



S00AP00ZBX1B

PVMU 16780/2021 60

56.1 V5

LISTŮ 2; PŘÍLOHA 1

L.P. 3

SMLOUVA O PŘEVODU PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A O PŘEVODU PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ

Základní škola a mateřská škola Jana Železného Prostějov

se sídlem sídliště Svobody 3578/79, 796 01 Prostějov
zapsaná v obchodním rejstříku - příspěvková organizace
IČO: 47922770
zastoupená ředitelem Mgr. Daliborem Ovečkou

(dále jen „Nabyvatel“)

a

Statutární město Prostějov

se sídlem náměstí T. G. Masaryka 130/14, 796 01, Prostějov
IČO: 00288659
DIČ: CZ00288659
zapsaná v obchodním rejstříku - obec
zastoupená Ing. Jiřím Rozehnalem, náměstkem primátora dle pověření ze dne 14. 11. 2018

(dále jen „Převodce“)

Nabyvatel a Převodce dále společně jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“,

dne, měsíce a roku níže uvedeného, dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“) uzavírají tuto **smlouvu o převodu projektové dokumentace a o převodu práv a povinností ze správního rozhodnutí**

(dále jen „Smlouva“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Pro účely Stavby „**Běžecký tunel ZŠ J. Železného v Prostějově**“ nechal Převodce na základě smlouvy 06/02/ORI-OVZ/2020 zpracovat projektovou dokumentaci pro společné povolení stavby a pro provádění stavby (vypracoval Sportovní podlahy Zlín, s.r.o., IČ 25560191, Mostní 5552, 760 01 Zlín, cena 780.450,- Kč), dále jen „Projektová dokumentace“.
- 1.2 Převodce je na základě rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení stavby „**Běžecký tunel ZŠ J. Železného v Prostějově**“, které bylo vydáno dne 16. 4. 2021, Stavebním úřadem Magistrátu města Prostějova pod čj. PVMU 46438/2021 61 a které nabylo právní moci dne 6. 5. 2021 (dále jen „Rozhodnutí“) oprávněn ke stavebnímu záměru Běžecký tunel ZŠ J. Železného v Prostějově (dále jen „Stavba“). Rozhodnutí je Přílohou č. 1 Smlouvy.

2. PŘEDMĚT PŘEVODU

- 2.1 Touto Smlouvou převádí za podmínek uvedených v této Smlouvě bezúplatně Převodce na Nabyvatele Projektovou dokumentaci, včetně všech jejích součástí a veškerá práva a veškeré povinnosti vyplývající z Rozhodnutí, které souvisejí se stavbou „Běžecký tunel ZŠ J. Železného v Prostějově“.

- 2.2 Předmětem převodu jsou práva a povinnosti z Rozhodnutí, a to právo k umístění Stavby za podmínek v citovaném Rozhodnutí stanovených, a dále s ním související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Stavby, tak jak jsou stanoveny v Rozhodnutí.
- 2.3 Převod je realizován za účelem realizace Stavby „Běžecský tunel ZŠ J. Železného v Prostějově“ prostřednictvím Nabyvatele.
- 2.4 Cena převáděného majetku dle čl. 2. 1 činí 780.450,-- Kč, včetně DPH.
- 2.5 Na základě této Smlouvy bude Nabyvatel ve věci Stavby vystupovat jako stavebník, a to zejména v rámci veškerých řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „Stavební zákon“), v platném znění.
- 2.6 Převodce uzavřením Smlouvy, s účinností ke dni uzavření Smlouvy, převádí na Nabyvatele práva a povinnosti z Rozhodnutí, a to toliko právo k umístění Stavby za podmínek v Rozhodnutí stanovených, a dále související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Rozhodnutí stanoveny.
- 2.7 Nabyvatel se zavazuje převod výše uvedených práv a povinností písemně oznámit Správnímu orgánu nejpozději do třiceti (30) pracovních dnů ode dne uzavření Smlouvy.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Smlouva, se řídí právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem, a případné spory budou řešeny příslušnými soudy České republiky.
- 3.2 Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy, jež není ve Smlouvě uveden, nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek ani jedné ze Smluvních stran.
- 3.3 Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně; změna jinou formou je vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 3.4 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 3.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 3.6 . Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 3.7 Smluvní strany sjednávají, že Převodce zašle informaci Nabyvateli o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.

3.8 Smlouva je vyhotovena ve dvou (4) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.
Nabyvatel obdrží jedno (1) vyhotovení, převodce obdrží tři (3) vyhotovení.

3.9 Následující Přílohy jsou nedílnou součástí Smlouvy:

Příloha č. 1 – Rozhodnutí o stavebním záměru

Doložka

Smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Prostějova usnesením č. 11146 na 24. zasedání Zastupitelstva města Prostějova, konaného dne 15. 6. 2021.

Nabyvatel:

Převodce:

V Prostějově dne 25.6.2021

V Prostějově dne 25.6.2021



S00AP00YWD2Y

Magistrát města Prostějova

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova

Prostějov, dne 16. 4. 2021

SpZn.: SÚ/382/2021-Mgr.Ři

Č.j.: PVMU 46438/2021 61

Spis.:/Skart.znak: 334.1/V5

Počet listů/stran: 3/6

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Klára Řihovská, [redacted]

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Mgr. Klára Řihovská, [redacted]



S00AX02SXY8W

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 6. 5. 2021
a je vykonatelné

ROZHODNUTÍ**Výroková část:**

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 15. 1. 2021 podalo

Statutární město Prostějov, IČO 00288659, nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

r o z h o d l

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, že

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Běžecký tunel ZŠ J. Železného v Prostějově"

sestavující ze stavebních objektů:

SO 101.1 - Přístavba běžeckého tunelu se zázemím

SO 101.2 - Stavební úpravy vnitřní dispozice tělocvičny

SO 102 - Kanalizace dešťová s retenční jímkou a vsakováním

SO 103 - Zpevněné plochy, terénní úpravy, oplocení

v areálu základní školy, na pozemcích parc. č. 6169/146, 6169/145, 6169/138, 6169/144 v katastrálním území Prostějov.

Popis stavby:

Budou vybudovány kryté běžecké prostory se sociálním a provozním zázemím. Přístavba bude provozně spojena se stávajícím objektem tělocvičny základní školy. Jedná se o sportovní halu s využitím pro účely školní výuky tělesné výchovy a sportů, a rovněž pro využití sportovní veřejnosti. Sportoviště bude zaměřeno pouze na disciplíny běh na 60 m a skok daleký. Běžecký tunel je navržen o půdorysných rozměrech 8,40 x 83,45 m. Ve spojovacím objektu propojujícím stávající budovu základní školy a běžecký tunel je navržena chodba, WC pro sportovce (muži a ženy), WC imobilní, úklidová místnost a technická místnost.

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou - situací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s. r. o., Eva Palová – projekční a inženýrská činnost, Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČ 25560191, autorizoval Ing. Jaroslav Čepický (ČKAIT 1004103); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení celé stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Nutno dodržet podmínky:

Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí

Koordinované závazné stanovisko, SpZn.:OŽP/3580/2020Cet

ze dne 10. 3. 2021

Ochrana přírody a krajiny:

- Stavba je umístěna v blízkosti stávajících dřevin. PD uvádí ochranu dřevin podle normy ČSN DIN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a jsou stanovena jednotlivá opatření na jejich ochranu.
- Bylo vydáno samostatné povolení ke kácení – čj. PVMU 29514/2021 40.

Ochrana vod:

- Vodoprávní úřad upozorňuje, že dle § 5 vodního zákona jsou stavebníci při provádění staveb nebo jejich změn povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážkové vody“) v souladu se stavebním zákonem. Dešťové vody tedy musí být přednostně zasakovány, případně zadržovány a regulovaně odváděny do oddílné kanalizace. Regulované odvádění srážkových vod jednotnou kanalizací je krajní možností. Dle předloženého hydrogeologického posudku jsou hydrogeologické podmínky pro zasakování omezeně vhodné.

Územní plánování:

- Záměr bude umístěn a proveden v souladu s předloženou dokumentací.

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Prostějov

závazné stanovisko č.j.: KHSOC/03274/2021/PV/HDM

ze dne 4. 3. 2021

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. K vydání stanoviska KHS ke kolaudačnímu souhlasu budou stavebníkem doloženy výsledky a vyhodnocení laboratorního vyšetření vzorku vody, které musí prokázat, že jakost vody z výtokového kohoutu v jednom z nově vzniklých umyvadel na hygienickém zařízení Běžeckého tunelu vyhovuje požadavkům na pitnou vodu v rozsahu kráceného rozboru ve smyslu vyhlášky č. 252/2004 Sb., ke splnění povinnosti podle § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s § 20 vyhlášky č. 410/2005 Sb. Vyšetření vzorku vody musí být provedeno držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace.
2. V běžeckém tunelu musí být dle § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb., dodrženy normové hodnoty podle příslušné české technické normy (ČSN 730527) upravující optimální doby dozvuku, což bude investorem před vydáním kolaudačního souhlasu doloženo KHS protokolem akreditované laboratoře o měření doby dozvuku.
3. K vydání stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu předloží stavebník KHS návod výrobce nebo dodavatele k provádění pravidelné údržby a čištění vzduchotechnického zařízení v souladu s požadavkem § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 22 písm. h) vyhlášky č. 410/2005 Sb.
4. Z důvodu zajištění ochrany veřejného zdraví před hlukem ze stavební činnosti (§ 30, § 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb.), bude stavební činnost prováděna pouze v denní době a to od 07,00 – 21,00 hod., neboť občané by mohli být obtěžováni hlukem během stavební činnosti a projektová dokumentace nezohledňovala žádným relevantním způsobem stavební činnost v noční době.

CETIN a.s.

vyjádření č. j. 800425/20

ze dne 24. 10. 2020

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.; a
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a
- (IV) Pro účely přeložení SEK dle bodu (III) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- (V) Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.
- Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.
- Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Odůvodnění:

Dne 15. 1. 2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova (dále jen "stavební úřad") se zabýval určením okruhu účastníků řízení a stanovil jej před zahájením řízení, a to v souladu s § 94k stavebního zákona, podle kterého se právo účastníka řízení přiznává stavebníkovi, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníkově stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastníkově pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku a osobě, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Stavební úřad posoudil vliv stavby na okolí s ohledem na oprávněné zájmy vlastníků sousedních pozemků a stanovil za účastníky řízení nejen majitele pozemků, kteří mají společné hranice s pozemkem, na kterém má být realizována předmětná stavba, ale také vlastníky dalších okolních pozemků, a to proto, že jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům by mohla být umístěním a prováděním stavby přímo dotčena. Postavení účastníka společného řízení dle § 94k stavebního zákona přiznal stavební úřad nejen stavebníkovi, kterým je Statutární město Prostějov, ale také dalším účastníkům řízení, kterým je CETIN a.s.

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto společného řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto společném řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se jich nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 123 občanského zákoníku je obsah vlastnického práva tvořen oprávněním předmět svého vlastnictví držet, užívat jeho plody a užitky a nakládat s ním v mezích zákona, přičemž toto územní rozhodnutí o umístění stavby by vlastníků či uživatelům dalších okolních pozemků v sousedství pozemku stavby ve výkonu takovýchto oprávnění nebránilo. Dle ust. §127 občanského zákoníku se vlastník věci musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval jiného nebo čím by vážně ohrožoval výkon jeho vlastnických práv.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Stavební úřad dále v oznámení sdělil, že

ke dni 8. 4. 2021 bude mít nashromážděny veškeré podklady, které jsou dle jeho názoru dostatečné pro vydání rozhodnutí ve shora uvedené věci a že účastníci mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Nahlédnout do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim, mohli účastníci k řízení písemně nebo ústně do protokolu u Magistrátu města Prostějova, odbor stavební úřad, ve lhůtě nejpozději do 5 kalendářních dnů po 8. 4. 2021. Po uplynutí této lhůty bylo ve věci rozhodnuto. V souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona s přihlédnutím k ustanovení § 19 správního řádu, doručil stavební úřad oznámení o zahájení společného řízení a rozhodnutí stavebníkovi, obci, na jejímž území má být předmětný záměr uskutečněn, účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě.

Stavební úřad byl ve svém rozhodnutí vázán návrhem žadatele a nemohl jeho obsah zúžit nebo změnit. Jedná se o rozhodnutí o žádosti a z tohoto důvodu mohl stavební úřad podanou žádost o vydání rozhodnutí v plném rozsahu zamítnout nebo ji vyhovět.

Při posuzování výše uvedené žádosti vycházel stavební úřad Magistrátu města Prostějova z podkladů ve spise založených, což je zejména projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, která odpovídá požadavkům přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, kterou vypracovala společnost SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s. r. o., Eva Palová – projekční a inženýrská činnost, Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČ 25560191, autorizoval Ing. Jaroslav Čepický (ČKAIT 1004103). Stavební úřad vyhodnotil předloženou projektovou dokumentaci pro územní řízení jako přehlednou a dostatečnou, která svým rozsahem a obsahem dostatečně popisuje navržený stavební záměr.

Stavební úřad v územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- E. ON Distribuce, a.s.
- Moravská vodárenská, a.s.
- CETIN a.s.
- ČEPRO, a. s.
- ČEZ Energo, s. r. o.
- GasNet Služby, s. r. o.
- T-Mobile Czech Republic a. s.
- Vodafone Czech Republic a. s.
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci
- Hasičský záchranný sbor
- Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí
- Domovní správa Prostějov, s. r. o
- Povodí Moravy, s.p.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouckého kraje, Jeremenkova 40a, Olomouc podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Žadatel:

Statutární město Prostějov

kterého zastupuje

odbor rozvoje a investic Magistrátu města Prostějova

Účastníci:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Dotčené správní orgány:

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov, IDDS: ufiiaa6d

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí

Magistrát města Prostějova - odbor územního plánování a památkové péče

Magistrát města Prostějova - odbor dopravy

Ostatní:

Magistrát města Prostějova - odbor správy a údržby majetku města

R/SÚ

A/A