce, montážní práce uvedené v CZ-CPA podle § 92e zákona o dani z přidané hodnoty.

5.9 V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude vystavena předčasně nebo neoprávněně, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se ruší

lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět objednateli.

VI. Předání díla

6.1 Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Zhotovitel je povinen připravit k předávacímu řízení potřebné dokumenty, a to především podklady pro finanční vypořádání díla.

Stavební materiály, polotovary a díly (dále také zařízení), které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektem, tak s technickými normami a musí splňovat technické předpisy platné v ČR. Zápisy o kontrole prací, dokumentaci skutečného stavu díla, a jiné dle specifikace vzniklé během provádění díla a uvedené ve stavebním deníku. K předání díla vyzve zhotovitel objednatele nejméně 48 hodin předem.

6.2 Po ukončení prací zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od předání díla objednateli, staveniště vyklidí a uvede do původního stavu, v jakém jej převzal. O předání staveniště bude pořízen zápis a termín předání se vyznačí ve stavebním deníku.

6.3 Pokud zhotovitel nedoloží všechny potřebné náležitosti stavby při předání díla (předávací protokol), nebude dílo převzato a zhotoviteli nevzniká právo fakturace daného díla.

6.4 Jestliže objednatel převezme dílo i přes zjištěné vady nebránící provozu a neprovedená plnění, je zhotovitel povinen tyto odstranit nebo zajistit odstranění zjištěných nedostatků v termínech dohodnutých v předávacím protokolu. O odstranění všech závad a nedodělků díla sepíše oprávněné osoby obou stran Zápis o odstranění závad a nedodělků.

VII. Záruční doba

7.1 Na provedené práce (veškeré dodávky včetně montážních prací) poskytuje zhotovitel komplexní záruku v délce **60 měsíců** ode dne řádného předání a převzetí díla objednateli.

7.2 V této době odpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené zadávací dokumentací, technickou zprávou návrhu, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v zadávací dokumentaci a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí, a pod. Zhotovitel se zavazuje, že objednatel zjištěné reklamované vady díla, za něž odpovídá, bez zbytečného odkladu bezplatně odstraní.

7.3 Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelům předávacím protokolem.

7.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla uplatněné v záruční lhůtě má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu bezodkladně odstranit (v přiměřeném termínu stanoveném objednatelům).

Případnou reklamaci vady uplatní objednatel po jejím zjištění písemnou formou u zhotovitele.

VIII. Smluvní pokuty

8.1 V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v dohodnutém termínu vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, a to za každý den prodlení. Pro případ opožděné úhrady faktury objednatelům má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 %

z ceny díla za každý den prodlení.

8.2 Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady díla v určeném termínu, může být objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení a objednatel je oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele.

8.3 Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.4 Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného vyúčtování (faktury).

IX. Vlastnické právo k zhotovovanému dílu

9.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště a věci potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel (např. stavební stroje a jiné mechanismy).

9.2 Nebezpečí škod na prováděném díle a věcech, které jsou součástí zhotovovaného díla, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do okamžiku dokončení díla, případně jeho ucelené části, a jeho převzetí objednatelem.

X. Odpovědnost za vady a škody na majetku objednatele a třetích osob

10.1 Zhotovitel vypracuje dílo svým jménem a na svoji zodpovědnost. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude vyhotoveno v souladu s podmínkami této smlouvy, dodatků k této smlouvě a obecně platnými předpisy a bude respektovat rozhodnutí či vyjádření majitele objektů, se kterými ho objednatel seznámí.

10.2 Způsobí-li zhotovitel objednateli škodu na jeho zařízení (či majetku) během plnění díla, pak tuto škodu uhradí.

10.3 Způsobí-li zhotovitel ať úmyslně, nebo z nedbalosti škodu na majetku či zdraví osob objednatele, nebo třetí osoby, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele s tím, že ručí za prokázanou škodu neomezeně. Zhotovitel se zavazuje, že se pojistí v rámci takové odpovědnosti a zajistí veškerá potřebná školení všech svých pracovníků podle příslušných platných norem a nařízení.

10.4 Zhotovitel je povinen na požádání prokázat objednateli existenci pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré způsobené škody na majetku nebo zdraví objednatele i třetích osob, které vzniknou jeho činností při realizaci díla nebo v souvislosti s ním, a to v minimální výši 1 500 000,- Kč. Zhotovitel je povinen zajistit platnost a účinnost pojistné smlouvy po celou dobu realizace zakázky.

Objednatel je oprávněn podmínit zahájení prací doložením plnění platné uvedené pojistné smlouvy splňující zde uvedené náležitosti.

10.5 V případě, že zhotovitel použije v souladu s touto smlouvou pro výkon své činnosti jinou osobu a uvedená osoba poruší závazek ze smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako kdyby závazek porušil sám.

XI. Práva a povinnosti zhotovitele

11.1 Zhotovitel je povinen řádně provést dílo na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době. Při provádění díla bude dodržovat platné bezpečnostní a technické předpisy, předpisy pro ochranu životního prostředí, zajistí plnění povinností plynoucích ze zákona o odpadech a provádějících předpisů a bude dodržovat ostatní obecně závazné předpisy.

11.2 Zhotovitel se zavazuje vést řádně stavební deník a organizovat kontrolní dny. Spolupracovat s osobou oprávněnou jednat za objednatele, technickým dozorem stavby, koordinátorem BOZP, dalšími odbornými osobami.

11.3 Zhotovitel prohlašuje, že dodrží limit hlučnosti dle platných předpisů při provádění díla, omezení prací, při kterých dochází k úniku hluku. Časový režim stavebních prací bude 6,00 – 20,00 hod.

11.4 Zhotovitel dílo provede v kvalitě stanovené příslušnými normami a předpisy. Zhotovitel je povinen prokazatelně informovat objednatele o identifikaci nebezpečí a hodnocení rizik souvisejících se zakázkou objednatele, a dále je povinen informovat o přijatých opatřeních. Zhotovitel si zajistí přístup k předmětu plnění.

11.5 Zhotovitel je povinen při realizaci díla zdržet se všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval vlastníka, popřípadě uživatele nemovitosti nebo jinak ohrožoval výkon jejich práv.

11.6 Zhotovitel se zavazuje, že po dokončení prací uvede prostory dotčené prováděním prací bezodkladně na vlastní náklad do původního, popřípadě náležitého stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu, nebo užití.

11.7 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na niž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla.

11.8 Zhotovitel je oprávněn provést dílo prostřednictvím třetích osob pouze se souhlasem objednatele.

11.9 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat činnosti související s realizací díla. Zhotovitel je v době platnosti této smlouvy povinen vlastnit platné doklady o způsobilosti ke splnění svých závazků - živnostenské listy, autorizační osvědčení či jiná oprávnění.

11.10 Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění díla budou používány pouze takové přístroje, zařízení a materiály, jež budou vhodné pro provedení díla, a která jsou v perfektním stavu. Nevhodné přístroje, zařízení a materiály z hlediska možnosti vzniku škody při provádění díla, nebo mají-li významný negativní dopad na životní prostředí či není-li zajištěna bezpečnost a ochrana osob, budou na základě žádosti objednatele vyměněny za přístroje, zařízení a materiály vhodné ihned, bez toho, aby tím vznikaly vedlejší náklady objednateli. K tomu zhotovitel zaváže i své podzhotovitele odpovídajícím závazkem.

11.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho podzhotoviteli.

11.12 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení pod zhotovitelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést

totožnou povinnost do dalších úrovní zhotovitelského řetězce, a zavázat své pod zhotovitele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní zhotovitelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho pod zhotovitelem k nahlédnutí.

11.13 Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím pod zhotovitelů včetně identifikace těchto pod zhotovitelů.

11.14 Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na díle zajistit férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých pod zhotovitelů.

11.15 Nesplnění povinností zhotovitele ustanovení čl. 11.11 – 11.14 smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

11.16 Zhotovitel je výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Dále je zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména:

- a) Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděné stavby. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončenou stavbu v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.
- b) Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, stavby nebo zachování veřejného pořádku.
- c) Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním stavby.
- d) Vlivem činnosti zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel.
- e) V případě, že zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel.

11.17 Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

11.18 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření včetně dodržování pravidel požární ochrany staveniště i prováděné stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.

11.19 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

11.20 Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví

při práci a o požární ochraně i u svých pod zhotovitelů podílejících se na provádění stavebních prací k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.

11.21 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění stavby vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

11.22 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a v jeho okolí pořádek. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

11.23 Zhotovitel při provádění stavebních prací k realizaci stavby dle této smlouvy provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů dotýkajících se vlivu stavby na životní prostředí.

11.24 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti při plnění smlouvy a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti při provádění stavby nebo stavební materiál nebyl v rozporu s právními předpisy umístován mimo staveniště.

XII. Práva a povinnosti objednatele

12.1 Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedené dílo uvedenou v čl. III. Objednatel je povinen převzít dílo provedené v souladu s touto smlouvou a příslušnou objednávkou.

12.2 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k plnění povinností nezbytnou součinnost.

12.3 Objednatel nenese odpovědnost za žádné škody, nehody, zranění pracovníka, které byly zaviněny osobami v pracovním vztahu ke zhotoviteli nebo jeho sub zhotovitelům.

12.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a informovat se o postupu prací. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s předmětem smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

12.5 Objednatel je oprávněn během provádění díla přikázat zhotoviteli písemně, nebo ústně:

- odstranění jakéhokoli zařízení, materiálu, stroje, prostředku či personálu ze staveniště, jestliže objednatel prokáže, že nejsou vhodné pro zamýšlený účel, mají-li významný negativní dopad na životní prostředí, nebo není-li zajištěna bezpečnost a ochrana osob, a jejich nahrazení řádným a vhodným zařízením, materiálem, strojem, prostředkem či personálem
- odstranění a správné provedení jakékoliv práce v rámci provádění díla, které se ukáže být vadným nebo neodpovídá smlouvě
- pozastavení prací nebo jakýchkoli částí prací na nezbytnou dobu způsobem, jež objednatel bude považovat za nutný. Během takového pozastavení prací zhotovitel řádně dílo zajistí a zabezpečí

12.6 Termín provedení se neprodlužuje o dobu, o jakou došlo k zastavení prací dle předchozího odstavce.

XIII. Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy

13.1 V případě neplnění smluvních podmínek ze strany objednatele má zhotovitel právo od

smlouvy odstoupit. V takovém případě má právo na uhrazení škod, které mu prokazatelně vzniknou.

13.2 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy zejména v případě, že platební nekázeň objednatele je delší než 1 měsíc.

13.3 V případě neplnění smluvních podmínek ze strany zhotovitele má objednatel právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě má právo na uhrazení škod, které mu prokazatelně vzniknou.

Jedná se zejména o:

- nesplnění termínu díla dokončení delší než 30 dní
- neplnění kvalitativních ukazatelů předepsaných příslušnými právními předpisy, normami, zadávací dokumentací
- provádění prací v rozporu s předpisy, zadávací dokumentací a prací neschválených objednatelem

13.4 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným ujednáním oboustranně potvrzeným statutárními orgány, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

13.5 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.6 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ustanovení občanského zákoníku nebo ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení zákona nebo bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze od smlouvy odstoupit.

13.7 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, bude provedeno vyúčtování a zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady na rozpracované dílo do 30 dnů. Stejným způsobem bude provedeno vypořádání, stane-li se plnění ze smlouvy nemožné.

13.8 Není-li v oznámení o odstoupení od smlouvy uveden termín, ke kterému se smlouva ruší, má se za to, že smlouva se ruší od samého začátku.

13.9 Změna pod zhotovitele, po uzavření smlouvy o dílo, musí být písemně oznámena zadavateli (objednateli) např. formou zápisu do stavebního deníku.

13.10 Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím pod zhotovitele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se pod zhotovitel podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci.

13.11 Zhotovitel je oprávněn takového pod zhotovitele nahradit jiným pod zhotovitelem za předpokladu, že nový pod zhotovitel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém prokázal původní pod zhotovitel.

XIV. Ostatní ujednání – závěrečná ustanovení

14.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Tuto povinnost zajistí objednatel.

14.2 Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.

14.3 Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

14.4 Změna podzhotovitele musí být písemně oznámena objednateli např. formou zápisu do stavebního deníku.

14.5 Rozsah prací může být změněn pouze písemnou formou dodatku s datem a podpisy obou stran.

14.6 Smlouva o dílo je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z toho tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

14.7 Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

14.8 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

14.9 Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit smlouvu o dílo s vybraným zájemcem, a to ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

V souladu se zákonem o registru smluv budou zveřejňovány smlouvy od 50 000,-Kč bez DPH.

14.10 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

13.11 Uzavření této smlouvy bylo schváleno v souladu s Metodikou zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinnou dne 27. 8. 2020.

V Brně dne... 25. 6. 2021

Ing. arch. Iva

I. místostarosta

statutární město Brno
Městská část Brno-Líšeň
Jírova 2, 628 00 Brno

Líšeň

Přílohy:

- 1) Seznam osob
- 2) Vyplněný soupis prací
- 3) Harmonogram prací

SEZNAM OSOB

Kontaktní osoby a spojení na Zhotovitele:

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Marek Matyáš, jednatel společnosti

Telefon: +420 605 853 699

E-mail: info@stavebnifirmamatyas.cz

Oprávněn jednat ve věcech technických: Marek Matyáš, jednatel společnosti

Telefon: +420 605 853 699

E-mail: info@stavebnifirmamatyas.cz

Stavbyvedoucí: Ing. Josef Hořava

Telefon: +420 777 603 319

E-mail: info@stavebnifirmamatyas.cz

Kontaktní osoby a spojení na Objednatele:

Technický dozor stavebníka:

Telefon:

E-mail:

Ve věcech plnění smlouvy je za objednatele oprávněn jednat: Ing. Petr Kovanda, investiční technik
Úřadu městské části Brno-Líšeň,

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Autorský dozor:

Telefon:

E-mail:

Koordinátor BOZP:

Telefon:

E-mail:

Harmonogram prací zakázky "Stavební úpravy školní jídelny Masarova"

Práce	Týden						
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Převzetí staveniště							
Bourací práce							
Stavební práce HSV, PSV							
Montáž ZTI a plyn							
Montáž Elektro							
Montáž nerezové příčky							
Úklid, předání stavby							
Fakturace měsíčně vč. DPH 21%	150 000,00 Kč				329 900,00 Kč		
Fakturace celkem vč. DPH 21%	479 900,00 Kč						

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 2021117 DROBNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY V KUCHYNI MASAROVA
Objekt: SO 01 DROBNÉ SÚ KUCHYŇ
Rozpočet: 202111701 SÚ KUCHYŇ 2.NP

Zadavatel IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: Stavební firma MATYÁŠ s.r.o. IČO: 29298113
 Ochoz u Brna č.p. 363 DIČ: CZ29298113
 66402 Ochoz u Brna

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	41 166,32
PSV	256 909,25
MON	136 824,43
Vedlejší náklady	15 000,00
Ostatní náklady	30 000,00
Celkem	479 900,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	479 900,00 CZK
Základní DPH	21 %	100 779,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **580 679,00 CZK**

v _____ dne **14.5.2021**

Za zhotovitele

Za objednatele

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavatelé ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení stavenišť.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Souписы stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté souписы jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 694,38	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 478,69	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			885,33	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			11 165,00	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 331,00	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			757,78	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			7 784,30	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			9 030,00	2
723	Vnitřní plynovod	PSV			29 194,00	6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			187 613,68	39
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 948,80	2
781	Obklady keramické	PSV			15 338,47	3
M21	Elektromontáže	MON			136 824,43	29
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			11 854,14	2
VN	Vedlejší náklady	VN			15 000,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			30 000,00	6
Cena celkem					479 900,00	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021117	DROBNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY V KUCHYNI MASAROVA
O:	SO 01	DROBNÉ SÚ KUCHYŇ
R:	202111701	SÚ KUCHYŇ 2.NP

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 694,38
1	311237123R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 200 mm, výpočtová pevnost Rd 1,2 MPa, součinitel prostupu tepla U = 1,12 W/m ² .K, hodnota pro zdivo bez omítky při vlhkosti 1%, zděna část příčky : 2,25*1,25	m2	2,81250	958,00	2 694,38
				2,81250		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				8 478,69
2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, zakrývání vnitřního vybavení - PŘEDPOKLAD : 150	m2	150,00000	46,50	6 975,00
				150,00000		
3	612451111R00	Omítky vnitřního zdiva cementové hrubé zatřesené v podlaží i ve schodišti, zdiva cihelného, kamenného, smíšeného nebo betonového vyzděná část příčky - pod obklad : (2,25+0,20)*2*1,25	m2	6,12500	245,50	1 503,69
				6,12500		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				885,33
4	631351101R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách zřízení vrch příčky : (2,25+0,20)*2*0,05	m2	0,24500	316,00	77,42
				0,24500		
5	631351102R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách odstranění Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 0,24500	m2	0,24500	101,50	24,87
				0,24500		
6	632451022R00	Vyrovňovací potěr z cementové malty v pásu o průměrné (střední) tloušťce od 20 do 30 mm na zdivu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem, vrch příčky : 2,25*0,20	m2	0,45000	263,00	118,35
				0,45000		
7	632451021R00	Vyrovňovací potěr z cementové malty v pásu o průměrné (střední) tloušťce od 40 do 50 mm na zdivu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem, pod příčkou v podlaží : 6,25*0,30	m2	1,87500	354,50	664,69
				1,87500		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				11 165,00
8	952901221R00	Vyčištění budov a ostatních objektů průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalnou podlahou - zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání jakékoliv výšky podlaží po realizaci prací : 11*10	m2	110,00000	101,50	11 165,00
				110,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 331,00
9	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m ² v základech, schodek pod příčkou : 6,25*0,30*0,10	m3	0,18750	3 320,00	622,50
				0,18750		
10	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plyných, tloušťky 140 mm nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m ² v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa (150 kg/m ²), 4,57*1,21	m2	5,52970	161,50	893,05
				5,52970		
11	965081712RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky 140 mm, plochy do 1 m ² bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár pro začástení podlahy kolem příčky : 6,30*0,15*2	m2	1,89000	89,00	168,21
				1,89000		
12	974042537R00	Vysekání rýh v podlaží betonové do hloubky 50 mm, šířky do 300 mm nebo dlažbě s betonovým podkladem srovnání v podlaží : 6.25	m	6,25000	342,00	2 137,50
				6,25000		
13	976084111R00	Vybourání madel, objímek, rámu, mříží apod. ochranných úhelníků s vysekáním kotev z jakéhokoliv zdiva 1,21*4	m	4,84000	48,20	233,29
				4,84000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021117	DROBNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY V KUCHYNI MASAROVA
O:	SO 01	DROBNÉ SÚ KUCHYŇ
R:	202111701	SÚ KUCHYŇ 2.NP

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
14	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	11,44800	111,50	1 276,45

včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,
(4,57*0,20)*2*1,2

11,44800

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				757,78
15	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,99446	762,00	757,78

Díl: 721		Vnitřní kanalizace				7 784,30
16	721PC01	D+M Vnitřní kanalizace - podrobně viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	7 784,30	7 784,30

Díl: 722		Vnitřní vodovod				9 030,00
17	722PC01	D+M Vnitřní vodovod - podrobně viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	9 030,00	9 030,00

Díl: 723		Vnitřní plynovod				29 194,00
18	723PC01	D+M PLYNOINSTALACE - podrobně viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	29 194,00	29 194,00

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				187 613,68
19	767137801R00	Demontáž stěn a příček z plechu příček sádkartonových roštu 1,55*1,21*2	m2	3,75100	63,90	239,69

3,75100

20	767137803R00	Demontáž stěn a příček z plechu příček sádkartonových desek do suti 1,55*1,21*2+(1,55+1,21)*0,20	m2	4,30300	63,90	274,96
----	--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------	----	---------	-------	--------

4,30300

21	767PC01	D+M Z101 - MONTOVANÁ KUCHYŇSKÁ PŘÍČKA - oboustranně obložena nerez plechem II. 1,5 - 2 mm, povrchová úprava nosné kce - žárově pozinkováno Délka 3000 + 1000 mm Výška 1250 mm oslková tl. 200 mm Materiál: Nosná konstrukce - Jaki 50x50x3 mm 40,2 m Rohové profily - Jaki 30x30x2 mm 22,9 m Obklad - panely z nerez plechu II. 1,5 - 2 mm 11,3 m2 Kotveno do podlahy Vč. kotvení a kotevnic prvků pro sanitu Celková hmotnost prvku: 406 kg	soubor	1,00000	187 099,03	187 099,03
----	---------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	---------	------------	------------

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				7 948,80
22	771571931R00	Opravy podlah z dlaždic keramických průmyslových, velikosti 150 x 150 mm kolem příčky : 6,30/0,15*2*4+4	kus	92,00000	86,40	7 948,80

92,00000

Díl: 781		Obklady keramické				15 338,47
23	781101210RT2	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 6,57500	m2	6,57500	38,90	255,77

6,57500

24	781415015RT3	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových do tmele , 200 x 200, nebo 300 x 150 mm, lepených do flexibilního tmele vzděná část příčky - vč. vrchu : (2,25+0,20)*2*1,25+2,25*0,20	m2	6,57500	681,00	4 477,58
----	--------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	---------	--------	----------

6,57500

25	781497132RS1	Lišty k obkladům profil rohový nerez ododlná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm, 2.25*2+0,20*2*1,25*4	m	9,90000	756,00	7 484,40
----	--------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---------	--------	----------

9,90000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021117	DROBNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY V KUCHYNI MASAROVA
O:	SO 01	DROBNÉ SÚ KUCHYŇ
R:	202111701	SÚ KUCHYŇ 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
26	5978136370R	obklad keramický přeglazovaná hrana; š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva bílá; mat 6,575*1,06	m2	6,96950	353,50	2 463,72
				6,96950		

27	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	%	180,00000	3,65	657,00
----	--------------	-------------------------------------------------------------	---	-----------	------	--------

Díl: M21		Elektromontáže			136 824,43
28	210PC01	D+M ELEKTROINSTALACE podrobné viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	136 824,43

Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot			11 854,14
29	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	3,26903	678,00
					2 216,40

30	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,26903	226,00	738,80
		Všechné naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku				

31	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	68,64955	15,60	1 070,93
		předpoklad 15 km				

32	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	3,26903	318,00	1 039,55
----	--------------	-----------------------------------------------------------	---	---------	--------	----------

33	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	13,07611	35,40	462,89
----	--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------	---	----------	-------	--------

34	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	3,26903	1 375,00	4 494,92
----	--------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---------	----------	----------

35	979087311R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky vodorovné přemístění sutí nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	3,26903	286,00	934,94
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,				

36	979087391R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti sutí,	t	6,53805	137,00	895,71
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,				

Díl: VN		Vedlejší náklady			15 000,00	
37	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	
		Všechny náklady spojené s vybudováním, provozem a odsíraním zařízení staveniště.				

38	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušovaného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušovaného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.				

Díl: ON		Ostatní náklady			30 000,00	
39	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.				

40	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.				

41	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolovaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).				

42	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
		Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.				

43	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.				

44	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
		Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho částí, v rozsahu obchodních podmínek.				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021117	DROBNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY V KUCHYNI MASAROVA
O:	SO 01	DROBNÉ SÚ KUCHYŇ
R:	202111701	SÚ KUCHYŇ 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Celkem						479 900,00
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Zakázkové č.:

DROBNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY V KUCHYNI MASAROVA

Rožpočet slepý č: 21-11

Rekapitulace rožpočtu

HLAVA III.

Základní rožpočtové náklady	124362,67
Dodávky celkem	
Montážní práce a služby celkem	
PPV 6% mimo oboru 001-025	7461,76
Celkem	131824,43

HLAVA XI.

Náklady hrazené z provozních prostředků	
Revize	5000
Celkem	5000,00
Celkem bez DPH	136824,43

Rožpočet

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Cena/MJ	Celková cena
Z7500000	Nespecifikované práce	6	hod	465	2790
ZZ500001	Koordinace s ostatními účastníky výstavby	2	hod	465	930
ZZ500004	Úprava stávajících rozvodů	9	hod	465	4185
ZZ500005	Úprava stávajícího rozváděče	12	hod	465	5580
ZZ500006	Demontáž stávajících rozvodů	2	hod	465	930
KOPM-8111	KRABICE PC Z PH 8111	3	ks	76	228
KOPM-8118	KRABICE PC Z PH 8118	2	ks	91	182
VR e 63-65	vačkový spínač v plastovém krytu IP65 AC400V/63A	3	ks	3785	11355
VR e 16-65	vačkový spínač v plastovém krytu IP65 AC400V/16A	1	ks	2407	2407
VR e 32-65	vačkový spínač v plastovém krytu IP65 AC400V/32A	1	ks	2789	2789
VR z ocel	ocelový úhelník 25/25	12	kg	149	1788
KOP-1525	TRUBKA TUHÁ PVC 1525	18	m	85	1530
KOP-1425	TRUBKA OHEBNÁ 1425	6	m	48	288
VR h 50/50	drátěný pozinkovaný kabelový žlab 50/50 vč. spojek	2,5	ks	189	472,5
VR h 150/50	drátěný pozinkovaný kabelový žlab 150/50 vč. spojek	7,5	ks	357	2677,5
VR d 3-F do 40	modulový jistič 3-F. do 40A	3	ks	1477	4431
VR d 16B-1N	proud.chránič s nadproud.ochranou 16B/1N/003	3	ks	1627	4881
KEc-CY 16 RE	CY 16 RE	0,02625	km	68060	1786,575
KEc-CYKY 3 X	CYKY 3 X 2,50	0,02625	km	69720	1830,15
KEc-CYKY 5 X	CYKY 5 X 6,00	0,0084	km	147740	1241,016
KEc-CYKY 5 x	CYKY 5 x 10,00	0,0294	km	214140	6295,716
KEc-CYKY 5 x	CYKY 5 x 16,00	0,05985	km	439900	26328,015
CGSG 5x10	CGSG 5x10	0,0084	km	315400	2649,36
CGSG 5x16	CGSG 5x16	0,0168	km	506300	8505,84
VR b FI	zásuvka AV230V/16A IP44 s vestav. proudovým chráničem	4	ks	3619	14476
FV985020	Krabic. rozvodka z lis. izolantu do 4 mm2	3	ks	50	150
FV985021	Krabic. rozvodka z lis. izolantu do 10 mm2	2	ks	66	132
FV990259	Spínač mokrý trojpólový do 63 A - řazení 3	3	ks	133	399

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
723	Vnitřní plynovod	PSV			29 194,00	100
Cena celkem					29 194,00	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	113	JÍDELNA LIŠEŇ
O:	1.7	PLYNOINSTALACE
R:	1.7	PLYNOINSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 723		Vnitřní plynovod				29 194,00		
1	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného z trubek závitových do DN 25	m	1,00000	75,00	75,00	800-721	RTS 21/1
2	723163105R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 28 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	4,00000	1 270,00	5 080,00	800-721	RTS 21/1
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
3	723165203R00	Montáž tvarovek z mědi D 28 mm, spojovaných lisováním, jeden spoj	kus	2,00000	46,00	92,00	800-721	RTS 21/1
4	723190901R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách	kus	2,00000	59,00	118,00	800-721	RTS 21/1
5	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	5,00000	51,00	255,00	800-721	RTS 21/1
6	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	447,00	447,00	800-721	RTS 21/1
7	723239101R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závitů , G 1/2"	kus	2,00000	161,00	322,00	800-721	RTS 21/1
8	723239102R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závitů , G 3/4"	kus	1,00000	199,00	199,00	800-721	RTS 21/1
9	723239103R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závitů , G 1"	kus	1,00000	218,00	218,00	800-721	RTS 21/1
10	734200822R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závitů , přes 1/2 do G 1"	kus	1,00000	222,00	222,00	800-731	RTS 21/1
11	A01	demontáž plynových hadic	ks	2,00000	170,00	340,00		Vlastní
12	A02	kul.kohout 1/2" plyn	ks	1,00000	490,00	490,00		Vlastní
13	A03	ditto 1"	ks	1,00000	910,00	910,00		Vlastní
14	A04	hadice plynová nerez. vlnovec 1/2" 0,5m	ks	1,00000	1 030,00	1 030,00		Vlastní
15	A05	ditto 3/4" 0,7m	ks	1,00000	1 310,00	1 310,00		Vlastní
16	A06	přechod cu lis. 28-3/4" vněj. záv.	ks	1,00000	976,00	976,00		Vlastní
17	A07	přechod culis. 1"-28 vnitř. záv.	ks	1,00000	1 030,00	1 030,00		Vlastní
18	A08	revize plynoinstalace	ks	1,00000	13 000,00	13 000,00		Vlastní
19	A09	nosný žlab D25 2m	ks	2,00000	180,00	360,00		Vlastní
20	998723202R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%	1 350,00000	2,00	2 700,00	800-721	RTS 21/1
Celkem						29 194,00		

Stavba:

DROBNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY V KUCHYNI MASAROVA

Investor:

Statutární město Brno, Městská část Brno-Líšeň
Jírova 2609/2, 628 00 Brno

Vypracoval:

Ing. Michal Patočka

Datum: 04/2021

Místo: Brno

OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR - REKAPITULACE

D.1.6 ZTI	Vnitřní vodovod	9 030,00 Kč
D.1.6 ZTI	Vnitřní kanalizace	7 784,30 Kč

Celkem za stavební objekty	16 814,30 Kč
-----------------------------------	---------------------

pozn.:

Oceněný výkaz výměr je proveden bez DPH.

Všechny položky zahrnují dodávku i montáž dle pokynů daného výrobce.

Výkaz výměr

Stavba : DROBNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY V KUCHYNI MASAROVA

Objekt : D.1.6 ZTI

Vnitřní vodovod

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
POTRUBÍ SV									
<i>Potrubí pro rozvod studené vody bude z PPr, PN20 vícevrstvé. Bude spojováno svařováním a s použitím speciálních fitinek</i>									
01	Potrubí PPr PN 20 D 20 mm - svar polyfuze	m	0,55	330,00 Kč	181,50 Kč	0,00017	0,00		
02	Potrubí PPr PN 20 D 32 mm - svar polyfuze	m	2,50	370,00 Kč	925,00 Kč	0,00043	0,00		
POTRUBÍ SV - CELKEM					1 106,50 Kč		0,0		
IZOLACE SV									
<i>Potrubí studené vody uvnitř budovy bude po celé délce izolováno dle vyhlášky 193/2007 sb., ventily a další armatury nebudou izolovány. Bude použita flexibilní tepelná izolace z polyethylenu (typu tubolit nebo ekvivalent). Stáhnutí pouzdra v příčném směru se doporučuje ALS páskou na 3 místech na 1m běžný.</i>									
03	Izolace návleková tl. 13 mm - vnitřní průměr 20 mm	m	0,55	242,00 Kč	133,10 Kč	0,00005	0,00		
04	Izolace návleková tl. 13 mm - vnitřní průměr 32 mm	m	2,50	290,00 Kč	725,00 Kč	0,00005	0,00		
IZOLACE SV - CELKEM					858,10 Kč		0,0		
POTRUBÍ TV									
<i>Potrubí pro rozvod teplé užitkové vody bude z PPr, PN20 se sníženou tepelnou roztažností. Bude spojováno svařováním a s použitím speciálních fitinek pro spojování tohoto potrubí. Potrubí bude po celé délce izolováno dle vyhlášky 193/2007 sb.</i>									
05	Potrubí PPr PN 20 D 20 mm - svar polyfuze	m	1,55	330,00 Kč	511,50 Kč	0,00017	0,00		
POTRUBÍ TV - CELKEM					511,50 Kč		0,0		
IZOLACE TV									
<i>Potrubí bude po celé délce izolováno dle vyhlášky 193/2007 sb., ventily a další armatury nebudou izolovány. Bude použita flexibilní tepelná izolace z polyethylenu (typu Tubolit nebo ekvivalent). Stáhnutí pouzdra v příčném směru se doporučuje ALS páskou na 3 místech na 1m běžný.</i>									
06	Izolace návleková tl. 10 mm - vnitřní průměr 20 mm	m	1,55	170,00 Kč	263,50 Kč	0,00005	0,00		
IZOLACE TV - CELKEM					263,50 Kč		0,0		
MONTÁŽ POTRUBÍ									
<i>Vnitřní rozvody jsou vedeny volně ve žlábcích (pozink) a uchyceny do objímek na závěsech a v nenosných přízdívkách a v SK příčkách. V betonových nosných prvcích budou provedeny prostupy.</i>									
07	montáž potrubí PPr do pr.25mm včetně tvarovek a izolace	m	2,10	110,00 Kč	231,00 Kč				
08	montáž potrubí PPr do pr.40mm včetně tvarovek a izolace	m	2,50	130,00 Kč	325,00 Kč				
MONTÁŽ POTRUBÍ - CELKEM					556,00 Kč				
DEMONTÁŽ POTRUBÍ A DEMOLICE									
<i>Zjištění polohy stávajících vodovodních stoupaček, vybourání a jejich demontáž.</i>									
09	Zjištění polohy stávajících rozvodů	m	4,60	170,00 Kč	782,00 Kč				
DEMONTÁŽ POTRUBÍ A DEMOLICE - CELKEM					782,00 Kč		0,0		
ARMATURY									

Vřeteno armatury musí být dostatečně dlouhé, aby ve své nejnižší poloze byla ovládací páka armatury dostatečně vysoko nad jejím tělesem a bylo možné na ni aplikovat sílu potřebnou pro otevření armatury. Bezzdvížné uzavírací armatury se smí použít pouze pokud je na nich indikátor srozumitelně ukazující jejich otevřenou polohu. Armatury budou konstruovány na nominální tlak min. PN 16. Spojení pro průměry potrubí

10	Nástěnka PPR 20	ks	2,00	420,00 Kč	840,00 Kč				
11	Nástěnka PPR 32	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč				
12	Pračkový/myčkový ventil DN15	ks	1,00	642,00 Kč	642,00 Kč				
13	Rohový ventil DN15	ks	6,00	250,00 Kč	1 500,00 Kč				
14	Rohový ventil DN20	ks	2,00	430,00 Kč	860,00 Kč				
ARMATURY - CELKEM					4 492,00 Kč			0,0	
OSTATNI									
15	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	4,60	44,00 Kč	202,40 Kč				
16	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	m	4,60	56,00 Kč	257,60 Kč				
17	Přesun hmot vodovod vnitřní	T	0,0012	310,00 Kč	0,40 Kč				
OSTATNÍ - CELKEM					460,40 Kč				
CELKEM					9 030,00 Kč				

Výkaz výměr									
Stavba : DROBNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY V KUCHYNI MASAROVA									
0									
Objekt : D.1.6 ZTI									
Vnitřní kanalizace									
P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
POTRUBÍ									
<i>Tato položka zahrnuje dodávku a montáž potrubí včetně všech tvarovek, spojovacího materiálu, závěsů a ostatního montážního materiálu. Trubky systému PP-HT jsou opatřeny nástrčným hrdlem opatřeným těsnicím kroužkem z elastomer. Potrubí geberit je spojováno pomocí svařování. Tento systém musí zaručovat při správné montáži dokonalou těsnost a tím i ekologickou jistotu kanalizačního systému.</i>									
01	HT40 PŘÍMÁ TROUBA PP 40	m	0,5	310,00 Kč	155,00 Kč	0,00007	0,000		
02	HT50 PŘÍMÁ TROUBA PP 50	m	1,6	330,00 Kč	536,30 Kč	0,00011	0,000		
03	HT70 PŘÍMÁ TROUBA PP 70	m	3,1	420,00 Kč	1 312,50 Kč				
04	HT100 PŘÍMÁ TROUBA PP 100	m	0,6	570,00 Kč	356,30 Kč				
05	montáž odpadní trubky PP-HT s hrdlem do pr.50mm (do zdi, volně)	m	2,1	110,00 Kč	233,80 Kč				
06	montáž odpadní trubky PP-HT s hrdlem do pr.125mm (do zdi, volně)	m	0,6	110,00 Kč	68,80 Kč				
POTRUBÍ - CELKEM					2 662,70 Kč		0,0		
PŘÍSLUŠENSTVÍ									
07	Podomítková zápachová uzávěrka DN40/50 pro pračky a myčky, s přípojovacím kolenem HL19, krycí deska z nerezové oceli,	ks	1,0	1 630,00 Kč	1 630,00 Kč				
08	OBLOUK PP 100-87.5 HTB100-87	ks	1,0	178,00 Kč	178,00 Kč				
09	OBLOUK PP 50-87.5 HTB50-87	ks	2,0	130,00 Kč	260,00 Kč				
10	OBLOUK PP 70-87.5 HTB70-87	ks	9,0	170,00 Kč	1 530,00 Kč				
11	ODBOČKA PP 100/70-87.5 HTEA100/70-87	ks	1,0	420,00 Kč	420,00 Kč				
12	ODBOČKA PP 70/40-45 HTEA70/40-45	ks	1,0	178,00 Kč	178,00 Kč				
13	ODBOČKA PP 70/50-45 HTEA70/50-45	ks	1,0	178,00 Kč	178,00 Kč				
14	PŘECHODKA PP 70/100 HTR100/70	ks	1,0	420,00 Kč	420,00 Kč				
15	PŘECHODKA PP 50/70 HTR70/50	ks	1,0	190,00 Kč	190,00 Kč				
PŘÍSLUŠENSTVÍ - CELKEM					4 984,00 Kč				
OSTATNÍ									
16	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	3,1	44,00 Kč	137,50 Kč				
17	Přesun hmot kan. vnitřní	T	0,0003	200,00 Kč	0,10 Kč				
OSTATNÍ - CELKEM					137,60 Kč				
CELKEM					7 784,30 Kč				

Název zakázky: Zpracování projektové dokumentace na akci **Stavební úpravy školní jídelny Masarova**

Režim zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu

Druh zakázky: Stavební práce

Příloha č. 5

Protokol o výsledku výběrového řízení od 250.001, - Kč bez DPH do 1 mil. Kč bez DPH
(číslo spisu, spisový a skartační znak)

Název zakázky: Zpracování projektové dokumentace na akci **Stavební úpravy školní jídelny Masarova**

Režim zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu

Druh zakázky: Stavební práce

Předmět zakázky jsou předmětem jsou ŽTI, plyn, elektro a stavební úpravy v kuchyni - zbourání stávající příčky a vyždění nové, a to v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Tomášem Mikuškou.

Stavební práce se skládají z těchto dílů:

SO 01- drobné stavební úpravy

Součástí předmětu veřejné zakázky jsou:

- jménem objednatele zajištění potřebných rozhodnutí, např. povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství, oznámení na OIP apod.
- zpracování potřebných zkoušek a revizí
- zpracování PD skutečného provedení 2 x v papírové podobě a 1 x CD
- průběžný a celkový úklid stavby, staveniště a okolí
- celkový úklid stavby před předáním dokončeného díla objednateli zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání díla bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

Předpokládaná hodnota bez DPH: 500 000,-Kč

Hodnotící kritérium: cena bez DPH

Způsob zadání: Uzavřená výzva

Okruh oslovených dodavatelů (min. 2):

dworak s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1929/10, 602 00 Brno

REMO ELEKTRO BRNO s.r.o., nám. Karla IV. 612/22, 628 00 Brno

HOLÍK stav, s.r.o., č.p. 111, 679 05 Březina

Stavby Smrček s.r.o., Martina Kříže 2692/34, 628 00 Brno, IČO: 29216419

PamReko s.r.o., 48, 679 61 Paměťice, IČO: 03699056

Po neobdržení žádné nabídky byly osloveny další firmy

Stavební firma MATYÁŠ, s.r.o., č. p. 363, 664 02 Ochoz u Brna, IČO: 29298113

GARFEN.CZ, s.r.o., IČO: 26283948

Podané nabídky včetně jejich hodnocení:

č. nabídky	Dodavatel	Datum a forma podání nabídky	Hodnotící kritérium	Pořadí po hodnocení nabídek
1	Stavební firma MATYÁŠ, s.r.o., č. p. 363, 664 02 Ochoz u Brna, IČO: 29298113	24. 6. 2021 Datovou schránkou	Nabídková cena bez DPH	

Název zakázky: Zpracování projektové dokumentace na akci **Stavební úpravy školní jídelny Masarova**

Režim zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu

Druh zakázky: Stavební práce

Vybraný dodavatel: Stavební firma MATYÁŠ, s.r.o., č. p. 363, 664 02 Ochoz u Brna, IČO: 29298113, nabídková cena : 479 900,-Kč)

Zpracovatel:

Administrátor veřejné zakázky

Mgr. Bc. Alexandra Černá

Příslušný odborný pracovník

Ing. Petr Kovanda,

24. 6. 2021

Schválil:

Starosta

Mgr. Břetislav Štefan

I. místostarostka

Ing. arch. Iva Kremitovská

24. 6. 2021

II. místostarosta

JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE

25. 6. 2021

Řídící kontrola před uzavřením závazku:

Příkazce operace

Ing. arch. Iva Kremitovská

Správce rozpočtu

Dalibor Hakl

24. 6. 2021

27. 6. 2021

!!!POZOR TVOŘÍ PŘÍLOHU SMLOUVY!!!