

# **Smlouva o dílo**

## **na zpracování jednostupňové projektové dokumentace**

### **„Zřízení výtahu v ZŠ a MŠ Lipník nad Bečvou, Hranická 511/45“**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

#### **1. Smluvní strany**

- 1.1. **Objednatel:** Město Lipník nad Bečvou  
**se sídlem:** náměstí T. G. Masaryka 89, 751 31 Lipník nad Bečvou  
**jednající:** Ing. Miloslav Příkrylem, starostou  
**IČO:** 00301493  
**Číslo účtu:**  
na straně jedné (dále též objednatel)
- 1.2. **Zhotovitel:** Ing. arch. Jan Dohnal  
**se sídlem:** tř. Svobody 20, Olomouc, 772 00  
**IČO:** 73092983  
**DIČ:** CZ 770711/5350  
na straně druhé (dále jen zhotovitel)

#### **2. Výchozí údaje a podklady**

- 2.1. **Název díla:** zpracování jednostupňové projektové dokumentace Zřízení výtahu v ZŠ a MŠ Lipník nad Bečvou, Hranická 511/45
- 2.2. **Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka ze dne 13.1.2017**  
Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a jejich příloh, stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a vycházet z podkladů a pokynů předaných mu objednatelem.
- 2.1. **Zastupování - osoby zmocněné jednat za:**
- |                     |                               |  |
|---------------------|-------------------------------|--|
| <b>objednatele:</b> | <b>ve věcech technických:</b> | Ing. Zuzana Dlesková<br>Ing. Magda Skácelová |
|                     | <b>ve věcech smluvních:</b>   | Ing. Miloslav Příkryl, starosta              |
| <b>zhotovitele:</b> | <b>ve věcech technických:</b> | Ing. arch. Jan Dohnal                        |
|                     | <b>ve věcech smluvních:</b>   | Ing. arch. Jan Dohnal                        |
- 2.2. Každý zmocněnec je oprávněn jednat samostatně ve všech úkonech, týkajících se této smlouvy a odpovídajících oblastí jeho zmocnění, s výjimkou práva uzavření dodatku či podpisu jiné změny této smlouvy. Toto právo je vyhrazeno osobě zmocněné jednat dle čl. I bod 1.1. a 1.2. smlouvy.
- 2.3. Přebírat dílo nebo jeho smluvní části, a to včetně potvrzení o převzetí formou předávacího protokolu, je za stranu objednatele oprávněn jak zástupce ve věcech smluvních, tak zástupce ve věcech technických.

#### **3. Předmět díla**

Předmětem plnění je zpracování jednostupňové projektové dokumentace (dokumentace pro stavební povolení v rozsahu dokumentace pro provedení stavby) na zřízení výtahové šachty pro bezbariérové využití školní budovy úpravou přístavby v koutě schodišťového rizalitu. Součástí řešení bude: prohloubení základů, izolace proti zemi vlhkosti, vybourání stropů, úprava stěn (srovnání, dozdění, vybourání otvorů), zastropení a osazení nosníku, zřízení střechy s izolací, úprava klempířských prvků, povrchové úpravy a úprava dotčených instalací ZTI, UT a EL.

- *Skladba projektové dokumentace stavby jednostupňové DSJ*
    - *architektonicko – stavební řešení*
    - *konstrukční řešení*
    - *požárně-bezpečnostní řešení*
    - *zdravotně-technické instalace*
    - *vytápění*
    - *silnoproud*
    - *rozpočet a výkaz výměr*
- 3.1. *Součinnost objednatele při zhotovení dokumentace:*
- *půdorysy a řezy stávajícího stavu objektu jsou zpracovány a budou poskytnuty objednatelem*
  - *event. zemní a jiné sondy budou zajištěny objednatelem*
  - *event. monitorování a čištění kanalizace bude zajištěno objednatelem*
- 3.2. *Zhotovitel se zavazuje v průběhu projektových prací konzultovat navržené řešení min. 1 x s objednatelem.*
- 3.3. *Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět pro objednatele dílo v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v termínech uvedených v článku V. této smlouvy.*
- 3.4. *Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo dohodnutou cenu ve výši jak je uvedeno v čl. VI. této smlouvy.*

#### **4. Provedení díla**

- 4.1. *Zhotovitel je povinen dodat celkem 6 vyhotovení projektové dokumentace stavby v analogové (písemné) formě a 1 vyhotovení v digitální formě. Dokumentace bude vč. rozpočtu dělena na jednotlivé, samostatně realizovatelné, stavební objekty.*
- 4.2. *Počet vyhotovení dle bodu 4.1. je zahrnut v ceně díla, včetně dokumentace předávané v digitální formě.*
- 4.3. *Místem plnění je Městský úřad Lipník nad Bečvou, náměstí T. G. Masaryka 89, 751 31 Lipník nad Bečvou*
- 4.4. *Investorem se rozumí objednatel dle této smlouvy o dílo.*
- 4.5. *Projektantem se rozumí zhotovitel dle této smlouvy o dílo.*

#### **5. Doba provádění díla**

- 3.4. *Projektová dokumentace stavby* 30.6. 2017

#### **6. Cena díla, platební podmínky**

- 6.1. *Cena za zhotovení předmětu smlouvy je cenou dle nabídky zhotovitele ze dne 13.1.2017*
- 6.2. *Cena předmětu smlouvy podle odst. 6.1. tohoto článku činí:*

· <i>projektová dokumentace stavby jednostupňová DSJ</i>	
· <i>koordinace projektu, souhrnné řešení, architektonicko – stavební řešení</i>	<i>50 000 Kč</i>
· <i>konstrukční řešení</i>	<i>15 000 Kč</i>
· <i>požárně-bezpečnostní řešení</i>	<i>5 000 Kč</i>
· <i>zdravotechnické instalace</i>	<i>6 000 Kč</i>
· <i>vytápění</i>	<i>6 000 Kč</i>
· <i>silnoproud</i>	<i>6 000 Kč</i>
· <i>rozpočet</i>	<i>9 000 Kč</i>
· <i>celkem</i>	<i>97 000 Kč</i>

- 6.3. *Nebude-li určitá uvedená část nutná, nebude provedena a účtována. Bude-li určitá část neuvedená ve smlouvě nutná nebo požadovaná, bude objednaná dodatečně*

- 6.4. *Cena celého díla dle čl. 6.2. této smlouvy o dílo je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě.*
- 6.5. *Právo účtovat cenu díla vzniká zhotoviteli nejdříve okamžikem řádného ukončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.*
- 6.6. *Daňový doklad musí obsahovat tyto náležitosti: číslo, název a sídlo objednatele a zhotovitele, označení peněžního ústavu a bankovního účtu, na který má být cena za dílo uhrazena, cenu díla, včetně rozlišení DPH a den zdanitelného plnění, úplný název stavby dle smlouvy o dílo a číslo objednávky/smlouvy objednatele. Nedílnou součástí faktury je kopie oboustranně podepsaného předávacího listu.*
- 6.7. *Daňový doklad, obsahující všechny náležitosti, je splatný do 30-ti kalendářních dnů od jeho doručení do sídla objednatele a to příkazem k úhradě, podaným u příslušného peněžního ústavu. Platba zhotoviteli je současně podmíněna předchozí úhradou investorem stavby. Tzn., že platba bude uhrazena nejpozději do 5-ti kalendářních dnů po zaplacení akce investorem.*

## **7. Ostatní ujednání**

- 7.1. *Jestliže objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu, který není na straně zhotovitele, je zhotovitel oprávněn fakturovat práce předané a převzaté ke dni odstoupení od této smlouvy, a to dle skutečně provedeného výkonu do dne odstoupení.*
- 7.2. *Případné změny, týkající se provádění díla je možné projednat jen s pověřenými zástupci objednatele.*

## **8. Závěrečná ustanovení**

- 8.1. *Pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele občanským zákoníkem v platném znění.*
- 8.2. *Všechny případné spory, které by mezi objednatelem a zhotovitelem vznikly, se strany zavazují řešit dohodou. Jednání o sporu se uskuteční na základě výzvy jedné ze smluvních stran.*
- 8.3. *Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.*
- 8.4. *Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.*
- 8.5. *Jakékoliv úpravy textu škrtnutím či přepisováním činí tuto smlouvu neplatnou.*
- 8.6. *Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé má platnost originálu. Každá smluvní strana po podepsání smlouvy obdrží dvě vyhotovení.*
- 8.7. *Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich vážné a svobodné vůle, prosté omylu a na důkaz toho připojují své podpisy.*

**Objednatel:**

10.3.2017

**Zhotovitel:**

14.3.2017

.....  
**Ing. Miloslav Přikryl, v.r.**  
starosta

.....  
**Ing. arch. Jan Dohnal, v.r.**