

SMLOUVA O DÍLO

Č.j. KRPK-46349-11/ČJ-2021-1900VZ

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

„Objednatel“

Sídlo: Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary – Dvory
Zastoupený: 
IČO: 72051612
DIČ: CZ72051612
Bankovní ústav: 
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: 

Datová schránka: upshp5u

„Zhotovitel“

Sídlo: Varská projektová s.r.o., zapsána u KS v Plzni, C 28259
Husova 955/45, 360 17 Karlovy Vary
Zastoupený: 
IČO: 291 64 303
DIČ: CZ291 64 303
Bankovní ústav: 
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
Datová schránka: q5nqnw8

I.

Předmět díla

1. Předmětem díla je **vypracování projektové dokumentace** pro realizaci opravy stávajících inženýrských sítí v objektu Obvodního oddělení PČR Cheb – město, Hviezdoslavovo nám. č. 5 Cheb, v rozsahu uvedeném ve „Specifikaci zadání...“ č. j. KRPK-45775-4/ČJ-2021-1900VO ze dne 3. 6. 2021, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha.

II.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za předmět plnění byla dohodnuta takto:

Cena bez DPH	123 000,- Kč
DPH 21 %	nejsme plátcí DPH
Cena celkem včetně DPH	123 000,- Kč

Slovy: Jednostodvacettřítisíckorunčeských
2. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou a pouze v případě změny zákonné sazby DPH bude cena přepočtena tak, aby odpovídala zákonné sazbě DPH platné v době zdanitelného plnění.
3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a další náležitosti dle platných právních předpisů.
4. Faktura musí být vystavena a doručena na adresu Objednatele, tj. Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary, IČ 72051612, datová schránka: upshp5u, (v případě elektronických faktur e-mail: krpk.faktura@pcr.cz), a musí obsahovat č. j. smlouvy o dílo uvedené v záhlaví této smlouvy.
5. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

III.

Doba a podmínky plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že termín k dokončení díla je nejpozději **do 19. 7. 2021**.
2. Osobou pověřenou k převzetí vypracované projektové dokumentace je kontaktní osoba uvedená v identifikaci Objednatele.

IV.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel splní své závazky ze smlouvy na své náklady a svou odpovědnost a s odbornou péčí. Dílo provede v kvalitě stanovené platnými technickými normami a v souladu s obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k realizaci díla a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů.
2. Projektovou dokumentaci zpracuje Zhotovitel ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění, a v souladu se všemi dalšími příslušnými předpisy.
3. Zhotovitel je povinen dodat objednateli projektovou dokumentaci autorsky novou, nepoužitou a s doklady v českém jazyce, 3x tištěné paré (výkresová + textová forma) a v jednom paré v elektronické podobě na CD-ROM ve formátu dwg i pdf, včetně výkazu výměr v editovatelné podobě (ve formátu*xls) na CD event. DVD.
4. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud vykazuje nedostatky nebo odporuje smlouvě. V případě jeho nepřevzetí sepišou a podepíší zástupci zhotovitele a objednatele „Protokol o nepřevzetí díla“, kde se uvedou důvody nepřevzetí (vady) a budou stanoveny termíny k jejich odstranění.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými a jinými požadavky Objednatele a obecně závaznými právními předpisy, dále pak ČSN a EN, vztahujícími se k předmětu smlouvy a že tyto má ke dni podpisu smlouvy k dispozici.
6. V případě zapůjčení jakékoliv dokumentace nebo podkladů od Objednatele musí Zhotovitel po ukončení plnění předmětu smlouvy tyto podklady do 30 kalendářních dnů vrátit Objednateli.

V.

Záruka a reklamační podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotovené projektové dokumentace a zaručuje, že dodané dílo bude mít požadované vlastnosti dle požadavků Objednatele a veškerých relevantních právních a technických norem, platných v době jeho zhotovení.
2. Za správnost projektové dokumentace, resp. navrženého řešení, odpovídá Zhotovitel po celou dobu životnosti realizovaného díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne Objednateli při následné realizaci stavby na základě Zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly vady či nedostatky této projektové dokumentace.
4. V případě zjištěné vady projektové dokumentace je Zhotovitel povinen tuto vadu bezplatně odstranit.

VI.

Vady

Není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak, řídí se odpovědnost za vady a nároky z vad na provedeném a předaném díle ustanoveními § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

VII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě prodlení s dokončením díla smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
2. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění reklamované vady smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení.
4. Splatnost úroku smluvní pokuty nebo úroku z prodlení je do 20 dnů od doručení výzvy druhé straně.

VIII.

Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah mimo zákonné důvody zaniká dále dohodou smluvních stran nebo jednostranným odstoupením od smlouvy Objednatelem pro její podstatné porušení Zhotovitelem.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany Zhotovitele se rozumí nedodržení termínu dokončení díla, nedodržení sjednané jakosti díla, nebo překročení termínu k odstranění vady díla.
3. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé straně.
4. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na nárok na případné smluvní pokuty či nárok na náhradu škody.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změnám, které při uzavírání smlouvy nebyly známy a jejich provedení je nezbytné k řádnému provedení předmětu smlouvy, je

Zhotovitel povinen upozornit na tuto skutečnost Objednatele s tím, že se po vzájemné dohodě smlouva upraví dodatkem s přihlédnutím k nezbytně nutným činnostem a účelně vynaloženým nákladům.

3. Změny ve smlouvě lze provést pouze písemně (formou dodatku) po dohodě obou smluvních stran.
4. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
5. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
6. Dílo je určeno výhradně a zcela pro výkon působností v oblasti veřejné správy, ve které se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani ve smyslu § 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“), a proto nelze na objednatel aplikovat přenesenou daňovou povinnost podle ustanovení § 92a a násl. zákona o dani z přidané hodnoty.
7. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

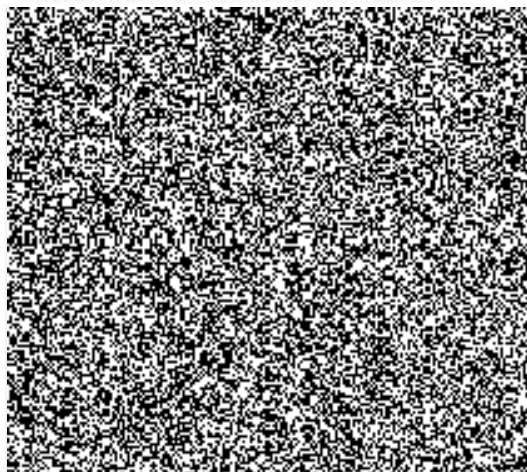
Příloha č. 1:

Specifikace zadání...“ č. j. KRPK-45775-4/ČJ-2021-1900VO ze dne 3. 6. 2021

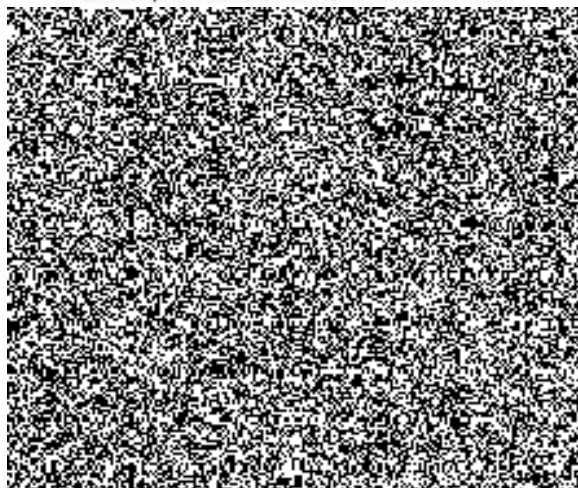
Příloha č. 2:

Cenová nabídka

v.....*K. VARECH 24.6.2021* dne



V Karlových Varech dne ...*25.6.2021*...





Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE
ZÁVODNÍ 386/100
360 06 KARLOVY VARY - DVORY



Odbor specializovaných činností

ČJ.: KRPK – 45775 – 4/ČJ-2021-1900VO

PCR19ETRpo29526229

Sokolov 3. června 2021
Počet listů:

Specifikace zadání VZMR na zpracování projektové dokumentace pro OOP Cheb, Hvězdoslavovo nám. 5, Cheb

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro realizaci opravy stávajících inženýrských sítí v objektu OOP Cheb – město, Hvězdoslavovo nám. č. 5, Cheb, a to v rozsahu:

1. Zpracování PD na realizaci opravy stávajících rozvodů topení

Projektová dokumentace topného systému je zpracována v části zdroje topení - PD plynové kotelny + rozvody topné vody v kotelně a části 1. NP (místnost stálé služby, chodba, výlechová místnost a WC pro invalidy). Ostatní rozvody topení jsou stávající a nejsou zdokumentovány.

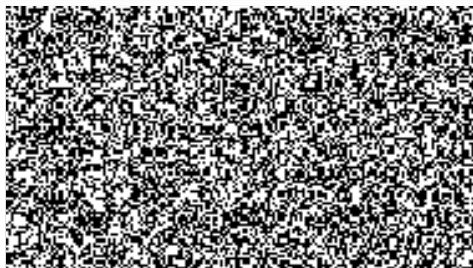
Zadavatel požaduje dopracovat PD topného systému tak, aby byla kompletní tj. na ostatní rozvody topení v objektu včetně dimenzí stoupaček a radiátorů pro následnou kompletní opravu topení. Projektová dokumentace musí navazovat na již zpracovanou a realizovanou PD rozvodů topení - plynové kotelny a části 1.NP a musí být ve stupni pro zadání veřejné zakázky pro výběr zhotovitele opravy topného systému, PD bude obsahovat výkresy rozvodů topení a topných těles jejich dimenze a nastavení průtoků topné vody včetně regulačních ventilů, termostatických ventilů a termostatických hlavice. Zpracovaná projektová dokumentace bude v maximální míře respektovat současné prostupy stoupaček v jednotlivých podlažích tak, aby byly stávající prostupy využity a omezila se tím náročnost zednických začišťovacích prací.

Součástí PD bude výkaz výměr, standardů a technických specifikací. Výkaz výměr bude v editovatelné podobě (ve formátu *xls).

PD plynové kotelny + rozvody topné vody v kotelně a části 1. NP (místnost stálé služby, chodba, výlechová místnost a WC pro invalidy), které jsou již zpracovány a nejsou předmětem této zakázky budou zapůjčeny účastníkovi VZMR, se který bude uzavřena Smlouva o dílo na zpracování PD pro realizaci oprav inženýrských sítí v objektu OOP Cheb – město.

2. Zpracování PD na realizaci opravy rozvodů kanalizace a vody

Projektová dokumentace vnitřních kanalizačních rozvodů sociálních zařízení a kuchyněk a rozvodů studené a teplé vody bude zpracována pro realizaci opravy stávající zarostlé kanalizace sociálních zařízení a kuchyněk včetně připojení sanitárního zařízení (WC mísy, pisoáry, sprchové kouty) a napojení kanalizace objektu na veřejnou síť. Rozvody teplé vody jsou zakresleny od zdroje TUV v plynové kotelně do části 1.NP (viz bod 1) společně s topením.



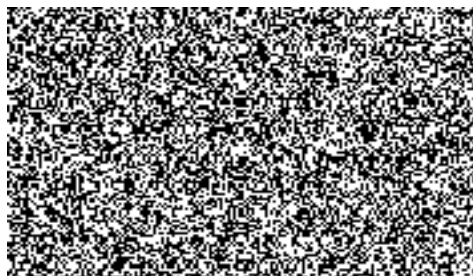
3. Zpracování PD na opravu nefunkční hydroizolace objektu

Projektová dokumentace bude řešit opravu stávající nefunkční hydroizolace včetně výkazu výměr potřebných materiálů a prací pro zadání veřejné zakázky pro výběr zhotovitele opravy.

Zadavatel požaduje sofistikovanou analýzu příčiny vlhkosti a návrh ověřitelné varianty na odstranění tohoto problému. Součástí PD bude technická zpráva s popisem technologického postupu pro opravu hydroizolace nebo popis jiného účinného technologického postupu na odstranění vlhkosti v objektu.








Projektová dokumentace bude objednateli předána v počtu 3 (tři) paré v listinné podobě (výkresová + textová forma) a v jednom paré v elektronické podobě na CD-ROM ve formátu dwg i pdf, včetně výkazu výměr v editovatelné podobě (ve formátu *xls) na CD event. DVD.

Termín zhotovení kompletní projektové dokumentace dle bodu 1- 3 této specifikace je stanoven na 19. 7. 2021.



**Cenová nabídka KRPK-45775/ČJ-2021-1900VO
podaná v rámci VZ na služby:
„Zpracování projektové na opravu topení, kanalizace, vody a
hydroizolaci v objektu Obvodního oddělení Policie České republiky
Cheb - město“**

1) Identifikace dodavatele:

- obchodní jméno dodavatele: Varská projektová s.r.o.
- sídlo dodavatele: Husova 955/45, 360 17 Karlovy Vary
- statutární zástupce dodavatele: 
- právní forma organizace 
- IČ: 291 64 303
- DIČ: CZ291 64 303
- účet číslo: 
- vedený u: 
- kontaktní osoba dodavatele: 
- telefon: 
- e-mail: 

CENOVÁ NABÍDKA

NÁZEV	CENA BEZ DPH	DPH	CENA VČETNĚ 21% DPD
Cena za zpracování projektové dokumentace dle specifikace VZ	123 000,-	0	123 000,-

14.6.2021

.....
datum

