

SMLOUVA O DÍLO na zhotovení díla s názvem

„WIFI AP pro objekty Domova mládeže“,
*uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012
Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
dále jen „smlouva“.*

Článek I. Smluvní strany

Organizace: Domov mládeže a školní jídelna, Praha 9, Lovosická 42
jednající: Mgr. Lada Sojková, ředitelka organizace
se sídlem: Lovosická 42/439, 190 00 Praha 9
IČ: 00638706
tel: 286 003 111

dále jako „**objednatel**“ na straně jedné

a

Obchodní společnost: Pavel Holeček
se sídlem: [REDACTED]
IČ: 60515236
tel: [REDACTED]

dále jen jako „**zhotovitel**“ na straně druhé

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem díla jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky s názvem „WIFI AP pro objekty Domova mládeže“. Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 18.06.2021, předložená v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Článek III. Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je stanovit práva a povinnosti smluvních stran směřující k provedení díla, tj. k dodávce výpočetní techniky, síťového vybavení a příslušenství pro zajištění pokrytí Wi-Fi signálem a připojením k internetu, specifikovaným dle položkového rozpočtu (dále jen „dílo“), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na vlastní náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v této smlouvě specifikované dílo a řádně dokončené jej předat objednateli. Tomu odpovídá závazek objednatele řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
3. Realizace díla dle této smlouvy zahrnuje dodání veškerého materiálu a zařízení potřebného pro zhotovení díla, stavební práce a rovněž provedení všech dalších souvisejících činností, včetně úklidu po ukončení prací a odvoz odpadu.

Článek IV. Místo dodání díla

1. Místem realizace díla je Domov mládeže a školní jídelna, Lovosická 439/42, Praha 9.
2. Konkrétním prostorem pro realizaci díla je 19 nadzemních podlaží (chodby a ubytovací jednotky) v budovách SO 02 a SO 03.

Článek V. Průběh realizace a dokončení díla

1. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli zahájení montáže díla v místě plnění, a to v termínu dohodnutém mezi objednatelem a zhotovitelem.
2. Před začátkem montáže díla v místě plnění je zhotovitel povinen místo plnění prohlédnout z hlediska jeho vhodnosti pro realizaci díla a na případné zjištěné nedostatky objednatele písemně upozornit.
3. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat s náležitou péčí a vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby nebyl poškozen ostatní majetek objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a vyzvat objednatele k jeho převzetí nejpozději do **09. 08. 2021**.
5. Realizace díla bude zahájena nejpozději 28. 06. 2021.
6. Dojde-li při realizaci díla k prodloužení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla přímo úměrné délce prodloužení.
7. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
8. Zhotovitel si na vlastní náklady opatří všechny pomůcky, nástroje, materiály a další předměty nezbytné k provedení díla v souladu s touto smlouvou.
9. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli dostatečnou součinnost při provádění prací v místě plnění, zejména je povinen zajistit včasné vyklizení místa plnění a jeho odpovídající stavební připravenost a umožnit zhotoviteli přístup do místa plnění a připojení do elektrické sítě. Objednatel zajistí stavební připravenost dle nabízené technologie vč. přípojných míst - přípojek vody, odpadu a elektřiny.

10. Po dokončení díla provede objednatel jeho prohlídku a sestaví seznam případných vad a nedodělků, jejichž odstranění bude požadovat před protokolárním převzetím díla. Zhotovitel se zavazuje vady a nedodělky odstranit a předat řádně dokončené dílo objednateli bez zbytečného odkladu po převzetí seznamu vad a nedodělků.
11. Dílo se považuje za řádně dokončené pouze v případě, že bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, obchodními zvyklostmi a nebude mít žádné vady a nedodělky. Při výskytu jakýchkoliv vad či nedodělků není objednatel povinen dílo převzít.
12. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodlení.
13. Povinnost dílo řádně dokončit je splněna teprve protokolárním předáním bezvadného díla objednateli. Současně s předáním díla předá zhotovitel objednateli též veškerou související dokumentaci a návody na používání.
14. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady nebo nebylo dodáno ve lhůtě dle čl. V odst. 4 této smlouvy. V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo, které má vady, ačkoli k tomu není povinen, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla dohodnout s objednatelem opatření a termín k odstranění zjištěných vad.

Článek VI. Nebezpečí škod a vlastnické právo

1. Vlastníkem předmětu díla a všech do něho zapracovaných součástí je do předání a uhrazení kupní ceny zhotovitel.
2. Účastníci sjednávají výhradu přechodu vlastnického práva do zaplacení celé kupní ceny.
3. Nebezpečí škod na zhotovovaném předmětu díla nese až do protokolárního předání díla objednateli zhotovitel.

Článek VII. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou odměnu:

Položka	Cena bez DPH	DPH	Cena celkem
Datová infrastruktura	646 025,00	15%	742 928,75
Dodávka HW technologie	406 560,00	21%	491 937,60
Celková cena díla	1 052 585,00		1 234 866,35

Článek VIII. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena objednatelem na účet zhotovitele na základě faktury, jejíž přílohou bude protokol o předání potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Splatnost faktury bude 14 dnů od data vystavení faktury. Uhrazením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
2. Po dobu prodlení zhotovitele s plněním jeho smluvních povinností se objednatel nedostává do prodlení s úhradou ceny díla.

Článek IX. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání a za vady, které se vyskytnou během záruční doby.
2. Na výše uvedený předmět díla dle čl. III. poskytuje zhotovitel záruku po dobu 24 měsíců od předání objednateli. Záruka se nevztahuje na závady způsobené špatnou obsluhou a na závady na původní díly.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.
4. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně a neprodleně, způsobem dohodnutým s objednatelem ve lhůtě 10 pracovních dní ode dne oznámení vady díla, příp. ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.
5. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.

Článek X. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla smlouvy nebo s odstraněním vad a nedodělků a předáním díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny, a to za každý i započatý den prodlení, pokud není dohodnuto jinak.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla způsobem a v termínu dle čl. IX odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za:
 - a) každý i započatý den prodlení
 - b) každou řádně neodstraněnou vadu.

3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. VIII odst. 1 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

Článek XI. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
 - a) Pokud je podstatná část díla zcela nezpůsobilá k užívání díla dle této smlouvy a vady nebyly odstraněny ani po uplynutí přiměřené lhůty stanovené objednatelem k jejich odstranění.
 - b) Pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, platnými právními předpisy či s jinými svými povinnostmi a k nápravě takového porušení nedojde ani do 2 pracovních dnů po obdržení písemného oznámení objednatele o tomto porušení s výzvou ke zjednání nápravy.
 - c) Pokud bylo se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení.
4. Zhotovitel může odstoupit od této smlouvy, jestliže je objednatel neoprávněně v prodlení s úhradou ceny díla, popř. s úhradou některé ze stanovených splátek po dobu déle než 10 dnů poté, co mu bylo doručeno písemné upozornění zhotovitele o porušení jeho povinnosti.
5. V případě odstoupení od smlouvy, smlouva zaniká okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
6. Pokud dojde k přerušení stavebních prací ze strany objednavatele, je objednavatel povinen uhradit zhotoviteli vzniklé náklady a to především náklady spojené s dopravou, mzdovými náklady techniků apod.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. XI odst. 1, resp. čl. V odst. 4 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoli práva a povinnosti vyplývající mu z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
2. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými, průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně podepsány oběma účastníky smlouvy.
3. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže později jako neplatné nebo neúčinné, nezpůsobuje neplatnost či neúčinnost tohoto ustanovení neplatnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení ustanovením novým, jež nejbližší odpovídá úmyslu smluvních stran v době uzavření této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
6. Účastníci svým podpisem na této smlouvě výslovně stvrzují, že si celou smlouvu přečetli, porozuměli jí, souhlasí s jejím obsahem a zároveň prohlašují, že nebyla podepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují zdola podpisy svých oprávněných zástupců.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této smlouvy. Smlouvu zašle Ministerstvu vnitra objednatel, který zodpovídá za anonymizaci dat v souladu nařízení GDPR.

V Praze dne 28.06.2021

.....
DM a ŠJ, Praha 9, Lovosická 42
Mgr. Lada Sojková

Přílohy:
Příloha č. 1 – položkový rozpočet