



**Dodatek č. 3
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.j. 40/SMP/07
ze dne 6.4.2007**

uzavřené mezi smluvními stranami:

- 1) **Městská část Praha 14**, se sídlem Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9
IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312
zastoupená obchodní společností **Správa majetku Praha 14, a.s.**
se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9
IČ: 25622684, DIČ: CZ25622684
prostřednictvím ředitelky **Ing. Evy Bažilové**
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a
- 2) **EUROPHARM a.s.**
se sídlem K pérovně 945/7, 102 00 Praha 10 - Hostivař
IČ: 49621173
jednající panem **Rudolfem Matějkou**, předsedou představenstva a
Ing. Miroslavem Kazdou a **Evou Černou**, členy představenstva
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že tímto dodatkem výše uvedenou smlouvu o nájmu nebytových prostor, ve znění dodatku č. 1 a 2, mění a doplňují takto:

I.

V souladu se změnami provedenými ve výpisu z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B , vložka 10247, se mění identifikace smluvní strany uvedené v záhlaví smlouvy v bodě 2) takto:

- 2) **BENU Česká republika a.s.**
se sídlem K pérovně 945/7, 102 00 Praha 10 - Hostivař
IČ: 49621173
jednající panem **Rudolfem Matějkou**, předsedou představenstva,
Ing. Miroslavem Kazdou, místopředsedou představenstva a
paní Evou Černou, členem představenstva
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

II.

Čl. IV. Výše nájemného, úhrad za plnění poskytovaná s užíváním nebytových prostor a způsob jejich placení

v odst. 3) tohoto článku se sídlo PPF banky, a.s., „Na Strži 1702/65, 140 62 Praha 4“ mění na: „Evropská 2690/17, 160 00 Praha 6“.

III.

Čl. VIII. Závěrečná ustanovení se doplňuje o nový odst. 8) který zní:

8) Tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č.j. 40/SMP/07 ze dne 6.4.2007 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá od 1.4.2012. Je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž jeden originál obdrží Městská část Praha 14 – odbor správy majetku a investic, jeden originál Správa majetku Praha 14, a.s. a jeden originál obdrží nájemce. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy včetně dodatku č. 1 a 2 zůstávají v platnosti. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 3 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne:

17.5.2012

za pronajímatele:

[Redacted signature]

ředitelka SMP-14, a.s.



za nájemce:

[Redacted signature]

Rudolf Mlajek
předseda představenstva
BENU Česká republika a.s.

[Redacted signature]

Ing. Miroslav Kazda
místopředseda představenstva
BENU Česká republika a.s.

Příloha:

č. 1) výpočtový list – 1 strana

Výpočtový listúhrady za užívání nebytových prostor č. 10
Gen. Janouška 902, Praha

platný od: 01.04.2012

na základě smlouvy č. 40/SMP/07

účetní: 1 Typ objektu: Nebytové prostory lékárna

vyúčtování je evidováno - osob:	7	Plocha m ² :	celková	přepočtená	otápěná
			248.20	248.20	223.45

nájemce objektu: 00-00-0902 -010-01

BENU Česká republika a.s.**(IČ 49621173)**

Vlastník objektu:

Městská část Praha 14**Složka****Úhrada**

N Smluvní nájem	74460.00 Kč
Z Ostraha	150.00 Kč
Z Teplo	4765.00 Kč
Z V/S	500.00 Kč
Z Poplatek za odpad	280.00 Kč
Z Spol. el.	3000.00 Kč

Celkem k úhradě měsíčně 83155.00 Kč**Typis spolubydlících osob**

Jméno	Vztah	Přihlášen
Jmenovitě nejsou evidovány žádné spolubydlící osoby.		

