

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

1. Smluvní strany

Objednatel: Klvaňovo gymnázium a střední zdravotnická škola Kyjov,
příspěvková organizace

Sídlo: třída Komenského 549/23, 697 01 Kyjov

IČ:

Zastoupen:

bankovní spojení:

č. účtu:



(dále jen **Objednatel**)

Zhotovitel: KXN CZ, s.r.o.

Sídlo: Říčařova 611/30, 503 01 Hradec Králové

Zastoupená:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Č. účtu:



(dále jen **Zhotovitel**)

2. Vymezení pojmů

2.1. **Objednatel** je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

2.2. **Zhotovitel** je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

2.3. **Podzhotovitel** je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

2.4. **Příslušnou dokumentací** je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).

2.5. **Položkovým rozpočtem** je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2.6. **Předáním a převzetím staveniště** se rozumí protokolární předání místa provádění díla Objednatel Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen potvrdit převzetí staveniště svým podpisem do protokolu.

2.7. **Zahájením stavebních prací** se rozumí započetí zhotovování díla.

2.8. **Dokončení stavebních prací** je skončení zhotovování díla. Dokončením stavebních prací je dílo zhotoveno a připraveno k předání díla Zhotovitelem Objednateli.

2.9. **Dílem** se rozumí realizace v položkovém rozpočtu specifikované stavby.

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro Objednatele provést na vlastní náklad a nebezpečí dílo - zhotovení stavby specifikované s názvem: **Rekonstrukce učeben fyziky** definované položkovým rozpočtem, který je součástí zadávací dokumentace. Realizace stavby zahrnuje úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.). Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho provedení cenu ve výši a za podmínek uvedených dále ve Smlouvě. Zároveň se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou pro úspěšné a včasné splnění předmětu díla dle této smlouvy zhotovitelem.
- 3.2. Stavební práce a dodávky nutné k řádnému zhotovení stavby jsou přesně definované specifikací plnění a výkazem výměr, který je předán Zhotoviteli, a jako takový tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo a je její nedílnou součástí. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace. Specifikace plnění a výkaz výměr je přílohou zadávací dokumentace v rámci výběrového řízení, na základě kterého je tato smlouva uzavírána.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s předanou dokumentací, překontroloval její správnost a neshledal vady, které by bránily provést dílo. Pokud Zhotovitel zjistí vady dokumentace předané Objednatelem před zahájením stavebních prací nebo v jejich průběhu, je povinen o tom informovat Objednatele. Objednatel v takovém případě zajistí nápravu.
- 3.4. Mimo všechny definované činnosti patří do zhotovení díla i následující práce a činnosti:
 - případné zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí před zahájením výstavby, jejich zabezpečení po dobu výstavby a jejich zpětné předání správcům sítí
 - bezpečnostní opatření pracovníků, chodců apod.,
 - dodávka a montáž všech zařízení nutných pro užívání díla,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
 - zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem na Smlouvě stvrzuje, že:
 - je držitelem veškerých potřebných povolení a osvědčení, která jsou vyžadována obecně závaznými právními předpisy, zejména Zhotovitel disponuje příslušnými živnostenskými oprávněními. V případě, že v důsledku legislativního vývoje budou vyžadována jiná další oprávnění, zavazuje se Zhotovitel neprodleně vyvinout maximální možné úsilí vedoucí k jejich získání;
 - disponuje personálními, technickými a jinými předpoklady pro řádné splnění všech svých závazků podle Smlouvy, zejména řádné zhotovení Díla;
 - je odborníkem v oboru plnění Díla a disponuje všemi potřebnými znalostmi, schopnostmi a technickými možnostmi;
 - je způsobilý realizovat předmětné Dílo s vynaložením odborné péče, v dohodnutém objemu, termínu i ceně a při dodržení všech ostatních, Smlouvou sjednaných podmínek, jakož i norem a právních předpisů;

- je dostatečně pojištěn proti škodám způsobeným užitím Díla jak Objednateli, tak i třetím osobám, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele či jeho poddodavateli a jejich pracovníky. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele předložit pojistnou smlouvu a doklad o úhradě pojistného Objednateli, a to vždy nejpozději do tří kalendářních dnů ode dne, kdy o to bude Objednatel požádán.

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení

4.1.2. Objednatel předpokládá zahájení prací od **1.6.2021**.

4.1.3. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce a řádně v nich pokračovat nejpozději do deseti dnů ode dne předání a převzetí Staveniště. Z předání a převzetí Staveniště bude sepsán Protokol.

4.2. Termín dokončení

4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit stavební práce v termínu nejpozději do **31.8.2021**.

4.2.2. Zhotovitel je oprávněn dokončit stavební práce i před sjednaným Termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit, pokud nemá vady a nedodělky bránící užívání.

4.2.3. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

4.2.4. Termín dokončení je shodný s termínem předání a převzetí díla.

4.2.5. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Výše sjednané ceny

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Cena bez DPH **1 861 690,00Kč**

DPH 21 % **390 954,90Kč**

Cena včetně DPH **2 252 644,90Kč**

5.2. Cena uvedená v čl. 5.1. této smlouvy, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v níže uvedených případech.

5.3. Změna ceny je přípustná pouze v případě:

- změny sazeb DPH
- že Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- že Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- že při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- že při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel (neodpovídající geologické údaje, apod.)

5.4. Změna ceny díla dle čl. 5.3. je možná pouze se souhlasem objednatele na základě uzavřeného písemného dodatku k této smlouvě. V případě změn ceny u prací, které jsou

obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změny ceny prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena dle platného Sborníku cen stavebních prací RTS a.s.

5.5. Obsah ceny

- 5.5.1. Cena za včasné a řádné provedení díla dle této smlouvy je stanovena dohodou stran. Bližší specifikace ceny díla je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a odpovídá položkovému rozpočtu, kterou Zhotovitel předložil ve své nabídce v rámci výběrového řízení.
- 5.5.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - opatření k ochraně životního prostředí.
- 5.5.3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynou, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb.

6. Platební podmínky

- 6.1 Cena Díla bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem, která musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu. Faktura bude dále obsahovat název a registrační číslo projektu: **Rekonstrukce učeben fyziky, CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0015180**. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené ve Smlouvě, je Objednatel oprávněn ji vrátit k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli.
- 6.2 Právo fakturace vzniká Zhotoviteli dnem podpisu protokolu o předání a převzetí celého Díla a odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení Objednatel, odsouhlaseného Stranami a podepsaného odpovědnými zástupci Stran.
- 6.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních a v celém rozsahu. Objednatel je na základě předchozí věty oprávněn rovněž jednostranně určit zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovit jednostranně pravidla kontrolních dnů či postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty, a to takovým způsobem a v takové intenzitě, aby bylo dílo provedeno včas a řádně.
- 6.4 Objednatel není povinen zhotoviteli kontrolu předem oznamovat.
- 6.5 Splatnost faktury bude 30 dnů od prokazatelného doručení příslušné faktury Objednateli. Povinnost zaplatit cenu Díla Objednatel je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatel ve prospěch účtu Zhotovitel uvedeného na faktuře.
- 6.6 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení

podzhotovitelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní.

- 6.7 Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli řádné provedení Díla. Pokud Objednatel nebude moci z důvodů vzniklých na jeho straně umožnit pokračování nebo dokončení Díla v termínu dohodnutém ve Smlouvě, je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu dokončených částí Díla v poměrné výši rozpracovanosti. V případě, že zhotovitel má zájem vyměnit poddodavatele, prostřednictvím, kterého prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, oznámí tuto skutečnost předem písemně objednateli a vyčká písemného odsouhlasení požadované změny objednatel.

7. Majetkové sankce

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení. To nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za škody způsobené pozdním předáním díla Objednateli, zejména pokud dojde z důvodu pozdního předání díla k odejmutí dotace nebo její části. Takovou škodu se Zhotovitel zavazuje nahradit v plném rozsahu.
- 7.1.2. Prodlení Zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 7.1.3. Pokud Zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu dle zápisu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 0,05 % ceny díla vč. DPH za každou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

7.2. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

- 7.2.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % vč. DPH z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.2.2. Prodlení Objednatele s úhradou faktury delší než třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce, povinnosti zhotovitele

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému zhotovení Díla, které bude vyhovovat účelu podle Smlouvy, odpovídat příslušným právním předpisům, podmínkám Smlouvy a technickým normám dle právního řádu ČR. Při vlastním provádění Díla bude Zhotovitel dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy pro provádění prací tohoto charakteru.
- 8.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví jeho pracovníků. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy, předpisy na úseku vodního a odpadového hospodářství, předpisy na úseku ochrany proti požárům, jakož i místní předpisy a nese za jejich dodržování odpovědnost.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje:
- zajišťovat dodržování zákonných předpisů v oblasti zaměstnanosti a předpisů o bezpečnosti práce, a technických zařízení v místě realizace díla;
 - zodpovídat za čistotu na pracovišti a na veřejných komunikacích v případě vlastního provozu na nich;

- zajišťovat, že při plnění zakázky budou dodržena základní lidská, sociální a pracovní práva, zejména úmluvy Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedené v příloze X směrnice č. 2014/24/EU.

- 8.4. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně, zavazuje se však respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatel na nevhodnost jeho pokynu.
- 8.5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně i výkon činnosti koordinátora bezpečnosti práce.
- 8.6. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 8.7. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům porušením zákona, technických norem nebo jiných norem nebo vyplývajících ze Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak tuto škodu bezodkladně objednateli finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 8.8. Zhotovitel je povinen zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti dle příslušných závazných předpisů a nařízení. Zhotovitel je povinen při provádění Díla respektovat právní předpisy ČR o odpadech, ochraně životního prostředí a předpisy související v platném znění, případně dle pokynů Objednatele. Veškeré náklady z těchto činností jdou k tíži Zhotovitele
- 8.9. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník obvyklým způsobem (dle podmínek stanovených vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů) a na požádání ho předložit zástupci Objednatele nebo jím pověřenému kontrolnímu orgánu ke kontrole, příp. provedení zápisu. Informace zapsaná ve stavebním deníku se považuje za předanou druhé straně, zápisy ve stavebním deníku však nelze měnit smluvní podmínky dohodnuté pro zhotovení díla.
- 8.10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Za tímto účelem budou organizovány kontrolní dny na základě dohody se zhotovitelem a požadavků objednatel a technického dozoru stavby. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně tři dny před jeho konáním. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci zhotovitele a zástupci objednatel včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel nejméně tři pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce nebo konstrukce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.11. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací předanou objednatel a s požadavky objednatel.
- 8.12. Změnit Podzhotovitele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatel. Nový Podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.

- 8.13. Pokud se před dokončením díla vyskytne inovativní řešení na straně zhotovitele nebo objednatele, tj. zejména řešení spočívající v implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu související s předmětem veřejné zakázky, tak zhotovitel projedná s objednatelem takové řešení. Objednatel následně rozhodne o postupu a případném využití inovativního řešení.

9. Předání a převzetí díla

9.1. Předání a převzetí díla

- 9.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 9.1.2. O průběhu předání a převzetí díla pořídí Objednatel protokol. Protokol bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.
- 9.1.3. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

9.2. Vady a nedodělky díla

- 9.2.1. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
- 9.2.2. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 9.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 20 dnů ode dne předání a převzetí díla.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržением nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 10.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
- 10.1.4. Záruční lhůta je sjednána v délce **60** měsíců. Záruční doba začíná běžet okamžikem předání a převzetí díla.

10.2. Způsob uplatnění reklamace

- 10.2.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v oddíle

Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. O způsobu zjednání nápravy rozhodne objednatel. Zjednání nápravy je možné

- a) odstraněním vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.),
- b) odstraněním vady opravou, je-li vada opravitelná,
- c) přiměřenou slevou ze sjednané ceny.

10.2.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla

- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

10.2.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.

10.3. Podmínky odstranění reklamovaných vad

10.3.1. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do deseti kalendářních dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud Zhotovitel k odstranění reklamované vady nenastoupí, Objednatel sjedná pro odstranění vady třetí osobu a náklady předloží k úhradě Zhotoviteli. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

10.3.2. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

10.3.3. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

11. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

11.1. Vlastnictví díla

Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

11.2. Nebezpečí škody na díle

Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

12. Vyšší moc

12.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

12.2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud

nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

13. Změna smlouvy

- 13.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 13.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

14.2. Způsob odstoupení od smlouvy

- 14.2.1. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě zákona nebo ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- 14.2.2. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany, nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

14.3. Den účinnosti odstoupení

Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole je vybraný Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 15.2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
- 15.3. Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že souhlasí s celým obsahem této smlouvy.
- 15.4. Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 15.5. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

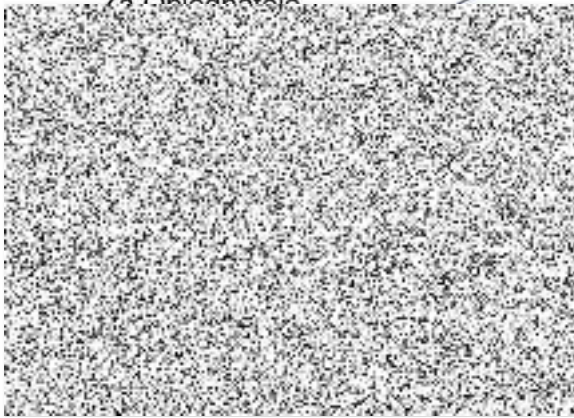
Přílohy:

Příloha č. 1 – specifikace a položkový rozpočet Díla

V Kyjově dne -8. 06. 2021

V Hradci Králové dne 8.6.2021

Za Obědovatele



Za Zhotovitele

