

## DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 6440-0003-2021-079

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), oddělení provozu Brno:

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických:

Za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM):

Ivana Střešíková DiS., tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

za Provozní středisko 0611 Brno (PS 0611):

Ing. Petr Hocek, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Hana Čechová, tel. [REDACTED]

Fax: -

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno  
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. KALAH A s.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 5965

Sídlo: Maříkova 1899/1, 621 00 Brno

IČ: 25562151

DIČ: CZ25562151

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: 8410522/0800

Zastoupená: Tomášem Václavkem, místopředseda představenstva  
Petr Bajer, předseda představenstva

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: i4uevje

Adresa pro doručování: Maříkova 1899/1, 621 00 Brno

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

se v souladu s čl. 2.6. a 2.7. Smlouvy o dílo č. 6440-0003-2021-079 ze dne 10.5.2021 na akci: „PS 0611 – Oprava podlah a nátěr radiátorů a drobné stavební práce v b.č. 5, Kasárna Šumavská Brno“ (dále jen „smlouva“) dohodly na následujících změnách smlouvy:

## **Článek 1 Účel dodatku**

Účelem uzavření dodatku je navýšení prací o vícepráce, které vyvstaly v průběhu provádění díla a nebylo je možno předem předvídat a navýšení ceny za dílo.

## **Článek 2 Předmět dodatku**

V čl. 2.2. Předmět smlouvy se doplňuje o:

- Zvýšení rozsahu předmětu smlouvy z důvodu výměny ventilů na stoupacím potrubí ústředního vytápění. Vícepráce nebylo možné předvídat, vyvstaly při provádění natěračských prací, kdy bylo zjištěno, že kolem ventilů dochází k průsaku vody z topného systému – vícepráce. Bližší specifikace víceprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.

1. V čl. 3. **Cena za dílo** se odstavec 3.1.a 3.2. ruší a nahrazuje následujícím novým zněním:

**3.1. a 3.2.** Cena za dílo (celková cena za celý rozsah prací dle předmětu smlouvy a za celou dobu plnění) se sjednává dohodou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná a to ve výši:

Původní cena dle cenové kalkulace v SoD:

**1 642 826,43 Kč bez DPH**  
**1 987 819,98 Kč včetně DPH**  
Sazba DPH 21% činí 344 933,55 Kč

Cena dle dodatku č.1 smlouvy:

**1 691 424,43 Kč bez DPH**  
**2 046 623,56 Kč včetně DPH**  
Sazba DPH 21% činí 355 199,13 Kč

zvýšení ceny za dílo o vícepráce:

**48 598,00 Kč bez DPH**  
**58 803,58 Kč včetně DPH**  
Sazba DPH 21% činí 10 205,58 Kč

Položková cenová kalkulace zhotovitele je stanovena v příloze č. 1 dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 6440-0003-2021-079, který tvoří nedílnou součást smlouvy. Cenová kalkulace zahrnuje **veškeré náklady** na plnění celého předmětu smlouvy **včetně souvisejících nákladů** (doprava osob, mechanizace, vzorků, zařízení a vyklizení staveniště, odstranění odpadů vč. potřebných laboratorních rozborů apod.). Jednotkové ceny použité v cenové kalkulaci jsou nejvýše přípustné po celou dobu plnění smlouvy.

### **Článek 3** **Závěrečná ustanovení**

1. Tato dodatek má tři očíslované strany a jednu **přílohu**, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku:

**Příloha č. 1 - Cenová kalkulace ..... 1 list**

2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších

za objednatele

Ing. Miroslav Flajtinger  
vedoucí oddělení provozu Brno  
Česká republika – Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem

**Tomáš**  
**Václavek**  
Digitálně podepsal  
Tomáš Václavek  
Datum: 2021.06.24  
14:16:47 +02'00'

za zhotovitele

Tomáš Václavek  
místopředseda představenstva  
KALAH A.S.

# VÍCEPRÁCE - cenová nabídka

| P.č.                          | Práce                                                                    | JM   | Množství | Cena za jednotku bez DPH | Cena za jednotku bez DPH |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------|----------|--------------------------|--------------------------|
|                               | <b>Kasárna Šumavská Brno bud.005b - Výměna ventilů na rozvodu topení</b> |      |          |                          |                          |
|                               | <b>Výměna ventilů a oprava šroubení na rozvodu topení</b>                |      |          |                          |                          |
|                               | Vypuštění topného systému                                                | soub | 1,00     |                          |                          |
|                               | Demontáž původních ventilů                                               | ks   | 36,00    |                          |                          |
|                               | Dodávka a montáž kulového ventilu - 1"                                   | ks   | 24,00    |                          |                          |
|                               | Provedení montáže šroubení 1"                                            | ks   | 14,00    |                          |                          |
|                               | Navaření závitů 1"                                                       | ks   | 10,00    |                          |                          |
|                               | Dodávka a montáž kulového ventilu - 3/4"                                 | ks   | 12,00    |                          |                          |
|                               | Provedení montáže šroubení 3/4"                                          | ks   | 8,00     |                          |                          |
|                               | Navaření závitů 3/4"                                                     | ks   | 4,00     |                          |                          |
|                               | Napuštění a odvzdušnění systému                                          | soub | 1,00     |                          |                          |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>    |                                                                          |      |          |                          | <b>48 598,00</b>         |
| <b>DPH 21% činí</b>           |                                                                          |      |          |                          | <b>10 205,58</b>         |
| <b>Cena celkem včetně DPH</b> |                                                                          |      |          |                          | <b>58 803,58</b>         |