



S00JP0187PKN

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené [redacted]

zástupce ve věcech smluvních: [redacted]

zástupce ve věcech technických: [redacted]

prevence kriminality a sportovišť

Odpovědný útvar: oddělení prevence kriminality a sportovišť

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: [redacted]

Tel.: [redacted]

dále jen **objednatel**

a

IZOFO MAXX s.r.o.

se sídlem Nad Stráněmi 4683, Zlín, PSČ 760 05

zastoupená [redacted]

zástupce ve věcech smluvních: [redacted]

zástupce ve věcech technických: [redacted]

IČO: 03017745

DIČ: CZ03017745

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 82969

bankovní spojení: [redacted]

tel.: [redacted]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: **4100210321**

číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (bod 2. a 3.) na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo (článek VI.)
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti nutné k provedení

„Oprava pojižděné střechy u Basket baru na Městské sportovní hale, Dukelská 5413, Zlín“

(dále jen „dílo“)

v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Předmět plnění:

Důvodem nutné opravy jsou opakované průsaky vody do provozních místností, především do kotelny, vzduchotechniky a do prostor chodeb. Vzhledem k opakovanému zatékání do rozvodů elektrické energie a světel, je nutno opravit skladbu části pojižděné střechy, provést novou izolaci proti vodě a další zemní práce s tím související.

4. Nedílnou součástí předmětu díla a ceny za provedení předmětu díla je rovněž:
- zřízení a odstranění staveniště, příp. řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami
 - náklady na energie, vodu a dopravu
 - opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.)
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru
 - k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
 - provedení revizních zkoušek dle ČSN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem
 - zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky)
 - zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
 - předání záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyce
 - úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla
 - odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Dílo bude provedeno v rozsahu oceněných výkazů výměr (příloha č. 1) a dle podmínek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na opravu pojižděné střechy u Basket baru na Městské sportovní hale, Dukelská 5413, Zlín.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce - Opravu pojižděné střechy u Basket baru na Městské sportovní hale, Dukelská 5413, Zlín", nabídku zhotovitele, zahrnující Oceněné výkazy výměr (příloha č. 1 této smlouvy).
2. Rozsah prací, kvalita, druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány oceněnými výkazy výměr, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a které je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a zadávacích podmínek provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval výkazy výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.
4. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně, bezvadně a včas, v souladu s podklady pro provedení, popřípadě rozhodnutími příslušných správních orgánů. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Článek III.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas s potřebnou péčí a v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla, popřípadě rozhodnutími správních orgánů a pokyny objednatele.
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a je přitom vázán pokyny objednatele, který má právo kontrolovat provádění díla. Objednatel je zejména oprávněn udílet pokyny ohledně priority

provedení jednotlivých etap díla v závislosti na potřebě jejich stavební realizace. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynu, kterou mu objednatel dal.

3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele jakýmkoliv způsobem měnit věcný rozsah díla.
4. Zhotovitel je povinen vykonávat právní úkony a činnosti v rámci plnění této smlouvy s veškerou odbornou znalostí, pečlivostí a svědomitostí, v souladu s platnými právními předpisy, bezpečnostními předpisy, všemi oprávněnými požadavky orgánů státní správy, zúčastněných institucí a úřadů, pokyny objednatele a podle obecných technických pravidel s ohledem na technické normy a vyhlášky.
5. Zhotovitel je povinen zajistit potřebnou součinnost, spolupráci a vzájemnou informovanost všech osob zúčastněných na plnění této smlouvy. Dále má za povinnost upozorňovat včas a prokazatelným způsobem objednatele na případné skryté překážky či jiné problémy, které mu vznikly v souvislosti s prováděním díla.

Článek IV.

Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost pro provedení díla, jejíž rozsah předvídá z. č.89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, nebo ohledně skutečností, které vzniknou při provádění díla, popř. brání jeho řádnému či včasnému provedení. Objednatel se rovněž zavazuje, že bude-li třeba toho, aby jednal zhotovitel jménem objednatele, vybaví ho k takovému jednání písemnou plnou mocí, nebude-li mezi stranami ujednáno jinak.
2. Objednatel se zavazuje předat písemně zhotoviteli veškeré podklady a informace, které v průběhu plnění této smlouvy, či řešení ostatních záležitostí sám získá a které by mohly plnění smlouvy ovlivnit. Dále se zavazuje poskytnout včas všechnu potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy.

Článek V.

Doba a místo plnění

1. Termín zahájení provádění díla: **do 3 dnů od předání staveniště.**
K předání a převzetí staveniště dojde na základě výzvy objednatele (zástupce ve věcech technických) do 3 pracovních dnů od doručení výzvy. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Termín ukončení provádění díla: **do 3 měsíců od zahájení plnění.**
3. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
4. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VIII. bodu 2.
5. Místo plnění:
Místem plnění je Městská sportovní hala, Dukelská 5413, Zlín.

Článek VI.

Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.

2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplných a závazných oceněných výkazů výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

269 683,60 Kč bez DPH

56 633,56 Kč DPH

326 317,16 Kč včetně DPH

3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplných a závazných oceněných výkazů výměr, které jsou součástí nabídky uchazeče a přílohou č. 1 této smlouvy, do úplného dokončení díla.
4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

Článek VII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cena za dílo bude hrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem s náležitostmi a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě doručeného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí celého díla. Přílohou daňového dokladu musí být předávací protokol, osvědčující řádné předání díla podle článku XI. bodu 3., podepsaný zástupcem objednatele ve věcech technických. Den podpisu předávacího protokolu je zároveň dnem zdanitelného plnění. Zhotovitel je povinen doručit daňový doklad (fakturu) do sídla objednatele ve lhůtě do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění. Nedoručí-li zhotovitel daňový doklad (fakturu) objednateli ve stanovené lhůtě, prodlužuje se lhůta splatnosti o dobu shodnou s dobou, o kterou byl daňový doklad (faktura) doručen později.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy se lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.
7. Objednatel požizuje plnění k výkonu veřejné správy, nejedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, nepoužije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VIII.

Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele [REDAKCE] za objednatele pak zástupce ve věcech technických.

2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

Článek IX.

Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VIII. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.

Článek X.

Kontroly díla

1. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby zavazuje zúčastnit.
2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

Článek XI.

Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dní předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - předávací protokol
 - stavební deník
 - záruční listy, protokoly o shodě, případně protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem
 - popř. další doklady související s provedením díla.

Článek XII.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku XI. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku XI. bodu 3.
3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.
4. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám** minimálně na pojistnou částku ve výši **1 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů).
5. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění stavebních a montážních rizik**, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná částka je minimálně **ve výši ceny díla dle této smlouvy**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na subdodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení.
6. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku XII. bodu 4. nebo 5. ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek XIII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady (článek XI. bod 4.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XIV.).

Článek XIV.

Smluvní záruka za jakost

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací a zabudovaných materiálů je **60 měsíců, 24 měsíců na nakupované výrobky a zařízení, nebo delší dle záručních lhůt výrobců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek XI. bod 3.).

3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy. Tuto záruku zhotovitel poskytuje na provedené práce a zabudované materiály.
4. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem na tel: [REDACTED]
5. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
6. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
7. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku.

Článek XV.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku XII. bod 4. a 5., tzn., nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (dokončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezuji (článek XI. bod 4.). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
5. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
6. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku VII. bod 3. tzn., že nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu Finančním úřadem.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
8. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XVI.
Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVII.
Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Článek XVIII.
Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, a to v případě:
 - prodlení s provedením díla, po dobu delší než 30 dnů,
 - neoprávněného zastavení či přerušování prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - že zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě nebo nepředloží-li kopii pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních rizik dle čl. XII. ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů,
 - zhotovitel bude v prodlení se zahájením prací po dobu delší než 30 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek XIX.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí zveřejnění této smlouvy v Registru smluv.

5. Zhotovitel bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.
6. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
8. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě, odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
9. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha č. 1 - oceněné výkazy výměr

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 12. 4. 2021 č. j. 69/7R/2021, schválení RO č. 13/2021, T8

Schválení uzavření smlouvy o dílo:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

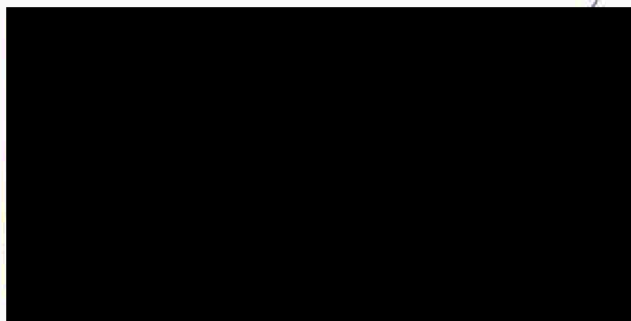
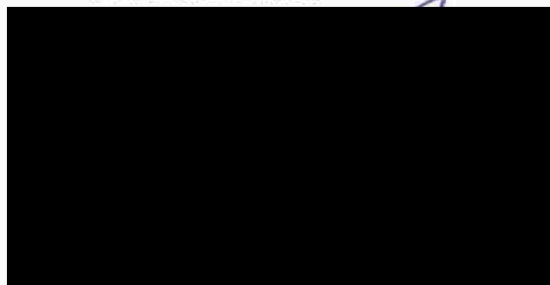
Datum a číslo jednací: 21. 6. 2021, č. j. 27/12R/2021, schválení uzavření smlouvy o dílo

Ve Zlíně dne..... 28. 06. 2021

Ve Zlíně dne 2. 5. -06- 2021..

objednatel
statutární město Zlín

zhotovitel
IZOFO MAXX s.r.o.



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

| | | | |
|------------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------|
| Rozpočet | 1 | Stavební část | JKSO |
| Objekt | Název objektu | | SKP |
| 01 | Městská sportovní hala, Dukelská 5413, Zlín | | Měrná jednotka |
| Stavba | Název stavby | | Počet jednotek |
| 01 | Oprava pojižděné střechy u Basket Baru | | Náklady na m.j. |
| Projektant | | | Typ rozpočtu |
| Zpracovatel projektu | 0 | | |
| Objednatel | | | |
| Dodavatel | | | Zakázkové číslo |
| Rozpočtoval | | | Počet listů |
| ROZPOČTOVÉ NÁKLADY | | | |
| Základní rozpočtové náklady | | Ostatní rozpočtové náklady | |
| | HSV celkem | Zařízení staveniště | |
| Z | PSV celkem | | |
| R | M práce celkem | | |
| N | M dodávky celkem | | |
| | ZRN celkem | | |
| | HZS | | |
| | ZRN+HZS | Ostatní náklady neuvedené | |
| | ZRN+ost.náklady+HZS | Ostatní náklady celkem | |
| Vypracoval | | Za zhotovitele | Za objednatele |
| Jméno : | Izofa maxx sro | Jméno : | Jméno : |
| Datum : | 28.05.2021 | Datum : | Datum : |
| Podpis : | | Podpis: | Podpis: |
| Základ pro DPH | 21,0 % | | 269 683,60 Kč |
| DPH | 21,0 % | | 56 633,56 Kč |
| Základ pro DPH | 0,0 % | | 0 Kč |
| DPH | 0,0 % | | 0 Kč |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM | | | 326 317,16 Kč |

Poznámka :

Položkový rozpočet

| | | |
|----------|--|-----------------------|
| Stavba : | 01 Oprava pojižděné střechy u Basket Baru | Rozpočet: Druhá etapa |
| Objekt : | 01 Městská sportovní hala, Dukelská 5413, Zlín | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|------------------|---------------|---|-----|----------|-----------|-------------|
| Díl: 1 | | Zemní práce | | | | |
| 1 | 113105113R00 | Rozebrání dlažeb do MC, spáry s MC | m2 | 8,45 | | |
| 2 | 113106231R00 | Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu | m2 | 65,00 | | |
| 3 | 113107123R00 | Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.30 mm | m2 | 65,00 | | |
| 4 | 113107211R00 | Odstranění podkladu nad 200 m2,kam.těžené tl.10 mm | m2 | 65,00 | | |
| 5 | 113107224R00 | Odstranění hornivy z betonových žlabů+ zpětný zásyp | m3 | 1,20 | | |
| Celkem za | | 1 Zemní práce | | | | |
| Díl: 5 | | Komunikace | | | | |
| 6 | 564231111R00 | Podklad ze šterkopísku po zhuštění tloušťky 10 mm | m2 | 65,00 | | |
| 7 | 564851111R00 | Podklad ze šterkodrti po zhuštění tloušťky 30 mm | m2 | 65,00 | | |
| 8 | 567122114R00 | Zpevnění podkladu betonového epoxidovým nátěrem | m2 | 65,00 | | |
| 9 | 596215040R00 | Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm | m2 | 65,00 | | |
| 10 | 596291113R00 | Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm | m | 38,00 | | |
| 11 | 592451170 | Dlažba HOLLAND I 20x10x8 cm přírodní | m2 | 73,00 | | |
| Celkem za | | 5 Komunikace | | | | |
| Díl: 63 | | Podlahy a podlahové konstrukce | | | | |
| 12 | 631315621R00 | Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 20/25 | m3 | 4,00 | | |
| 13 | 631319175R00 | Navalek Psi Izol | bm | 42,00 | | |
| 14 | 631319185R00 | Příplatek za sklon mazaniny tl.12 - 24 cm | m3 | 23,26 | | |
| 15 | 631361921RT2 | | | | | |
| Celkem za | | 63 Podlahy a podlahové konstrukce | | | | |
| Díl: 8 | | | | | | |
| 16 | 899203111RT2 | | | | | |
| Celkem za | | 8 | | | | |
| Díl: 96 | | Bourání konstrukcí | | | | |
| 17 | 960111221R00 | Bourání a následná montáž kcl konstrukcí betonových žlabu | kpl | 1,00 | | |
| 18 | 965048250R00 | Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC | m2 | 8,45 | | |
| Celkem za | | 96 Bourání konstrukcí | | | | |
| Díl: 97 | | Prorážení otvorů | | | | |
| 19 | 976085311R00 | Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,6 m2 | kus | 1,00 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----------|--|-----------------------|
| Stavba : | 01 Oprava pojižděné střechy u Basket Baru | Rozpočet: Druhá etapa |
| Objekt : | 01 Městská sportovní hala, Dukelská 5413, Zlín | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|------------------|---------------|--|----|----------|-----------|-------------|
| Celkem za | | 97 Prorážení otvorů | | | | |
| Díl: 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | |
| 20 | 998223011R00 | Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný | t | 15,00 | | |
| Celkem za | | 99 Staveništní přesun hmot | | | | |
| Díl: 711 | | Izolace proti vodě | | | | |
| 21 | 711471051R00 | Izolace, tlak. voda, vodorovná elastek volně 2 vrstvy | m2 | 62,00 | | |
| 22 | 711472051R00 | Izolace, tlaková voda, svislá elastek, volně | m2 | 5,00 | | |
| 23 | 711491171R00 | Izolace tlaková, podkladní textilie, vodorovná | m2 | 62,00 | | |
| 24 | 711491172R00 | Mtz izolačního pasu 2 vrstvy vodorovná | m2 | 62,00 | | |
| 25 | 711491271R00 | Mtz izolačního pasu svysle 2 vrstvy | m2 | 22,00 | | |
| 26 | 711491272R00 | Penetrace podkladu | m2 | 65,00 | | |
| 27 | PC 711 - 001 | PE-HD folie např. Ekoten 915 tl.1mm odolná proti ropným látkám | m2 | 65,00 | | |
| 28 | PC 711 - 002 | D+M Drenážní vrstva Dekdren P400 | m2 | 15,00 | | |
| 29 | 69366199 | Geotextilie 500 g/m2 š. 200cm 100% PP | m2 | 70,00 | | |
| 30 | 998711201R00 | | | | | |
| Celkem za | | 711 Izolace proti vodě | | | | |
| Díl: 713 | | Izolace tepelné | | | | |
| 31 | 713121111R00 | Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá | m2 | 2,00 | | |
| 32 | 283763351 | Deska Styrodur 5000 CS 1250 x 600 x 120 mm zelená | m2 | 2,00 | | |
| 33 | 998713201R00 | | | | | |
| Celkem za | | 713 Izolace tepelné | | | | |
| Díl: 764 | | Konstrukce klempířské | | | | |
| 34 | 764233450R00 | | | | | |
| 35 | 764296430R00 | | | | | |
| 36 | 764530450R00 | Oplechování zdí z Ti Zn plechu, rš 600 mm | m | 6,00 | | |
| 37 | 998764201R00 | | | | | |
| Celkem za | | 764 Konstrukce klempířské | | | | |
| Díl: 767 | | Konstrukce zámečnické | | | | |
| 38 | 767996802R00 | Demontáž atypických ocelových konstr. do100 kg | kg | 15,00 | | |
| Celkem za | | 767 Konstrukce zámečnické | | | | |
| Díl: D96 | | Přesuny sutí a vybouraných hmot | | | | |
| 39 | 979081111R00 | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 12,00 | | |
| 40 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10km | t | 12,00 | | |

Položkový rozpočet

Zlín.

Magistrát města Zlína
Odbor územního plánování a sportovních zařízení

| | | |
|----------|---|-----------------------|
| Stavba : | 01 Oprava pojižděné střechy u Basket Baru | Rozpočet: Druhá etapa |
| Objekt : | 01 Městská sportovní hala, Dukelská 5413, Zlín | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|------------------|---------------|--|----|----------|-----------|-------------|
| 41 | 979088212R00 | Nakládání sutí na dopravní prostředky | t | 12,00 | | |
| 42 | 979093111R00 | Uložení sutí na skládku bez zhutnění | t | 12,00 | | |
| 43 | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební sutí | t | 12,00 | | |
| Celkem za | | D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot | | | | |