



6953/OOL/2020-OOLM

Čj.: UZSVM/OOL/1326/2021-OOLM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4,
zastoupené XX
na základě pověření ze dne 11. 3. 2011

IČ: 65993390

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. UZSVM/OOL/1326/2021-OOLM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR, Pozemkového úřadu Olomouc, o výměně nebo přechodu vlastnických práv, č.j. Hr-0086/09-60000,60000K ze dne 30. 9. 2009, právní moc 28. 10. 2009, ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., s následující nemovitou věcí:

Pozemek

- parcela č. 619/1, o výměře 866 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, účetní hodnota 16.155 Kč,

zapsanou na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Krčmaň, obec Krčmaň, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc.

2. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě části stosedmnácté, čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., s následující nemovitou věcí:

Pozemek

- parcela č. 1817/2, o výměře 228 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, účetní hodnota 11.400 Kč,

zapsanou na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Velký Týnec, obec Velký Týnec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc.

3. Přejímající je státní příspěvkovou organizací zřízenou rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky č. 12164/1996-KM ze dne 4. 12. 1996, dle zřizovací listiny, vydané v úplném znění Ministerstvem dopravy pod č.j. 135/2019-410-PRIV/2 ze dne 30. 7. 2019.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 a odst. 2. této smlouvy (dále jen „předávaný majetek“) nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto k pozemku parc. č. 619/1 k. ú. Krčmaň dne 3. 9. 2018 rozhodnutím č.j. UZSVM/OOL/5148/2018-OOLM a dne 26. 2. 2020 rozhodnutím č.j. UZSVM/OOL/1244/2020-OOLM, a k pozemku parc. č. 1817/2 k. ú. Velký Týnec dne 30. 5. 2012 rozhodnutím č.j. UZSVM/OOL/1995/2012-OOLM a dne 28. 2. 2020 rozhodnutím č.j. UZSVM/OOL/1329/2020-OOLM.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi předává přejímajícímu. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku je příslušný s majetkem hospodařit přejímající.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemky, které budou dotčeny veřejně prospěšnou stavbou „Rychlostní silnice R55, stavba 5501 Olomouc-Kokory“, na kterou bylo vydáno Magistrátem města Olomouce, odborem stavebním, oddělením územně správním Územní rozhodnutí č. 134/2015 ze dne 21. 12. 2015, v právní moci dne 23. 1. 2016, Stavební povolení č. j. 824/2020-910-IPK/18 ze dne 14. 1. 2021 Ministerstvem dopravy, odborem infrastruktury a územního plánu, a Magistrátem města Olomouce, odborem stavebním, oddělením státní správy na úseku pozemních komunikace bylo zahájeno stavební řízení, na vydání stavebního povolení na stavební záměr „D55 5501 Olomouc-Kokory, DSP/IČ“, a přejímající tak potřebuje výše uvedené pozemky k zabezpečení své činnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
4. Pozemek parc. č. 619/1 v k. ú. Krčmaň je zastavěn stavbou místní komunikace III. třídy ve vlastnictví obce Krčmaň. Na pozemku parc. č. 1817/2 v k. ú. Velký Týnec se nachází povrchové odvodňovací zařízení (odvodňovací silniční příkop), který je součástí přilehlé silnice č. III/4353 ve vlastnictví Olomouckého kraje, zastoupený Správou silnic Olomouckého kraje.
5. K pozemku parc. č. 1817/2 v k. ú. Velký Týnec je zřízeno věčné břemeno vedení telekomunikační sítě ve prospěch pozemku parc. č. 1081/30 v k. ú. Slavonín.
6. Předávaný majetek je dle veřejného registru půdy LPIS částečně užíván společností AGRA Velký Týnec, a.s., IČO: 25855476. Náhrada za bezdůvodné obohacení bude předávajícím řešena do dne právních účinků převodu předávaného majetku ve prospěch přejímajícího.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Reálná hodnota předávaného majetku byla určena předávajícím ve výši 140.330 Kč.
4. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito k zápisu změn záznamem do katastru nemovitostí.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, s výjimkou existence staveb uvedených v čl. III. odst. 4, věcného břemene uvedeného v čl. III. odst. 5 a bezesmluvního užívání uvedeného v čl. III. odst. 6.

V Ostravě dne 27. 5. 2021

V Olomouci dne 15. 6. 2021

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ředitel Správy Olomouc
(přejímající)